

Tápiószele Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

19/2005. (X. 25.) rendelete

a köztisztaságról

- módosításokkal egységes szerkezetben –

Tápiószele Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1990. évi LXV. törvény 16. §. (1) bekezdésében, a 2000. évi XLIII törvény 31. §. (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a köztisztaság fenntartása, az ingatlanok tisztán tartása érdekében az alábbi rendeletet alkotja:

1. §.

- (1) E rendelet hatálya Tápiószele Nagyközség közigazgatási területén állandó vagy ideiglenes jelleggel tartózkodó, illetve tevékenységet folytató magánszemélyekre, jogi személyekre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetekre egyaránt kiterjed.
- (2) Nem terjed ki a rendelet hatálya a veszélyes hulladékokra, a települési folyékony hulladékokra és az azokkal összefüggő tevékenységekre.

Ingatlanok és közterületek tisztán tartása

2. §.

Az egyes ingatlanok tisztán tartásáról az ingatlan tulajdonosa, kezelője, tartós használója, illetőleg hasznélvezője (a továbbiakban együtt: tulajdonos), másnak a használatában levő ingatlanok (ingatlanrészek, helyiségek) tisztán tartásáról pedig a használó, illetőleg – a bérleti jogviszonyból származó kötelezettsége szerint – a bérlő (a továbbiakban együtt: használó) köteles gondoskodni. Ezen belül:

- a) a lakó- és az emberi tartózkodásra szolgáló más épületek közös használatú részének tisztaságáról, rendszeres takarításáról, rovar és rágcsáló mentesítéséről a tulajdonosnak,
- b) a lakásnak és a lakás céljára használt más helyiségnek, továbbá a nem lakás céljára szolgáló helyiségnek és az ezekhez tartozó területeknek a tisztaságáról, rendszeres takarításáról, rovar- és rágcsálómentesítéséről pedig a használónak kell gondoskodnia.

3. §.

- (1) Az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni:
 - a) az ingatlan, az ingatlan előtti járdaszakasz (járda hiányában egy méter széles területsáv, illetőleg ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes terület),
 - b) a járdaszakasz melletti nyílt árok és ennek műtárgyai tisztán tartásáról, a csapadékvíz

- zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról.
- (2) Az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni:
 - a) ingatlanról a gyalogjárda és az úttest fölé nyúló ágak és bokrok megfelelő nyeséséről,
 - b) ingatlan tisztán tartásáról és gyommentesítéséről,
 - c) épület tetőzetéről az esővíz, hólé a járdára ne csorogjon,
 - d) a tömegforgalmat bonyolító ingatlan esetén a várható forgalomnak megfelelő mennyiségű közhasználatú hulladékgyűjtő tartály elhelyezéséről, javításáról, pótlásáról, továbbá rendszeres ürítéséről és tisztán tartásáról.
 - (3) Járműbehajtók áttereszeinek építése, karbantartása és tisztántartása minden esetben az ingatlan tulajdonosának, illetve használójának kötelessége.
 - (4) A település területén lévő vízfolyásokba, azok medrébe, csapadékvíz elvezető árokba szennyvizet, trágyalevet bevezetni, partjait, az árkot szemét vagy egyéb hulladék lerakásával beszennyezni tilos.
 - (5) A szórakozó-, vendéglátó- és árusító helyek, üzletek előtti járdaszakaszt a nyitva tartás ideje alatt – ettől eltérő megállapodás hiányában – a használó köteles tisztán tartani és a hulladékot eltávolítani.
 - (6) A tulajdonos (használó) a kirakatot, ablakot, kaput, cégtáblát, reklámtáblát stb. a szükségesnek megfelelően, de legalább negyedévenként, az utcanév táblát, a közvilágítási lámpát, valamint az úttartozékokat és a forgalomtechnikai berendezéseket félévenként köteles megtisztítani.
 - (7) Tilos közútra, útpadkára salakot, építési törmeléket, illetve szemetet szállítani és elhelyezni.

4. §.

- (1) A járdáról letakarított havat a 8 m-nél szélesebb kocsitúton az úttest két szélén, az ennél keskenyebb kocsitút esetén a járda szélén kell összegyűjteni úgy, hogy a gyalog közlekedők számára 1 m széles terület szabadon maradjon.
- (2) A gyalogos- és közúti forgalom zavartalansága érdekében havat tilos felhalmozni:
 - a) útkereszteződésben, úttorkolatban
 - b) kapubejárat elé, annak szélességében,
 - c) tömegközlekedésre szolgáló jármű megállóhelyeknél a jármű megállóhelye és a járda közé,
 - d) közszolgáltatási felszerelési tárgyra (vízelzáró csap, gázcsap stb.) és egyéb közérdekű létesítmény (közvilágítási lámpaoszlop stb.) köré.
- (3) Az ónos esőtől, jégtől vagy hótól síkossá vált közutakon, járdákon, szükség esetén, naponta többször is síkosság mentesítést kell végezni. A szóróanyag beszerzéséről a tisztántartásra kötelezettnek kell gondoskodnia.

5. §.

- (1) A település közterületein szemetelni vagy a közterületet más módon (pl. gépjármű mosásával) beszennyezni, oda engedély nélkül szemetet (építési és egyéb törmeléket, kerti kerti nyesedéket stb.) lerakni, a közterületen lévő berendezési és felszerelési tárgyat, fát vagy egyéb növényzetet beszennyezni, rongálni tilos.
- (2) A közterület rendeltetésétől eltérő célra (árusítás, építési-szerelési munka stb. céljára) történő használata esetén a használattal érintett terület közvetlen környezetét a használó köteles tisztán tartani.
- (3) Aki bármilyen anyag szállítása vagy rakodása során a közterületet beszennyez, köteles a szennyeződést saját költségén eltakarítani, megszüntetni. Amennyiben a szállító ennek a kötelezettségének nem tesz eleget, úgy azt a rakodás helyén az köteles elvégezni, akinek a

részére, illetőleg akinek érdekében a szállítás történt. Ha a közterület beszennyezője nem állapítható meg, úgy a közterületen okozott szennyeződés megszüntetéséről – a közterület tulajdonosának költségére az önkormányzat intézménye gondoskodik, minden más közterületen okozott szennyeződés megszüntetéséről a terület tulajdonosa (fenntartója) a saját költségére köteles – a hozzá beérkező jelzés után – haladéktalanul gondoskodni.

- (4) Aki közterületen – engedély nélkül – települési szilárd hulladékot rak le, köteles azt saját költségén eltávolítani. Ha a kötelezett ennek a meghatározott időn belül nem tesz eleget, az elszállításról – a kötelezett költségére – az önkormányzat intézménye gondoskodik. Ha a hulladékot lerakó személye nem állapítható meg, a hulladék elszállításáról az önkormányzat intézménye gondoskodik.
- (5) Gépjármű üzemeltetése vagy karbantartása során a közterületen keletkezett szennyeződést az előidézőnek haladéktalanul meg kell szüntetnie. Ha ezen kötelezettségének nem tesz eleget, akkor a takarítás költségeit annak a részére kell megtérítenie, aki helyette a szennyeződést megszüntette. Ha a szennyeződést okozó személye nem állapítható meg, a szennyeződés megszüntetéséről az önkormányzat intézménye gondoskodik.
- (6) Közterületen tilos járművet mosni, olajcserét vagy más olyan tevékenységet végezni, amely szennyeződést okoz. Lakóházhoz tartozó udvarban ilyen munkákat úgy kell végezni, hogy a szennyeződés közterületre ne kerüljön.
- (7) Gondozott zöldterületre járművel ráhajtani, azon parkolni, azt bármi módon károsítani tilos.

6. §.

- (1) Az építést végző az építkezési területet és az építési munkálatokkal beszennyezett környezetet köteles tisztán tartani.
- (2) Építésnél, bontásnál vagy tatarozásnál a munkálatokat úgy kell végezni, az építési, bontási anyagokat, továbbá a kiásott földet úgy kell tárolni, hogy a szálló por és egyéb szennyeződés ne képződjék.
- (3) Az építető az építési anyagot és törmeléket közterületről – eltérő engedély hiányában – azonnal el kell szállítani, és a közterületet helyre kell állítani és megtisztítani. Közterületen építési, bontási anyag a polgármester által kiadott közterület-használati engedélyben meghatározott területen, az engedélyben megjelölt módon és időtartamig szabad tárolni. Magánterületen engedély nem szükséges, de csak olyan anyagot szabad tárolni, amely közegészségügyi szempontból veszélytelen.
- (4) A közterület-használati engedély (hozzájárulás) lejártáig az építést végző köteles a közterületet megtisztítani.
- (5) Alkalmi jelleggel igénybe vett közterületet és az azt körülvevő 10 méteres területsáv tisztántartása az alkalmi használó kötelessége. Az árusításból keletkező hulladék gyűjtésére zárható edényt kell kihelyezni és azt saját költségén elszállítani.

7. §.

- (1) Hirdetményt, plakátot felragasztani csak az arra a célra kijelölt (hirdetőtablán) helyen szabad. Tilos az építményeket, kerítéseket, élő fákat bármilyen felirattal megrongálni.
- (2) Nem kijelölt helyen elhelyezett, továbbá az idejétmúlt vagy megrongálódott hirdetményt elhelyezője, az elhelyező személye ismeretének hiányában az köteles azonnal vagy a meghatározott határidőn belül eltávolítani, akinek az érdekében a kihelyezés történt.

8. §.

- (1) Állatokat közterületen legeltetni tilos. Állatot közterületet szennyező módon közterületre

kivinni, szállítani, futtatni etetni tilos.

- (2) Ebek ürítése esetén a közterület szennyezésének megszüntetéséről (eltakarításáról) az eb sétáltatója köteles gondoskodni.
- (3) Az állati tetemet közterületen hagyni tilos! A tetem elszállításáról az állat tulajdonosa, amennyiben a tulajdonos kiléte nem állapítható meg, úgy a közterület tulajdonosa köteles elhelyezéséről gondoskodni.

Települési szilárd hulladék kezelése, köztisztasági szolgáltatás

9. §.¹

10. §.²

11. §.³

12. §.⁴

Nyílttéri égetés

13. §.

- (1) Hulladékok nyílt téri, illetőleg háztartási tüzelőberendezésben történő égetése tilos.
- (2) A háztartásban, kis mennyiségben keletkező papírhulladék, veszélyesnek nem minősülő fahulladék háztartási tüzelőberendezésben történő égetése külön engedély nélkül végezhető.
- (3) Vonalas létesítmény (közút, vasút, töltés, árok, bevágás stb.) mentén – a létesítmény tengelyétől számított 100 méteren belül – bármely növényzet égetése tilos.
- (4) Lábon álló növényzet, tarló, illetve növénytermesztéssel összefüggésben keletkezett hulladék égetése tilos, kivéve, ha jogszabály másként nem rendelkezik.
- (5) Engedély nélküli nyílt téri égetésnek minősül, ha a hulladék – elemi kár kivételével – bármilyen más okból eredően kigyullad.

Vegyes és záró rendelkezések

14. §.

- (1) E rendelet alkalmazásában:
 - a) közterület: az ingatlan nyilvántartásba közterületként nyilvántartott földrészlet (közút, járda, tér, közpark, játszótér stb.), továbbá építmények közhasználatra átadott, megnyitott része,

¹ Hatályon kívül helyezte 7/2008. (II. 15.) rendelet 1. §-a 2008. március 1-től.

² Hatályon kívül helyezte 7/2008. (II. 15.) rendelet 1. §-a 2008. március 1-től.

³ Hatályon kívül helyezte 18/2006. (XII. 05.) rendelet 1. §-a 2007. január 1-től.

⁴ Hatályon kívül helyezte 7/2008. (II. 15.) rendelet 1. §-a 2008. március 1-től.

- b) köztisztasággal összefüggő tevékenység: az egyes ingatlanok – ezen belül különösen a lakóépületek és az emberi tartózkodásra szolgáló más épületek, továbbá a nem lakás céljára szolgáló helyiségek és a hozzájuk tartozó területek, valamint a közterületek tisztán tartása,
- c) tisztán tartás: az egyes ingatlanok és közterületek tisztítása, hó- és síkosság-mentesítése, illetőleg pormentesítése, szemét- és gyommentesítés.
- (2) E rendelet szerint szabálysértést követ el, és 30.000,- forintig terjedő pénzbírsággal sújtható az, aki:
- a.) nem gondoskodik az egyes ingatlanok, lakó- és az emberi tartózkodásra szolgáló más épületek, nem lakás céljára szolgáló épületek és helyiségek tisztántartásáról, rovar- és rágcsálómentesítéséről (2. §.),
 - b.) nem gondoskodik ingatlana előtti járda (járda hiányában egy méter széles területsáv, illetőleg ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes terület), a járdaszakasz melletti nyílt árok és ennek műtárgyai tisztán tartásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladék eltávolításáról (3. §. (1) bekezdés),
 - c.) nem gondoskodik a beépítetlen telekingatlan tisztán tartásáról és gyommentesítéséről (3. §.(2) bekezdés b) pont),
 - d.) nem gondoskodik a telekingatlanról a gyalogjáró és az úttest fölé nyúló ágak és bokrok megfelelő nyeséséről (3. §. (2) bekezdés a) pont),
 - e.) épülete tetőzetéről az esővíz, hólé a járdára (közterületre) csorog (3. §. (2) bekezdés c) pont),
 - f.) vízfolyásba, csapadékvíz elvezető árokba szennyvizet, trágyalevet vezet, partjait, az árkot szemét vagy egyéb hulladék lerakásával beszennyez (3. §. (4) bekezdés),
 - g.) a szórakoztató-, vendéglátó- és árusító helyek, üzletek előtti járdaszakasz tisztántartásáról, hulladék eltávolításáról nem gondoskodik (3. §. (5) bekezdés),
 - h.) közútra, útpadkára salakot, építési törmelékot, szemetet szállít, elhelyez (3. §. (7) bekezdés),
 - i.) gyalogos- és közúti forgalmat zavarásával havat felhalmoz (4. §.)
 - j.) közterületen szemetel, közterületet beszennyezi, közterületre szemetet lerak, közterületen lévő berendezést és felszerelési tárgyat, fát vagy egyéb növényzetet beszennyezi, rongálja (5. §. (1) bekezdés)
 - k.) gépjármű üzemeltetése vagy karbantartása során a közterületet szennyezi, gondozott zöldterületre járművel ráhajt, azon parkol, bármi módon károsít (5. §.)
 - l.) az építkezési területet és az építési munkálatokkal beszennyezett környéket nem tartja tisztán (6. §. (1) bekezdés), az építési, bontási anyagot, kiásott földet nem az előírásoknak megfelelően tárolja (6. §. (2) bekezdés),
 - m.) a közterület-használati engedély (hozzájárulás) alapján használt a közterületet nem tartja tisztán (5. §. (2) bekezdés, 6. §. (3) bekezdés),
 - n.) nem a kijelölt helyen elhelyezett, továbbá az idejét múlt, vagy megrongálódott hirdetőmenyt nem távolítja el (7. §.),
 - o.) állatot közterületen legeltet, állatot közterületet szennyező módon közterületre viszi ki, szállít, futtat, etet (8. §. (1) bekezdés),
 - p.) állati tetemet közterületen hagy (8. §. (3) bekezdés),
 - r.) nyílttéri égetésre vonatkozó szabályokat megszegi (12. §.),
 - t.)⁵ a települési szeméttelen bármilyen anyagot gyűjtöget (9. §. (5) bekezdés).
- (2) A rendelet megszegőivel szemben a Polgármesteri Hivatal megbízott dolgozója, rendőri szerv, közegészségügyi-járványügyi felügyelő szabálysértési eljárást kezdeményezhet.

⁵Módosította: 6/2007. (III. 29.) rendelet, hatályos 2007. április 10-vel.

- (3) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a köztisztaság fenntartásáról, köztisztasági feladatok ellátásáról szóló 7/1991. (III. 22.) számú rendelet, valamint az e rendeletet módosító 1/1994. (I. 24.) rendelet, 11/1995. (VIII. 21.) rendelet 1-4. §-a, 2/1997. (II. 28.) rendelet, 3/1998. (VI. 22.) rendelet, 15/1998. (XII. 07.) rendelet, 1/1999. (I. 29.) rendelet, 20/1999. (XII. 23.) rendelet, 16/2000. (XII. 15.) rendelet, 4/2001. (IX. 25.) rendelet, 12/2001. (XII. 03.) rendelet 2. §., 5/2003. (III. 10.) rendelet 21. §., 1/2004. (V. 25.) rendelet 20. §., 3/2005. (II. 28.) rendelet 20. §.
- (4) E rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Tápiószele, 2005. szeptember 29.

K o v á c s Ferenc s.k.
polgármester

T ó t h Julianna s.k.
jegyző

Záradék:

A rendelet a mai napon kihirdetésre került.

Tápiószele, 2005. október 25.

T ó t h Julianna s.k.
Jegyző

1. számú melléklet

³Hatályon kívül helyezte 18/2006. (XII. 05.) rendelet 1. §-a 2007. január 1-vel.

2. számú melléklet

Szemétszállításba bekapcsolt utcák jegyzéke

Asztalos S. út	
Alkotás út	Múzeum út
Arany János út	Mária út
Galamb út	Mátyás út
Bartók Béla út	Napkelet út
Danjanich út	Nagy L. körút
Ceglédi út	Őrhegy út
Deák Ferenc út	Pesti út
Farmosi út	Posta út
Füzér út	Petőfi Sándor út
Géza út	
Györgyei út	Rákóczi út
Hold út	Rózsa út
Hóvirág út	Rózsa Ferenc út
Hunyadi út	Somogyi Béla út
Halász út	Szelényi út
Ibolya út	
Illatos út	
Jászberényi út	Széchenyi út
Jázmín út	
Jókai út	Sziget út
Káldy út	Tavaszi út
Kossuth Lajos út	Temető út
	Tulipán út
Kölcsey út	Vajda út
Liliom út	Vörösmarty út
Lehel út	
Május 1. tér	Zoltán út