



Előterjesztés

**Tápiószele Város 2023. január 25-i rendes
Képviselő-testületi üléséhez
(Képviselő-testületi üléshez készített
előterjesztés kivonata)**



Tápiószele Város Önkormányzatának

Képviselő-testületi, illetve bizottsági ülés elé kerülő előterjesztéséhez

2. napirend

Tárgy: Előterjesztés Határozatok visszavonására

Döntés: Határozat

A döntéshez: Egyszerű többség szükséges

A döntés módja: Nyílt szavazással

Nyílt ülésen tárgyalja

Ügyiratszám: K/33-1-2/2023.

Tisztelt Képviselő-testület!

- I. Tájékoztatom Önöket arról, hogy a Pest Megyei Kormányhivatal 2022. júniusában a Budapest Környéki Törvényszékez fordult határozathozatali kötelezettség elmulasztása miatt Tápiószele Város Önkormányzatával szemben. A Budapest Környéki Törvényszék ítéletében megállapította, hogy Tápiószele Város Önkormányzata elmulasztotta törvényen alapuló határozathozatali kötelezettségét.

II.

A Pest Megyei Kormányhivatal **PE/030/01300-2/2022** számon **törvényességi felhívással élt**, a Képviselő-testület felé.

A törvényességi felhívásban, az alábbi határozatok visszavonását kezdeményezték törvénytértés miatt:

a 70/2022.(III.30) valamint a 94/2022.(V.25), a 95/2022.(V.25), a 96/2022.(V.25), a 97/2022.(V.25), 110/2022.(V.25), a 111/2022.(V.25) a 112/2022.(V.25) és a 113/2022.(V.25)

A Pest Megyei Kormányhivatal törvényességi észrevételeit tartalmazó ügyiratát az előterjesztéshez mellékelem.

A határozatokat a 2022. március 30-i testületi jegyzőkönyv és a 2022. május 25.-i jegyzőkönyv, tartalmazza. A törvényességi felhívás és az előterjesztés is tartalmazza a határozatok felsorolását, és azok tartalmának ismertetését.

A jegyzői álláspont, a törvényességi észrevételben megfogalmazottakkal megegyezik.

A jogszabálysértés megszüntetésére biztosított 30 napos határidőt a Képviselő-testület döntésének megfelelően 2022. december 15-én 30 nappal kértük meghosszabbítani.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozatok visszavonására!

A 70/2022.(III.30) határozat -vizsgáló bizottság felállításáról szolt- Dobos Imre György polgármesteri hatalommal való visszaélésének és egyéb törvénytelenégeinek kivizsgálására.

94/2022.(V.25) határozat- Dobos Imre György személyes érintettség miatti kizárása

95/2022.(V.25) határozat - Dobos Imre György személyes érintettség bejelentésének elmulasztása a 2022. március 30.-i ülésen.

96/2022.(V.25) határozat - Dobos Imre György tiszteletdíja ne kerüljön 25%-kal csökkentésre

97/2022.(V.25) határozat- Dobos Imre György személyes érintettség bejelentési kötelezettség elmulasztása miatt tiszteletdíjának összegét 25%-al csökkenti 6 hónap időtartamra

A 110/2022.(V.25)-113/2022.(V.25) Határozatok az ideiglenes bizottság tagjainak megválasztására vonat. Az ideiglenes bizottság működésének részletszabályairól született döntés. (Zárt ülés keretében)

Az ideiglenes bizottság tagjairól, szóló döntések.

Határozati javaslat:

Tápiószele Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 70/2022.(III.30), a 94/2022.(V.25), a 95/2022.(V.25), a 96/2022.(V.25), a 97/2022.(V.25), a 110/2022.(V.25), a 111/2022.(V.25), a 112/2022.(V.25) és a 113/2022.(V.25) számú határozatait **jogszabálysértés miatt visszavonja.**



PEST MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: PE/030/01300-3/2022.

Ügyintéző: Papp István

Telefon: (1) 235-1712

Tárgy: tájékoztatás törvényességi felhívásról

Hiv. szám:

Melléklet: 1 pld. törvényességi felhívás

Dobos Imre György részére

polgármester

Tápiószelei Polgármesteri Hivatal

Tápiószele

Rákóczi u 4.

2766

Tisztelt Polgármester Úr!

A helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletének részletes szabályairól szóló 119/2012. (VI. 26.) Korm. rendelet 7. § a) pontja alapján tájékoztatásul megküldöm Önnek a képviselő-testülethez intézett, PE/030/01300-2/2022. számú törvényességi felhívásomat.

Kérem Tisztelt Polgármester Urat, hogy a fenti jogszabályhely által előírt kötelezettségre figyelemmel szíveskedjék tájékoztatni a képviselő-testületet a törvényességi felhívás tartalmáról.

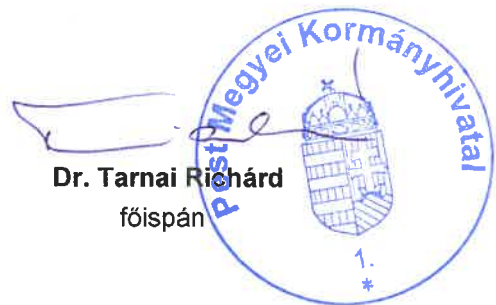
Kérem továbbá, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 134. § (1) bekezdés második mondatában meghatározott törvényi kötelezettség alapján a képviselő-testület által tett intézkedésről vagy a testület egyet nem értéséről a törvényességi felhívásban megadott **határidőn belül írásban adjon tájékoztatást a Pest Megyei Kormányhivatal részére.**

Budapest, 2022. november 30.

Üdvözlettel:

Dr. Tarnai Richárd

főispán



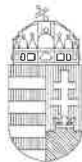
Főispán

1052 Budapest, Városház u. 7.

Telefon: (06-1) 485-6900; Fax: (06-1) 485-6903; KRID: 622343718

E-mail: pest@pest.gov.hu

Web: <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest>



PEST MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: PE/030/01300-2/2022.
Ügyintéző: Papp István
Telefon: (1) 235-1712

Tárgy: törvényességi felhívás
Hiv. szám:
Melléklet:

Tápiószele Város Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tápiószele

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 132. § (1) bekezdés a) pontjában a kormányhivatal számára biztosított törvényességi felügyeleti jogkörben eljárva [a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 32. § a) pontjában foglalt felhatalmazásra figyelemmel], az Mötv. 132. § (3) bekezdés c) pontja alapján vizsgáltam Tápiószele Város Önkormányzat Képviselő-testületének 70/2022.(III. 30.), 94-97/2022.(V. 25.) és 110-113/2022.(V. 25.) számú határozatait. Vizsgálatom alapján az alábbi

törvényességi felhívással

élek.

1.

Tápiószele Város Önkormányzat képviselő-testülete a 2022. március 30-i ülése 2. napirendi pontjaként tárgyalta és a 70/2022.(III. 30.) számú határozatával vizsgálóbizottság felállításáról döntött Dobos Imre György polgármesteri hatalommal való visszaélésének és egyéb törvénytelenégeinek kivizsgálására.

Mind az Mötv., mind Tápiószele Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2015. (XI. 6.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SZMSZ) széles körű autonómiát biztosít a képviselő-testület számára ahhoz, hogy miként alakítja ki bizottsági rendszerét, beleértve az ideiglenes (vizsgáló) bizottságokat is. Az Mötv. 57. § (3) bekezdése szerint „A képviselő-testület egyes önkormányzati feladatok ellátásának időtartamára ideiglenes bizottságot hozhat létre.” Az SZMSZ 62. § (2) bekezdése szerint „A képviselő-testület meghatározott feladat ellátására ideiglenes bizottságot hozhat létre.”

A fenti rendelkezésekből eredően azonban az ideiglenes bizottságnak meg kell felelnie a célhoz kötöttség elvének, vagyis önkormányzati feladat(ok) ellátására jöhet létre. Működése – a nevéből eredően is – időben korlátozott, a feladat teljesítésével a bizottság megszűnik.

A 70/2022. (III. 25.) és 110/2022. (V. 25.) számú határozatok, amelyek a bizottság létrehozásáról szólnak, egyik követelménynek sem tesznek eleget, így az ideiglenes bizottság létrehozása és működtetése törvénysértő. A polgármester hivatali hatalommal való visszaélésének vizsgálata nem minősül önkormányzati feladatnak, és nem folytatható határidőre tekintet nélkül. Tekintettel arra, hogy a fenti határozatokkal megalakított vizsgálóbizottság sem az Möt. és az SZMSZ idézett rendelkezésének nem felel meg, az előterjesztések napirendre tűzése, tárgyalása és a döntések tartalma jogszabályt sért.

A leírtakból következően valamennyi, a 70/2022. (III. 30.) számú határozaton alapuló, a 2022. május 25-i ülésen elfogadott határozat is jogszabálysértő. Ezek: 94/2022.(V. 25.), 95/2022.(V. 25.), 96/2022.(V. 25.), 97/2022.(V. 25.) határozat.

2.

A képviselő-testület az SZMSZ 18. § (4) bekezdésének alkalmazásával hozta meg a 96/2022. (V. 25.) és a 97/2022. (V. 25.) számú, a polgármester tiszteletdíjának csökkentésével összefüggő határozatait. Mindkét döntés az 1. pontban foglaltakon túlmenően önmagában is törvénysértő. A képviselő-testület elmulasztotta figyelembe venni azt a tényt, hogy a főállású polgármester a munkájának ellentételezéseképpen nem tiszteletdíjat, hanem illetményt kap. Így az SZMSZ 18. § (4) bekezdésének alkalmazására a polgármester esetében egyáltalán nincs lehetőség.

Az Möt. 73. §-a szerint a polgármesteri tisztség ellátásával kapcsolatos egyéb rendelkezéseket a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXIX. törvény (a továbbiakban: Kttv.) állapítja meg. A Kttv. 225/A. § (1) bekezdése értelmében a főállású polgármester foglalkoztatási jogviszonya a képviselő-testület és a polgármester között választással létrejövő, sajátos közszolgálati jogviszony, melyben a polgármester felett a munkáltatói jogokat a képviselő-testület gyakorolja.

A polgármester illetményének csökkentésére a Kttv. 225/E. és 225/F. §-ában szabályozott fegyelmi felelősség megállapításával kerülhet sor. Az SZMSZ 18. § (4) bekezdésében foglalt szankció nem terjed, nem terjedhet ki a polgármester illetményére, mert erre az Möt. nem ad felhatalmazást. A polgármester a munkáltatójának fegyelmi felelősséggel tartozik a munkavégzéséért a Kttv. fenti szabályai szerint. Ebben az esetben fegyelmi eljárás keretében vizsgálóbizottság alakítható a Kttv. 225/F. § (2) bekezdésében meghatározott szigorú határidők és eljárási szabályok keretei között.

3.

A képviselő-testület 2022. május 25-i ülésének 20. napirendi pontját zárt ülés keretében a polgármester megbízásából az alpolgármester vezette. E napirendi pont során a 110/2022. (V. 25.) számú határozattal a vizsgálóbizottság működésének részletszabályairól döntöttek, illetve a 111-113/2022. (V. 25.) számú határozatokkal választották meg a polgármester hivatali hatalommal való visszaélésének vizsgálatára létrehozott bizottság elnökét és két tagját.

3.1

Az Möt. a zárt ülés tartására az alábbiak szerint rendelkezik:

„46. § (1) A képviselő-testület ülése nyilvános.

(2) A képviselő-testület

a) zárt ülést tart önkormányzati hatósági, összeférhetlenségi, méltatlansági, kizárólagos ügy tárgyalásakor, fegyelmi büntetés kiszabása, valamint vagyonnyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén;

b) zárt ülést tart az érintett kérésére választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, annak visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása és állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor;
c) zárt ülést rendelhet el a vagyonával való rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.”

A fentiekén túl egyéb ügyben zárt ülésen történő tárgyalásra nincs lehetőség. Különösen igaz ez bizottság felállításánál, illetve a bizottság tagjainak a megválasztásánál. **A nyilvánosság kizárásával súlyosan sérült az önkormányzat átlátható működésének elve.**

3.2

Az Mötv. 45. § szerint: „A képviselő-testület ülését a polgármester hívja össze és vezeti, akadályoztatása esetén e hatáskörét az alpolgármester, több alpolgármester esetén a polgármester által kijelölt alpolgármester gyakorolja. A polgármesteri és az alpolgármesteri tisztség egyidejű betöltetlensége, a tartós akadályoztatásuk esetére a szervezeti és működési szabályzat rendelkezik a képviselő-testület összehívásának, vezetésének a módjáról.”

Az SZMSZ 30. § a következőképpen szabályoz:

„(1) A képviselő-testület ülését a polgármester, akadályoztatása esetén az alpolgármester, az alpolgármester akadályoztatása esetén a képviselő-testület korelnöke hívja össze az önkormányzat székhelyére.

(2) A polgármester akadályoztatásának minősül, ha 10 munkanapot meghaladóan távol van, vagy feladatait nem tudja ellátni.”

A leírtakon túl az alpolgármester általi ülésvezetés egyéb esetét nem tartalmazza a jogi szabályozás. Tekintettel arra, hogy a polgármester végig részt vett az ülésen, indokolatlan volt a 20. napirendi pont tárgyalásakor az ülés vezetésének átadása. Ez még abban az esetben sem helyes eljárás, ha „érintettség” miatt a polgármestert a képviselő-testület kizárja a döntéshozatalból. **Az ülés vezetése a polgármester tisztségéhez fűződő jog,** aminek az átadására csak a leírt jogi keretek között kerülhet sor.

3.3

Az Mötv. 57. § (1) bekezdése szerint a képviselő-testület „Az alakuló vagy az azt követő ülésen a polgármester előterjesztésére köteles megválasztani a törvény által kötelezően létrehozandó és a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott bizottságait.” Az 58. § (2) bekezdés szerint „A képviselő-testület a bizottság személyi összetételét, létszámát a polgármester előterjesztésére bármikor megváltoztathatja, a kötelezően létrehozandó bizottság kivételével a bizottságot megszüntetheti.”

Az Mötv. fenti rendelkezéseiből egyértelmű, hogy a **bizottságok elnökeire és tagjaira csak a polgármester tehet javaslatot.** E hatáskört nem ruházhatta át az ülést vezető alpolgármesterre sem, hiszen nem állt fenn az Mötv. 45. § és az SZMSZ 30. § szerinti ok a helyettesítésére. Az alpolgármester előterjesztésére történt bizottsági elnök és tagok megválasztása közjogi érvénytelenséget idézett elő.

A 3.1, 3.2 és 3.3 pontokban felsorolt törvénysértések önmagukban is okot adnak törvényességi felügyeleti eszköz igénybe vételére.

4.

A képviselő-testület 2022. május 25-i ülésén a jegyzőkönyv tanúsága szerint 27 szóbeli előterjesztésre tettek a képviselők sürgősségi indítványt, amiket a testület elfogadott és az előterjesztéseket napirendre tűzte.

Az SZMSZ 14. § (2) bekezdése szerint „Sürgősségi indítvány – sürgősség tényének rövid indoklásával – legkésőbb a képviselő-testületi ülést megelőző munkanapon 12.00 óráig – írásban – nyújtható be a polgármesterhez. Rendkívüli indokolt esetben a testületi ülésen, szóban, a napirendi pontok elfogadása előtt is benyújtható a sürgősségi indítvány.”

Felhívom a Tisztelt Képviselő-testület figyelmét arra, hogy a sürgősségi indítvány jogintézményét már alapesetben is kivételes eljárásként kezeli az SZMSZ. Az írásbeliség mellőzése, az előterjesztések özőnszerű, váratlan napirendre tűzése felveti a rendeltetésszerű joggyakorlás kérdését is. Az Mötv. 9. §-ához fűzött Kommentárban foglaltak szerint: „A rendeltetésszerű joggyakorlás a törvényben meghatározott feladat- és hatáskörök társadalmi céljának megfelelő ellátását jelenti: tilos a joggal, hatalommal, hatáskörrel való visszaélés.” **Megvalósítja a joggal, hatáskörrel való visszaélést** az az intézkedés, amelynek során a jogalkalmazó valamilyen jogintézményt nem annak jogrendszeren belüli rendeltetése szerinti céljára használja fel. A jogintézmények célhoz kötött „felhasználási” lehetőségének követelménye a jogalkalmazás korlátját jelenti.

A fentiekre való tekintettel az Mötv. 134. § (1) bekezdése első mondatában foglaltak alapján felhívom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a felhívást, annak kézbesítését követő

30 napon belül

tűzze napirendjére, és a törvénysértés megszüntetése érdekében **helyezze hatályon kívül az alábbi határozatait:**

- 70/2022.(III. 30.)

- 94/2022.(V. 25.), 95/2022.(V. 25.), 96/2022.(V. 25.), 97/2022.(V. 25.)

- 110/2022.(V. 25.), 111/2022.(V. 25.), 112/2022.(V. 25.), 113/2022.(V. 25.).

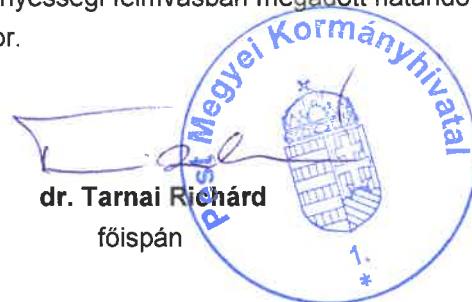
Az Mötv. 134. § (1) bekezdés második mondatában meghatározott törvényi kötelezettségnek eleget téve vizsgálják meg a törvényességi felhívásban foglaltakat és az annak alapján tett intézkedésről vagy egyet nem értésükről a Pest Megyei Kormányhivatal részére – a fentiekben megadott határidőn belül – írásban adjanak tájékoztatást.

Szükségesnek tartom jelezni, hogy az Mötv. 134. § (2) bekezdése alapján a megadott határidő eredménytelen leteltét követően a törvényességi felügyeleti eljárás körébe tartozó egyéb eszközeinek alkalmazásáról mérlegelési jogkörömben hozok döntést.

Felhívom a figyelmet arra, hogy a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletének részletes szabályairól szóló 119/2012. (VI. 26.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rend.) 8. § (4) bekezdésében foglaltak szerint, amennyiben a jogszabálysértés megszüntetésére biztosított határidő alatt a jogszabálysértés nem szüntethető meg, a határidő – egy alkalommal – további 30 nappal meghosszabbítható. A határidő meghosszabbítására az érintett képviselő-testület erre irányuló, a Korm.

rend. 5. § (1) bekezdésében meghatározott informatikai rendszerbe (Nemzeti Jogszabálytár Törvényességi Felügyelet Írásbeli Kapcsolattartás Modul) a törvényességi felhívásban megadott határidő lejártát megelőzően feltöltött, indokolt kérelme alapján kerülhet sor.

Budapest, 2022. november „30.”.



dr. Tarnai Richárd
főispán

Polgármester úr elmondta nincs több feladata, nincs nagyobb hatásköre, mint bármelyik képviselőnek. Képviselő létünkre meg lehet itt oldani nagyon sok mindent. Lehetne mással is foglalkozni.

Dobos Imre György polgármester: Úgy látom az általam elmondott tények teljes nélkülözésével, a valóság talajától elrugaszkodva, pusztán politika megfontolásból mégis arra a megállapításra jutottak a Tisztelt Társaskörös képviselők, hogy itt valami önkormányzati érdekét érintő, halasztást nem tűrő eset áll fenn és itt már pedig most ideiglenes vizsgáló bizottságot kell felállítani.

Dr. Pap Gábor képviselő: Tiszteletben tartjuk Polgármester úr véleményét, ez az Ön véleménye. Negyedjére javaslom a napirendi pont szavazását.

Dobos Imre György polgármester: Nem kell negyedjére javasolni, úgy is megtörténik, de azt akartam, mindenki tisztában legyen azzal, mit is csinálnak tulajdonképpen. Tisztán politikai célokra használnak fel dolgokat, semmi jogalapja az egésznek. Felesleges, megint időhúzás, politikai hecc az egész. Szavazzunk. Aki egyet ért azzal, hogy a képviselő-testület az elmondottak után vizsgáló bizottságot állítson fel, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy 5 igen szavazattal, 2 tartózkodás, 2 ellenszavazat mellett vizsgáló bizottság felállítása mellett döntött a testület.

70/2022./III. 30./ számú Határozat

Tápiószele Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vizsgáló bizottság létrehozását jóváhagyja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dobos Imre György polgármester

Dr. Pap Gábor képviselő: Jegyzőnőt kérdezem, hogy a bizottság tagjairól mikor kell dönteni?

Tóth Julianna jegyző: Most.

Dr. Pap Gábor képviselő: Akkor Én javasolnám Lázókné Pap Szilviát...

Dobos Imre György polgármester: A bizottság felállítására a polgármester tesz javaslatot. A képviselőtestület tagjai közül háromtagú vizsgálóbizottságot kell megbízni. A vizsgálóbizottság a megbízását követő harminc napon belül köteles lefolytatni a vizsgálatot. A képviselő-testület a jelentés alapján dönt. A háromtagú vizsgálóbizottság tagjainak javaslom Papné Lázók Szilviát, az ügyrendi bizottság elnökét, valamint Fehér Zsolt és Buzás Endre képviselőket. Aki a javaslatot elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy 2 igen szavazattal, 5 tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül nem került elfogadásra.

Akkor majd egyeztetek a képviselőkkel és utána fogok javaslatot tenni.

Dobos Imre György polgármester: Harmadik napirendi pont: Házi segítségnyújtás térítési díjmegállapítás tárgyalása.

A házi segítségnyújtás szolgáltatást 2022. január 1-től az önkormányzat biztosítja. Számításink szerint az egy órára jutó gondozási díj bruttó 602,- forint, a rendelet tervezetben ez az összeg szerepel. Az előterjesztést előzetesen a Pénzügyi és városfejlesztési bizottság tárgyalta, készítette elő a testületi döntést. Kérdezem milyen döntés született a bizottságnál?

Papné Lázók Szilvia képviselő: A bizottság tárgyalta és egyöntetűleg elfogadásra javasolja a testületnek.

Dobos Imre György polgármester: Köszönöm. Kérdés ezzel kapcsolatban? Nincs. Aki a rendelettervezetet elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a rendelettervezet elfogadásra került.

4/2022. Rendelet

Tápiószele Város Önkormányzatának Képviselő-testülete szociális alapellátás keretében biztosított szolgáltatások intézményi térítési díjának megállapításáról szóló rendelet tervezetét az előterjesztés szerint – mely testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi - elfogadja.

Dobos Imre György polgármester: Negyedik napirendi pont: Pénzügyi és városfejlesztési bizottság beszámolója előző évi tevékenységéről.

A képviselő-testület munkaterve alapján tárgyalja a Pénzügyi és városfejlesztési bizottság 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolót, melyet képviselők előzetesen írásban megkaptak. Szóbeli kiegészítés?

Papné Lázók Szilvia képviselő: Csak annyit, hogy köszönöm a bizottság munkáját, azt is amit leírtam, hogy esetleg amikor nem voltunk egy véleményen, sikerült megvitatni, jól működött a bizottság. Köszönöm szépen mindenkinek és az önkormányzat dolgozóinak is a segítséget.

Dr. Pap Gábor képviselő: Rendkívül részletes és alapos szép beszámoló, mint volt elnök csak elismerésemet tudom kifejezni.

Dobos Imre György polgármester: Kérdése még valakinek? Határozati javaslat, előterjesztés írásban mellékelve. Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat elfogadásra került.

71/2022./III. 30./ számú Határozat

Tápiószele Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi és városfejlesztési bizottság 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Dobos Imre György polgármester

Határidő: folyamatos

anyagra támaszkodtam. Másnap közölte a jegyző, elnézést kér, de nem jelezte, hogy ezt nekem be kellett volna jelentenem, úgyhogy hiba történt. Ezt követően elő is terjesztetem, hogy igen, valóban nem tettem meg e bejelentést, elismertem, hogy nem jelentettem be személyes érintettségemet. Én legalább elismertem, nem úgy, mint az egyik képviselő, akinek fél év is kevés volt ahhoz, hogy ezt belássa. Sőt, a Kormányhivatal állásfoglalása után is azt mondta, akkor sem ismeri el, az az csak egy tájékoztató a Kormányhivataltól, nem állásfoglalás.

Dr. Pap Gábor képviselő: Polgármester úr pont Ön volt az, aki Facebook-on hihetetlen részletességgel és igen nagy terjedelemben taglalta mérhetetlen mértékű törvénysértésemet, amikor az egészségügyi szolgáltatók beszámolójánál, ami statisztikai adatokon kívül mást nem tartalmazott nem jelentettem be személyes érintettségemet. Annak ellenére, hogy a testületi ülésen feltettem a kérdést, hogy be kell-e jelentenem. Itt többekre szeretnék utalni, akik felvetették a kérdését, hét valahol itt kellene elkezdni. Azt viszont hozzá kell tenni, hogy pont Ön hangoztatta és többször előterjesztette, hogy az érintettség bejelentésének elmulasztása esetén 25 % tiszteletdíj megvonás jár. Tehát erről is kell tárgyalnunk, mielőtt lényegesen tovább lépünk.

Dobos Imre György polgármester: Ez (tiszteletdíj megvonása) a polgármesterre nem vonatkozik.

Dr. Pap Gábor képviselő: Mióta?

Dobos Imre György polgármester: Természetesen szavazhatnak róla. Határozati javaslat így szól, amit előterjesztetem:

„Tápiószele Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy Dobos Imre György polgármester a Képviselő-testület 2022. március 30-i ülésén a 2. napirendi pont tárgyalásakor a személyes érintettségét nem jelentette be.”

Most szeretném bejelenteni személyes érintettségemet. Kérem a képviselő-testületet döntsön arról, hogy ebben a kérdésben szavazhatok-e.

Aki szerint igen, az kérem kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy 3 igen szavazattal, 5 ellenszavazat mellett, tartózkodás nélkül a polgármester nem szavaz ebben a kérdésben.

94/2022./V. 25./ számú Határozat

Tápiószele Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a személyes érintettség napirendi pontban a szavazásból Dobos Imre György polgármestert kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős. Dobos Imre György polgármester

Dobos Imre György polgármester: A határozati javaslatot az előbb felolvastam, ezzel kapcsolatban van-e kérdés?

Fehér Zsolt képviselő: Még egyszer a határozati javaslatot ismételni.

Dobos Imre György polgármester: Ez a baj Tisztelt képviselő úr, SMS-zik, a telefont nyomkodja, így nem tud idefigyelni.

Akkor felolvasom még egyszer. Határozati javaslat: „Tápiószele Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy Dobos Imre György polgármester a Képviselő-testület

2022. március 30-i ülésén a 2. napirendi pont tárgyalásakor a személyes érintettségét nem jelentette be.”

Kérem szavazzunk!

Aki a határozati javaslattal egyet ért, kérem kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 3 tartózkodás mellett a határozati javaslat elfogadásra került.

95/2022./V. 25./ számú Határozat

Tápiószele Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy Dobos Imre György polgármester a Képviselő-testület 2022. március 30-i ülésén a 2. napirendi pont tárgyalásakor a személyes érintettségét nem jelentette be.

Felelős: Dobos Imre György polgármester

Határidő: folyamatos

Dr. Pap Gábor képviselő: Polgármester úr ez a napirendi pont még nincs teljesen lezárva, a személyes érintettség tárgyalásához hozzátartozik azzal járó szankció is.

Dobos Imre György polgármester: Most arról akarnak szavazni, hogy a polgármester fizetése kerüljön csökkentésre?

Fehér Zsolt képviselő: Két rendbeli mulasztás volt, tulajdonképpen az kétszer 6 hónapos időt foglal magába, az illeték megvonással érintőleg.

Dobos Imre György polgármester: Véleményem továbbra is az, hogy jelen esetben „illetménymegvonásról” nem lehet határozni, de ha mindenképp szeretnének a képviselők szavazni, akkor szavazásra bocsájtom, amit csak szeretnének.

Négyszemközt tudunk erről beszélni? (Kérdés Tarnavölgyiné dr. Tényi Ágnes felé)

Tarnavölgyiné dr. Tényi Ágnes: Nem szeretnék erről beszélni.

Dobos Imre György polgármester: Rendben.

Dr. Pap Gábor képviselő: SZMSZ 18. § 4. bekezdés.

Dobos Imre György polgármester: Egy perc szünetet rendelék el.

Szünet.

Dobos Imre György polgármester: Folytatjuk tovább az ülést.

Papné Lázók Szilvia képviselő: Nekem lenne egy javaslatom ezzel a napirendi ponttal kapcsolatban, mivel ez egy elég komoly döntés, ehhez jogi segítségre lenne szükség a testületnek szerintem. Itt esetleg lehetne egy hivatalos állásfoglalást kérni, hogy ebben az ügyben mi a teendője a testületnek. Ez az Én javaslatom, nem tudom a képviselők mit szólnak hozzá?

Dr. Pap Gábor képviselő: Polgármester úr elmondta, a bizottság az érintettség kérdésében már fordult a Közigazgatási Hivatalhoz, ahonnan egyértelmű választ kaptunk. Nem tudom, hogy mire kell még pluszban várni.

Dobos Imre György polgármester: Képviselő asszony konkrétan erre az ügyre kérdezett, a polgármester esetére. Ő ezért kérte a halasztást, nem az Ön ügyében. És akkor megint ki is kezdte? Doktor úr személyes érintettségét nem volt hajlandó elismerni. Nem lett volna abból akkora „cirkusz”, ha elismeri, úgy ahogy én. A képviselőnél nem történt tiszteletdíj elvonás. Ha rosszul emlékszem ki fogom magam javítani.

Dr. Pap Gábor képviselő: De előterjesztésben ott volt, de mivel a közművelődési bizottság nem tudott ülni, ezért nem született hat hónapig döntés, hat hónap után pedig jogszabály elévül. Ettől függetlenül én azt az összeget eddig is a betegekre fordítottam, ezután is ezt fogom tenni.

Dobos Imre György polgármester: Határozati javaslat: „Tápiószele Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dobos Imre György polgármester személyes érintettség bejelentési kötelezettség bejelentésének elmulasztásának következményeként tiszteletdíja 25 %-a kerüljön csökkentésre. Legfeljebb 12 hónapra csökkenthető, kérdzem, hogy a határozatban mennyi idő szerepeljen?

Fehér Zsolt képviselő: Való igaz kétrendbeli mulasztás volt, ami egyes mulasztások esetében hat hónappal jár, két mulasztás 12 hónap, 6 hónapot javaslok.

Dobos Imre György polgármester: Van-e más javaslat?

Papné Lázók Szilvia képviselő: Akkor méltányosságból az előző ügyből kifolyólag képviselő úrtól sem lett elvonva semmi, nem lett bizonyos százalékkal megcsonkítva a képviselői tiszteletdíja, akkor méltányosságból a polgármester úrral kapcsolatban is alkalmazzuk ezt.

Dobos Imre György polgármester: Más javaslat?

Fleischmann György alpolgármester: Ugyanazt gondolom, amit Papné Szilvia elmondott, hogy alkalmazzuk ugyanazt, amit Pap képviselő úrnál. Ne legyen kettős mérce, ugyanaz legyen a szankció, ami az Ő esetében is.

Dr. Pap Gábor képviselő: Alpolgármester úrnak jelezném, hogy velem szemben nem volt szankció, nem volt döntés. Valaki arról szavaz, akkor is tartózkodtam, hogy hányan jelentek meg a rendelésen, vagy arról szavaz, hogy felállítsanak ellenem egy bizottságot azt hiszem nem azonos fajsúlyú a kérdés.

Dobos Imre György polgármester: Ön ellen nem állított fel senki bizottságot!
Utolsó javaslat az volt, hogy ne kerüljön csökkentésre a tiszteletdíj a polgármesternek.
Aki ezt a javaslatot elfogadja, kérem kézfelemeléssel jelezze.
Megállapítom, hogy 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 5 tartózkodás mellett a határozat nem került elfogadásra.

96/2022./V. 25./ számú Határozat

Tápiószele Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Dobos Imre György polgármester tiszteletdíja ne kerüljön 25 %-kal csökkentésre, nem fogadja el.

Felelős: Dobos Imre György polgármester

Határidő: folyamatos

Dobos Imre György polgármester: A második javaslat pedig az volt, hogy 6 hónapra legyen megvonva a tiszteletdíj 25 %-a.

Aki ezt a javaslatot elfogadja, kérem kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 3 tartózkodás mellett a határozati javaslat elfogadásra került.

97/2022./V. 25./ számú Határozat

Tápiószele Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Dobos Imre György polgármester személyes érintettség bejelentési kötelezettségének elmulasztása miatt, tiszteletdíjának havi összegét 25 %-kal csökkenti 6 hónap időtartamra.

Felelős: Dobos Imre György polgármester

Határidő: folyamatos

Érdeklődő polgár: Ez itt bizonyíték, hogy hiányzik a jegyző, ugyanis megint nem tudod azt (polgármester), hogy először mindig az első javaslatról szavazunk. Megint Te keversz. Hidd el, hogy nem bántani akarlak, de vannak játékszabályok, amiket be kellene tartani. Most elkövettél egy hibát. Mi szükség van erre? Nem mondom, hogy barátok vagyunk, de mire jó neked ez a kínlás.

Dobos Imre György polgármester: Minden előterjesztés meg lett szavazva. Először mindig az utolsó javaslat kerül megszavazásra, nem az első.

Érdeklődő polgár: Nincs igazad és csúszatsz.

Dobos Imre György polgármester: Hetedik napirendi pont: Közművelődési és ügyrendi bizottság beszámolója 2021. évi tevékenységéről.

Papné Lázók Szilvia képviselő asszony bejelentette személyes érintettségét.

Aki egyet ért azzal, hogy ennél a napirendi pontnál Papné Lázók Szilvia szavazzon, kérem kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy 3 igen szavazattal, 5 ellenszavazat mellett, tartózkodás nélkül a képviselő asszony nem szavazhat ebben a kérdésben.

98/2022./V. 25./ számú Határozat

Tápiószele Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pont szavazásából Papné Lázók Szilvia képviselőt kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dobos Imre György polgármester

Dobos Imre György polgármester: A Közművelődési és ügyrendi bizottság 2021. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót a képviselők megkapták. Elnök asszonyt kérdezem szeretné-e szóban kiegészíteni a beszámolót?

Papné Lázók Szilvia képviselő: Nem, nem tudnék mit hozzáfűzni.

Dobos Imre György polgármester: Kérdése valakinek a beszámolóval kapcsolatban?

Amennyiben nincs, kérem szavazzunk az előterjesztett határozati javaslatról.

Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy 3 igen szavazattal, 2 ellenszavazat, 3 tartózkodás mellett a beszámoló nem került elfogadásra.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Tápiószele Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2022. május 25-én megtartott zárt üléséről.

Dobos Imre György polgármester: Zárt üléssel folytatjuk ülésünket. Húszadik napirendi pont: Ideiglenes bizottság létesítése tárgyában hozott határozat kiegészítéséről és tagjainak megválasztásáról döntés.

Döntött a képviselő-testület, hogy ideiglenes bizottságot hoz létre. Meghatározásra került, hogy milyen feladatokat kell ellátnia. Jegyzőnk utólag észrevételezte, majd jogszabály alapján elkészítette, hogy mik legyenek még benne a határozatban. Az előterjesztést ezzel kapcsolatban megkapták a képviselők.

Dr. Pap Gábor képviselő: Polgármester úr át kellene adni a napirendi pont tárgyalását alpolgármester úr részére. Ön ellen lett felállítva a bizottság.

Dobos Imre György polgármester: A napirendi pont tárgyalását átadom az alpolgármesternek, mivel az ideiglenes bizottság a „polgármester hivatali hatalommal való visszaélésben” dönt.

Fleischmann György alpolgármester: Ezt Tóth Julianna írta, 30 napon belül kell lefolytatni a vizsgálatot. Felolvasom a határozati javaslatot. Tápiószele Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 70/2022. /III. 30./ számú határozatával létrehozott ideiglenes bizottság feladatát az alábbiak szerint határozza meg:

1. Tápiószele Város Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 48. § (1) bekezdésében foglalt hatáskörében eljárva eseti bizottsággént vizsgálóbizottságot hoz létre.
2. Az eseti bizottság feladata a 2022. március 7-i rendkívüli testületi ülésén elhangzott indoklás alapján: a polgármester hivatali hatalommal való visszaélése.
3. A vizsgálóbizottság a feladatkörében végzett tevékenysége során a következő feladatot láthatja el: a 2. pontban megnevezett ügyhöz kapcsolódó iratok beszerzése, feldolgozása, felek meghallgatása, a tényállás teljeskörű feltárása.
4. Az ideiglenes bizottság a megbízását követő harminc napon belül köteles lefolytatni a vizsgálatot.

Határidő: határozatlan

Felelős: ideiglenes bizottság elnöke

Dr. Pap Gábor képviselő: Örülnék, ha itt lenne, mert meg tudnám vele beszélni a dolgot. A bizottságot már megválasztotta a testület, nekünk a tagokat kellene megválasztani. A 4-es pontot javasoljuk belőle kivenni.

Dobos Imre György polgármester: Van egy módosító javaslat. Határozati javaslat (előterjesztés írásban mellékelve)

Aki a módosított határozati javaslatot elfogadja, kérem kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy 5 igen szavazattal, 2 ellenszavazat, 2 tartózkodás mellett a határozati javaslat elfogadásra került.

110/2022./V. 25./ számú Határozat

Tápiószele Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 70/2022. /III. 30./ számú határozatával létrehozott ideiglenes bizottság feladatát az alábbiak szerint határozza meg:

112/2022./V. 25./ számú Határozat

Tápiószele Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 70/2022. /III. 30./ számú határozatával létrehozott ideiglenes bizottság tagjává választja Fehér Zsolt képviselőt.

Határidő: ideiglenes bizottság működésének időtartama

Felelős: ideiglenes bizottság elnöke

Fleischmann György alpolgármester: Tagnak javaslom Papné Lázók Szilvia képviselőt.

Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy 7 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül a határozat elfogadásra került.

113/2022./V. 25./ számú Határozat

Tápiószele Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 70/2022. /III. 30./ számú határozatával létrehozott ideiglenes bizottság tagjává választja Papné Lázók Szilvia képviselőt.

Határidő: ideiglenes bizottság működésének időtartama

Felelős: ideiglenes bizottság elnöke

Dobos Imre György polgármester: Huszonegyedik napirendi pont. Önkormányzati Híradó főszerkesztőjének és szerkesztőségi tagjának megválasztása. Az előterjesztést szintén megkapták a képviselők. Főszerkesztőt, illetve tagot kell választani. Főszerkesztőnek Urbán Máriát javaslom, tagnak pedig Csabai Zsanettet. Az a) határozati javaslat Urbán Mária főszerkesztő megválasztására vonatkozik.

Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy 4 igen szavazattal, 3 ellenszavazat, 2 tartózkodás mellett a határozat nem került elfogadásra.

114/2022./V. 25./ számú Határozat

Tápiószele Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzati Híradó felelős szerkesztői feladatainak ellátására Urbán Mária nem került megválasztásra.

Felelős: Dobos Imre György polgármester

Határidő: folyamatos

Dobos Imre György polgármester: A b) határozati javaslat az Önkormányzati Híradó szerkesztői bizottságának tagjává választására, Csabai Zsanetre vonatkozik.

Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy 4 igen szavazattal, 3 ellenszavazat, 2 tartózkodás mellett a határozat nem került elfogadásra.

115/2022./V. 25./ számú Határozat

Tápiószele Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzati Híradó szerkesztői bizottságának tag feladatának ellátására Csaba Zsanett nem került megválasztásra.

Felelős: Dobos Imre György polgármester

Határidő: folyamatos



Előterjesztés

**Tápiószele Város 2023. január 25-i rendes Képviselő-
testületi üléséhez**

**(Képviselő-testületi üléshez készített előterjesztés
kivonata)**



Tápiószele Város Önkormányzatának

Képviselő-testületi, illetve bizottsági ülés elé kerülő előterjesztéséhez

3. napirend

Tárgy: Előterjesztés Tápiószele Város jelképeiről és használatuk rendjéről szóló rendeletrre

Döntés: Határozat

A döntéshez: Minősített többség szükséges

A döntés módja: Nyílt szavazással

Nyílt ülésen tárgyalja

Ügyiratszám: K/33-1-3/2023

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a helyi címer és zászló alapításának és használatának rendjéről szóló rendeletét 1997 február 28.-án kihirdette. Egy alkalommal módosításra került. A rendelet felülvizsgálatára nem került sor az elmúlt években. A rendelet felhatalmazó rendelkezései hatálytalan jogszabályra hivatkoznak.

A rendelet olyan kérdéseket szabályoz, amelyekre nézve más jogszabály nem tartalmaz rendelkezéseket. Nem érdemtelen, hogy a település címerét, jelképeit milyen célra, milyen tevékenység mellett kívánják használni. A települési önkormányzat korábban már úgy döntött, hogy címerének, jelképeinek használatához az önkormányzat hozzájárulása szükséges. A rendelet újra alkotásának célja, a hatályos jogi szabályozásoknak való megfelelés, és a település névhasználata rendjének szabályozása

A rendelet előzetes hatástanulmánya:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a szerinti a jogszabályok előkészítése során előzetes hatásvizsgálat elvégzésével kell felmérni a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, a szabályozás várható következményeit.

Az előzetes hatásvizsgálat megállapításai a rendelet-tervezet tekintetében:

-a rendelet-tervezet társadalmi hatása:

a szabályozás biztosítja az önkormányzati jelképek megfelelő használatának rendjét, igénybevételének lehetőségeit.

- a rendelet-tervezet gazdasági hatása:

lehetséges ebből bevétele a városnak

- a rendeletnek költségvetési hatása: kiadás nincs, bevétel lehetséges

- a rendeletnek környezeti hatása: nincs

- a tervezet egészségi hatása: nincs

- a tervezetnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása: jelentős többlet adminisztrációs terhet nem jelent, ilyen célú használati igény esetén a használat engedélyezése,

- az önkormányzati rendelet megalkotása lehetőség, - a rendelet felülvizsgálatának elmaradása miatt törvényességi észrevétel várható

- a rendelet alkalmazása, módosítása személyi, szervezeti, tárgyi feltételek: az új szabályozás hatálya alá tartozó társadalmi viszonyok ritkán jelennek meg településünkön, ezért a korábbi rendelet alkalmazásához szükséges mértékben rendelkezésre álló személyi, szervezeti, tárgyi- és pénzügyi feltételekkel a rendelet alkalmazása biztosítható, többlet feltételt nem igényel, többletköltség várhatóan nem merül fel

- a rendelet a már meglévő állapotokat nem érinti.

/Határozati javaslat:

Tápiószele Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Tápiószele **Város jelképeiről és használatuk rendjéről szóló rendeletet elfogadja és azt /2023(I.26) számon a rendeletei közé iktatja.**

Felelős.: polgármester

Határidő.: azonnal

Tápiószele Város Önkormányzata Képviselő-testületének.../2023. (I. 26.) önkormányzati rendelete

Tápiószele Város jelképeiről és azok használatának rendjéről

Tápiószele Város Önkormányzata Képviselő testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a 32. cikk (1) bekezdés i) pontja szerinti felhatalmazással, valamint Magyarország címerének és zászlajának használatáról, valamint állami kitüntetéseiről szóló 2011. évi CCII. törvény 24. § (5) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva az alábbiakat rendeli el:

1. §

(1) A rendelet célja, hogy szabályozza Tápiószele Város jelképeinek és Tápiószele település nevének jogszerű használatának rendjét.

(2) A rendelet hatálya kiterjed azon természetes személyekre, jogi személyekre, és jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságokra, akik/amelyek

- a) megnevezésükben,
- b) tevékenységük során, vagy működésükkel összefüggésben,
- c) emblémán, jelvényen, kiadványon, dísz-, vagy emléktárgyon, egyéb terméken

Tápiószele jelképeit, Tápiószele település nevét vagy annak idegen nyelvű alakját használni kívánják.

Az Önkormányzat jelképei

2. §

Az Önkormányzat jelképe, mint a település történelmi múltjára utaló díszítő szimbólumok: a címer és a zászló.

A címer leírása

3. §

Egyenesen álló kerek talpú pajzs, három részre osztva. A jobb oldali, kék mezőben arany (sárga) eke, mely mögül három arany (sárga) búzakalász nő ki. A bal oldali, ugyancsak kék mezőben hétfürtű, karózott arany (sárga) szőlőtő. A középső, arany (sárga) mező alsó harmadában kék hullámszerű folyó, fölötté fejével jobbra elhelyezett vízszintes, az előzőekkel megegyező kék színű hal. A pajzsot két oldalról szárukon alul keresztbe tett két zöld olajág övezi. Alatta félkörívben fekete nagybetűs TÁPIÓSZELE településnév. A pajzson ötlombú arany korona helyezkedik el.

A címer használatának köre és szabályai

4. §

(1) Az Önkormányzat címerét az alábbiak szerint lehet használni:

- a) az Önkormányzat körpecsétjén;
- b) az Önkormányzat zászlaján és annak változatain;
- c) az Önkormányzat szerveinek, a polgármesternek, alpolgármesternek, jegyzőnek készített levélpapírok fejlécén, illetve borítékján;

- d) az Önkormányzat által kiadott díszokleveleken, emléklapokon, kitüntető vagy emlékérmeken;
- e) a Polgármesteri Hivatal épületének bejáratánál, dísztermében (tanácskozó termében) és más protokolláris célt szolgáló helyiségeiben;
- f) az Önkormányzat intézményei bejáratánál és vezetőinek irodáiban;
- g) az Önkormányzat és szervei által megjelentetett, a település életével foglalkozó kiadványokon, meghívókon, emléktárgyakon;
- h) a városba vezető utak mellett a közigazgatási határnál lévő táblán.

(2) Az Önkormányzat címerével ellátott körpecsét az Önkormányzat és más bel-, illetve külföldi önkormányzatok közötti kapcsolatokban protokolláris célból, szerződések, megállapodások hitelesítésekor, valamint kitüntető oklevelek hitelesítésekor használható.

(3) Az Önkormányzat címerével ellátott körpecsét nem alkalmazható hatósági eljárás során.

5. §

(1) A 3. §. (1) bekezdésének g) pontjában meghatározottakon kívül más jogi személy számára az általa készített kiadványokon vagy jellegzetes termékeken az Önkormányzat címerének használatát – kérelemre – a polgármester engedélyezheti.

(2) Kereskedelmi vagy reklám célú felhasználás esetében a címer használatáért gyártási és forgalmazási díjat kell fizetni. A díj mértékét a polgármester állapítja meg.

(3) A díj megállapítása történhet egy összegben, vagy évi átalány formájában.

(4) A megtagadásra okot adó körülmények utólagos észlelése, így különösen, ha a használat, a forgalomba hozatal módja, körülménye a város jó hírnevét vagy a lakosság érzületét sérti vagy az érvényes engedélyben rögzítettektől eltér, továbbá az 5. §-ban bekezdésben meghatározott felhasználási díj megfizetésének elmulasztása esetén a polgármester a kiadott engedélyt visszavonja.

6. §

Amennyiben a címer előállítását, forgalomba hozatalát kereskedelmi szándékkal kérik, úgy az éves szinten forgalomba kerülő termék becsült bevétele 5 %-nak megfelelő engedélyezési díjat kell befizetni.

7. §

(1) A címer használatára vonatkozó kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a kérelmező megnevezését, címét;
- b) a címerhasználat célját;
- c) az előállítani kívánt mennyiséget (darabszámot);
- d) a címer előállításának anyagát;
- e) terjesztés, illetve forgalomba hozatal esetén ennek módját;
- f) a használat időtartamát;
- g) a címerrel díszítendő tárgy mintapéldányát (rajzát, fénykép másolatát stb.);

(2) A címer használatára vonatkozó engedélynek tartalmaznia kell:

- a) az engedélyes megnevezését és címét;
- b) az előállítás anyagát;
- c) az engedélyezett felhasználás célját;
- d) az előállításra engedélyezett mennyiséget;

- e) a felhasználás idejét, az engedély érvényességének időtartamát;
- f) a terjesztés, a forgalomba hozatal módjára vonatkozó esetleges kikötéseket;
- g) amennyiben a címer használatáért díjat kell fizetni, a díj összegét.

(3) Indokolt esetben a kiadott engedélyt a polgármester visszavonhatja.

8. §

(1) Az Önkormányzat címerének kicsinyítése csak olyan mértékű lehet, hogy az ne sértse a hiteles ábrázolást.

(2) Amennyiben nincs lehetőség az Önkormányzat címerének eredeti színben való ábrázolására, akkor az csak a hordozó tárgy anyagának (fém, fa, bőr, kerámia stb.) színében, de a heraldika általános szabályainak és színjelzéseinek megtartásával történhet.

A zászló leírása

9. §

(1) Fekvő téglalap alakú, kékkel (felül) és sárgával (alul) vágott textil. A zászló színei megegyeznek a Pest Vármegye zászlajában található színekkel. A település 1. sz. színes címertervezete a zászlólap mértani középpontjában helyezkedik el. A címerpajzsot a fentebb leírt két zöld olajág övezi. Alatta félkörívben a most kék mezőbe eső arany nagybetűs TÁPIÓSZELE településnév. A zászló kétoldalas.

(2) Az Önkormányzat zászlaja a Polgármesteri Hivatal dísztermében kerül elhelyezésre.

A lobogó leírása

10. §

(1) Álló téglalap alakú, 2:1 méretarányú, baloldalon kékkel és jobb oldalon sárgával vágott textil.

(2) A lobogó színei megegyeznek a zászló, és a Pest Vármegyei lobogó színeivel. A címerpajzsot a fentebb leírt két zöld olajág övezi. Alatta félkörívben a most részben kék és részben sárga mezőbe eső fekete kontúrvonallal határolt arany nagybetűs TÁPIÓSZELE településnév. A lobogó kétoldalas.

A zászló, lobogó használata

11. §

(1) A zászló lobogó formájában is használható. A zászló (lobogó) vagy annak méretarányos változatai használhatók:

- a) hivatalos állami ünnepek alkalmával a Magyar Köztársaság zászlójával együtt;
- b) a város életében jelentős események, ünnepek és rendezvények alkalmából más hivatalos zászlóval együtt;
- c) a képviselő-testület ülései alkalmával önállóan az ülés helyszínén;
- d) nemzeti, vármegyei gyászesemény alkalmával a fekete zászlóval együtt, félárbocra eresztve;
- e) minden, a várossal összefüggő vagy az Önkormányzat részvételével rendezett eseményen.

(2) A zászló, lobogó előállításának engedélyezésére a címerre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

Településnév használatának szabályai

12. §

(1) Tápiószele településnevet bármely toldalékos formáját (a továbbiakban együtt: településnév) a 1. §. (2) bekezdésben meghatározott személyek és szervezetek az ott megjelölt célra önkormányzati engedéllyel vehetik fel vagy használhatják (a továbbiakban együtt: névhasználat).

(2) Nem engedélyköteles

- a) az a névhasználat, amely jogszabályon alapul,
- b) az önkormányzat, valamint az önkormányzat által alapított gazdasági társaságok, intézmények, egyéb szervezetek névhasználat,
- c) a közösségi közlekedési eszköz megállóhelye nevének feltüntetésével megvalósuló névhasználat,
- d) az egyházak névhasználat.

(3) A névhasználat akkor is engedélyköteles, ha az (1) bekezdésben meghatározott kifejezés akár szóösszetételként, akár kötőjellel, vagy bármilyen elválasztással jelenik meg.

A névhasználati engedélyezési eljárás

13. §

(1) A névhasználati engedélyezési eljárás önkormányzati hatósági ügy, amelyben az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

(2) A névhasználattal kapcsolatos eljárásban a képviselő - testület jár el. Ennek keretében a képviselő – testület mérlegelési jogkörébe tartozik az engedély megadása, elutasítása, feltételhez kötése, az ideiglenes vagy valamely alkalomra történő engedélyezése, felfüggesztése és az engedély megvonása.

(3) A névhasználat díjmentes.

14. §

(1) A névhasználat iránti kérelmet írásban, illetékmentesen a képviselő - testülethez kell benyújtani.

(2) Az engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a kérelmező nevét vagy megnevezését, lakóhelyét vagy székhelyét,
- b) a kérelmező tevékenységi körét,
- c) a kérelmezett névhasználat célját és módját, és
- d) a kérelmezett névhasználat időtartamát.

(3) A kérelemhez csatolni kell

- a) a létrehozni kívánt jogi személy létesítő okiratának tervezetét, amennyiben annak megnevezését érintené a névhasználat,
- b) a dísz-, vagy emléktárgy, jelvény, embléma vagy egyéb termék tervét, amennyiben a kérelmező a településnevet a 2. § c) pontjában meghatározott célból kívánja használni.

15. §

(1) A névhasználat csak akkor engedélyezhető, ha a kérelmező

- a) természetes személy lakó-, vagy tartózkodási helye, nem természetes személy székhelye, telephelye, vagy fióktelepe Tápiószele közigazgatási területén található, vagy
- b) tevékenysége, működése jellemző módon Tápiószeléhez kötődik, vagy
- c) tevékenysége Tápiószele kötődő termékek előállítására, értékesítésére irányul.

(2) A névhasználati kérelmet a képviselő - testület elutasítja, amennyiben

- a) a névhasználat célja, módja vagy körülményei
 - aa) jogszabályba ütköznek,
 - ab) bizonyíthatóan az önkormányzat, vagy a település lakosságának jogait, jogos érdekeit sértik vagy veszélyeztetik, vagy egyéb ok miatt méltatlanok,
- b) a kérelmezett névhasználat a kérelem elbírálását megelőzően engedélyezett névhasználattól nem különbözik.

(3) A névhasználat – az irányadó jogszabályokra, más hatósági engedélyekre is figyelemmel

- a) határozatlan vagy határozott időre, illetve feltétel bekövetkeztéig,
- b) a tevékenység folytatásának, vagy kérelmező működésének idejére,
- c) egy vagy több alkalomra engedélyezhető.

16. §

(1) A névhasználati engedélynek tartalmaznia kell:

- a) a jogosult nevét vagy megnevezését, lakóhelyét vagy székhelyét,
- b) az engedélyezett névhasználat célját,
- c) az engedélyezett névhasználat módját,
- d) az engedélyezett névhasználat pontos szövegét,
- e) az engedélyezett névhasználat időtartamát,
- f) az engedély visszavonhatóságára történő figyelmeztetést és lehetséges okait, valamint
- g) a névhasználattal kapcsolatos esetleges egyéb feltételeket, kikötéseket és előírásokat.

(2) A névhasználati engedélyben a használat módjára nézve a kérelem egyedi jellegéhez is igazodóan egyéb feltételek, kikötések és előírások is megállapíthatók.

(3) A kiadott engedély érvényességi ideje szólhat:

- a) a tevékenység folytatásának időtartamára,
- b) a kérelmező működési idejének időtartamára,
- c) meghatározott időpontig vagy feltétel bekövetkeztéig történő felhasználásra,
- d) egy alkalomra,
- e) határozatlan időre.

(4) A névhasználati engedélyekről, a megszűnt és visszavont engedélyekről a jegyző nyilvántartást vezet.

17. §

A névhasználati engedélyt vissza kell vonni, amennyiben

- a) a kérelmező
 - aa) a névhasználatot az engedélyben foglaltaktól eltérő módon vagy célra folytatja,
 - ab) az engedélyben meghatározott, a névhasználattal kapcsolatos feltételeket, kikötéseket, egyéb előírásokat megszegi,
- b) a 15. § (2) bekezdés a) pontjában meghatározott okok az engedély kiadását követően következnek be.

18. §

Hatályon kívül helyezi a helyi címer és zászló alapításáról és használatának rendjéről szóló 3/1997.(II.28) rendeletét, valamint az azt módosító 22/2012.(VII.16) rendeletet.

19. §

Ez a rendelet 2023. február 1-jén lép hatályba.

Részletes indokolás

Az 1–19. §-hoz

Tápiószele Város Képviselő testülete 1997.-ben megalkotta a helyi címer és zászló alapításáról és használatának rendjéről szóló rendeletét.

A jogszabályi változások , a település várossá válása miatt, a névhasználat rendjének szabályozására tekintettel új rendelet alkotása vált szükségessé. A rendelet a korábbi rendelet alapjaira épül.

aláírás

Tápiószele Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete**3/1997. (II. 28.) rendelete****a helyi címer és zászló alapításáról és használatának rendjéről**

- módosítással egységes szerkezetben -

Tápiószele Nagyközség Önkormányzata az 1990. évi LXV. törvény 1. § (6) bekezdésének a) pontjában biztosított jogkörében az önkormányzat jelképeiről és azok használatának rendjéről az alábbi rendeletet alkotja:

Az Önkormányzat jelképei

1. §. Az Önkormányzat jelképe, mint a település történelmi múltjára utaló díszítő szimbólumok: a címer és a zászló.

A címer leírása

2. §. Egyenesen álló kerekalpú pajzs, három részre osztva. A jobb oldali, kék mezőben arany (sárga) eke, mely mögül három arany (sárga) búzakarasz nő ki. A bal oldali, ugyancsak kék mezőben hétfürtű, karózott arany (sárga) szőlőtő. A középső, arany (sárga) mező alsó harmadában kék hullámzó folyó, fölötte fejével jobbra elhelyezett vízszintes, az előzőekkel megegyező kék színű hal. A pajzsot két oldalról szárukon alul keresztbe tett két zöld olajág övezi. Alatta félkörívben fekete nagybetűs TÁPIÓSZELE településnév. A pajzson ötlombú arany korona helyezkedik el.

A címer használatának köre és szabályai

3. §. (1) Az Önkormányzat címerét, mint díszítő jelképet használni lehet:
 - a) az Önkormányzat körpecsétjén;
 - b) az Önkormányzat zászlaján és annak változatain;
 - c) az Önkormányzat szerveinek, a polgármesternek, alpolgármesternek, jegyzőnek készített levélpapírok fejlécén, illetve borítékján;
 - d) az Önkormányzat által kiadott díszokleveleken, emléklapokon, kitüntető vagy emlékérmeken;
 - e) a Polgármesteri Hivatal épületének bejáratánál, dísztermében (tanácskozó termében) és más protokolláris célt szolgáló helyiségeiben;
 - f) az Önkormányzat intézményei bejáratánál és vezetőinek irodáiban;
 - g) az Önkormányzat és szervei által megjelentetett, a település életével foglalkozó kiadványokon, meghívókon, emléktárgyakon;
 - h) a városba vezető utak mellett a közigazgatási határnál lévő táblán.(2) Az Önkormányzat címerével ellátott körpecsét az Önkormányzat és más bel-,

- illetve külföldi önkormányzatok közötti kapcsolatokban protokolláris célból, illetőleg szerződések, megállapodások hitelesítésekor, valamint kitüntető oklevelek hitelesítésekor használható.
- (3) Az Önkormányzat címerével ellátott körpecsét hatósági eljárás során nem alkalmazható.
4. §. (1) A 3. §. (1) bekezdésének g) pontjában meghatározottakon kívül más jogi személy számára az általa készített kiadványokon vagy jellegzetes termékeken az Önkormányzat címerének használatát – kérelemre – a polgármester engedélyezheti.
- (2) Kereskedelmi vagy reklám célú felhasználás esetében a címer használatáért gyártási és forgalmazási díjat kell fizetni. A díj mértékét a polgármester állapítja meg.
- (3) A díj megállapítása történhet egy összegben, vagy évi átalány formájában.
5. §. (1) A címer használatára vonatkozó kérelemnek tartalmaznia kell:
- a) a kérelmező megnevezését, címét;
 - b) a címerhasználat célját;
 - c) az előállítani kívánt mennyiséget (darabszámot);
 - d) a címer előállításának anyagát;
 - e) terjesztés, illetve forgalomba hozatal esetén ennek módját;
 - f) a használat időtartamát;
 - g) a címerrel díszítendő tárgy mintapéldányát (rajzát, fényképmásolatát stb.);
- (2) A címer használatára vonatkozó engedélynek tartalmaznia kell:
- a) az engedélyes megnevezését és címét;
 - b) az előállítás anyagát;
 - c) az engedélyezett felhasználás célját;
 - d) az előállításra engedélyezett mennyiséget;
 - e) a felhasználás idejét, illetőleg az engedély érvényességének időtartamát;
 - f) a terjesztés, a forgalomba hozatal módjára vonatkozó esetleges kikötéseket;
 - g) amennyiben a címer használatáért díjat kell fizetni, a díj összegét.
- (3) Indokolt esetben a kiadott engedélyt a polgármester visszavonhatja.
6. §. (1) Az Önkormányzat címerének kicsinyítése csak olyan mértékű lehet, hogy az ne sértse a hiteles ábrázolást.
- (2) Amennyiben nincs lehetőség az Önkormányzat címerének eredeti színben való ábrázolására, akkor az csak a hordozó tárgy anyagának (fém, fa, bőr, kerámia stb.) színében, de a heraldika általános szabályainak és színjelzéseinek megtartásával történhet.

A zászló leírása

7. §. (1) Fekvő téglalap alakú, kézzel (alul) és sárgával (felül) vágott textil. A zászló színei megegyeznek a Pest megye zászlójában található színekkel. A település 1. sz. színes címertervezete a zászlólap mértani középpontjában helyezkedik el. A címerpajzsot a fentebb leírt két zöld olajág övezi. Alatta félkörívben a most kék mezőbe eső arany nagybetűs TÁPIÓSZELE településnév. A zászló kétoldalas.
- (2) Az Önkormányzat zászlaja a Polgármesteri Hivatal dísztermében kerül elhelyezésre.

A lobogó leírása

8. §. (1) Álló téglalap alakú, 2:1 méretarányú, baloldalon kézzel és jobb oldalon sárgával

vágott textil. A lobogó színei megegyeznek a fentebbi zászló, ill. a Pest megyei lobogó színeivel. A címerpajzsot a fentebb leírt két zöld olajág övezi. Alatta félkörívben a most részben kék és részben sárga mezőbe eső fekete kontúrvonallal határolt arany nagybetűs TÁPIÓSZELE településnév. A lobogó kétoldalas.

A zászló, lobogó használata

9. §. (1) A zászló lobogó formájában is használható. A zászló (lobogó) vagy annak méretarányos változatai használhatók:
- a) hivatalos állami ünnepek alkalmával a Magyar Köztársaság zászlajával együtt;
 - b) a nagyközség életében jelentős események, ünnepségek és rendezvények alkalmából más hivatalos zászlóval (zászlókkal) együtt;
 - c) a képviselő-testület ülései alkalmával önállóan az ülés helyszínén;
 - d) nemzeti, illetőleg megyei gyászesemény alkalmával a fekete zászlóval együtt, félárbocra eresztve;
 - e) minden, a nagyközséggel összefüggő vagy az Önkormányzat részvételével rendezett eseményen.
- (2) A zászló, lobogó előállításának engedélyezésére a címerre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

A jogosulatlan használat

10. §.¹

11. §. Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.
A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

M a j o r o s T i b o r s.k.
polgármester

T ó t h J u l i a n n a s.k.
jegyző

¹ Hatályon kívül helyezte 22/2012. (VII. 16.) önkormányzati rendelet 12. §. (2) bekezdése 2012. július 17-vel.



Előterjesztés

**Tápiószele Város 2023. január 25-i rendes Képviselő-
testületi üléséhez**

**(Képviselő-testületi üléshez készített előterjesztés
kivonata)**



Tápiószele Város Önkormányzatának

Képviselő-testületi, illetve bizottsági ülés elé kerülő előterjesztéséhez

4. napirend

Tárgy: Előterjesztés a közterületek használatának rendjéről

Döntés: Határozat

A döntéshez: Minősített többség szükséges

A döntés módja: Nyílt szavazással

Nyílt ülésen tárgyalja

Ügyiratszám: K/33-1-4/2023

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a közterületek használatának rendjéről szóló rendeletét 2005 október 25.-én kihirdette. Négy alkalommal módosításra került. A rendelet felülvizsgálatára nem került sor az elmúlt években. A rendelet felhatalmazó rendelkezései hatálytalan jogszabályra hivatkoznak, és nem felelnek meg a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény és a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009.(XII.14) IRM rendelet szabályainak sem, új rendelet elfogadására teszek javaslatot.

A rendelet előzetes hatástanulmánya:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a szerinti a jogszabályok előkészítése során előzetes hatásvizsgálat elvégzésével kell felmérni a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, a szabályozás várható következményeit.

Az előzetes hatásvizsgálat megállapításai a rendelet-tervezet tekintetében:

-a rendelet-tervezet társadalmi hatása:

a szabályozás biztosítja a közterületek igénybevételének teljesebb körű, az önkormányzati rendeletnek és törvényi rendelkezéseknek megfelelő használatát, elősegítve az önkormányzati vagyon hasznosítással kapcsolatos tulajdonosi jogok szélesebb körű gyakorlását, bevételek szerzését, társadalmi igények kielégítését

- a rendelet-tervezet gazdasági hatása:

a közterület filmforgatási célú használata közterület használati díjbevételt jelent az önkormányzat számára

- a rendeletnek költségvetési hatása: kiadás nincs, bevétel lehetséges
- a rendeletnek környezeti hatása: nincs
- a tervezet egészségi hatása: nincs
- a tervezetnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása: jelentős többlet adminisztrációs terhet nem jelent, ilyen célú használati igény esetén a használat engedélyezése, hatósági eljárásban való részvétel
- az önkormányzati rendelet megalkotása kötelező, - a rendelet felülvizsgálatának elmaradása miatt törvényességi észrevétel várható
- a rendelet alkalmazása, módosítása személyi, szervezeti, tárgyi feltételek: a korábbi rendelet alkalmazásához szükséges mértékben rendelkezésre álló személyi, szervezeti, tárgyi- és pénzügyi feltételekkel a rendelet alkalmazása biztosítható, többlet feltételt nem igényel, többletköltség várhatóan nem merül fel
- a rendelet a már meglévő állapotokat nem érinti.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztést szíveskedjenek megvitatni és a mellékelt rendelelettervezetet elfogadni!

HATÁROZATI JAVASLAT

Tápiószele Város Önkormányzata Képviselő-testülete **a közterületek használatának rendjéről szóló rendeletet** elfogadja és azt/2023.(I.26) számon rendeletei közé iktatja.

Felelős: Dobos Imre György Polgármester

Határidő: folyamatos

Tápiószele Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2023. (I. 26.) önkormányzati rendelete

a közterületek használatáról

Tápiószele Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatiról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése 1. és 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

A rendelet hatálya kiterjed Tápiószele közigazgatási területén

- a) a közterületekre,
- b) minden természetes, jogi személyre, és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre.

2. §

A rendelet alkalmazása szempontjából:

- a) *Közterület*: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. §. 13. pontjában foglaltakon túl, az egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott területrésze.
- b) *Állandó közterület használati engedély*: az egy éven túli közterület használatra vonatkozó engedély.

3. §

(1) A közterület használójának a közterületet úgy kell használnia, hogy ne zavarja a közterület más részeinek, valamint a szomszédos ingatlanok rendeltetésszerű használatát, balesetveszélyt ne okozzon.

(2) A közterületen elhelyezett tárgyak anyagainak és formájának összhangban kell lennie a környezetében lévő létesítmények alapanyagával, formájával.

(3) A közterületre élősövények, bokrok, fák kizárólag engedéllyel ültethetők. A már meglévőket – amennyiben a biztonságos közlekedést zavarják-, a felszólítástól számított egy héten belül el kell távolítani.

(4) Közművek fölé tilos növényzetet telepíteni.

2. Közterület-használati hozzájárulás, a közterület igénybevétele

4. §

(1) A közterületet rendeltetésének megfelelően – állaguk sérelme, a forgalom veszélyeztetése nélkül, az általános magatartási szabályok betartásával – mindenki szabadon használhatja.

- (2) A közterületeket úgy kell használni, hogy az másokat a közterület igénybevételében – a közfeladat ellátásában végzett munkák kivételével – nem zavarhat.
- (3) A közterület rendeltetése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. §. (4) bekezdése szerinti.
- (4) Közfeladat végzése során a közterület-használat zavarása a szükséges mértéket nem lépheti túl.
- (5) A közterület rendeltetéstől eltérő célú használatának minősül, ha a használat a közterület, vagy annak meghatározott része mások általi rendeltetészerű igénybevételét akadályozza.
- (6) A közterület rendeltetéstől eltérő használata az e rendeletben meghatározottak szerint, közterület-használati engedéllyel és a használati díj megfizetésének igazolásával történhet.

3. Engedélyhez kötött közterület-használat

5. §

Közterület-használati engedélyt kell beszerezni:

- a) a közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, információs tábla, transzparens elhelyezésére,
- b) árusító fülke, pavilon, építmény vagy berendezés elhelyezésére,
- c) építési munkával kapcsolatos állvány, daru és építőanyag, törmelékgyűjtő konténer, valamint szerszám, eszköz és gép elhelyezésére,
- d) vendéglátó- ipari előkert céljára,
- e) sátor közterületen történő elhelyezésére,
- f) alkalmi árusításra,
- g) javító-szolgáltató tevékenységre
- h) reklámtáblák, hirdető berendezések elhelyezésére
- i) magánszemélyek esetén, építéshez szükséges szerkezetek, építőanyagok, illetve tüzelő és egyéb anyagok közterületen történő elhelyezése esetén, ha az meghaladja az építőanyag esetén a 48 órát, tüzelő esetén a 7 napot, azonban a forgalmat addig sem akadályozhatja. Anyagtárolás miatt történő közterület károsítás esetén az érintett helyreállítási kötelezettséggel tartozik.
- j) cirkuszi és mutatványos, egyéb szórakoztató célú tevékenység gyakorlásához,
- k) mozgóbolti árusítás,
- l) üzemképtelen jármű 10 napot meghaladó tárolására,
- m) az egyes létesítményekhez szükséges gépjármű-várakozóhelyre, valamint az egyes üzletek gépjármű várakozó helyére,
- n) gépjárművek, teher-és különleges gépjárművek valamint ezek vontatmányainak elhelyezésére
- o) film-, és televízió felvétel készítéséhez,

6. §

Nem adható közterület-használati engedély:

- a) olyan járdaszakaszokra, ahol a tervezett létesítmény, vagy tevékenység a gyalogosközlekedést vagy az úttestre lépő gyalogos, vagy a közúti közlekedés résztvevőjének észlelését akadályozza;
- b) a közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések és anyagok elhelyezésére, illetve, ha a kérelmező jogszabály által tiltott tevékenységet kíván folytatni,
- c) a városképi követelményeket nem kielégítő építmények, berendezések létesítésére,
- d) ha a kérelmezőnek közterület-használati díjtartozása áll fent, annak teljes körű megfizetéséig,

- e) ha a kérelmező által megjelölt időpontban és helyen önkormányzati szervezésű, kezdeményezésű rendezvény céljára szükséges a közterület,
- f) ha a kérelmező a tevékenység folytatására való jogosultsággal nem rendelkezik,
- g) tűz és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására
- h) eseti rendezvények kivételével szeszes ital árusítására
- i) szexuális áruk forgalmazására
- j) teher és áruszállításra szolgáló gépjármű , mezőgazdasági vontató , munkagép, pótkocsi, 12 főnél nagyobb befogadóképességű autóbusz közterületen való tárolására
- k) veszélyeztetné a közrendet, közbiztonságot.

4. Engedély nélküli közterület-használat

7. §

Nem kell közterület-használati engedélyt beszerezni:

- a) közterületnek Tápiószele Város Önkormányzata és intézményei, gazdasági társasága által történő igénybevételéhez, önkormányzati vagy állami szervezésű kulturális, sport, vagy szórakoztató rendezvény, ünnepség tartásához;
- b) a közúti (járda) építésével , javításával, fenntartásával kapcsolatosan a közterület elfoglalásához
- c) fegyveres testületeknek és rendészeti, katasztrófavédelmi szerveknek és mentőknek a feladatuk ellátásához szükséges mértékben,
- d) úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- e) szervezett lomtalanítási akcióban a közterületre kihelyezett tárgyak tárolásához, a lomtalanítás időtartamára, valamint az azt megelőző napra;
- f) magánszemély építőanyag és egyéb építési szerkezetek, bútorok, lakásfelszerelési cikkek 72 órát, tüzelő 7 napot meg nem haladó tárolására azzal, hogy az elhelyezés kezdő időpontját megelőzően 1 nappal a közterület használója köteles e-mailen, vagy írásban azt bejelenteni;
- g) egyházi ünnepekkel kapcsolatos közterület-használatra,

5. A közterület-használatára vonatkozó eljárás általános szabályai

8. §

- (1) A közterület-használati engedélyek kiadása önkormányzati hatósági ügy, az eljárásra e rendelet, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.
- (2) A képviselő-testület az egy évig terjedő közterület-használati engedély, hozzájárulás kiadására vonatkozó hatáskörét a polgármesterre ruházza át.
- (3) A polgármester által hozott határozat ellen fellebbezést lehet benyújtania képviselő- testülethez.
- (4) A közterület-használati engedély nem pótolja vagy helyettesíti a tevékenység végzéséhez szükséges, jogszabályban előírt egyéb hatósági engedélyeket, amelyek beszerzése a kérelmező feladata.

6. A közterület-használati kérelem tartalma és mellékletei

9. §

(1) A közterület-használati eljárás, a Hivatalhoz írásban benyújtott kérelemre indul, amelyet az 1. melléklet szerinti formanyomtatványon annak kell benyújtani, aki a közterületet használni kívánja, a tervezett használat megkezdése előtt legalább 10 nappal.

(2) A kérelem benyújtása a közterület-használat megkezdésére nem jogosít.

(3) A kérelemnek tartalmaznia kell:

- a)* a kérelmező nevét, születési helyét, idejét, anyja nevét, állandó lakóhelyének címét, jogi személyek esetében a cég, szervezet megnevezését, székhelyét, adószámát, cégjegyzék számát, bankszámla számát, elérhetőségét,
- b)* a közterület-használat helyét, nagyságát, célját és időtartamát (tervezett kezdésének és befejezésének időpontját), a napi használat időtartamának meghatározását,
- c)* a keletkező hulladék gyűjtésének és elhelyezésének módját, (amennyiben releváns)
- d)* a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat megnevezését és számát,
- e)* közterület-bontás esetén az érintett burkolat mennyiségét és minőségének megjelölését, az érintett zöldterület nagyságát, (amennyiben releváns)
- f)* nem az önkormányzat által szervezett rendezvények esetében a felsoroltakon kívül:
 - fa)* a tervezett rendezvény kezdetének és befejezésének várható időpontját, helyszínét, útvonalát;
 - fb)* a rendezvény célját, napirendjét, programját;
 - fc)* a rendezvényen résztvevők várható létszámát, a rendezvény zavartalan lebonyolítását biztosító rendezők számát;
 - fd)* a rendezvényt szervező szerv vagy személyek és a szervezők képviselőire jogosult személy nevét és címét, elérhetőségét
 - fe)* a rendezvény műszaki-technikai igényeinek felsorolását
 - ff)* élet-és balesetvédelmi technológiai leírást,
 - fg)* kármentesítési, kártérítési vállalat.

(4) A kérelemhez mellékelni kell:

- a)* azonosításra alkalmas helyszínrajzot a közterület-használat helyének, nagyságának megjelölésével,
- b)* építmény, létesítmény, berendezés, esetén annak megjelenését és anyaghasználatát bemutató terveket, leírást, vagy arról készült fotódokumentációt,
- c)* kulturális rendezvény, búcsú, vásár, cirkuszi és mutatványos tevékenység és egyéb rendezvény esetében a terület takarítására vonatkozó kötelezettség teljesítésével kapcsolatos nyilatkozatot,
- d)* fenyőfa árusítás esetén a fenyőfa származását bizonyító okiratot,
- e)* mutatványos tevékenység esetén a berendezésre vonatkozó érvényes biztonságtechnikai jegyzőkönyvet, tanúsítványt
- f)* a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító, valamint a tevékenységhez szükséges egyéb okirat másolatát.

7. A kérelem elbírálása

10. §

(1) A közterület-használati engedély iránti kérelem elbírálása során figyelembe kell venni az építésügyi szabályokat, Tápiószele Város településrendezési tervét, a városképi, műemlékvédelmi, kulturális, turisztikai, környezetvédelmi szempontokat és egyéb releváns hatósági előírásokat.

(2) Amennyiben egy adott közterület használatára adott napra több kérelem is benyújtásra kerül, a beérkezés sorrendje a meghatározó a kérelmek elbírálása során.

8. Az engedély tartalma, közlése, hatálya

11. §

(1) A közterület-használati engedélynek tartalmaznia kell:

- a) az engedélyes nevét, lakhelyének címét, jogi személyek esetében a cég, szervezet megnevezését, székhelyének, telephelyének nevét, adószámát, bankszámla számát,
- b) a közterület-használat célját és időtartamát,
- c) a közterület-használat pontos helyszínének, módjának, a terület nagyságának meghatározását,
- d) a használat feltételeinek pontos meghatározását,
- e) az engedélyezési eljárásban közreműködők előírásait,
- f) közterület-használati díj mértékét és fizetési módját,
- g) a közterület folyamatos tisztántartásának, a közterületi létesítmény karbantartásának és a közterület-használat folytán előállt rongálásnak a használó saját költségén történő helyreállítási kötelezettségét,
- h) az engedélyben előírtaktól eltérő közterület-használat következményeire való figyelmeztetést,
- i) a közterület-használat közérdekből történő megszüntetésének lehetőségéről szóló tájékoztatást, figyelmeztetést,
- j) az engedély érvényességének megszűnése esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettséget,
- k) egyéb, az adott közterület –használatához kapcsolódó előírásokat.

(2) Az engedély megadása, megtagadása, vagy visszavonása ügyében hozott határozatot közölni kell

- a) a kérelmezővel
- b) az engedélyezési eljárásban közreműködőkkel,
- c) díjfizetés esetén a Gazdálkodási Csoporttal

(3) A közterület-használati engedély határozott időre, de legfeljebb egy évre adható.

(4) Az engedély az engedélyezett időtartam lejártá előtt legkésőbb 15 nappal benyújtott kérelemre meghosszabbítható. Az engedély szüneteltetésére nincs lehetőség.

(5) A jogi személy engedélyes esetén az engedély csak az engedélyest, annak képviselőjét, bejelentett alkalmazottját, valamint családtagját jogosítja fel a közterület használatra. Az engedély másra nem ruházható.

(6) Az engedélyes a határozatot, a díj befizetését igazoló dokumentumot, valamint a tevékenység folytatásához szükséges engedélyeket köteles a helyszínen tartani és azokat ellenőrzés esetén kérésre felmutatni.

9. Közterület-használat megszűnése, visszavonása

12. §

(1) A közterület használat megszűnik:

- a) az engedélyben meghatározott idő elteltével,
- b) az engedélyes megszüntetésre vonatkozó kérelme alapján,
- c) az engedély visszavonásával,
- d) magánszemély elhalálozásával, az engedélyes szervezet megszűnésével.

(2) Az engedély visszavonható:

- a) engedélytől eltérő közterület-használat esetén,
- b) közérdekből bármikor,
- c) ha az engedély kiadásának feltételei már nem állnak fenn,
- d) díjfizetési kötelezettség elmulasztása esetén,
- e) az engedély átruházása, jogosulatlan használat esetén.

(3) A közterület jogszerűtlen, engedély nélküli használata esetén a használó az erre jogosítottak felszólítására köteles a használatot megszüntetni, és a közterületet eredeti állapotának megfelelően a saját költségén, minden kártalanítási igény nélkül helyreállítani, valamint a jogosulatlan közterület-használat idejére az e rendelet által megállapított közterület használati díjat megfizetni. Amennyiben e kötelezettségének megadott határidőig nem tesz eleget, az Önkormányzat a kötelezett költségére és veszélyére helyreállítja az eredeti állapotot.

10. Közterület-használati díj

13. §

(1) A közterület használatáért a 2. melléklet szerint meghatározott, a közterület-használati engedélyben is rögzített közterület-használati díjat kell fizetni.

(2) A 2. melléklet szerinti közterület használatáért fizetendő közterület használati díj mértékéből 50 %-os kedvezményben részesül a Tápiószelén legalább 1 éve állandó lakhellyel rendelkező östermelő, és a Tápiószelén legalább 1 éve székhellyel, vagy telephellyel rendelkező vállalkozás.

(3) A közterület-használati engedélyt akkor is kell kérni, ha a tevékenységre az e rendelet 13. §-ban meghatározott díjfizetés alóli mentesség vonatkozik.

(4) A díjfizetési kötelezettség megállapítása során:

- a) minden megkezdett nap és töredék terület (m²-ben) egésznek számít,
- b) a közterület-használat nagyságának meghatározásánál, a használattal érintett ingatlan alapterületét és a használathoz szükséges legfeljebb 1 m szélességű csatlakozó terület mértékét kell figyelembe venni,
- c) reklámtábla esetén, a reklámmal borított felület nagyságát kell figyelembe venni.

(5) A közterület-használati díjat a befizetésre megállapított határidőn belül- az ott írt ütemezés szerint - de legkésőbb a határozat jogerőre emelkedését követő 5 napon belül kell megfizetni.

(6) A közterület-használati díjat átutalással vagy a házipénztárba történő befizetéssel kell teljesíteni az önkormányzat számlájára, mely összegről a Hivatal számlát állít ki.

(7) A használatba vevő a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, a közterületen létesítmény üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni. Ez alól kivételt képez az e rendelet 11. § (2) b.) pontjának esete, amennyiben az engedély közérdekből történő visszavonására az engedélyes önhibáján kívül kerül sor; ez esetben a díjat kizárólag a tényleges használat arányában kell megfizetni.

11. Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól

14. §

Nem kell közterület-használati díjat fizetni:

- a) a fegyveres erők, fegyveres testületek, rendészeti szervek, mentők, továbbá a polgári védelem, katasztrófavédelem és polgárőrség, valamint a vízügyi szolgálat létesítményei elhelyezéséhez,
- b) az önkormányzati saját beruházások kivitelezését végző természetes személyek, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságoknak az általuk benyújtott kérelemben kért használati határidő lejártáig,
- c) a közvetlen életveszély elhárításának céljára szükséges területek igénybevételéhez.

12. Közterület-használatra vonatkozó egyéb rendelkezések

15. §

(1) Tápiószele közigazgatási területén a közterületen megrendezendő tűzijáték, vagy más hanghatást, füstöt, stb. eredményező pirotechnikai termék felhasználásával járó, illetve a hatálya alá eső rendezvény esetén közterület-használatra vonatkozó kérelemnek a 8. § (3) bekezdésében előírtakon kívül tartalmaznia kell:

- a) a területileg illetékes katasztrófavédelmi parancsnokság szakhatósági állásfoglalását,
- b) a tűzijáték pontos idejét, időtartamát,
- c) a kapcsolódó rendezvény rövid ismertetését.

(2) Az (1) bekezdés szerinti tevékenység folytatása a természetvédelem hatálya alá tartozó területen tilos.

13. A közterületek felbontására, helyreállítására vonatkozó szabályok

16. §

(1) Járdák, zöldterületek és egyéb közterületek területén, az alatti és feletti létesítmények elhelyezése, áthelyezése, megszüntetése miatt a közterületet felbontani csak a közterület tulajdonosának engedélyével, és az abban meghatározott feltételekkel lehet.

(2) Előzetes engedély nélkül közterületet felbontani csak a közüzemi szolgáltató üzemzavarának halasztást nem tűrő elhárítása érdekében lehet. Ebben az esetben a felbontást követő első munkanapon be kell jelenteni, az engedélyezésre irányadó szabályok szerint.

(3) Az engedély iránti kérelem a 3. melléklet szerinti, melynek tartalmaznia kell az ügyi igazgatásról szóló 26/2021.(VI.28) ITM rendeletben foglaltakon túl:

- a) a felbontást kérő nevét és címét,
- b) az igénybevétel céljának és módjának leírását, időtartamát,
- c) az igénybe vett közterület jellegét (közút, járda, parkoló, kapubejáró, stb),
- d) az elfoglalni kívánt terület pontos nagyságát és paramétereit (hosszúság, szélesség, mélység stb),

e) az igénybevételért és szakszerű helyreállításért felelős személy nevét és címét.

(4) Amennyiben technológiai okokból a munkavégzés szünetel, úgy a kérelemben ennek okát és időtartamát külön meg kell határozni.

(5) Közművek kiépítése illetve javítása esetén a tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kiadása polgármester hatáskörébe tartozik.

14. Piac tartás

17. §

(1) Alkalmi (ünnepi) vásár évente egy alkalommal, szeptember hónapban kerül megrendezésre.

(2) Az elárusítóhely elfoglalása érkezési sorrendben történik.

(3) A helyhasználó az elfoglalt terület után díjat (továbbiakban: helypénzt) köteles fizetni. A helypénz mértékét a 2 melléklet tartalmazza.

(4) Az árusító az általa forgalmazott termék értékesítésével, illetve fogyasztásával kapcsolatban keletkező hulladékot köteles eltakarítani, a helyszínen lévő tárolóba gyűjteni.

18. §

(1) Piac az alábbi napokon tart nyitva: kedd, csütörtök, szombat.

(2) Az árusítóhelyek – a szerződés alapján bérelt árusítóhelyek kivételével – érkezési sorrendben foglalhatók el.

(3) A helyhasználó az elfoglalt terület után helyhasználati díjat köteles fizetni, mértékét a rendelet melléklete tartalmazza.

(4) A piaci árusítóhelyek egy alkalomra vagy bérleti szerződésben meghatározott időre adhatók bérbe.

(5) A bérelt elárusítóhelyet az árusító és a piac üzemeltetője együttesen jelöli ki. A bérelt elárusítóhelyet csak a bérlő távollétében 07 óra után lehet elfoglalni, díj fizetése ellenében.

(6) Az árusító az általa forgalmazott termék értékesítésével, illetve fogyasztásával kapcsolatban keletkező hulladékot köteles eltakarítani, a helyszínen lévő tárolóba gyűjteni.

(7) A piac az alábbiak szerint tart nyitva: április 01-től szeptember 30.-ig 05.00 órától 14 óráig, október 01-től március 31.-ig 06.00 órától- 12.00 óráig.

(8) A piac területén ez időszakon kívül tartózkodni tilos.

19. §

Vásáron és piacon forgalomba hozható, még működési engedéllyel rendelkező üzletben sem forgalmazható termékek körét jogszabály szabályozza.

15. Közterület filmforgatási célú használata

20. §

(1) A mozgóképekről szóló 2004. évi II. törvény (továbbiakban: Mktv) szerinti filmalkotás forgatása céljából történő közterület-használat vonatkozásában a rendelet szabályait az e szakaszban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) A filmforgatás célú közterület-használattal összefüggő, az Mktv-ben meghatározott képviselő-testületi hatásköröket a képviselő-testület a polgármesterre ruházza át.

(3) A filmforgatási célú közterület-használat után fizetendő közterület használat díja megegyezik a jogszabályban meghatározott legmagasabb díjtételek mindenkor mértékével.

(4) A filmforgatási célú közterület-használat után fizetendő díj fizetése alól mentesség kizárólag közérdekű célokot szolgáló filmalkotás forgatása esetén adható. Közérdekű célnak minősül az önkormányzat érdekében, megrendelésére készített filmalkotás, továbbá az oktatási, tudományos és az ismeretterjesztő témájú filmalkotások készítése.

(5) A filmforgatási célú közterület-használat időtartama nem haladhatja meg a két hetet. Ünnepnapra és munkaszüneti napra filmforgatási célú közterület-használat nem hagyható jóvá. A turisztikailag kiemelt közterület nem kerül meghatározásra.

(6) A filmforgatás során a szomszédos lakó ingatlanok gyalogos vagy gépkocsival történő megközelítését a közterület-használó köteles folyamatosan biztosítani.

(7) A filmforgatást akadályozó, de a kérelmezőnek fel nem róható, valamint a rendkívüli természeti események esetén az Önkormányzat az akadály elhárulása után az esetleges kárelhárítást vagy helyreállítást követő 10 munkanapon belül biztosítja újra a közterületet olyan időtartamban, ameddig a filmforgatás akadályozva volt.

(8) A települési önkormányzat hatáskörébe tartozó, a filmforgatási célú közterület-használathoz kapcsolódó egyéb tulajdonosi hozzájárulások kiadása iránti eljárásban elő kell írni:

- a) az eredeti állapot helyreállítását,
- b) az igénybe vett közterület és a közterületen elhelyezett tárgyak rendben- és tisztán tartását,
- c) a keletkezett hulladék elszállításáról való gondoskodást,
- d) a filmforgatással érintett lakosság és vállalkozás tájékoztatását a filmforgatással kapcsolatos lényeges információkról,
- e) az esetleges forgalomkorlátozásokról tájékoztatást megjelentetését a helyi médiában, továbbá,
- f) a filmforgatás miatti vagy azzal összefüggésbe hozható esetleges károk megtérítését, beleértve a harmadik személy által az önkormányzat felé érvényesített kárt is.

21. §

E rendeletben megállapított feladat és hatásköröket a polgármester gyakorolja, kivéve az állandó jellegű közterület használat engedélyezését, melyről a Képviselő-testület dönt.

22. §

E rendelet hatálybalépésével hatályát veszti Tápíószele Város Önkormányzata Képviselő testülete a közterületek használatáról szóló 18/2005.(X.25) rendelete, valamint az azt módosító

12/2006.(VIII.31) rendelet, a 13/2011.(VII.11) rendelet, 14/2012.(VI.14) rendelet, és a 19/2013.(X.14) rendelet.

23. §

Ez a rendelet 2023. február 15-én lép hatályba.

Kérelem közterület használat ügyében

1. Név:.....
2. Lakcím:.....
3. Székhely:.....
4. Adóazonosító szám:.....
5. Közterület igénybevételének célja:.....
6. Közterület igénybevételének időtartama:.....
7. A folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat megnevezése, száma:.....
8. Közterület helyének megnevezése, nagysága:.....
9. A közterület használatának módja:.....
10. A napi árusítás meghatározása:.....
11. A folytatni kívánt tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek megnevezése:.....
12. Dátum
13. Aláírás.....
14. A kérelemhez csatolandó iratok:
 - 14.1. A folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat másolata
 - 14.2. A folytatni kívánt tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek másolata
 - 14.3. Út, járda, térburkolat, zöldterület esetén a terület helyreállítására vonatkozó megrendelés egy példánya vagy a kérelmező ez irányú nyilatkozata
 - 14.4. Rendezvény, vásár esetén a terület takarítására vonatkozó megrendelés vagy nyilatkozat
 - 14.5. Azon berendezési tárgyak felállítása és üzemeltetése esetén, melyeknek időszakos felülvizsgálata szükséges, az utolsó érvényes felülvizsgálati szakvélemény.

A közterületek használati díja:

1. A közterület használat díja 200 Ft /minden megkezdett m²/nap.
2. A közterület használat bérlet díja 3.000 Ft/ minden megkezdett m²/hó.
 - 2.1. Piaci helyhasználati díj mértéke:
 - 2.2. napidíj:
 - 2.2.1. 1/2 asztal (oszlopköz fele) őstermelőknek 400,- Ft
 - 2.2.2. 1/1 asztal (oszlopköz) őstermelőknek 800,- Ft
 - 2.2.3. 1/2 asztal (oszlopköz fele) vállalkozóknak 800,- Ft
 - 2.2.4. 1/1 asztal (oszlopköz) vállalkozóknak 1.600,- Ft
 - 2.2.5. földön árusítás esetén felfestett közönként
 - 2.2.6. őstermelőknek: 400,- Ft / köz
 - 2.2.7. vállalkozónak: 800,- Ft / köz
 - 2.3. bérleti díj
 - 2.3.1. 1/2 asztal (oszlopköz fele) őstermelőknek 4.000,- Ft / hó
 - 2.3.2. 1/1 asztal (oszlopköz fele) őstermelőnek 8.000,- Ft / hó
 - 2.3.3. 1/2 asztal (oszlopköz fele) vállalkozónak 8.000,- Ft / hó
 - 2.3.4. 1/1 asztal (oszlopköz) vállalkozóknak 16.000,- Ft / hó
 - 2.3.5. földön árusítás esetén felfestett közönként
 - 2.3.6. - őstermelőknek: 4.000,- Ft / hó
 - 2.3.7. - vállalkozónak: 4.000,- Ft / hó

Közterület felbontása iránti kérelem

1. Az igénybevétel

a) helye:

b) célja:

2. Annak a személynek (szervezetnek) a neve és címe, akinek az érdekében az igénybevétel történik (a hozzájárulás jogosultja):

3. Az elfoglalni kívánt útterület

a) hosszúsága:

b) szélessége:

c) mélység

d) nagysága: . m²

4. Az igénybevétel

a) kezdetének tervezett időpontja:

b) befejezésének tervezett időpontja:

5. A kezelői hozzájárulásban foglalt feltételek betartásáért felelős személy

a) neve:

b) címe:

c) telefonszáma:

6. Az igénybevétel eredményeként a közút területén (az alatt vagy felett) elhelyezett építmény (létesítmény)

a) tulajdonosának neve, címe:

b) üzemeltetőjének neve, címe:

7. Amennyiben technológiai okokból a munkavégzés szünetel, úgy ennek okát és időtartamát külön meg kell határozni:

8. Dátum:.

9. Aláírás

10. Csatolandó mellékletek:

10.1. az igénybevételt feltüntető terv (helyszínrajz, vázlat, műszaki leírás)

10.2. a közút érintett szakaszának hossz- és keresztmetszelvénye

10.3. az igénybevétel miatt szükséges forgalomszabályozás (korlátozás, forgalomelterelés) terve

Részletes indokolás

Az 1–23. §-hoz és az 1–3. mellékletéhez

A helyi önkormányzat képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésében foglaltak szerint eredeti jog alkotói hatáskörben, továbbá Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdésének 2. pontja és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdése alapján rendeletben állapíthatja meg a tulajdonában álló közterületek használatára és annak díjára vonatkozó szabályokat.

A Képviselő-testület a közterületek használatának rendjéről szóló rendeletét 2005 október 25.-én kihirdette. Négy alkalommal módosításra került. A rendelet felülvizsgálatára nem került sor az elmúlt években. A rendelet felhatalmazó rendelkezései hatálytalan jogszabályra hivatkoznak, és nem felelnek meg a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény és a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009.(XII.14) IRM rendelet szabályainak sem.

A rendelet alkotást indokolják a jogszabályi változások.

Tápiószele Város Önkormányzat¹ Képviselő-testülete

18/2005. (X. 25.) rendelete

a közterületek használatáról

- módosításokkal egységes szerkezetben -

Tápiószele Városi Önkormányzat² Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. §. (1) bekezdése, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVII. törvény 54. §. (1) bekezdése, a szabálysértésekről szóló 1999. évi LXIX. törvény alapján az alábbi rendeletet alkotja:

Általános rendelkezések

1. §.

- (1) A rendelet hatálya a Tápiószele Város Önkormányzat³ tulajdonában álló közterület használatára, igénybevételére, piac tartására terjed ki. Rendelkezései minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre vonatkozik, akik állandó vagy ideiglenes jelleggel a település területén tartózkodnak és tevékenykednek.
- (2) A rendelet hatálya nem terjed ki a gyülekezési jogról szóló 1989. évi III. törvény alapján bejelentéshez kötött rendezvények megtartására.
- (3) A rendelet alkalmazásában közterület a közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat, és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván, valamint egyéb ingatlanoknak közhasználat céljára átadott terület, része – a közterületre vonatkozó, rendelkezéseket kell alkalmazni. A közterület rendeltetése különösen: a közlekedés biztosítása, a piheni és emlékhelyek kialakítása, a közművek elhelyezése.

Közterület-használati hozzájárulás, a közterület igénybevétele

2. §.

- (1) A közterületek, azok építményeit, berendezéseit és felszereléseit rendeltetésüknek megfelelően – állaguk sérelme nélkül és az általános magatartási szabályok betartásával – mindenki ingyenesen használhatja.
- (2) Közterületek rendeltetéstől eltérő használatához csak közterület engedélyezéséről szóló határozat⁴ vagy hozzájárulás, valamint – az e rendeletben meghatározott esetekben – közterület használati díj fizetése alapján lehet.

¹Módosította 13/2011. (VII. 11.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos 2011. augusztus 1-től.

²Módosította 13/2011. (VII. 11.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos 2011. augusztus 1-től.

³Módosította 13/2011. (VII. 11.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos 2011. augusztus 1-től.

⁴Módosította: 12/2006. (VIII. 31.) rendelet 2. §-a. Hatályos 2006. augusztus 31-től.

- (3) Közterület-használat engedélyezhető az alábbi esetekben:
- a közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető, hirdető berendezés, cég- és címtábla elhelyezésére,
 - mobil elárúsító fülke, pavilon ideiglenes elhelyezésére,
 - köztisztasággal kapcsolatos építmények és tárgyak elhelyezésére,
 - önálló hirdető berendezések, figyelmeztető- és tájékoztató táblák elhelyezésére,
 - építési munkával kapcsolatos építmények és tárgyak elhelyezésére,
 - alkalmi és mozgóárusításra,
 - kiállítás, alkalmi vásár céljára,
 - vendéglátó-ipari előkert, kitelepülés céljára, üzleti szállítás, illetve rakodás alkalmával göngyöleg elhelyezésére, áru kirakodására,
 - üzemképtelen jármű ideiglenes tárolására.
- (4) Nem kell közterület-használati hozzájárulás:
- a közúti (járda) építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közterület elfoglalásához,
 - az úttartozékok és a közúti közlekedés irányítását szolgáló berendezések, tájékoztató táblák elhelyezéséhez,
 - a közterületen, illetve az alatt vagy felett elhelyezett postai távközlési kábelek, további közművek hibaelhárítása érdekében végzett munkákhoz, illetve lerakásához, feltéve, hogy az a közlekedést nem akadályozza.
- (5) Nem adható közterület-használati hozzájárulás:
- közlekedési területre, csak a közlekedési szakhatóság előzetes hozzájárulásával,
 - tűz- és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására,
 - az eseti rendezvények kivételével szeszes ital árusítására,
 - szexuális áruk forgalmazására,
 - cirkusz és mutatványos tevékenység céljára,
 - teher- és áru szállításra szolgáló gépjármű, mezőgazdasági vontató, vonat, munkagép, pótkocsi, 12 főnél nagyobb befogadóképességű autóbusz közúton, közterületen való tárolására,
 - a lakosság nyugalma vagy a közérkölcset sértő tevékenység végzésére.
- (6) Közterületen szeszesital fogyasztása tilos !

3. §.

- Közterület használat ideiglenes jelleggel – meghatározott idő elteltéig, a megállapított feltétel bekövetkeztéig adható.
- A határozott időre szóló közterület használat legrövidebb időtartama 1 nap (mely, kérelemre többször meghosszabbítható, leghosszabb időtartama 5 év lehet.
- Közterületen csak a külön jogszabályban meghatározott termékek árusíthatók.
- A közterület bérlője a közterületet úgy köteles használni, hogy ne zavarja a közterület más részeinek, sem a szomszédos ingatlanoknak a rendeltetésszerű használatát. Közterület kizárólag az engedélyben foglaltak alapján használható.
- A közterület használat befejezésével a közterület használója, illetve bérlője köteles saját költségén az eredeti állapotot – minden kártalanítási igény nélkül – helyreállítani.
- A közterület bérlője köteles az igénybe vett közterületet és környezetét tisztán tartani, gondozni.

4. §.

- (1) Az egy évet meghaladó közterület – használati hozzájárulás és engedélyezésről szóló határozat⁵ jóváhagyása a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.
- (2) Az 1 évig terjedő közterület-használati hozzájárulás, illetőleg engedélyezés⁶ a polgármester hatáskörébe tartozik.

5. §.

- (1) A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet a polgármesteri hivatalban kell benyújtani. A kérelem mintát az 1. számú melléklet tartalmazza. A kérelmet a szükséges szakhatósági engedélyekkel együtt a közterület igénybe vétele előtt 30 nappal kell benyújtani.
- (2) Amennyiben a közterület-használat egyéb hatósági engedélyekhez kötött, ezek megszerzése alól a közterület-használati hozzájárulás nem mentesíti a közterület használóját, illetőleg bérlőjét.
- (3) A közterület használat engedélyezése nem pótolja, vagy helyettesíti a jogszabályban előírt egyéb hatósági, vagy szakhatósági engedélyek beszerzését, mely a kérelmező feladata.
- (4) Engedély⁷ csak annak adható, aki rendelkezik
 - a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirattal,
 - a tevékenység végzéséhez szükséges hatósági engedélyekkel,
 - közút, járda területét érintő közterület használat esetén a kezelő hozzájárul nyilatkozatával,
 - vendéglátó ipari előkert létesítése esetén a közterületen elhelyezendő szerkezeteknek jóváhagyott helyszínrajzával, műszaki tervével,
- (5) Az engedélyezésről szóló határozat⁸ iránti kérelemnek tartalmaznia kell:
 - a) a kérelmező nevét, lakóhelyét, székhelyét, adóazonosító számát,
 - b) a közterület igénybevételének célját és időtartamát,
 - c) mezőgazdasági kistermelő és őstermelő esetében az őstermelő igazolvány másolatát, vállalkozó esetén a vállalkozói engedélyt, cégbírósági végzés másolatát,
 - d) közterület igénybevételének helyét, nagyságát, használat módját, a napi használat időtartamának pontos meghatározását,
 - e) a folytatni kívánt tevékenységhez szükséges hatósági engedélyeket.

A közterület-használat díj mértéke, fizetésének módja

6. §.

- (1) A közterület bérlője a közterület használatáért bérleti díjat köteles fizetni. A közterület használati díjakat a 1. számú melléklet tartalmazza. A fizetendő bérleti díjat és megfizetésének határidejét, módját az engedélyezésről szóló határozat⁹ tartalmazza.
- (2) Közterület bérlője a bérleti díjat a közterület tényleges használatára, illetőleg a közterületen lévő létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.
- (3) A bérleti díj megállapítása szempontjából minden megkezdett hónap, nap, m² egésznek számít. A naptári éven átnyúló közterület használat esetén a szerződést a mindenkor hatályban lévő rendeletben megállapított díj szerint kell módosítani.

⁵Módosította 12/2006. (VIII. 31.) rendelet 2. §-a. Hatályos 2006. augusztus 31-től.

⁶Módosította 12/2006. (VIII. 31.) rendelet 2. §-a. Hatályos 2006. augusztus 31-től.

⁷Módosította 12/2006. (VIII. 31.) rendelet 2. §-a. Hatályos 2006. augusztus 31-től.

⁸Módosította 12/2006. (VIII. 31.) rendelet 2. §-a. Hatályos 2006. augusztus 31-től.

⁹Módosította 12/2006. (VIII. 31.) rendelet 2. §-a. Hatályos 2006. augusztus 31-től.

- (4) A közterület bérleti díját 6 havi, illetve ennél rövidebb ideig tartó használat esetén a engedélyezésről szóló határozat¹⁰ aláírásakor egy összegben készpénzben vagy átutalással kell megfizetni. A 6 havi időtartamot meghaladó bérleti jogviszony esetén a bérleti díjat félévente előre a tárgyi félév 5. napjáig kell megfizetni. A bérleti díj meg nem fizetése esetén a közterület igénybevételére jogosulatlanak minősül.

7. §.

- (1) Közterület használat bérleti díj fizetése alól mentes:

- kiemelten fontos lakossági ellátási, szolgáltatási érdek esetén,
- legfeljebb ½ évig építési anyagok közterületen való tárolásakor, feltéve, hogy az építendő érvényes építési engedéllyel rendelkezik, az építőanyag ingatlanán nem helyezhető el,
- állandó közterület használat, a Testület döntése alapján, feltéve, hogy a közterület használat engedélyezésére nem jövedelem szerzés céljából kerül sor,
- a közút (járda), közmű építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közút (járda) területének elfoglalása,
- üzlethomlokzat, kirakatszekrény, hirdető berendezés (fényreklám), cég- és címtábla elhelyezéséhez, ha az a közterület 0,10 m-en túl nem nyúlik be,
- költségvetési intézmény igénybe vétele esetén,
- önkormányzati szervezésű rendezvény esetén.

- (2) A közterület bérleti díj alól mentes tevékenység végzőjét írásbeli bejelentési kötelezettség terheli, melyet a polgármesternek címezve kell a polgármesteri hivatalba benyújtani – jóváhagyás céljából. Jóváhagyás hiányában a közterület használat nem kezdhető meg, egyebekben az ingyenes közterület használatra is – értelemszerű eltérésekkel – a 3 - 5. §-okban, valamint 9 - 10. §-okban foglaltakat kell alkalmazni.

A közterület-használati hozzájárulás visszavonása

8. §.

- (1) A közterület-használati hozzájárulást vissza kell vonni, ha a közterületet a engedélyezésről szóló határozatban¹¹ foglaltaktól eltérő célra vagy módon használják, vagy a díjfizetési kötelezettségének felszólítás ellenére sem tesznek eleget, erről a közterület használóját írásban értesíteni kell.
- (2) Ha az engedélyezésről szóló határozat¹² megszűnik és a közterület bérlője a saját költségén az eredeti állapotot a meghatározott határidőre nem állítja helyre, az engedélyezésről szóló határozat¹³ esetén a bérbeadó a bérlő felelősségére és anyagi terhére az eredeti állapotot helyreállítja.
- (3) Ha a közterület igénybevétel az (1) bekezdésben megjelölt módon szűnt meg, a már esedékessé vált és befizetett közterület használati díjat visszakövetelni nem lehet.
- (4) Az engedélyezésről szóló határozathoz¹⁴ kötött, de engedély¹⁵ nélküli közterület használat esetén a használó felhívásra köteles a használatot megszüntetni, és a közterület eredeti állapotát saját költségén – kártalanítási igény nélkül – helyreállítani. Ennek elmulasztása esetén a bérbeadó a használó költségére a közterületet helyreállítja.

¹⁰Módosította 12/2006. (VIII. 31.) rendelet 2. §-a. Hatályos 2006. augusztus 31-től.

¹¹Módosította 12/2006. (VIII. 31.) rendelet 2. §-a. Hatályos 2006. augusztus 31-től.

¹²Módosította 12/2006. (VIII. 31.) rendelet 2. §-a. Hatályos 2006. augusztus 31-től.

¹³Módosította 12/2006. (VIII. 31.) rendelet 2. §-a. Hatályos 2006. augusztus 31-től.

¹⁴Módosította 12/2006. (VIII. 31.) rendelet 2. §-a. Hatályos 2006. augusztus 31-től.

¹⁵Módosította 12/2006. (VIII. 31.) rendelet 2. §-a. Hatályos 2006. augusztus 31-től.

- (5) Abban az esetben, ha a közterület használatával közvetlen veszély áll fenn, a bérbeadó a közterület igénybevételét azonnali hatállyal, kártalanítás nélkül megszünteti.
- (6) Amennyiben ellenőrzés során megállapítható, hogy a közterület használata engedély¹⁶ nélkül történik, úgy, amennyiben az e rendeletben foglaltakkal nem ellentétes, a közterület használatra engedély¹⁷ adható. Ez esetben a közterület használója köteles a használati díjat az engedély¹⁸ nélküli közterület igénybevételének időtartamára is megfizetni.

A közterületek felbontásának és helyreállításának szabályai

9. §.

- (1) Közterület bontási munkát hozzájárulással lehet végezni a külön jogszabályban foglaltak szerint.
- (2) Közterület felbontásához hozzájárulást új közmű létesítése, közmű felújítása, bontása esetén a beruházó kérelmére lehet kiadni, határidő megjelölésével. A kérelmet a tervezett tevékenység megkezdése előtt 30 nappal korábban kell hozzájárulás céljából benyújtani.
- (3) A közterület bontásához szükséges hozzájárulás iránti kérelemnek tartalmaznia kell a külön jogszabályban foglaltakon túl
 - a felbontás kérő nevét és címét, az igénybevett közterület pontos megjelölését,
 - az igénybevétel céljának és módjának leírását,
 - az elfoglalni kívánt terület pontos nagyságát,
 - az igénybevételért és szakszerű helyreállításért felelős személy nevét és címét,
 - az igénybevétel időtartamát.
- (4) November 15. és március 15. közötti időszakban közterületet felbontani az azonnali hibaelhárítási munkák végzésén túl csak indokolt esetben lehet.
- (5) A közterület felbontási hozzájárulásnak tartalmaznia kell:
 - a helyreállítás határidejét, helyreállításért felelős személy nevét és címét,
 - a közterület helyreállítására vonatkozó minőségi követelményeket,
 - garanciális elemeket,
 - nem teljesítés esetén az önkormányzat általi helyreállítás jogát és a helyreállítás költségének azonnali beszedési megbízás, vagy más ezzel egyenértékű pénzügyi garanciával történő érvényesítési lehetőségét.
- (6) A helyreállított közterület műszaki átadás-átvételi eljárás során kell átadni.
- (7) Amennyiben a helyreállított szilárd burkolat a garanciális idő alatt megsüllyed, a kérelmező köteles a burkolatot a megsüllyedt szakaszon teljes szélességben helyreállítani. Ha kérelmező kötelezettségének nem tesz eleget, a munkát a kérelmező terhére kell végeztetni, megtérítésről intézkedni.

10. §.

A közterület-használat szabályszerűségének ellenőrzéséről a polgármester gondoskodik. A közterület közterület-használati hozzájáruláshoz kötött, de anélkül vagy attól eltérő használata esetén a használót a polgármester határidő kitűzésével felhívja a közterület használat megszüntetésére vagy a közterület-használati hozzájárulás beszerzésére és a közterület saját költségén, kártalanítás nélkül történő eredeti állapotának helyreállítására.

¹⁶Módosította 12/2006. (VIII. 31.) rendelet 2. §-a. Hatályos 2006. augusztus 31-től.

¹⁷Módosította 12/2006. (VIII. 31.) rendelet 2. §-a. Hatályos 2006. augusztus 31-től.

¹⁸Módosította 12/2006. (VIII. 31.) rendelet 2. §-a. Hatályos 2006. augusztus 31-től.

Piac tartás

11. §.

- (1) Alkalmi (ünnepi) vásár évente egy alkalommal, szeptember hónapban kerül megrendezésre.
- (2) Az elárusítóhely elfoglalása érkezési sorrendben történik.
- (3) A helyhasználó az elfoglalt terület után díjat (továbbiakban: helypénzt) köteles fizetni. A helypénz mértékét a rendelete tartalmazza.
- (4) Az árusító az általa forgalmazott termék értékesítésével, illetve fogyasztásával kapcsolatban keletkező hulladékot köteles eltakarítani, a helyszínen lévő tárolóba gyűjteni.

12. §.

- (1) Piac az alábbi napokon tart nyitva: kedd, csütörtök, szombat.
- (2) Az árusítóhelyek – a szerződés alapján bérelt árusítóhelyek kivételével – érkezési sorrendben foglalhatók el.
- (3) A helyhasználó az elfoglalt terület után helyhasználati díjat köteles fizetni, mértékét a rendelet melléklete tartalmazza.
- (4) A piaci árusítóhelyek egy alkalomra vagy bérleti szerződésben meghatározott időre adhatók bérbe.
- (5) A bérelt elárusítóhelyek az árusító és a piac üzemeltetője együttesen jelöli ki. A bérelt elárusítóhelyet csak a bérlő távollétében 07 óra után lehet elfoglalni, díj fizetése ellenében.
- (6) Az árusító az általa forgalmazott termék értékesítésével, illetve fogyasztásával kapcsolatban keletkező hulladékot köteles eltakarítani, a helyszínen lévő tárolóba gyűjteni.
- (7) A piac az alábbiak szerint tart nyitva:
 - a) április 1-től szeptember 30-ig 05.00 órától 14.00 óráig,
 - b) október 1-től március 31-ig 06.00 órától 12.00 óráig.
- (8) A piac területén ez időszakon kívül tartózkodni tilos!

13. §.

Vásáron és piacon forgalomba hozható, még működési engedéllyel rendelkező üzletben sem forgalmazható termékek körét jogszabály szabályozza.

14. §.¹⁹

Közterület filmforgatási célú használata

14/A. §.²⁰

- (1) A mozgóképekről szóló 2004. évi II. törvény (továbbiakban: Mgtv.) szerinti filmalkotás forgatása céljából történő közterület-használat vonatkozásában a rendelet szabályait az e szakaszban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

¹⁹ Hatályon kívül helyezte 14/2012. (VI. 14.) önkormányzati rendelet 1. §-a 2012. június 15-vel.

²⁰ Módosította a 19/2013. (X. 14.) önkormányzati rendelet 1. §-a, hatályos 2013. október 22-től.

- (2) A filmforgatás célú közterület-használattal összefüggő, az Mgtv-ben meghatározott képviselő-testületi hatásköröket a képviselő-testület a polgármesterre ruházza át.
- (3) A filmforgatási célú közterület-használat után fizetendő közterület használat díja megegyezik a jogszabályban meghatározott legmagasabb díjtételek mindenkori mértékével.
- (4) A filmforgatási célú közterület-használat után fizetendő díj fizetése alól mentesség kizárólag közérdekű célokat szolgáló filmalkotás forgatása esetén adható. Közérdekű célnak minősül az önkormányzat érdekében, megrendelésére készített filmalkotás, továbbá az oktatási, tudományos és az ismeretterjesztő témájú filmalkotások készítése.
- (5) A filmforgatási célú közterület-használat időtartama nem haladhatja meg a két hetet. Ünnepnapra és munkaszüneti napra filmforgatási célú közterület-használat nem hagyható jóvá. A turisztikailag kiemelt közterület nem kerül meghatározásra.
- (6) A filmforgatás során a szomszédos lakó ingatlanok gyalogos vagy gépkocsival történő megközelítését a közterület-használó köteles folyamatosan biztosítani.
- (7) A filmforgatást akadályozó, de a kérelmezőnek fel nem róható, valamint a rendkívüli természeti események esetén az Önkormányzat az akadály elhárulása után az esetleges kárelhárítást vagy helyreállítást követő 10 munkanapon belül biztosítja újra a közterületet olyan időtartamban, ameddig a filmforgatás akadályozva volt.
- (8) A települési önkormányzat hatáskörébe tartozó, a filmforgatási célú közterület-használathoz kapcsolódó egyéb tulajdonosi hozzájárulások kiadása iránti eljárásban elő kell írni:
 - a) az eredeti állapot helyreállítását,
 - b) az igénybe vett közterület és a közterületen elhelyezett tárgyak rendben- és tisztántartását,
 - c) a keletkezett hulladék elszállításáról való gondoskodást,
 - d) a filmforgatással érintett lakosság és vállalkozás tájékoztatását a filmforgatással kapcsolatos lényeges információkról,
 - e) az esetleges forgalomkorlátozásokról tájékoztatót megjelentetését a helyi médiában, továbbá
 - f) a filmforgatás miatti vagy azzal összefüggésbe hozható esetleges károk megtérítését, beleértve a harmadik személy által az önkormányzat felé érvényesített kárt is.”

15. §.

E rendeletben megállapított feladat és hatásköröket a polgármester gyakorolja, kivéve az állandó jellegű közterület használat engedélyezését, melyről a Képviselő-testület dönt.

16. §.

- (1) A rendelet kihirdetése napján lép hatályba.
- (2) E helyi rendelet elfogadásával egyidejűleg hatályát veszti a közterületek használatáról, vásárokról és piacokról szóló 12/1995. (VIII. 21.) számú önkormányzati rendelet, valamint az azt módosító 7/1998. (VIII. 03.) számú, 10/1999. (V. 17.) számú, 12/2000. (XII. 15.) számú, 3/2001. (VII. 03.) számú, 12/2001. (XII. 03.) számú rendelet 1. §-a.

Tápiószele, 2005. szeptember 29.

K o v á c s Ferenc s.k.
Polgármester

T ó t h Julianna s.k.
Jegyző

Záradék:

A rendelet a mai napon kihirdetésre került.

Tápiószele, 2005. október 25.

T ó t h Julianna s.k.
Jegyző

A közterület használatra vonatkozó kérelem – mintáról,
közterületi használati díjak

A)

Tápiószele Város²² Polgármestere
részére

Tápiószele
Rákóczi út 4.

Kérelem közterület használatához

1. Kérelmező neve:
2. Állandó lakhely, székhely címe, adóazonosítója:
3. Közterület-használat célja:
4. Közterület-használat időtartama:
- napi használat időtartama:
5. A közterület használat
 - a) helye:
 - b) módja, mértéke (m²):
 - c) a közterület-használat jellemzőinek leírása (anyaga, rögzítés módja, elhelyezni kívánt tárgyak jellemzőinek leírása, gépjárművek esetében forgalmi rendszám, típus, megengedett legnagyobb összsúly stb.)
6. A közterületen folytatni kívánt tevékenység rövid leírása (engedélyez kötött tevékenységek esetében a gyakorlásra jogosító okiratok megjelölése – melyet kérelemhez másolatban mellékelni szükséges):

Dátum:

Kérelmező aláírása

B)²³

A közterületek használati díja:

A közterület használat díja 100 Ft /minden megkezdett m²/nap.

A közterület használat bérlet díja 1.500 Ft/ minden megkezdett m²/hó.

Piaci helyhasználati díj mértéke:

a.) napidíj:

aa) 1/2 asztal (oszlopköz fele) őstermelőknek	200,- Ft
ab) 1/1 asztal (oszlopköz) őstermelőknek	400,- Ft
ac) 1/2 asztal (oszlopköz fele) vállalkozóknak	400,- Ft
ad) 1/1 asztal (oszlopköz) vállalkozóknak	800,- Ft
ae) földön árusítás esetén felfestett közönként	
- őstermelőknek:	200,- Ft / köz
- vállalkozónak:	400,- Ft / köz

b.) bérleti díj

ba) 1/2 asztal (oszlopköz fele) őstermelőknek	2.000,- Ft / hó
bb) 1/1 asztal (oszlopköz fele) őstermelőknek	4.000,- Ft / hó
bc) 1/2 asztal (oszlopköz fele) vállalkozónak	4.000,- Ft / hó
bd) 1/1 asztal (oszlopköz) vállalkozóknak	8.000,- Ft / hó
be) földön árusítás esetén felfestett közönként	
- őstermelőknek:	2.000,- Ft / hó
- vállalkozónak:	4.000,- Ft / hó

²¹ Megállapította: 23/2005. (XI. 25.) rendelet 1. §-a. Hatályos: 2005. november 25-től.

²² Módosította 13/2011. (VII. 11.) önkormányzati rendelet 2. §-a, hatályos 2011. augusztus 1-től.

²³ Módosította 13/2011. (VII. 11.) önkormányzati rendelet 2. §-a, hatályos 2011. augusztus 1-től.



Előterjesztés

**Tápiószele Város 2023. január 25-i rendes Képviselő-
testületi üléséhez**

**(Képviselő-testületi üléshez készített előterjesztés
kivonata)**



Tápiószele Város Önkormányzatának

Képviselő-testületi, illetve bizottsági ülés elé kerülő előterjesztéséhez

5. napirend

Tárgy: Előterjesztés települési képviselők tiszteletdíjáról

Döntés: Határozat

A döntéshez: Minősített többség szükséges

A döntés módja: Nyílt szavazással

Nyílt ülésen tárgyalja

Ügyiratszám: K/33-1-5/2023

Tisztelt Képviselő-testület!

A rendeletet a Képviselő testület 2006 decemberében fogadta el. Módosítására két alkalommal került sor. A rendelet felülvizsgálatára nem került sor az elmúlt években. A rendelet felhatalmazó rendelkezései hatálytalan jogszabályra hivatkoznak, és nem felelnek meg a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény és a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009.(XII.14) IRM rendelet szabályainak sem, új rendelet elfogadására teszek javaslatot. A rendelet az önkormányzat 7/2015.(XI.06) szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet 24.§.-ában foglalt rendelkezésekkel ellentétes.

Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló 2011.évi LCXXXIX törvény 35.§ (1) bekezdése szerint a képviselő-testület az önkormányzati képviselőnek, a bizottsági elnöknek, a bizottság tagjának, a tanácsnoknak rendeletében meghatározott tiszteletdíjat, természetbeni juttatást állapíthat meg.

A rendelet előzetes hatástanulmánya:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a szerinti a jogszabályok előkészítése során előzetes hatásvizsgálat elvégzésével kell felmérni a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, a szabályozás várható következményeit.

Az előzetes hatásvizsgálat megállapításai a rendelet-tervezet tekintetében:

-a rendelet-tervezet társadalmi hatása:

szabályozás biztosítja a Képviselők részére a Képviselő-testület által megállapított juttatásokat.

- a rendelet-tervezet gazdasági hatása:

- a rendeletnek költségvetési hatása: kiadásként az éves költségvetési rendeletben betervezett

- a rendeletnek környezeti hatása: nincs

- a tervezet egészségi hatása: nincs

- a tervezetnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása: jelentős többlet adminisztrációs terhet nem jelent

- az önkormányzati rendelet megalkotása kötelező, – a rendelet felülvizsgálatának elmaradása miatt törvényességi észrevétel várható

- a rendelet alkalmazása, módosítása személyi, szervezeti, tárgyi feltételek: az új szabályozás nem igényel többlet humán és infrastrukturális forrásokat, a korábbi rendelet alkalmazásához szükséges mértékben rendelkezésre álló személyi, szervezeti, tárgyi- és pénzügyi feltételekkel a rendelet alkalmazása biztosítható, többlet feltételt nem igényel, többletköltség várhatóan nem merül fel

- a rendelet a már meglévő állapotokat nem érinti.

HATÁROZATI JAVASLAT

Tápiószele Város Önkormányzata Képviselő-testülete a **települési képviselők tiszteletdíjáról szóló rendeletet** elfogadja és azt...../2023.(I.26) számon rendeletei közé iktatja.

Felelős: Dobos Imre György Polgármester

Határidő: folyamatos

Tápiószele Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a települési képviselők tiszteletdíjáról

Tápiószele Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32.cikk (2) bekezdésében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 35. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról és egyéb juttatásairól a következő rendeletet alkotja.

1. §

A rendelet hatálya kiterjed Tápiószele Város Önkormányzata képviselő-testületének önkormányzati képviselő tagjaira.

2. §

(1) Az önkormányzati képviselők az alábbi tiszteletdíjban részesülnek: önkormányzati képviselő részére havi bruttó 40.000,-Ft

(2) Az önkormányzati képviselő a tiszteletdíjáról írásban lemondhat, megjelölve, hogy mely időszakra járó tiszteletdíjáról mond le. A lemondást a polgármester részére kell benyújtani.

3. §

Az önkormányzati képviselők költségtérítését Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 35. § (3) bekezdésében foglaltak szerint biztosítja a Képviselő-testület.

4. §

(1) A Képviselő- testület tiszteletdíjának csökkentéséről szóló szabályokat Tápiószele Város Önkormányzata Képviselő testületének a szervezeti és működési szabályzatáról szóló 7/2015.(XI.06.) rendelete tartalmazza.

(2) A Képviselő-testület a képviselői tiszteletdíj összegét évente felülvizsgálja, legkésőbb az önkormányzat költségvetésének elfogadásakor.

(3) A tiszteletdíj a tárgyhónapot követő hó 5. napjáig kerül kifizetésre, a kifizetésről a Tápiószelei Polgármesteri hivatal gondoskodik.

5. §

E rendelet hatálybalépésével hatályát veszti Tápiószele Város Önkormányzata Képviselő-testületének települési képviselők tiszteletdíjáról szóló 21/2006.(XII.21.) rendelete, valamint az azt módosító 3/2008.(II.01) rendelet, a 4/2020(III.31.) rendelet

6. §

Ez a rendelet 2023. február 1-jén lép hatályba.

Részletes indokolás

Az 1–6. §-hoz

A rendelet felülvizsgálata során, új rendelet vált szükségessé.



aláírás

Tápiószele Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének**21/2006. (XII. 21.) rendelete****települési képviselők tiszteletdíjáról**

- módosításokkal egységes szerkezetben -

Tápiószele Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. §. (1) bekezdése alapján, 20. §. (2) bekezdésében, valamint a polgármesteri tisztség ellátásának egyes kérdéseiről és az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 1994. évi LXIV. törvény 17. §. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1. §.

- (1) A rendelet hatálya a települési képviselőkre (továbbiakban: képviselő) terjed ki.
- (2) A rendelet hatálya nem terjed ki a polgármesterre, alpolgármesterre, akiknek díjazásáról és költségtérítéséről a képviselő-testület külön határozatban rendelkezik.

2. §.

- (1)¹ A képviselőket a képviselői munkájukért tiszteletdíj illeti meg, amelynek összege bruttó 40.000.-forint + járulék/hó.
- (2) A tiszteletdíj tárgyhót követő hónap 5. napjáig esedékes, kifizetéséről a polgármester gondoskodik.
- (3) A képviselő-testület a kötelezettségeit megszegő képviselő részére megállapított tiszteletdíjat legfeljebb 25%-kal, maximum 12 havi időtartamra csökkentheti. Ismételt kötelezettségzegés esetén a csökkentés újra megállapítható.
- (4) A tiszteletdíj csökkentéséről képviselő vagy a polgármester javaslatára, kezdeményezést követő ülésen, tárgyal a képviselő-testület. A képviselő kötelezettségei megszegésének minősül különösen, ha testületi és bizottsági munkában egymást követő két alkalommal – indokolatlanul és előzetes bejelentés nélkül - nem vesz részt.
- (5) A Képviselő-testület a képviselői tiszteletdíj összegét évente felülvizsgálja, legkésőbb az önkormányzat költségvetésének elfogadásakor.
- (6)² Amennyiben veszélyhelyzet kihirdetése miatt sem a képviselő-testület, sem a bizottságok ülésének az Mötvt. szerinti összehívására nincs lehetőség, a képviselői tiszteletdíj nem kerül kifizetésre a veszélyhelyzet megszűnése hónapjának utolsó napjáig.

3. §.

- (1) E rendelet 2007. január 1-én lép hatályba.

¹Módosította 3/2008. (II. 01.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos 2008. február 1-jétől.

²Módosította 4/2020. (III. 31.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos 2020. április 5. napjától.

(2) A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a települési képviselők költségtérítéséről és tiszteletdíjáról szóló 13/2003. (XI. 03.) rendelet, valamint az azt módosító 14/2006. (X. 16.) önkormányzati rendelet.

Tápiószele, 2006. december 19.

K o v á c s Ferenc s.k.
polgármester

T ó t h Julianna s.k.
jegyző

Záradék:

A rendelet a mai napon kihirdetésre került.

Tápiószele, 2006. december 21.

T ó t h Julianna
jegyző



Előterjesztés

**Tápiószele Város 2023. január 25-i rendes Képviselő-
testületi üléséhez**

**(Képviselő-testületi üléshez készített előterjesztés
kivonata)**



Tápiószele Város Önkormányzatának

Képviselő-testületi, illetve bizottsági ülés elé kerülő előterjesztéséhez

6. napirend

Tárgy: Előterjesztés Tápiószele Város vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról

Döntés: Határozat

A döntéshez: Minősített többség szükséges

A döntés módja: Nyílt szavazással

Nyílt ülésen tárgyalja

Ügyiratszám: K/33-1-6/2023

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2007 júniusában fogadta el, az önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 10/2007(VI.29) rendeletét.

A rendelet 2 alkalommal került módosításra. 2012 februárjában pedig elfogadásra került Tápiószele Város vagyonáról szóló önkormányzati rendelet.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 3. §-a akként rendelkezik, hogy az azonos vagy hasonló életviszonyokat azonos vagy hasonló módon, szabályozási szintenként lehetőleg ugyanabban a jogszabályban kell szabályozni.

A rendeletek felülvizsgálatára nem került sor az elmúlt években.

A rendelet felhatalmazó rendelkezései hatálytalan jogszabályra hivatkoznak, és nem felelnek meg a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény és jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009.(XII.14) IRM rendelet szabályainak sem, új rendelet elfogadására teszek javaslatot.

A rendelet előzetes hatástanulmánya:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a szerinti a jogszabályok előkészítése során előzetes hatásvizsgálat elvégzésével kell felmérni a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, a szabályozás várható következményeit.

Az előzetes hatásvizsgálat megállapításai a rendelet-tervezet tekintetében:

-a rendelet-tervezet társadalmi hatása:

szabályozás biztosítja az önkormányzati rendeletnek és törvényi rendelkezéseknek megfelelő használatát, elősegítve az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok szélesebb körű gyakorlását, bevételek szerzését, társadalmi igények kielégítését

- a rendelet-tervezet gazdasági hatása: bevételt jelenthet az önkormányzat számára

- a rendeletnek költségvetési hatása: kiadás nincs, bevétel lehetséges

- a rendeletnek környezeti hatása: nincs

- a tervezet egészségi hatása: nincs

- a tervezetnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása: jelentős többlet adminisztrációs terhet nem jelent, ilyen célú használati igény esetén a használat engedélyezése, hatósági eljárásban való részvétel

- az önkormányzati rendelet megalkotása kötelező, – a rendelet felülvizsgálatának elmaradása miatt törvényességi észrevétel várható

- a rendelet alkalmazása, módosítása személyi, szervezeti, tárgyi feltételek: az új szabályozás hatálya alá tartozó társadalmi viszonyok ritkán jelennek meg településünkön, ezért a korábbi rendelet alkalmazásához szükséges mértékben rendelkezésre álló személyi, szervezeti, tárgyi- és pénzügyi feltételekkel a rendelet alkalmazása biztosítható, többlet feltételt nem igényel, többletköltség várhatóan nem merül fel

- a rendelet a már meglévő állapotokat nem érinti.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztést szíveskedjenek megvitatni és a mellékelt rendelettervezetet elfogadni!

HATÁROZATI JAVASLAT

Tápiószele Város Önkormányzata Képviselő-testülete **az Tápiószele Város vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló rendeletet** elfogadja és azt/2023.(I.26) számon rendeletei közé iktatja.

Felelős: Dobos Imre György Polgármester

Határidő: folyamatos

Tápiószele Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2023. (I. 26.) önkormányzati rendelete

Tápiószele Város Önkormányzata vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól

Tápiószele Város Önkormányzati Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés i) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet *Általános rendelkezések*

1. §

A rendelet hatálya kiterjed:

- a) Tápiószele Város Önkormányzatára, annak szerveire, továbbá az Önkormányzat által alapított és tulajdonosi irányítása alatt működő költségvetési szervekre (a továbbiakban: intézmények);
- b) Tápiószele Város Önkormányzatának tulajdonában álló ingatlanaira és ingó vagyontárgyaira, valamint a vagyoni értékű jogokra (a továbbiakban: önkormányzati vagyon).
- c) Az önkormányzati feladatok ellátásához szükséges vagyontárgyak vásárlására, amelyek nem tartoznak a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény hatálya alá.

1. Az önkormányzati vagyon

2. §

Az önkormányzat vagyona ingatlan tulajdonokból, ingó vagyontárgyakból, vagyonértékű jogaiból, készpénzből és értékpapírokból áll.

3. §

(1) A nemzeti vagyon külön része a törzsvagyon, amely közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatok és hatáskörök ellátását vagy a közhatalom gyakorlását szolgálja.

(2) A törzsvagyon körébe tartozó tulajdon forgalomképeség szempontjából:

- a) Az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező forgalomképtelen törzsvagyon – a nemzeti vagyonról szóló törvényben a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyoneként meghatározott vagyon -, amely vagyonelemeket az a 2. melléklet tartalmazza.
- b) Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyon a nemzeti vagyonról szóló törvényben korlátozottan forgalomképes önkormányzati vagyoneként meghatározott vagyon, amely vagyonelemeket a a 3. melléklet tartalmazza.

(3) A körülmények megváltozása, valamint új adatok, tények felmerülése esetén a Képviselő-testület a nemzeti vagyontárgyakat bármikor átminősítheti, kivéve a törvény szerinti forgalomképtelen vagy korlátozottan forgalomképes vagyontárgyakat.

(4) Az önkormányzat üzleti vagyona minden olyan vagyon, amely nem minősül törzsvagyonnak, az 1. melléklet tartalmazza.

(5) Tápiószele Város Önkormányzata a nemzeti vagyonról szóló törvényben meghatározott, nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnal nem rendelkezik.

2. Az értékpapírok

3/A. §

(1) Tápiószele Város Önkormányzata tulajdonában lévő értékpapírok: Befektetési célú értékpapírok

(2) Az értékpapírokat a Gazdálkodási Csoport tartja nyilván. A Csoport köteles gondoskodni az értékpapírok megfelelő őrzéséről és védelméről, valamint elvégzi az értékpapírokkal kapcsolatos pénzügyi, számviteli, nyilvántartási és elszámolási feladatokat.

3. Az önkormányzati vagyongazdálkodás elvei

4. §

(1) Naprakész nyilvántartás természetben és értékben,

(2) Az önkormányzat és intézményei működéséhez nem szükséges eszközök és ingatlanok feltárása és folyamatos értékesítése, illetve hasznosítása,

(3) A nemzeti vagyon értékének folyamatos növelése,

(4) A meglévő vagyontárgyak állagának megóvása, karbantartása,

(5) A nemzeti vagyon gazdasági társaságba csak osztalékszerzés vagy társaságirányítási céllal a Képviselő-testület döntése alapján vihető be.

5. §

A nemzeti vagyon elsődleges funkciója az önkormányzat illetékességi területén az önkormányzati feladatok ellátásának biztosítása.

II. Fejezet

A nemzeti vagyon hasznosítása, az ahhoz kapcsolódó rendelkezési jogok, feladat és hatáskörök

6. §

(1) A nemzeti vagyon a következők szerint hasznosítható:

- a)* önálló vállalkozás,
- b)* gazdasági társaságban való
- c)* részvétel,
- d)* tulajdonjog-átruházás,
- e)* lízing,
- f)* bérbeadás,
- g)* használatba adás,
- h)* haszonkölcsön,
- i)* koncesszióba adás,
- j)* közérdekű kötelezettség-vállalás,
- k)* társulás,
- l)* önkormányzati közfeladat átadásához kapcsolódva vagyonkezelői jog létesítése.

(2) A nemzeti üzleti vagyont legalább a mindenkori forgalmi érték alapján lehet hasznosítani, kivéve a forgalmi értéken két alkalommal eredménytelenül eladni megkísérelt vagyontárgyat.

(3) Tápiószele Város Önkormányzatának tulajdonába került, a Magyar Állam tulajdonában volt és lakóház céljára ingyenes és örökös, határidő nélküli használatba adott, lakóépülettel beépített lakótelek ingatlanok - az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett szolgalmi joggal rendelkező - felépítményi tulajdonosai - kérelmük alapján - a szolgalmi joggal terhelt ingatlant megvásárolhatják.

(4) A (3) bekezdés szerinti értékesítés esetén az eladási ár a hivatalos értékbecsléssel meghatározott forgalmi érték.

(5) Az ingó vagyon hasznosítását elsődlegesen önkormányzati intézmények egymás közötti átadásával kell megvalósítani. Amennyiben az intézmények közötti vagyonátadásra nincs lehetőség, a leselejtezését, illetve a feleslegességét rögzítő jegyzőkönyv egy példányát és az ingó vagyontárgyat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Csoportjának kell értékesítés céljából átadni. A Gazdálkodási Csoport az értékesítést követő 8 napon belül az előre kitöltött vagy igazolt és okszerű költségei levonása után fennmaradó részt az intézmény részére könyveli.

(6) Az önkormányzati tulajdonú vagyontárgy üzemeltetésre és kezelésre történő átadása más személy részére csak megállapodás alapján történhet.

(7) A megállapodásban rögzíteni kell:

- a) - a vagyontárgyak teljes körét tételesen,
- b) - a célt, amelyre a vagyontárgy átadásra kerül,
- c) - a vagyontárgyak használatának rendjét,
- d) - a vagyontárgyak vagyonbiztosítását,
- e) - a vagyontárgyakban okozott kárért,
- f) valamint a vagyontárgyak által okozott kárért való felelősséget,
- g) - a vagyontárgyak javításának, karbantartásának feltételeit.

(8) A Gazdálkodási Csoport két évente köteles leltározni Tápiószele Város Önkormányzatának összes vagyontárgyát. (A költségvetési évről december 31-ei fordulónappal készített könyvviteli mérlegben kimutatott eszközöket és forrásokat.)

(9) Tápiószele Város Önkormányzata részletes leltározási előírásait tartalmazó szabályzat elkészítéséről a költségvetési szerv vezetője gondoskodik.

(10) A tulajdonost megillető jognyilatkozatok megtétele – így különösen a tulajdonosi hozzájárulás kiadása, építési eljárás kezdeményezése, megállapodáson alapuló szolgalmi jog létesítése, elidegenítési és terhelési tilalmak törlésének engedélyezése, a további megterheléshez történő hozzájárulás megadása, megtagadása – a polgármester hatáskörébe tartozik.

7. §

(1) Önkormányzati tulajdonú ingatlanra közérdekből a külön jogszabályban feljogosított szervek javára – államigazgatási szerv határozatával – szolgalmat vagy más használati jogot – így különösen: földhasználati jogot, haszonélvezeti jogot és használati jogát, telki szolgalmi jogot, villamos berendezések elhelyezését biztosító használati jogot, vezetékjogot, vízvezetési és bányaszolgalmi jogot, valamint törvény rendelkezésén alapuló közérdekű szolgalmakat és használati jogokat – lehet alapítani.

(2) Az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanra az (1) bekezdésben felsorolt szolgalmi vagy más használati jog – külön jogszabály vagy hatósági határozat rendelkezésén túl – írásbeli megállapodással (szerződéssel) kizárólag közérdekből, településfejlesztési érdekből vagy más fontos önkormányzati érdekből alapítható.

(3) Az (1)–(2) bekezdésben meghatározott szolgalom vagy más használati jog alapításáért kártalanítás jár, melynek teljes összege az önkormányzatot – mint ingatlantulajdonost – illeti meg. A szolgalom vagy más használati jog alapításáért járó kártalanítást előre, egy összegben kell megfizetni az önkormányzat javára.

(4) A telki szolgalom vagy más hasonló jellegű használati jog alapítása esetén az önkormányzatot – mint ingatlantulajdonost – olyan mértékű kártalanítás illeti meg, amely megfelel az abból adódó akadályoztatás (korlátozás) mértékének.

(5) Az önkormányzatot megillető kártalanítás pontos összegét – minden szolgalom- vagy használati jog alapítás esetén külön-külön – ingatlanforgalmi szakértő hiteles értébecslése és szakvéleménye (írásbeli nyilatkozata) alapján, egyedileg kell megállapítani.

(6) Ha magasabb szintű jogszabály eltérően nem rendelkezik, a kizárólag a kártalanítás összegszerűségére vonatkozó vita esetén az önkormányzat – az ellenérdekű fél ingatlanforgalmi értébecslésének (szakvéleményének) ismeretében – a másik fél költségére új szakvélemény beszerzéséről gondoskodik. Az önkormányzat az ismételt szakvélemény megállapításai alapján határozza meg az őt megillető kártalanítás végleges összegét, melyet a szolgalom vagy más használati jog jogosultja köteles haladéktalanul megfizetni.

(7) Ha a telki szolgalmat vagy más használati jogot közterületnek minősülő önkormányzati ingatlanra alapítják, akkor ennek gyakorlása során figyelemmel kell lenni az ingatlan használatát vagy annak tulajdonjogát egyébként már korlátozó (azt akadályozó) közterület-használati előírásokra és engedélyekre is.

8. §

(1) A nemzeti üzleti vagyon hasznosítása a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

(2) Az (1) és (2) bekezdés szerinti döntések előkészítése a Gazdálkodási Csoport, feladata, a jogügyletek létrejöttének alapjául szolgáló szerződések megkötése a Polgármester feladata.

(3) Az Önkormányzat művelődési, kulturális, egészségügyi-szociális, sport és a városi közigazgatás intézményei annak a vagyonnak a használati jogát gyakorolják, amelyet az alapító okiratuk tartalmaz.

(4) Az önkormányzat Képviselő-testülete kizárólagos hatáskörébe tartozik a nemzeti vagyontárgy feletti ingyenes rendelkezés joga, kivéve az önkormányzat tevékenységéhez kapcsolódó reprezentációk során átadott szokásos mértékű ajándékozást. Ingyenesen az alábbi esetekben ruházható át vagyontárgy:

- a) - alapítványba vitel,
- b) - feladatellátás átvállalása,
- c) - munkahely teremtő beruházás megvalósításához, amely esetében forgalmi érték alatti értékesítés is lehetséges, melyre nem vonatkozik az 5. § (2) bekezdése, valamint a 11. § Vagyontárgyak értékesítésére vonatkozó szabályai,
- d) - szociális lakásépítési program keretében megvalósuló építkezésekhez rászoruló családok részére önkormányzati tulajdonú ingatlan biztosítása esetén
- e) - állami szerv feladatának ellátása esetén.

(5) A költségvetési törvényben meghatározott értékhatárú, kis összegű behajthatatlan követelések törlése Önkormányzati Intézmény esetén az Intézmény vezetőjének hatásköre. A költségvetési törvényben meghatározott értékhatár feletti, az Önkormányzat Intézményeit megillető követelések törléséről a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság dönt.

III. Fejezet

Az intézmények használatába adott nemzeti vagyonra vonatkozó szabályok

9. §

(1) Az önkormányzati intézményeket a 6. § (4) bekezdésében foglaltak alapján a 6. § (1) bekezdése szerinti korlátozással a használatukba adott vagyontárgyakra megilletik a tulajdonosi jogosítványok és terhelik a tulajdonosi kötelezettségek, a külön jogszabályokban és e rendeletben megfogalmazott eljárási, anyagi rendelkezések betartása mellett.

(2) Az (1) szerinti felhatalmazás értelmében az önkormányzati intézmények alkalomszerűen vagy határozott időre szóló bérleti (használati) szerződés útján történő hasznosítás jogát gyakorolja.

(3) Az intézmény a bérbeadásból (használatba adásból) származó bevételt feladatainak ellátására, az intézmény működési színvonalának javítására fordítja, melynek összegéről és a felhasználásról, az önkormányzatot az éves zárszámadás során köteles tájékoztatni.

(4) A hasznosítás az intézmény feladatainak ellátását nem korlátozhatja, nem veszélyeztetheti, a vagyon állagát nem ronthatja.

(5) Ha egy vagyontárgyhoz kapcsolódó intézményi funkció megszűnik, a vagyon hasznosításáról a Képviselő-testületi döntés előtt ki kell kérni az illetékes bizottság javaslatát. A javaslatot a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményezi.

(6) Az intézmények által megszerzett vagyontárgyak, ingatlanok az önkormányzat tulajdonába kerülnek. E vagyontárgyak, ingatlanok általában az azokat megszerző intézmények használatába kerülnek, kivéve ha a Képviselő-testület másképp rendelkezik.

10. §

(1) Az intézmény vezetője – e rendeletben foglaltak szerint – az intézmény használatába adott vagyontárgyak használata során az alábbiakra jogosult:

- a) a 100.000 forint bruttó beszerzési - egyedi - értékhatár alatti, feleslegesnek minősített ingó vagyontárgyakat a selejtezési és hasznosítási szabályzatában meghatározottak szerint selejtezheti – amennyiben arra az intézmény működéséhez nincs szükség; 100.000 forint egyedi értékhatár felett a polgármester előzetes hozzájárulásával végezhető selejtezés,
- b) az intézmény használatába adott ingó, ingatlan vagyon bérbeadására legfeljebb 12 havi időtartamra - a polgármester előzetes tájékoztatása és jóváhagyása mellett -, feltéve, hogy a hasznosítás az intézmény alapfeladatainak ellátását nem zavarja,
- c) köteles gondoskodni az intézmény használatában lévő ingatlanok karbantartásáról, az elhasználódott ingóságok pótlásáról, vagyontárgyak felújításáról, az ehhez szükséges kiadásokat az éves költségvetési rendelet tervezés folyamatában írásos előterjesztésében jelezni,
- d) az intézmény használatába adott ingatlanok és ingók felújítása az önkormányzat és az intézmény közös feladata: a felújítás tárgyában a Képviselő-testület dönt az intézményírásos előterjesztése alapján az éves költségvetési rendelet tervezésekor.

- (2) Az intézmény az alapító okirata szerint vállalkozhat, s vehet részt vállalkozásban.
- (3) A gazdálkodása megszervezésére tekintettel részben önállóan gazdálkodónak besorolt intézmény vagyonekezelési feladatai a részben önállóan gazdálkodó intézmény, valamint a gazdálkodásának vitelére kijelölt önállóan gazdálkodó intézmény közötti - a Képviselő- testület által jóváhagyott - megállapodás szerint alakulnak.
- (4) A közös alapítású és fenntartású intézmények vagyona feletti rendelkezési jogokat az alapítók és fenntartók között létrejött megállapodás rendezi.

11. §

- (1) A forgalomképtelen vagyoni körbe sorolt vagyontárgyakat csak közterület-használati engedéllyel lehet hasznosítani, amelyről külön önkormányzati rendelet rendelkezik.
- (2) A lakások és a nem lakás céljára szolgáló helyiségek hasznosítását külön önkormányzati rendelet szabályozza.

4. Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes, illetve forgalomképtelen vagyonának átminősítési, valamint a korlátozottan forgalomképes vagyonának hasznosítási folyamata

12. §

- (1) A polgármester gondoskodik a vagyontárgyak átminősítésének előkészítéséről az alábbi szempontok alapján:
- a) - jogszabályi előírások betartása,
 - b) - önkormányzati érdek érvényesítése,
 - c) - a funkció megváltoztatásának szükségessége,
 - d) - a kérelemben foglaltak célszerűsége.
- (2) A vagyontárgy akkor minősíthető át, ha eredeti funkciója megszűnt vagy jelenlegi besorolása nem indokolt.

5. A társasági jog hatálya alá tartozó vállalkozásokban való részvétel, illetve képviselet

13. §

- (1) A nemzeti vagyonnal vagy vagyonrészrel működő gazdasági társaságok vezetésében, irányításában és felügyeletében az önkormányzat képviseletét biztosítani kell.
- (2) A képviseleti jogosultat az önkormányzat Képviselő-testülete választja határozott időre, amely többször is meghosszabbítható.
- (3) A képviseleti jogosult megbízólevelét a Polgármester állítja ki.
- (4) Az önkormányzat érdekeltségébe tartozó gazdasági társaság közgyűlésén, illetve taggyűlésén való részvételi és szavazati joggal rendelkező - képviseletet ellátó - személy meghatalmazása a Polgármester feladata.
- (5) Az önkormányzatot tulajdonosi jogcímen képviselő személy a részesedés bekerülési értékét érintő döntésekről köteles tájékoztatni a Képviselő-testületet, valamint a Hivatalt vagy annak a részesedések nyilvántartásával megbízott dolgozóját.

(6) A képviseletet ellátó személy a közgyűlésen, illetve taggyűlésen történekről tájékoztatja a Polgármestert. A tájékoztatót a Polgármester a Képviselő-testület elé terjeszti.

IV. Fejezet
A vagyontárgyak értékesítésének szabályai

14. §

(1) A vagyontárgyakat - kivéve a (2) és (3) bekezdésben foglalt ingatlant, egyéb vagyontárgyat - pályáztatás, versenytárgyalás, árverés (licit) útján (továbbiakban: pályázat) kell értékesíteni, az alábbiak szerint:

(2) vagyontárgyat a Képviselő-testület értékesíthet. A Képviselő-testület a pályázati ajánlatok felbontásával, jogi szempontból történő vizsgálatával, értékelésével a Közművelődési és Ügyrendi Bizottságot bízza meg. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságot pénzügyi, gazdaságossági szempontok szerinti vizsgálatra hatalmazza fel. A Képviselő-testület a két bizottság véleményét figyelembe véve választja ki a pályázat nyertesét.

(3) Indokolt esetben, önkormányzati érdekből, a pályázat kiírására jogosult zártkörű pályázat kiírásáról rendelkezhet.

(4) Az önkormányzati tulajdont a legjobb ajánlattevő részére kell értékesíteni.

(5) A pályáztatás eljárási szabályait a Versenyeztetési szabályzat tartalmazza a 4. melléklet

(6) Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén a nemzeti vagyonról szóló törvényben meghatározottak az irányadók.

V. Fejezet
Önkormányzati vagyontárgyak vásárlása

14/A. §

(1) Ezen rendelet 1. §. C pontja alapján vásárolható vagyontárgyak esetében Tápiószele Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jogosult vagyontárgyat cserélni, vásárolni.

(2) A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény alapján Tápiószele Város Önkormányzatának elővásárlási jogával kapcsolatosan a Polgármester 10 millió forint értékhatárig jogosult nyilatkozni.

14/B. §

(1) A vagyontárgyak értékesítésére irányuló pályázat kiírása előtt, illetve a 11. § (2)–(3) bekezdésében foglalt esetekben a vételi ajánlat beérkezése után értékbecslést kell készíttetni, a forgalmi érték megállapítására.

(2) A pályázati kiírásban rögzíteni kell, hogy a megállapított forgalmi értéknél alacsonyabb áron az önkormányzat tulajdona nem értékesíthető.

(3) Az értékbecslés költségét a vételárban érvényesíteni kell.

VI. Fejezet
Értelmező rendelkezések

15. §

(1) E rendelet alkalmazásában:

- a) *Vagyon*: az ingatlan, az ingó, a vagyoneértékű jog.
- b) *Ingatlan*: a föld és a földdel alkotórészi kapcsolatban álló minden dolog.
- c) *Ingó*: a földdel alkotórészi kapcsolatban nem álló mindennemű dolog.
- d) *Vagyoneértékű jog*: minden anyagi előnyt biztosító, mint például:
 - da) - használati jog,
 - db) - haszonélvezeti jog,
 - dc) - kezelői jog, szolgalmi jog, koncessziós jog.

(2) Az önkormányzat illetékességi területe: Az önkormányzati közigazgatási határa által behatárolt bel- és külterületet magába foglaló térség, amelyre az önkormányzati hatáskör kiterjed.

- a) *Forgalomképes üzleti vagyon*: minden vagyontárgy, amely nem tartozik a forgalomképtelen, korlátozottan forgalomképes vagyoni körbe.
- b) *Egyéb értékpapírok*: részvények, üzletrészek, kötvények, váltók vagy betétek, számlapénzek, alapítványok, stb.
- c) *Önkormányzati intézmény*: Az intézmény költségvetéséből fenntartott, az önkormányzat által biztosított közszolgáltatásokat nyújtó szerv.
- d) *Önkormányzati közüzem*: minden olyan önállóan gazdálkodó szervezet, amelyet a Képviselő-testület közüzemi, közszolgáltatási feladatok ellátására hozott létre.
- e) *Vagyontárgy értéke*: Ingó vagyonnál: könyv vagy nyilvántartás szerinti érték Ingatlan vagyonnál: forgalmi érték.
- f) *Behajthatatlan követelés*: a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 3. § (4) bekezdés 10. pontjában és az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) Kormány rendelet. 1. § (1) bekezdésének 1. pontjában meghatározott követelés.
- g) *Pályáztatás*: Az előzetesen megjelentetett pályázati felhívás feltételeinek megfelelő ajánlat kérése zárt borítékban.
- h) *Verseny tárgyalás*: Meghívásos jellegű, azonos tartalmú ajánlatok bekérését követően az önkormányzat az ajánlattevőkkel egy időben lefolytatott tárgyalás eredményeként dönt.
- i) *Árverés (licit)*: Árverési kiírás alapján történő nyilvános eljárás a legmagasabb ajánlatra vonatkozóan.

VII. Fejezet
Záró rendelkezések

16. §

(1) E rendelet hatálybalépésével hatályát veszti Tápiószele Város Önkormányzatának az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 10/2007.(VI.29) önkormányzati rendelet, és a 16/2008. (VIII.29.) önkormányzati rendelet.

(2) E rendelet hatálybelépésével hatályát veszti Tápiószele Város Önkormányzat Képviselő testülete Tápiószele Város Önkormányzat vagyonáról szóló 2/2012(II.20) önkormányzati rendelet.

17. §

Ez a rendelet 2023. február 15-én lép hatályba.

A helyi önkormányzat tulajdonában lévő üzleti vagyon

A helyi önkormányzat tulajdonában lévő üzleti vagyon				
Hrsz	Megnevezés	Utca – házzs.	Teljes terület	Önkormányzati terület(m2)
3/	Beépítetlen ter.	Szent István tér 3.	899	899
103/1	Általános Iskola	Béke u. 2.	6144	6144
117/	Lakóház	Bartók B. u. 13.	1565	1565
158/	Lakóház, udvar	Bartók B. u. 41.	568	568
166/1	Benzinkút	Bartók B. u.	142	142
166/4	Beépítetlen ter.	Bartók B. u. 51.	1409	1409
181/	Lakóépület /Őrhegy u./	Őrhegy u. 1.	1481	1481
229/	Lakóépület /Ceglédi u./	Ceglédi u. 9.	2368	2368
247/5	Beépítetlen ter.	Ceglédi u. 7.	24	24
359/	Beépítetlen ter.	Ibolya u.	1543	1543
360/	Beépítetlen ter.	Ibolya u.	1543	1543
361/	Beépítetlen ter.	Illatos u.	1543	1543
362/	Beépítetlen ter.	Illatos u.	1543	1543
364/	Beépítetlen ter.	Illatos u.	1475	738
365/	Beépítetlen ter.	Illatos u.	1543	1543
366/	Beépítetlen ter.	Illatos u.	1543	1543
367/	Beépítetlen ter.	Illatos u.	1543	1543
440/	Beépítetlen ter.		1406	1406
443/	Beépítetlen ter.		1406	1406
451/	Beépítetlen ter.	Ibolya u.	1403	1403
452/	Beépítetlen ter.	Ibolya u.	1406	1406
453/	Beépítetlen ter.	Ibolya u.	1403	1403
454/	Beépítetlen ter.	Ibolya u.	1406	1406
462/	Beépítetlen ter.	Ibolya u.	1406	1406
466/	Lakóház, udvar	Szép út 21.	1406	1406
479/	Beépítetlen ter.	Illatos u.	1575	1575
481/	Beépítetlen ter.	Illatos u.	1575	1575
482/	Beépítetlen ter.	Illatos u.	1575	1575
483/	Beépítetlen ter.	Illatos u.	1575	1575
484/	Beépítetlen ter.	Illatos u.	1611	1611
488/	Beépítetlen ter.	Jázmin u.	1575	1575
489/	Beépítetlen ter.	Jázmin u.	1575	1575
490/	Beépítetlen ter.	Jázmin u.	1575	1575
491/	Beépítetlen ter.	Jázmin u.	1575	1575
500/	Beépítetlen ter.	Jázmin u.	1417	1417
511/	Beépítetlen ter.	Tulipán u.	1428	1428
513/1	Beépítetlen ter.	Ibolya u.	1025	1025
513/2	Beépítetlen ter.	Ibolya u.	1099	1099
513/3	Beépítetlen ter.	Ibolya u.	1172	1172
513/4	Beépítetlen ter.	Ibolya u.	1246	1246
513/5	Beépítetlen ter.	Ibolya u.	1322	1322
519/	Beépítetlen ter.	Tulipán u.	1464	1464

520/	Beépítetlen ter.	Tulipán u.	1464	1464
554/	Erdő /Népkert/	Ceglédi u.	15956	15956
573/	Beépítetlen ter.	Határ u.	1521	1521
575/	Beépítetlen ter.	Határ u.	1521	1521
576/	Beépítetlen ter.	Határ u.	1521	1521
577/	Beépítetlen ter.	Határ u.	1521	1521
578/	Beépítetlen ter.	Határ u.	1521	1521
579/	Beépítetlen ter.	Határ u.	1521	1521
580/	Beépítetlen ter.	Határ u.	1521	1521
581/	Beépítetlen ter.	Határ u.	1521	1521
582/	Beépítetlen ter.	Határ u.	1521	1521
583/	Beépítetlen ter.	Határ u.	1516	1516
619/1	Beépítetlen ter.	Szövetség u.	1117	1117
685/	Beépítetlen ter.	Galamb út	173	173
687/	Beépítetlen ter.	Galamb út	288	288
689/	Beépítetlen ter.	Galamb út	259	259
691/	Fás ter. /Nyárfás/	Ceglédi u.	17403	17403
709/1	Lakóház /Hegyesi u./	Hegyesi u. 4.	988	988
749/	Beépítetlen földt ter.	Deák F. u.	2068	2068
756/	Beépítetlen föld ter.	Deák F. u.	1270	1270
854/3	Piactér	Bartók B. u. 2-4.	1197	1197
888/4	Lakóház /Hunyadi u./	Hunyadi u. 11.	1070	1070
1028/	Beépítetlen föld ter.	Rákóczi u. 1.	205	205
1032/4	Beépítetlen föld ter.	Rákóczi u. 5.	902	902
1036/1	Lakóépület, MH parkoló	Széchenyi u. 36.	3744	3744
1036/2	Beépítetlen ter.	Széchenyi u.	2446	2446
1054/	Beépítetlen ter.	Farmosi u. 10.	718	718
1055/	Lakóház /Farmosi u./	Farmosi u. 4.	665	665
1056/1	Beépítetlen terület	Farmosi u. 10.	6710	6710
1090/A/2	Lakás	Rákóczi u. 23.	37,5	37,5
1090/A/3	Lakás	Rákóczi u. 23.	36,4	36,4
1090/A/4	Lakás	Rákóczi u. 23.	55	55
1107/	Beépítetlen ter.	Dankó P. u.	1453	1453
1142/1	Iroda	Kossuth L. u. 24.	1523	1523
1160/8	Beépítetlen ter.	Farmosi út	740	740
1160/31	Vásártér	Farmosi u. 23.	5670	5670
1222/	Beépítetlen föld ter.	Fecske utca	101	101
1270/	Beépítetlen föld ter.	Holló u.	995	995
1329/1	Beépítetlen ter.	Valéria u.	1434	1434
1479/2	Beépítetlen ter.	Gárdonyi u.	1484	1484
1500/	Beépítetlen ter.	Valéria u.	2500	2500
1523/	Lakóház, udvar	Gárdonyi u. 11.	3330	3330
1535/	Beépítetlen ter.	Gárdonyi u.	5219	3914
1560/	Beépítetlen ter.		5755	5755
1561/	Beépítetlen föld ter.	Nagy L. krt.	8729	8729
1636/	Beépítetlen ter.	Koczkás u.	2672	636
1764/	Beépítetlen ter.	Rákóczi u.	2248	2248
1765/2	Beépítetlen föld ter.	Rákóczi u.	905	905
1766/	Beépítetlen föld ter.	Rákóczi u.	1572	1572
1782/	Beépítetlen föld ter.	Zsófi u.	2766	1383

1788/	Beépítetlen föld ter.	Zsófi u.	2266	2266
1789/	Beépítetlen föld ter.	Zsófi u.	1914	1914
1831/1	Beépítetlen ter.	Zsófi u.	1439	1439
1844/	Beépítetlen ter.		1402	1402
1974/5	Beépítetlen ter.	Május 1. tér 5.	701	701
2074/	Beépítetlen ter.	Asztalos S. u.	1557	1557
2076/	Beépítetlen ter.	Asztalos S. u.	1568	1568
2077/	Beépítetlen ter.	Asztalos S. u.	1582	1582
2078/	Beépítetlen ter.	Asztalos S. u.	1586	1586
2099/8	Beépítetlen ter.	Viczián utca	740	740
2099/9	Beépítetlen ter.	Viczián utca	739	739
2099/10	Beépítetlen ter.	Viczián utca	740	740
2099/11	Beépítetlen ter.	Viczián utca	740	740
2099/12	Beépítetlen ter.	Viczián utca	740	740
2099/13	Beépítetlen ter.	Viczián utca	740	740
2099/14	Beépítetlen ter.	Viczián utca	739	739
2118/4	Beépítetlen föld ter.	Halász úttal párhuzamos	317	317
2126/6	Rendőrség	Rákóczi u. 30.	3433	3433
2126/7	Beépítetlen föld ter.	Vörösmarty utca	1396	1396
2172/2	Beépítetlen ter.		829	829
2172/3	Beépítetlen ter.		755	755
2172/4	Beépítetlen ter.		1030	1030
2172/5	Beépítetlen ter.		883	883
2222/	Raktár	Hóvirág u. 17.	3725	3725
2236/3	Lakóépület	Jászberényi út 10.	2726	2726
2376/5/A/10	Lakás	Jászberényi út 13.	72	72
2376/5/A/12	Lakás	Jászberényi út 13.	72	72
2376/5/A/14	Lakás	Jászberényi út 13.	72	72
2378/5	Beépítetlen föld ter.	Jászberényi út	715	715
2398/	Üzlethelyiség	Széchenyi utca 18.	982	982
2399/1	Lakóház, udvar	Széchenyi út 22.	745	745
2402/1	Beépítetlen ter.		1564	1564
2403/3	Beépítetlen ter.		849	849
3020/	Szőlő /zártkert/	Külsőmező	719	719
3048/	Kert /zártkert/	Külsőmező	867	867
3049/	Kert /zártkert/	Külsőmező	726	726
3051/	Kert /zártkert/	Külsőmező	824	824
3052/	Szőlő /zártkert/	Külsőmező	1349	1349
3053/	Szőlő /zártkert/	Külsőmező	1356	1356
3058/	Szőlő /zártkert/	Külsőmező	1619	1619
3065/	Szántó /zártkert/	Külsőmező	1565	1565
3066/	Kert /zártkert/	Külsőmező	1496	1496
3070/	Szántó /zártkert/	Külsőmező	3021	3021
3077/	Erdő /zártkert/	Külsőmező	1374	1374
3081/	Erdő /zártkert/	Külsőmező	2722	2722
3082/	Erdő /zártkert/	Külsőmező	777	777
3093/	Szántó /zártkert/	Külsőmező	2593	2593
3097/	Szántó /zártkert/	Külsőmező	6283	6283
3101/	Szántó /zártkert/	Külsőmező	2939	2939
3115/	Szántó /zártkert/	Külsőmező	3208	3208

3118/	Szántó /zártkert/	Külsőmező	2852	2852
3122/	Szántó /zártkert/	Külsőmező	6308	6308
3123/	Gazdasági épület	Külsőmező	1644	1644
3124/	Szőlő /zártkert/	Külsőmező	2180	2180
3235/3	Szőlő /zártkert/	Ábrahámtelek	2877	2877
3235/4	Szőlő /zártkert/	Ábrahámtelek	5755	5755
3235/7	Szőlő /zártkert/	Ábrahámtelek	2877	2877
3239/	Szőlő /zártkert/	Külsőmező	4967	2484
3243/2	Szőlő /zártkert/	Abonyi u. mente	1973	1973
3244/1	Szőlő /zártkert/	Ábrahámtelek	4262	4262
3244/2	Szőlő /zártkert/	Ábrahámtelek	4262	4262
3250/	Szántó /zártkert/	Ábrahámtelek	4212	4212
3251/	Szőlő /zártkert/	Külsőmező	2158	2158
3252/	Szőlő /zártkert/	Külsőmező	2158	2158
3253/	Szántó /zártkert/	Ábrahámtelek	4542	4542
3321/	Szántó /zártkert/	Kishomok	8325	8325
3401/	Szántó és gye	Kishomok	7869	7869
3447/	Szántó /zártkert/	Kishomok	2183	2183
3455/	Szántó /zártkert/	Kishomok	4367	4367
3513/	Kert /zártkert/	Kishomok	996	996
3517/	Szántó /zártkert/	Külsőmező	2694	2694
3522/	Szántó /zártkert	Kishomok	2046	2046
02/	Erdő, gye /legelő	Külterület	206951	206951
04/	Gyep /legelő	Külterület	331	331
066/35	Gyep /rét	Külterület	8772	8772
0186/10	Szántó	Külterület	11493	11493
0205/9	Szántó	Külterület	4675	4675
0214/7	Szeméttelp	Külterület	18604	18604
0214/8	Szántó és gye	Külterület	45949	45949
0216/2	Szántó	Külterület	23194	23194
0234/13	Szántó és gye /rét	Nádlás	5374	5374
0234/19	Szántó	Külterület	3539	3539
0234/22	Szántó	Nádlás	4453	4453
0243/23	Szántó	Nádlás	4269	4269
0243/24	Szántó	Külterület	3079	3079
0234/25	Gyep /rét	Külterület	1489	1489
0234/26	Gyep /rét	Külterület	1248	1248
0250/1	Szántó, gye /legelő	Külterület	8010	8010
0251/3	Gyep, rét	Külterület	1867	1867
0251/14	Gyep, rét	Nádlás	1841	1841
0251/20	Gyep, rét	Nádlás	1554	1554
0251/29	Gyep, rét	Nádlás	6672	6672
0252/1	Szántó	Külterület	3061	3061
0252/4	Rét, szántó	Külterület	6157	6157
0252/11	Szántó	Külterület	4014	4014
0252/18	Szántó	Nádlás	1658	1658
0253/1	Gyep, rét	Nádlás	1658	1658
0253/4	Gyep /rét/ szántó	Külterület	4035	4035
0253/18	Szántó	Nádlás	4866	4866

A helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő és nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyónként forgalomképtelen törzsvagyonnak minősített vagyonelemek

A helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő és nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyónként forgalomképtelen törzsvagyonnak minősített vagyonelemek				
Hrsz	Megnevezés	Utca – háksz.	Teljes terület	Önkormányzati terület(m2)
2/	Szent I. tér	Szent István tér	5175	5175
32/	Keleti fény utca	Keleti fény utca	1744	1744
66/	Mária utca	Mária utca	2836	2836
77/	Petőfi S. utca	Petőfi Sándor utca	2550	2550
83/20	Árpád köz	Árpád köz	1877	1877
103/2	Hősök parkja	Béke u. 2.	1501	1501
135/	Kölcsey F. utca	Kölcsey F. utca	3829	3829
167/3	Árok	Györgyei út	109	109
167/4	Közterület	Györgyei út	621	621
167/11	Györgyei út	Györgyei útról nyílik	403	403
167/16	Györgyei út	Györgyei útról nyílik	1861	1861
168/	Virág utca	Virág utca	263	263
187/	Virág utca	Virág utca	2413	2413
188/	Órhegy utca	Órhegy utca	6388	6388
200/	Órhegy utca	Órhegy utca	205	205
225/	Kis Ceglédi u.	Ceglédi út	1287	1287
226/	Közterület	Ceglédi út	159	159
234/3	Közút /belterület/	Kis-Ceglédi úthoz tartozik	259	259
235/	Közterület	Kis-Ceglédi út	2946	2946
272/	Közterület	Zsolt utca	2946	2946
303/	Tulipán utca	Tulipán utca	3572	3572
339/	Jázmin utca	Jázmin utca	4410	4410
372/	Illatos utca	Illatos utca	6453	6453
406/	Tavaszi utca	Tavaszi utca	4485	4485
439/	Ibolya utca	Ibolya utca	4308	4308
475/	Szép utca	Szép utca	2622	2622
476/	Szép utca	Szép utca	6870	6870
493/	Jázmin utca	Jázmin utca	2097	2097
512/	Tulipán utca	Tulipán utca	2273	2273
528/	Zsolt utca	Zsolt utca	3005	3005
551/	Ibolya utca	Ibolya utca	21278	21278
555/	Közpark (népkert)	Ceglédi út	34796	34796
571/	Hársfa utca	Hársfa utca	3501	3501
572/	Határ utca	Határ u.	4744	4744
594/	Hársfa utca	Hársfa utca	3237	3237
617/	Határ utca	Határ utca	1086	1086
625/	Szövetség utca	Szövetség utca	676	676
626/	Határ utca	Határ utca	942	942
627/	Pesti út	Pesti út	17196	17196
634/	Erzsébet utca	Erzsébet utca	525	525

683/	Galamb utca	Galamb utca	5607	5607
692/	Nyár utca	Nyár utca	2515	2515
714/	Hegyesi utca	Hegyesi utca	4419	4419
744/	Szövetség utca	Szövetség utca	7276	7276
745/	Deák F. utca	Deák F. utca	4572	4572
782/	Árok	Bartók B. úttól Tápíóhoz	201	201
789/	Sziget utca	Sziget utca	3817	3817
793/4	Sziget utca	Sziget utca	513	513
796/	Sziget utca	Sziget utca	558	558
826/	Sziget utca	Sziget utca	488	488
827/	Móricz Zsigmond krt	Móricz Zsigmond krt	7414	7414
835/	Béke utca	Béke utca	1158	1158
851/	Parkoló	Bartók B. u. 1.	500	500
852/2	Parkoló	Széchenyi út	1305	1305
852/4	Közterület	Széchenyi út	4647	4647
856/2	Közpark, Béke tér	Bartók B. u. 8.	709	709
861/	Kossuth L. utca	Kossuth L. utca	314	314
868/	Posta utca	Posta utca	484	484
887/	Gárdonyi G. utca	Gárdonyi G. utca	597	597
900/	Posta utca	Posta utca	399	399
915/	Hunyadi utca	Hunyadi utca	2110	2110
916/	Posta utca	Posta utca	1744	1744
917/	Posta utca	Posta utca	522	522
929/	Hold utca	Hold utca	1662	1662
930/	Hold utca	Hold utca	399	399
970/	Rózsa utca	Rózsa utca	640	640
982/	Rózsa utca	Rózsa utca	931	931
984/	Játszótér	Széchenyi u.	2347	2347
985/	Kossuth park	Széchenyi u.	1989	1989
986/	Kossuth park	Széchenyi u.	963	963
992/	Síp utca	Síp utca	719	719
993/	Rózsa utca	Rózsa utca	834	834
1025/	Széchenyi utca	Széchenyi utca	2860	2860
1049/	Rigó J. köz	Rigó J. köz	872	872
1056/2	Közterület	Farmosi út	857	857
1062/	Sport utca	Sport utca	1762	1762
1064/	Posta utca	Posta utca	1730	1730
1079/3	Dankó Pista utca	Dankó Pista utca	90	90
1081/	József A. utca	József A. utca	925	925
1135/	József A. utca	József A. utca	3057	3057
1145/	József A. utca	József A. utca	1518	1518
1160/22	Kolombusz utca	Kolombusz utca	4244	4244
1174/	Kolombusz utca	Kolombusz utca	9501	9501
1246/	Fecske utca	Fecske utca	2630	2630
1247/	Fecske utca	Fecske utca	1649	1649
1248/	Damjanich utca	Damjanich utca	1639	1639
1262/1	Holló utca	Holló utca	241	241
1275/	Holló utca	Holló utca	624	624
1283/	Valéria utca	Valéria utca	16331	16331
1284/	Pacsirta utca	Pacsirta utca	2039	2039

1297/	Valéria utca	Valéria utca	9308	9308
1305/	Harang utca	Harang utca	745	745
1314/	Pacsirta utca	Pacsirta utca	252	252
1318/	Pacsirta utca	Pacsirta utca	1676	1676
1343/	Lehel út	Lehel útról nyílik	327	327
1351/10	Lehel út	Lehel útról nyílik	324	324
1365/1	Lehel út	Lehel út	14660	14660
1434/	Damjanich utca	Damjanich utca	2750	2750
1435/	Liszt F. utca	Liszt F. utca	950	950
1436/	Erika köz	Erika köz	1140	1140
1466/	Névtelen u. (összekötő utca)		712	712
1487/	Mátyás utca	Mátyás utca	7908	7908
1488/	Géza utca	Géza utca	2943	2943
1489/	István utca	István utca	2038	2038
1504/	Gárdonyi utca	Gárdonyi utca	1341	1341
1510/	Géza utca	Géza utca	798	798
1524/	Gárdonyi G. utca	Gárdonyi G. utca	1847	1847
1546/	Gárdonyi G. utca	Gárdonyi G. utca	4053	4053
1547/	Nagy L. krt.	Nagy L. körút	18053	18053
1562/	Névtelen utca	Nagy L. krt. mellett	212	212
1570/7	Névtelen utca	Nagy L. krt. mellett	359	359
1599/	Koczkás utca	Koczkás utca	2785	2785
1606/	Júlia utca	Júlia utca	2122	2122
1652/	Nagy L. krt.	Nagy L. krt.	5134	5134
1655/1	Közút	Nagy L. krt.	367	367
1663/7	Helyi közút	Farmosi út	620	620
1668/	Kis-Farmosi út	Farmosi út	1394	1394
1693/1	Temető utca	Temető utca	6427	6427
1693/2	Temető		1396	1396
1693/3	Temető		1408	1408
1694/	Vörösmarty utca	Vörösmarty utca	3141	3141
1714/	Névtelen utca	Rákóczi úttal párhuzamos	74	74
1720/	Névtelen utca	Temető utcával párhuzamos	737	737
1730/	Koczkás utca	Koczkás utca	1554	1554
1746/	Alkotmány utca	Alkotmány utca	2248	2248
1758/	Ady E. utca	Ady E. utca	1805	1805
1768/	Rákóczi út	Rákóczi út	8412	8412
1769/2	Zsolt utca	Zsolt utca	776	776
1796/3	Zsófi utca	Zsófi utca	6282	6282
1769/4	Rákóczi út	Rákóczi út	2915	2915
1799/	Zsófi utca	Zsófi utca	1262	1262
1807/	Zsófi utca	Zsófi utca	917	917
1820/	Zsófi utca	Zsófi utca	374	374
1829/	Zsófi utca	Zsófi utca	118	118
1837/1	Vajda utca	Vajda utca	3246	3246
1866/	Halász utca	Halász utca	3629	3629
1896/	Vajda utca	Vajda utca	4640	4640
1924/	Rózsa F. utca	Rózsa F. utca	5122	5122
1944/	Halász utca	Halász utca	5438	5438
1955/	Vajda utca	Vajda utca	1899	1899

1974/6	Május 1 tér	Május 1 tér út	1576	1576
1974/7	Május 1 tér	Május 1. tér út	1284	1284
1976/6	Alkotás utca	Alkotás utca	1003	1003
1976/16	Jászberényi út		395	395
1976/17	Alkotás utca	Alkotás utca	1930	1930
1976/18	Jászberényi út		446	446
1977/1	Jászberényi út	Jászberényi út	133	133
1977/5	Alkotás utca	Alkotás utca	941	941
1982/	Május 1 tér	Május 1. tér út	1658	1658
1996/	Alkotás utca	Alkotás utca	1341	1341
2018/	Szelényi utca	Szelényi utca	3915	3915
2081/	Asztalos S. utca	Asztalos S. utca	6913	6913
2082/1	Asztalos S. utca	Asztalos S. utca	804	804
2082/2	Asztalos S. utca		294	294
2092/1	Közút	Vörösmarty utca	617	617
2093/	Vörösmarty M. utca	Vörösmarty M. utca	4741	4741
2098/	Május 1. tér	Május 1. tér	576	576
2099/4	Asztalos S. utca	Viczián utca	2174	2174
2100/	Vörösmarty M. utca	Vörösmarty M. utca	3942	3942
2101/	Vörösmarty utca	Vörösmarty utca	1543	1543
2128/	Fűzér utca	Fűzér utca	2054	2054
2172/1	Közterület	Zoltán út	3253	3253
2181/	Kántor utca	Kántor utca	990	990
2191/	Szőlő utca	Szőlő utca	579	579
2257/	Napkelet utca	Napkelet utca	4017	4017
2286/	Somogyi B. utca	Somogyi B. utca	1967	1967
2306/	Közterület	Szomoráki tanyákhoz	295	295
2316/	Közterület	Arany J. utca	3535	3535
2317/11	Radnóti köz	Radnóti köz /zsák utca/	1115	1115
2322/	Arany J. utca	Arany J. utca	721	721
2365/	Múzeum utca	Múzeum utca	721	721
2391/	Hóvirág utca	Hóvirág utca	2862	2862
2392/	József A. utca	József A. utca	3585	3585
2394/	Múzeum utca	Múzeum utca	8869	8869
2395/	Jókai utca	Jókai utca	3003	3003
2419/	Liliom utca	Liliom utca	3599	3599
2442/	Somogyi B. utca	Somogyi B. utca	4787	4787
2443/	Arany J. utca	Arany J. utca	2565	2565
2466/	Káldy utca	Káldy utca	3607	3607
3430/	Közút /zárkert/	Kishomok	4794	4794
3494/	Közút /zártkert/	Kishomok	3007	3007
3545/	Közút /zártkert/	Külsőmező	2820	2820
03/	Közút /külterület/	Külterület	2485	2485
06/	Közút	Külterület	1421	1421
09/	Árok	Külterület	1564	1564
011/	Árok	Külterület	2866	2866
016/	Árok	Külterület	8067	8067
018/	Árok	Külterület	3467	3467
029/	Közút	Külterület	2363	2363
032/	Közút	Külterület	4838	4838

047/	Közút	Külterület	1665	1665
052/	Közút	Külterület	4352	4352
053/	Közút	Külterület	18274	18274
057/	Közút	Külterület	1561	1561
059/	Közút	Külterület	2604	2604
062/	Közút	Külterület	4330	4330
063/	Közút	Külterület	6251	6251
065/	Árok	Külterület	2086	2086
067/	Árok	Külterület	2010	2010
069/	Közút	Külterület	101605	101605
070/9	Közút	Külterület	5773	5773
071/	Árok	Külterület	6930	6930
072/	Csatorna	Külterület	14596	14596
073/11	Közút	Külterület	1067	1067
074/	Közút	Külterület	6351	6351
076/	Árok	Külterület	1036	1036
081/	Árok	Külterület	2420	2420
083/	Árok	Külterület	1665	1665
091/	Árok	Külterület	5168	5168
095/9	Csatorna	Külterület	552	552
0107/	Árok	Külterület	4955	4955
0108/5	Közút	Külterület	427	427
0109/	Közút	Külterület	6693	6693
0110/2	Csatorna, gyp	Külterület		
0115/10	Közút	Külterület	1572	1572
0119/41	Közút	Külterület	3046	3046
0119/44	Közút	Külterület	967	967
0124/2	Közút	Külterület	2042	2042
0124/3	Közterület	Külterület	26	26
0129/11	Közút	Külterület	4351	4351
0131/1	Saját használatú út	Külterület	1174	1174
0134/	Közút	Külterület	867	867
0139/38	Közút	Külterület	2202	2202
0141/2	Közút	Külterület	8036	8036
0141/3	Közút	Külterület	1228	1228
0158/3	Közút	Külterület	2745	2745
0158/4	Közút	Külterület	2255	2255
0161/26	Közút	Külterület	917	917
0162/	Csatorna	Külterület	295	295
0163/1	Csatorna	Külterület	90	90
0163/2	Csatorna	Külterület	1629	1629
0164/	Csatorna	Külterület	3701	3701
0166/	Közút	Külterület	57417	57417
0168/	Árok	Külterület	13790	13790
0169/4	Helyi közút	Külterület	242	242
0170/7	Helyi közút	Külterület	4167	4167
0170/19	Helyi közút	Külterület	2143	2143
0184/	Árok	Külterület	525	525
0197/9	Közút	Külterület	566	566
0199/32	Közút	Külterület	805	805

0200/	Közút	Külterület	7499	7499
0202/	Közút	Külterület	2014	2014
0204/	Közút	Külterület	1741	1741
0206/	Közút	Külterület	1504	1504
0209/	Közút	Külterület	49630	49630
0210/	Közút	Külterület	4888	4888
0212/	Közút	Külterület	579	579
0222/	Árok	Külterület	13419	13419
0237/	Közút	Külterület	4398	4398
0239/	Árok	Külterület	5321	5321
0241/	Közút	Külterület	1172	1172
0245/5	Közút	Külterület	216	216
0245/12	Közút	Külterület	2413	2413
0248/3	Közút	Külterület	2068	2068
0249/	Közút	Külterület	18843	18843
0256/	Közút	Külterület	7247	7247
0262/	Közút	Külterület	1399	1399
0265/	Közút	Külterület	4233	4233
0268/5	Közút	Külterület	1757	1757
0271/	Árok	Külterület	5323	5323
0276/10	Közút	Külterület	5384	5384
0278/	Közút	Külterület	2500	2500

A helyi önkormányzat tulajdonában lévő korlátozottan forgalomképes vagyonelemek

Hrsz	Megnevezés	Utca – házs.:	Teljes terület	Önkormányzati terület(m2)
223/	Tájház	Ceglédi u. 5.	1342	1342
829/	Iroda	Bartók B. u. 20.	1799	1799
852/1	Általános Iskola, Könyvtár, Tornacsarnok	Széchenyi út 20.	11 049	11 049
852/3	Óvoda	Somogyi B. u. 1.	7 497	7 497
1036/3	Művelődési Ház	Posta u. 2.	2055	2055
1058/	Általános iskola	Farmosi u. 10.	7807	7807
1059/	Vízügyi iroda	Sport u.	3751	3751
1036/4	Sportpálya	Sport u.	17282	17282
2352/1	Mentőállomás, Egészség ház	Jókai út 1.	2033	2033
2352/2	Városháza	Rákóczi út 4.	1650	1650
2412/1	Bölcsőde	Somogyi B. u. 3.	817	817

Az Önkormányzat vagyonának átruházására, hasznosítására irányadó versenyeztetési (pályázati) eljárás szabályai

1. A pályázat kiírása, meghirdetése

1.1. Az önkormányzati vagyon átruházására, hasznosítására irányuló pályázatot külön íven kiállított hirdetményben az önkormányzat honlapján közzé kell tenni (meghirdetés), továbbá ki kell függeszteni az Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának hirdetőtáblájára legalább 15 napra.

1.2. A pályázatok leadására határidőt kell megjelölni, amelyet úgy kell meghatározni, hogy a felhívás közzétételének napja és a pályázatok benyújtására előírt határnap között rendelkezésre álló idő ne legyen rövidebb 15 napnál.

1.3. A hirdetménynek tartalmaznia kell:

- a) a pályázatot kiíró szerv megnevezését, székhelyét,
- b) a pályázat célját, több forduló esetén a fordulók számát, a második fordulóban ajánlatra felhívott pályázók keretszámát,
- c) a pályázat tárgyaként az elidegenítésre, hasznosításra szánt vagyontárgy(ak) megjelölését,
- d) az ajánlatok benyújtásának helyét, módját és pontos határidejét,
- e) a pályázatra vonatkozó kérdés-feltevés, az esetleges további információszerzés módját és határidejét,
- f) részletes pályázati kiírás vagy információs dokumentáció rendelkezésre bocsátása esetén ezek megtekintésének, átadásának helyét, módját és határidejét,

2. A részletes pályázati felhívásnak – az előző pontban foglaltakon túl – tartalmaznia kell:

- a) hasznosításra kiírt pályázat esetén a vagyontárgy(ak) forgalmi értékét,
- b) szükség esetén a pályázati biztosíték értékét és nyújtásának módját, határidejét,
- c) az ajánlati kötöttség kezdeti időpontját és minimális időtartamát,
- d) a kiíró azon jogának fenntartását, hogy a pályázat során ajánlatot tett egyik pályázóval se kössön szerződést, és ily módon a pályázatot – akár indokolás nélkül is – eredménytelennek minősítse,
- e) a vagyontárgy jellege szerint szükséges további információkat,
- f) a pályázat tárgyára vonatkozó terheket, korlátozásokat, az esetleges elővásárlási jogot, illetve az ennek gyakorlásával kapcsolatos feltételeket,
- g) az eredményhirdetés módját, helyét és várható idejét,
- h) az elbírálás (értékelés) szempontjait.

3. Ingatlan esetén a pályázat kiírásával egyidejűleg meg kell határozni egy konkrét időpontot a helyszíni megtekintésre, amelynek a pályázat benyújtására meghatározott határnapot legalább 5 nappal meg kell előznie.

4. A pályázati felhívásban, illetve a részletes pályázati kiírásban előírható, hogy az ajánlattevőnek meghatározott fizetési garanciát, vagy szerződés-tervezetet is csatolnia kell, a megküldött szerződés-tervezet elfogadásáról kell nyilatkoznia.

5. A benyújtott ajánlatok tartalmát a pályázat lezárásáig titkosan kell kezelni. A nyertesként kihirdetett pályázat tartalma közérdekből nyilvános adatnak minősül, kivéve a pályázó által a pályázatban külön megjelölt olyan adatok, amelyek üzleti titokként kezelendők.

6. A pályázó részére a pályázati feltételek pontosítása céljából a pályázati felhívásban foglaltakon túl is adható felvilágosítás, de csak olyan tartalommal, mely nem sérti a többi pályázó esélyegyenlőségét és az ajánlatok értékeléséig az azok kezelésére vonatkozó előírásokat.

7. A pályázók egyikének biztosított minden információt, adatot és egyéb szolgáltatást a többi, a pályázatban részt vevő személy számára is ugyanolyan módon kell biztosítani. Az ilyen felvilágosítás nem eredményezheti a már benyújtott eredeti ajánlat feltételének módosítását, vagy egyes pályázónak más pályázókkal szembeni előnyben részesítését.

8. *A pályázati biztosíték*

9. A pályázaton való részvétel pályázati biztosíték adásához köthető, amelyet a pályázati felhívásban meghatározott időpontig kell az önkormányzat megjelölt számlaszámára átutalni.

10. A biztosítékot a pályázati felhívás visszavonása, a pályázatok érvénytelenségének megállapítása, valamint a pályázatok elbírálását követően – az alábbi pontban megfogalmazott kivételektől eltekintve – 8 napon belül vissza kell juttatni a pályázó részére.

11. A biztosíték nem jár vissza, ha:

- a) a pályázati kiírás szerint az a megkötendő szerződést biztosító mellékkötelezettséggé alakul át,
- b) a pályázó az ajánlati kötöttség időtartama alatt ajánlatát visszavonja,
- c) a szerződés megkötése a pályázónak felróható, vagy az ő érdekkörében felmerült más okból hiúsult meg.

12. *A pályázati felhívás visszavonása*

13. A kiíró a pályázati felhívást az ajánlatok benyújtására megjelölt időpontig visszavonhatja.

14. A visszavonásra a közzétételnél irányadó szabályokat kell alkalmazni.

15. A pályázati felhívás visszavonása esetén a kiíró köteles a pályázónak a teljesített pályázati biztosítékot visszafizetni.

16. Az pályázó a benyújtásra nyitva álló határidő lejártáig ajánlatát bármikor visszavonhatja, egy alkalommal módosíthatja.

17. Az pályázó nem igényelhet térítést a kiírótól ajánlata kidolgozásáért és a pályázat benyújtásával kapcsolatosan más jogcímen sem terjeszthet elő követelést.

18. *Az ajánlat:*

19. Az pályázók ajánlataikat cégszerű aláírással (magánszemély esetén hiteles aláírással), zárt borítékban, az adott pályázatra utaló és a „felbontani tilos” jelzéssel, személyesen, postai úton vagy meghatalmazott útján nyújthatják be.

20. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a pályázó részletes és jogilag kötelező erejű nyilatkozatát:

a) a pályázati felhívásban foglalt feltételek elfogadására,

b) az általa vállalt szolgáltatásokra és kötelezettségekre,

c) a megajánlott ellenszolgáltatás összegére,

d) a fizetés módjára és időpontjára,

e) az ajánlati kötöttségre,

f) ingatlan esetén a megtekintett állapot ismeretében történő ajánlattételre, vagy a megtekintés elutasítására,

g) egyéb, a kiíró által meghatározott kötelezettségvállalásra vonatkozóan, valamint,

h) nyilatkoznia kell arról, hozzájárul-e, hogy az általa benyújtott pályázat tartalmát – nyertessége esetén – a többi pályázó megismerje.

21. Amennyiben a pályázati felhívás biztosítékadási kötelezettséget ír elő, az ajánlat csak akkor érvényes, ha az pályázó igazolja, hogy a kiírásban megjelölt összegű biztosítékot a megjelölt határidőben és módon rendelkezésre bocsátotta.

22. Az ajánlatok benyújtása, bontása

23. A pontos határidőre beérkezett pályázatok felbontásán a pályázók, illetve meghatalmazottaik is jelen lehetnek.

24. Az pályázó meghatalmazottja köteles igazolni képviseleti jogosultságát és annak mértékét.

25. A benyújtott pályázatok felbontásakor a jelenlévőkkel ismertetni kell az pályázók nevét, székhelyét (lakóhelyét) és a megajánlott ajánlati feltételeket (ár stb.).

26. A pályázatok értékelése, elbírálása

27. A benyújtott ajánlatokat a Pénzügyi Bizottság – a pályázati felhívásban előírt bírálati/értékelési szempontok, valamint az egyéb kiírt feltételek tüzetes vizsgálata alapján – véleményezi és a kiíró részéről eljáró szervnek (Képviselő-testület, Polgármester) az elbírálásra indokolással ellátott javaslatot tesz.

28. A pályázat eredményéről, a szerződés megkötéséről a Képviselő-testület soron következő ülésén dönt.

29. Az ajánlatok értékelésében, elbírálásában részt vevő személyeket, illetve az esetlegesen felkért szakértőket összeférhetlenségi és titoktartási kötelezettség terheli. Az ajánlatok értékelésében, elbírálásában részt vevők az e minőségükben tudomásukra jutó információkat kizárólag a pályázat értékelésének, elbírálásának céljára használhatják fel.

30. Az ajánlatok értékelésében, elbírálásában részt vevő személy, iannak a Polgári Törvénykönyv szerinti közeli hozzátartozója nem lehet:

- a) az ajánlatot benyújtó pályázó,
- b) az ajánlatot benyújtó pályázó alkalmazottja,
- c) az ajánlatot benyújtó pályázónál más szerződéses jogviszony keretében foglalkoztatott személy,
- d) az ajánlatot benyújtó pályázó tulajdonosa, résztulajdonosa, tagja, vezető tisztségviselője, felügyelő bizottságának tagja, könyvvizsgálója,
- e) az, aki tulajdonos, résztulajdonos, tag, vezető tisztségviselő, felügyelő bizottsági tag, könyvvizsgáló olyan gazdasági társaságban, melynek a pályázó a tulajdonosa, résztulajdonosa, tagja, vezető tisztségviselője, felügyelő bizottságának tagja, könyvvizsgálója,
- f) egyéb módon nem várható el tőle elfogulatlan, részlelhajlás nélküli elbírálás.

31. A pályázat értékelésében, elbírálásában részt vevő személy köteles haladéktalanul bejelenteni, ha vele szemben bármely összeférhetlenségi ok áll fenn.

32. Összeférhetlenségi kérdésben vita esetén a Jogi és Ügyrendi Bizottság véleményezését követően a Képviselő-testület dönt. Az összeférhetlenség megállapítása esetén az érintett személyt az eljárásból haladéktalanul ki kell zárni.

33. Az ajánlatok felbontását követően felvilágosítás kérhető annak érdekében, hogy a pályázatok értékelése, elbírálása, illetve összehasonlítása elvégezhető legyen. Ez nem eredményezheti a pályázati ajánlatban megfogalmazott vállalások, lényeges feltételek módosítását, csupán azok értelmezését szolgálhatja.

34. A pályázó egy alkalommal hiánypótlásra hívható fel, amennyiben ajánlata nem tartalmazza a pályázati felhívásban, és e rendeletben előírtakat, valamint a szükséges nyilatkozatokat.

35. Érvényes az az ajánlat, amely mind formai, mind pedig tartalmi elemeit tekintve megfelel a pályázati kiírásban és e rendeletben foglalt követelményeknek.

36. Érvénytelen az ajánlat, ha nem felel meg a pályázati kiírásban, a vonatkozó jogszabályokban, az e rendeletben foglalt feltételeknek.

37. Eredménytelen a pályázati kiírás, ha:

- a) a kitűzött időpontig egyetlen ajánlat sem érkezett, vagy a beküldött ajánlatok a pályázati kiírás szempontjai alapján nem értékelhetők,
- b) a beérkezett ajánlatok egyike sem felelt meg a pályázati kiírás követelményeinek, vagy más – a pályázatra vonatkozó – előírásnak,
- c) az ajánlat tartalma, vagy az abban megjelölt ellenérték jelentősen eltér a kiíró elvárásaitól, illetve
- d) a kiíró valamely pályázónak a pályázat tisztaságához fűződő, vagy a többi pályázó érdekeit egyébként súlyosan sértő cselekménye miatt a pályázat eredménytelenné nyilvánítása mellett döntött.

38. A pályázati ajánlatok közül az összességében legkedvezőbb feltételeket kínáló, gazdasági számításokkal hitelt érdemlően megalapozott ajánlat mellett kell dönteni.

39. A pályázat eredményét az elbírálást követően legkésőbb 8 munkanapon belül írásban kell közölni valamennyi pályázóval.

40. *A szerződés megkötése*

41. A pályázati eljárás eredményeként – az alábbi 43-44. pontban foglalt kivétellel – csak azzal a pályázóval köthető szerződés, amely a pályázati kiírás nyerteseként került kihirdetésre.

42. A szerződést a pályázat eredményének közlésétől számított 15 napon belül kell megkötni.

43. A pályázati biztosítékot a vételár/hasznosítási ellenérték összegébe be kell számítani.

44. Adásvétel esetén a fizetés határideje legkésőbb a szerződés aláírását követő 15. nap. Ennél hosszabb – legfeljebb 90 napos – határidőt ötmillió forint értékhatárig a Pénzügyi Bizottság, ezen összeghatárt meghaladóan a Képviselő-testület engedélyezhet, ha a pályázó ajánlatában részletfizetési lehetőséget kért, és a kiíró részéről ennek ismeretében került kihirdetésre a pályázat nyertesének.

45. Részletfizetés engedélyezésekor a Polgári Törvénykönyv szerinti mindenkori kamatot kell felszámolni.

46. Fizetési késedelem esetén – ha a szerződés ettől eltérően nem rendelkezik – az Önkormányzat mint eladó a Polgári Törvénykönyv, – annak felhatalmazása alapján – egyéb jogszabály által meghatározott mindenkori késedelmi kamatot számít fel, továbbá igénybe veszi a nem, vagy nem szerződésszerű teljesítés esetén rendelkezésére álló, a vonatkozó jogszabályokban meghatározott szankciókat.

47. Ha a pályázat nyertesével a szerződés megkötése – a szerződéskötésre nyitva álló határidőben – megghiúsul, vagy a szerződés aláírását követően a nyertes pályázó a szerződést nem, vagy nem szerződésszerűen teljesíti, és ezért a kiíró a szerződéstől eláll, vagy felmondja azt, úgy a kiíró jogosult a soron következő legjobb ajánlatot tevő pályázóval szerződést kötni, vagy új pályázatot kiírni.

48. A nyertes pályázó helyébe lépő pályázóval kizárólag akkor köthető szerződés, ha a pályázati kiírás arra lehetőséget adott és:

a) a pályázat eredményének közlésekor a 2. helyre rangsorolt pályázót erről külön értesítették, továbbá,

b) a szerződésnek a kiíró részéről – az előző pontban meghatározott okok miatt – történő felmondáskor/elálláskor elállásakor a pályázat eredményhirdetésétől számított 6 hónap még nem telt el.

49. *Egyebek*

50. Amennyiben jelen mellékletben történő eljárásrend szerint egy adott önkormányzati vagyontárgy vonatkozásában hat hónapon belül két ízben is pályázati kiírásra kerül sor, és mindkettő pályázati kiírás eredménytelenséggel zárul (lásd a fenti 34. pontot), ebben az esetben ha a második pályázati kiírás eredménytelenségét megállapító döntést követő újabb hat hónapon belül az adott vagyontárgy átruházására/hasznosításba vételére a Képviselő-testület által elfogadható ajánlat érkezik, akkor jelen melléklet szerinti pályázati eljárás (versenyeztetés) mellőzhető, és az ajánlatot tevő személy (szervezet) számára a szerződés odaítélhető. – A versenyeztetés jelen pont szerint történő mellőzését úgy kell tekinteni, hogy a kötelezően előírt versenyeztetés az adott vagyontárgy vonatkozásában megtörtént.

Részletes indokolás

Az 1–17. §-hoz

Tápiószele Város Önkormányzatának vagyonáról és vagyona feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának rendjét határozza meg a rendelet. A település várossá válása, a jogszabályi változások indokolják az új rendeletben történő szabályozást.

HITELES MÁSOLAT

Tápiószele, 2007. 09. 10.



aláírás

Tápiószele Város¹ Önkormányzat Képviselő-testülete

10/2007. (VI. 29.) rendelet

az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról

- módosításokkal egységes szerkezetben -

Tápiószele Város² Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. §. (1) bekezdése, 79-80/A. §-ai (továbbiakban: Ötv.), a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. §-a alapján, az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény (továbbiakban: Áht.) IX. fejezetében foglaltak alapján az alábbi rendeletet alkotja meg az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos jogokról és kötelezettségekről:

I. fejezet

Általános rendelkezések

A rendelet hatálya

1. §. (1) E rendelet hatálya Tápiószele Város³ Önkormányzat tulajdonában és az önkormányzat, valamint intézményei (gazdasági társasága) használatában lévő, tulajdonába, illetve használatába kerülő vagyonra, a tulajdonjog megszerzésére, elidegenítésére, a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok - rendelkezés, birtoklás, használat, hasznok szedése, a tulajdonnal kapcsolatos egyéb jogosítványok - gyakorlására terjed ki.
- (2) E rendelet szempontjából önkormányzat vagyona a tulajdonában lévő ingatlanokból, ingóságokból, értékpapírokból, az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jogokból, egyéb társasági részesedésekből, valamint az önkormányzat követeléseiből áll.
2. §. A rendelet hatálya - jogszabály alapján - nem terjed ki a lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére és elidegenítésére, a helyi nemzetiségi⁴ önkormányzat vagyonára, a közterület (piac, vásár) használatra, az önkormányzat és intézményei működési és fejlesztési célú pénzeszköz átvételeire.

¹ Módosította 2/2012. (II 20.) önkormányzati rendelet 2. §. (2) bekezdése, hatályos 2012. február 29-től.

² Módosította 2/2012. (II 20.) önkormányzati rendelet 2. §. (2) bekezdése, hatályos 2012. február 29-től.

³ Módosította 2/2012. (II 20.) önkormányzati rendelet 2. §. (2) bekezdése, hatályos 2012. február 29-től.

⁴ Módosította 2/2012. (II 20.) önkormányzati rendelet 2. §. (2) bekezdése, hatályos 2012. február 29-től.

Az önkormányzati vagyon csoportosítása

3. §.⁵

4. §. (1) Az önkormányzati vagyon rendeltetése szerint törzsvagyonból és törzsvagyon körébe nem tartozó egyéb vagyonból áll. A törzsvagyon körébe nem tartozó vagyon teljes körűen forgalomképes.
- (2) Az önkormányzat törzsvagyona forgalomképtelen vagy korlátozottan fogalomképes vagyontárgy, melyeket e rendelet függeléke tartalmaz.
- (3) Az önkormányzat törzsvagyonába azok a vagyonelemek tartoznak, amelyek közvetlenül kötelező önkormányzati feladat- és hatáskör ellátását vagy a közhatalom gyakorlását szolgálják.
5. §. (1) Az önkormányzat forgalomképtelen vagyona:
- helyi közutak és műtárgyaik,
 - terek, parkok,
 - levéltári anyagok,
 - mindazon vagyon, amelyet a képviselő-testület annak nyilvánít.
- (2) Az önkormányzat korlátozottan fogalomképes vagyona:
- közművek - kiemelt jelentőséggel a vízi közművek,
 - intézmények és középületek,
 - műemlékek.
- (3) Az önkormányzat a jogszabály által kötelezően forgalomképtelen és korlátozottan fogalomképes vagyonba sorolt vagyonelemeknél túl, saját döntése alapján, további forgalomképtelen vagyonba sorolandó vagyonelemeket nem határoz meg.
6. §. Az önkormányzat egyéb – forgalomképes – vagyonát képezi mindazon vagyon, amely nem tartozik az 5. §. (1)-(2) bekezdésének hatálya alá.

II. fejezet

Az önkormányzati vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályai

Tulajdonosi jogok gyakorlása

7. §. (1) A tulajdonosi jogok gyakorlója az önkormányzat. A önkormányzatot - a jogszabályban meghatározott eltérésekkel – megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, illetve terhelik.
- (2) Az önkormányzatot megillető tulajdonosi jogok gyakorlásával kapcsolatos feladatok és hatáskörök a Képviselő-testületet illetik meg, a Képviselő-testületet a polgármester képviseli.
- (3) A Képviselő-testület egyes hatásköreit az e rendeletben meghatározottak szerint a polgármesterre ruházza.
- (4)⁶ A Képviselő-testület a 9. §. (3) bekezdés c), h), n) pontjában meghatározott hatásköreit bizottságára vagy a polgármesterre átruházhatja.
8. §. (1) Az önkormányzati törzsvagyon állagának megőrzéséről, üzemeltetéséről a képviselő-testület a vagyonkezelők útján gondoskodik.

⁵ Hatályon kívül helyezte 2/2012. (II 20.) önkormányzati rendelet 2. §. (1) bekezdése, hatályos 2012. február 29-től.

⁶ Módosította 16/2008. (VIII. 29.) rendelet 1. §-a, hatályos 2008. szeptember 1-től.

-
- (2) Vagyonkezelő a kezelésében, használatában lévő önkormányzati vagyonnal – az önkormányzat kötelező feladatainak sérelme nélkül – a törvények és e rendelet keretei között gazdálkodik.
 - (3) Önkormányzati vagyonkezelő szervek: az önkormányzat intézményei, gazdasági és közhasznú társasága.
 - (4) Egyéb vagyonkezelő szerv lehet jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, amely akkor kezelhet önkormányzati vagyont, ha a képviselő-testület a korlátozottan forgalomképes vagy forgalomképes vagyona vonatkozóan - vagyonkezelői szerződéssel - megbízza a vagyon kezelésével.
 - (5) Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes és forgalomképes vagyonának vagyonkezelői joga kijelöléssel – ingyenesen – 25. §-ban foglaltak szerint szerezhető meg.
 - (6) Az önkormányzat a tulajdonában lévő vagyontárgyak hasznosítására, üzemeltetésére, gazdasági társaságot alapíthat, illetve vagyont gazdasági társaságban hasznosíthatja.
 - (7) A vagyontárgyak hasznosítására irányuló jogügyletek megkötése esetén a jognyilatkozat megtételére jogosult személy köteles a szerződésben foglaltak teljesítését folyamatosan figyelemmel kísérni.
 - (8) A Képviselő-testület – a korlátozottan forgalomképes törzsvagyon esetén e rendeletben, az egyéb vagyon esetében határozatában - felhatalmazást adhat a polgármesternek, vagyonkezelőnek a tulajdonnal való rendelkezés módjára és feltételeire.
9. §. (1) A képviselő-testület a jogszabályi keretek között dönt:
- a vagyontárgy törzsvagyonná nyilvánításáról,
 - a forgalomképtelen vagyontárgy korlátozottan forgalomképesé nyilvánításáról,
 - a korlátozottan forgalomképes vagyontárgy forgalomképtelenné nyilvánításáról,
 - a törzsvagyon körébe tartozó vagyontárgy forgalomképes vagyon körébe történő átsorolásáról.
- (2) A Képviselő-testület hatáskörébe tartozik - e rendeletben foglaltak szerint – az önkormányzat tulajdonát képező vagyon
- a) értékesítése, cseréje, használatba adása intézményének,
 - b) biztosítékul adása vagy egyéb módon megterhelése,
 - c) társulásba viteléről döntés,
 - d) felújításáról, karbantartásáról döntés,
 - e) 12 hónapot meghaladó hasznosításához hozzájárulás,
 - f) vagyonkezelői jogának versenyeztetés útján való átruházása, valamint e célból pályázat kiírásáról, annak tartalmáról való döntés, továbbá vagyonkezelési szerződés megkötése, valamint annak tartalmának meghatározása,
 - g) koncessziós szerződés keretében történő működtetéséről döntés,
 - h) ingyenes, kedvezményes átruházásáról döntés.
- (3) A Képviselő-testület hatáskörébe tartozik – e rendeletben foglaltak szerint -:
- a) gazdasági társaság alapítása, vagyon vállalkozásba viteléről döntés, gazdasági társaságban fennálló részesedés értékesítése,
 - b) hitel felvétele, illetve hitel felvételéhez vagyoni fedezet biztosítékul nyújtása, kezesség vállalása,
 - c) lízingszerződés kötése,
 - d) kötvény, váltó kibocsátása és elfogadása,
 - e) értékpapír vásárlása, értékesítése,
 - f) társadalmi szervezet, alapítvány létrehozása, társadalmi szervezethez, alapítványhoz való csatlakozás, azok támogatása,
 - g) követelésről lemondás 500.000 Ft értékhatár felett,
-

- h) vagyonbiztosítási szerződés jóváhagyása,
- i) használat, hasznosítás, bérlet díjáról döntés,
- j) a gazdálkodása megszervezésére tekintettel részben önállóan gazdálkodónak besorolt intézmény vagyonkezelési feladatainak a részben önállóan gazdálkodó intézmény, valamint a gazdálkodásának vitelére kijelölt önállóan gazdálkodó intézmény közötti megállapodás jóváhagyása,
- k) közös alapítású és fenntartású intézmények vagyona feletti rendelkezési jogokra vonatkozó megállapodás jóváhagyása,
- l) vagyonkezelő kijelöléséről döntés, kijelölés alapján vagyonkezelésről döntés,
- m) önkormányzat részére felajánlott 1.000.000 Ft egyedi értéket elérő vagyon elfogadásáról nyilatkozni,
- n)⁷ kötvény lekötéséről döntés.

(4) A polgármester

a.) a képviselő-testület által átruházott hatáskörben eljárva jogosult:

- önkormányzat behajthatatlan követeléséről lemondani 500.000 Ft értékhatárig,
- intézmény használatába adott vagyon legfeljebb 12 havi bérbeadását jóváhagyni,
- intézményeknél 100.000 forint bruttó egyedi értékhatár feletti vagyontárgy selejtezése esetén ahhoz előzetes hozzájárulni.
- önkormányzati vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jognyilatkozatok megtételére az alábbiak szerint:
 - építési ügyekben tulajdonosi hozzájárulást megadni,
 - elidegenítési és terhelési tilalom törlése iránt intézkedni – teljesítés esetén,
 - szolgalmi jog alapításához hozzájárulni – amennyiben az önkormányzat érdekével nem ellentétes,
 - telekalakítás ügyében eljárni,

b.) ellátja e rendeletben feladat és hatáskörébe utalt feladatokat.

10. §. A költségvetési törvényben meghatározott értékhatár felett vagyont értékesíteni, vagyon feletti vagyonkezelés jogát, a vagyon használatát, illetve hasznosítás jogát átengedni – ha törvény kivételt nem tesz – csak nyilvános (indokolt esetben zártkörű) tárgyalás útján, a legjobb ajánlatot tevő részére lehet. Nem vonatkozik ez a rendelkezés

- a) az értékesítési célt szolgáló dolgokra,
- b) a szokásos kereskedelmi kapcsolatokra,
- c) korlátozottan forgalomképes és forgalomképes vagyon kijelölés szerinti vagyonkezelésbe adására (Ötv. 80/A. §. (5) bekezdés).

Vagyon értékesítése

11. §. (1) Versenytárgyalás alkalmazása kötelező, amennyiben az érintett vagyontárgy forgalmi értéke a költségvetési törvényben meghatározott értéket meghaladja. A versenytárgyalás feltételeiről - annak kiírásakor - a képviselő-testület dönt az 1. számú mellékletben meghatározott keretek között.

(2) Az (1) bekezdés szerinti forgalmi értéket meg nem haladó értékű vagyon értékesítése esetén pályázatot írhat ki a képviselő-testület, a rendelet 2. számú mellékletében meghatározott keretek között.

12. §. (1) A vagyon értékének meghatározásakor általában az adott vagyonnak az önkormányzat nyilvántartásában szereplő értékét kell alapul venni.

(2) Nyilvántartás szerint 1.000.000 forint feletti egyedi értékű ingó, ingatlan vagyon piaci értékének meghatározása érdekében szakértő bevonása szükséges.

⁷ Módosította 16/2008. (VIII. 29.) rendelet 1. §-a, hatályos 2008. szeptember 1-től.

Ingyenes, kedvezményes átruházás

13. §. Az önkormányzati vagyont ingyenesen vagy kedvezményesen átruházni – a törvényben meghatározott eseteken kívül – a következő célra lehet:
- a) feladat és hatáskör átadása esetén más önkormányzatnak,
 - b) kötelezettségvállalással, közérdekű célra,
 - c) közalapítvány javára, alapítványi rendelkezésre,
 - d) közösségi célra, egyházak vagy társadalmi szervezetek részére.

A vagyon társulásba vitele

14. §. (1) Az önkormányzat vagyona – a forgalomképtelen törzsvagyon kivételével – társulásba vihető.
(2) Az önkormányzat társulásba vitt vagyonát a társuló helyi önkormányzat vagyonaként kell nyilvántartani. A vagyonszaporulat a társult helyi önkormányzatok közös vagyona és arra a Ptk. közös tulajdonra vonatkozó szabályait kell alkalmazni.

A vagyon vállalkozásba vitele

15. §. (1) Az önkormányzat saját felelősségére – kötelező feladatainak ellátását nem veszélyeztetve – vállalkozási tevékenységet folytathat. Az önkormányzat olyan vállalkozásban vehet részt, amelyben felelőssége nem haladja meg vagyoni hozzájárulásának mértékét. Amennyiben az önkormányzat gazdasági társaságot alapít, vagy abban tagként, részvényesként belép, az önkormányzat, illetve több önkormányzat esetén az önkormányzatok együttes tulajdonosi, vagy szavazati aránya 51 %-nál kevesebb nem lehet és felelőssége nem haladhatja meg vagyoni hozzájárulásának mértékét.
(2) Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonra vállalkozásba nem vihető be.

A törzsvagyon körébe tartozó egyes vagyonelemek működtetése koncessziós szerződés keretében

16. §. (1) Az önkormányzati törzsvagyon részét képező helyi közutak és műtárgyaik, továbbá a helyi közművek működtetésének – tevékenység gyakorlásának – időleges joga koncessziós szerződés keretében átengedhető belföldi és külföldi természetes, és jogi személy, valamint ezek jogi személyiség nélküli társaságának.
(2) Az önkormányzati törzsvagyon részét képező (1) bekezdés szerinti vagyontárgyak koncessziós szerződés keretében történő átengedésének alapvető szabályait törvény állapítja meg.

A vagyon megterhelése

17. §. Az önkormányzat vagyona – a forgalomképtelen vagyon kivételével – megterhelhető.

Az önkormányzat követeléseiről való lemondás

18. §. (1) Az önkormányzat, a vagyonkezelő az alábbi esetekben mondhat le részben vagy egészben követeléséről:
- a) csődegyezségi megállapodásban,
 - b) bírói egyezség keretében,
 - c) felszámolási eljárás során, ha a felszámoló által írásban adott nyilatkozat alapján az várhatóan nem térül meg,

-
- d) a végrehajtás során nem, vagy csak részben térült meg,
 - e) ha a követelés igazoltan csak veszteséggel (aránytalan költségráfordítással) érvényesíthető,
 - f) kötelezettje nem lelhető fel, s ez dokumentumokkal hitelt érdemlően bizonyított.
- (2) A vagyonkezelő az (1) bekezdés szerinti lemondása esetén arról a Képviselő-testület - indokok feltüntetésével – soron következő ülésén tájékoztatni köteles.
- (3) A követelésekről való lemondás esetében figyelembe kell venni az Áht. 108. §. (4) bekezdésében meghatározott kis összegű követelés értékhatárát el nem érő követelések behajtására vonatkozó rendelkezést.

Ellenérték nélkül kapott, illetve felajánlott vagyon

19. §. (1) Ha a vagyonról az önkormányzati vagyonkezelő javára lemondtak, elfogadásnak feltétele, hogy a vagyonkezelő képes az azzal járó kötelezettségek teljesítésére. Nem fogadható el olyan vagyontárgy, melynek terhei elérik vagy meghaladják annak értékét.
- (2) Elfogadás hiányában, illetve ha a lemondó nyilatkozat nem tartalmazza az elfogadó szervezet megnevezését, az a települési önkormányzat jogosult az elfogadásra, amelynek területén a vagyon található.
- (3) A felajánlott vagyon elfogadásáról - értékhatártól függően – a lemondásban megjelölt szervezet vagy a képviselő-testület nyilatkozik.

Az intézmények gazdálkodása a vagyonnal

20. §. Az önkormányzat a kötelező és a vállalt feladatainak ellátására intézményt alapít.
Az intézmény vagyona az önkormányzat vagyona, amit az önkormányzat az intézmény használatába ad. A használat és használati jog - vagyonkezelési jog - átadása ingyenes.
Az önkormányzati vagyon használója köteles teljesíteni az önkormányzatot, mint tulajdonost, terhelő fizetési kötelezettségeket.
21. §. (1) Az intézmény a rá bízott vagyont köteles megőrizni, a gazdálkodás szabályai szerint jó gazda módjára kezelni és hasznosítani. Az intézmény köteles a vagyonhasznosításból származó bevételéről, bevétel felhasználásáról az önkormányzatot évente – az éves zárszámadás során - tájékoztatni.
- (2) Az intézmény jogosult és egyben köteles a használatában lévő vagyontárgyak birtoklására, használatára, hasznainak szedésére, valamint a nélkülözhető vagyontárgyak határozott idejű hasznosítására – az intézmény alapfeladatának sérelme nélkül. Az intézmény köteles a kezelésében lévő vagyontárgyak fenntartásával, karbantartásával, felújításával és védelmével kapcsolatos feladatokat ellátni az önkormányzat által meghatározottak szerint.
22. §. (1) Az intézmény vezetője – e rendeletben foglaltak szerint – az intézmény használatába adott vagyontárgyak használata során az alábbiakra jogosult:
- a) a 100.000 forint bruttó beszerzési - egyedi - értékhatár alatti, feleslegesnek minősített ingó vagyontárgyakat a selejtezési és hasznosítási szabályzatában meghatározottak szerint selejtezheti – amennyiben arra az intézmény működéséhez nincs szükség; 100.000 forint egyedi értékhatár felett a polgármester előzetes hozzájárulásával végezhető selejtezés,
 - b) az intézmény használatába adott ingó, ingatlan vagyon bérbeadására legfeljebb 12 havi időtartamra - a polgármester előzetes tájékoztatása és jóváhagyása mellett -, feltéve, hogy a hasznosítás az intézmény alapfeladatainak ellátását nem zavarja,
 - c) köteles gondoskodni az intézmény használatában lévő ingatlanok karbantartásáról, az elhasználódott ingóságok pótlásáról, vagyontárgyak felújításáról, az ehhez szükséges

-
- kiadásokat az éves költségvetési rendelet tervezés folyamatában írásos előterjesztésében jelezni,
- d) az intézmény használatába adott ingatlanok és ingók felújítása az önkormányzat és az intézmény közös feladata: a felújítás tárgyában a Képviselő-testület dönt az intézmény írásos előterjesztése alapján az éves költségvetési rendelet tervezésekor.
- (2) Az intézmény az alapító okirata szerint vállalkozhat, s vehet részt vállalkozásban.
 - (3) Az intézmény vezetője – Képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett -
 - a) 500.000 forint értékhatárig jogosult követelésről lemondani,
 - b) felajánlott 1.000.000 Ft egyedi érték alatti vagyon elfogadásáról nyilatkozni.
 - (4) A gazdálkodása megszervezésére tekintettel részben önállóan gazdálkodónak besorolt intézmény vagyongazdálkodási feladatai a részben önállóan gazdálkodó intézmény, valamint a gazdálkodásának vitelére kijelölt önállóan gazdálkodó intézmény közötti - a Képviselő-testület által jóváhagyott - megállapodás szerint alakulnak.
 - (5) A közös alapítású és fenntartású intézmények vagyona feletti rendelkezési jogokat az alapítók és fenntartók között létrejött megállapodás rendezi.

Önkormányzati fenntartású oktatási intézmény sportcélú helyiségeinek, sportpályáinak bérbeadása

23. §. (1) Az önkormányzati fenntartású oktatási intézmény sportcélú helyiségeit, sportpályát bérleti díj felszámítása ellenében, a (2) bekezdésben foglalt esetekben kedvezményes bérleti díjért vagy ingyenesen, e rendelet 2. számú függeléke szerinti köteles bérbe adni.
- (2) Kedvezményesen bérbe adni csak non-profit jellegű sportolási, oktatási, kulturális, művészeti tevékenység végzése, illetve szervezése érdekében lehet. A bérbeadás az intézményt alapító okirata szerinti tevékenysége gyakorlásában nem akadályozhatja vagy korlátozhatja.
 - (3) A kedvezményes bérbeadás megalapozottságáról az intézményvezető dönt. A szerződés határozott időre, legfeljebb az adott tanév végéig terjedő időszakra szólhat, melyet az intézményvezető köt meg.
 - (4) A bérleti díj, kedvezményes bérleti díj mértékét minden év március 31-ig az intézmény által megküldött önköltségszámítás alapján a képviselő-testület határozza meg.
 - (5) A tantermek osztálytalálkozók céljára történő biztosítása nem minősül bérbe adásnak.

Belterületi beépítetlen ingatlanok bérbeadása és a termőföldek haszonbérbe adása

24. §. (1) Az önkormányzat tulajdonában lévő belterületi beépítetlen ingatlanok bérbeadásáról és a termőföldek haszonbérbe adásáról – értékhatártól függetlenül – az önkormányzat intézménye gondoskodik.
- (2) Az önkormányzat tulajdonában lévő termőföldek haszonbérbe adása az előhaszonbérleti jog gyakorlásának szabályairól szóló jogszabályok rendelkezéseire figyelemmel történhet.

III. fejezet

Vagyonkezelői jog versenyeztetés útján történő megszerzésének, ellenőrzésének szabályai

Vagyonkezelői jog megszerzésének általános szabályai

25. §. (1) Az önkormányzat a tulajdonában lévő korlátozottan forgalomképes és forgalomképes vagyonának (4) bekezdésben meghatározott körére önkormányzati közfeladat átadásához

kapcsolódva vagyonkezelői jogot létesíthet – önkormányzati lakóépület és vegyes rendeltetésű épület, illetve társasházban lévő önkormányzati lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiség kivételével.

- (2) A képviselő-testület a vagyonkezelői jogot vagyonkezelési szerződéssel ruházhatja át jogi személyre, illetőleg jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre. A vagyonkezelői jog átadása nem érinti az önkormányzati közfeladatok ellátásának kötelezettségét. A vagyonkezelői jog átadása az önkormányzati feladatellátás feltételeinek hatékony biztosítása, a vagyon állagának és értékének megőrzése, védelme, továbbá értékének növelése érdekében történhet.
- (3) A vagyonkezelői jogot kijelöléssel – ingyenesen - szerezheti meg az önkormányzati közfeladatot átvállaló
 - a) más helyi önkormányzat, azok társulása,
 - b) önkormányzat vagy több önkormányzat, illetve helyi nemzetiségi önkormányzat többségi tulajdonában lévő gazdasági társaság és közhasznú társaság, illetőleg állam és önkormányzat közös alapításában működő gazdasági társaság vagy az állam többségi részesedésével létrehozott gazdasági társaság, közhasznú társaság, ha ezek a szervezetek a közfeladat ellátását az önkormányzat számára nem üzletszerű vállalkozási tevékenységként végzik, azzal a feltétellel, hogy az állami vagy önkormányzati többségi tulajdon a vagyonkezelési szerződés megszűnéséig fennáll. A vagyonkezelői jog kijelöléssel kizárólag ingyenesen szerzhető meg.
- (4) A vagyonkezelői jog – vonatkozó jogszabályok alapján – az alábbi vagyona létesíthető: közművek üzemeltetésére.
- (5) A vagyonkezelői jog megszerzésére, megszűnésére, a vagyonkezelői szerződés tartalmára, a vagyonkezelő jogaira és kötelezettségeire, a vagyonkezelő feletti tulajdonosi ellenőrzésre az Ötv-ben és az Áht-ben foglaltakat, valamint e rendeletben foglaltakat kell alkalmazni.
- (6) A vagyonkezelői jog megszerzésére irányuló pályázaton való részvétel feltételeit, a pályázat előkészítésének, elbírálásának, a szerződéskötés és birtokba adás, az ellenőrzés részletes szabályait a 2. számú melléklet tartalmazza.

IV. Fejezet

A vagyonnyilvántartás és leltár

26. §. (1) Az önkormányzat vagyonáról, a mindenkor hatályos jogszabályok előírásainak megfelelő, nyilvántartásokat kell vezetni.
- (2) Az önkormányzati vagyonleltárt az éves költségvetési beszámolóhoz (zárszámadáshoz) összesített adatokkal az önkormányzatnak be kell mutatni, melyben a törzsvagyont elkülönítetten kell szerepeltetni, továbbá ki kell mutatni az önkormányzati vagyont terhelő kötelezettségeket.

V. Fejezet

A vegyes és záró rendelkezések

27. §. A nettó 5 000 000 Ft értékhatár feletti vagyonértékesítésre, vagyonhasznosításra vonatkozó szerződéseket az Áht. 15/B. § (1) szerinti tartalommal kötelező közzétenni a szerződés

létrejöttét követő 60 napon belül a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján. A közzétételről a polgármester gondoskodik.

28. §. Az e rendeletben foglaltak teljesítéséről a intézményvezetők (önkormányzati vagyonkezelők) évente – az intézmény éves tevékenységéről szóló beszámolóban - tájékoztatják a Képviselő-testületet.

29. §. (1) E rendelet 2007. július 15-én lép hatályba.

(2) A rendelet mellékletei:

- 1. számú melléklet: A versenytárgyalási eljárás szabályai
- 2. számú melléklet: Hirdetés útján történő értékesítésre vonatkozó szabályok
- 3. számú melléklet: A vagyonkezelői jog megszerzésére irányuló eljárás részletes szabályai

(3) A rendelet függelékei:

- 1. számú függelék: Az egyes vagyontárgyak besorolása forgalomképesség alapján
- 2. számú függelék: Önkormányzati fenntartású oktatási intézmények sportcélú helyiségeinek, sportpályának kedvezményes bérbeadása esetén a bérleti díj mértéke

Tápiószele, 2007. június 28.

K o v á c s Ferenc s.k.
polgármester

T ó t h Julianna s.k.
jegyző

Z á r a d é k:

A rendelet mai napon kihirdetésre került.

Tápiószele, 2007. június 29.

T ó t h Julianna s.k.
jegyző

A versenytárgyalási eljárás szabályai

A pályázati eljárás általános szabályai

A pályázati eljárások egyfordulósak és nyilvánosak, kivételesen indokolt esetben kerülhet sor zártkörű pályázat kiírására.

Zártkörű pályázat akkor írható ki, ha a pályázat tárgyául szolgáló vagyon jellege, jelentősége, annak leghatékonyabb hasznosítása a pályázaton előre meghatározott ajánlattevők részvételét teszi szükségessé. A pályázat zártkörűvé tételéről a kiíró az írásban előterjesztett indokok alapján külön dönt. Zártkörű pályáztatás esetén legalább három pályázót kell meghívni.

A pályázat kiírása és meghirdetése

A pályázati eljárás a pályázat kiírásával indul. A pályázat kiírásáról a képviselő-testület dönt.

A pályázati hirdetemény teljes szövegét a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján ki kell függeszteni, Elektronikus és szakirányú hirdetési újságban közzé kell tenni.

Zártkörű pályázat esetén a felhívás szövegét közvetlenül kell megküldeni az ajánlattevőknek.

A pályázati kiírásnak tartalmaznia kell:

- a) a kiíró megnevezését, székhelyét,
- b) a pályázat tárgyát,
- c) az elidegenítés/használat feltételeit, a fizetési módot,
- d) az ajánlatok benyújtásának helyét, módját és pontos időpontját,
- e) a pályázattal kapcsolatos adatok, információk szolgáltatásának helyét,
- f) tájékoztatást arról, hogy a kiíró fenntartja –e azt a jogot, hogy a pályázatot indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa,
- g) az ajánlatok felbontásának helyét és időpontját, elbírálásának menetét, szempontrendszerét,
- h) az eredményhirdetés módját, helyét és idejét,
- i) a tárgyalásos eljárásra való áttérés lehetőségét,
- j) tájékoztatást a kiíró azon jogáról, hogy - szükség szerint – a nyertes ajánlattevő visszalépése, vagy a vele való szerződéskötés megghiúsulása esetén jogorult a pályázat soron következő helyezettjével szerződést kötni, amennyiben az megfelel a jogszabályi, illetve a pályázati feltételeknek.

Az ajánlat

Az ajánlatnak tartalmaznia kell:

- a) az ajánlattevő nevét, lakóhelyét (székhelyét), telefonszámát, telefaxszámát,
- b) az ajánlattevő rövid bemutatását, tevékenységét,
- c) a megajánlott vételár, vagy ellenszolgáltatás összegét,
- d) az ajánlat pénzügyi feltételeit, a fizetés módját,
- e) a pályázati kiírásban foglalt feltételek elfogadására vonatkozó nyilatkozatot.

Amennyiben az ajánlattevő jogi személy, vagy jogi személyiség nélküli gazdasági társaság az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő

- a) 30 napnál nem régebbi cégkivonatát, vagy cégbejegyzés iránti kérelmének másolatát, illetve a nyilvántartásba vételről szóló okiratot,

b) az aláírásra jogosult képviselőjének aláírási címpéldányát.
Amennyiben az ajánlattevő egyéni vállalkozó, az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő vállalkozói engedélyének hiteles másolatát.
Amennyiben az ajánlattevő természetes személy az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő személyi adatait.
A konzorciumban pályázóknak ajánlatukhoz csatolni kell a közöttük létrejött megállapodást és meg kell jelölniük a meghatalmazással eljáró képviselőjük nevét és a konzorciumi tagokra vonatkozó dokumentumokat.

A pályázati ajánlat, az ajánlati kötöttség

Az ajánlattevők ajánlataikat zárt borítékban, csomagban, az azonosításra közvetlenül alkalmatlan módon két példányban kötelesek az ajánlatok benyújtására nyitva álló határideig, a pályázati kiírásban meghatározott helyen, a pályázatra utaló jelzéssel – személyesen vagy meghatalmazott útján benyújtani.

Az ajánlati kötöttség az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejártától kezdődik. Az ajánlattevő az ajánlatához a pályázati kiírásban meghatározott időpontig, de legalább a benyújtási határidő lejártától számított 60 napig kötve van, kivéve, ha a kiíró ezen időpontban belül a pályázati nyertessel szerződést köt, vagy ajánlattevőkkel írásban közli a pályázat eredménytelenségét.

Az ajánlatok érkeztetése, felbontása

A pályázati kiírásban megjelölt helyen, az ott megjelölt időpontig benyújtott ajánlatokra a kiíró képviselője az átvétel időpontját rávezeti az ajánlatot tartalmazó borítékra és igazolja az átvételt.

A határidőben beérkezett pályázatok felbontása a benyújtási határidőt követő 5 munkanapon belül történik. Az ajánlatok bontásán az ajánlattevő jelen lehet.

A nyilvános bontáson a kiíró képviselője, a kiíró által meghívott személyek, valamint az ajánlattevők, illetve meghatalmazottjaik vehetnek részt.

Az ajánlatok nyilvános felbontásakor a jelenlévőkkel ismertetni kell az ajánlatnak a főbb tartalmi elemeit. Az ajánlatokkal kapcsolatos további részletek nem hozhatók nyilvánosságra.

A pályázatok értékelése

A pályázatra benyújtott ajánlatokat a kiíró által meghatalmazott személyek (értékelési bizottság) véleményezik, és javaslatot tesznek a pályázat érvényessége, eredményessége kérdésében.

A pályázatok értékelését követően az Értékelési Bizottság tárgyalást kezdeményezhet, ha

- a) egyik ajánlattevő sem, vagy az összességében legelőnyösebb ajánlatot benyújtó ajánlattevő sem tett – a kiíró által a pályázati kiírásban megfogalmazott célok elérése érdekében – megfelelő ajánlatot,
- b) az ajánlattevő által benyújtott pályázat kirívóan aránytalannak értékelt kötelezettségvállalást tartalmaz.

Az ajánlattevő írásban indokolja, hogy miért kirívóan alacsony az ajánlata. Ha elfogadható indokolást ad, azt el kell fogadni, ellenkező esetben ajánlata elutasítható.

A tárgyalásos eljárásra történő áttérés esetén, kiírónak az összes érvényes pályázatot benyújtó ajánlattevőt meg kell hívni a tárgyalásra. A tárgyalás, illetőleg az újabb ajánlattétel, kizárólag az ajánlat módosítására irányulhat. Az ajánlattevő az eredeti ajánlatban foglaltakhoz képest a kiíró számára csak kedvezőbb ajánlatot tehet.

Az elbírálásra vonatkozó javaslatot indokolással együtt kötelesek haladéktalanul a kiíró elé terjeszti tulajdonosi döntéshozatal céljából.

Az ajánlatok értékelésében résztvevő személyeket titoktartási kötelezettség terheli. A résztvevők a tudomásukra jutott információkat kizárólag a pályázat értékelésének céljára használhatják fel.

A bizottság munkájáról jegyzőkönyvet kell készíteni, melynek tartalmazni kell különösen:

- a pályázat tárgyául szolgáló vagyontárgyat,
- az értékesítés főbb szempontjait, az ajánlatokkal kapcsolatos véleményeket,
- a javasolt legkedvezőbb ajánlat indokait,
- a többi ajánlat rangsorolását.

Érvényesség, eredményesség

Érvénytelen a pályázat, ha:

- a kiírásban meghatározott határidő után nyújtották be,
- a biztosítékot az ajánlattevő nem bocsátotta, vagy nem az előírtaknak megfelelően bocsátotta a kiíró rendelkezésére,
- az ajánlattevő az árat nem egyértelműen határozta meg,
- ha az ajánlattevő nem tett kötelező erejű jognyilatkozatot az ajánlatával kapcsolatban, vagy nem vállalt ajánlati kötöttséget,
- az ajánlat nem felel meg a pályázati kiírásban, valamint a jelen eljárási rendbe foglaltaknak.

Eredménytelen a pályázat, ha

- a pályázatra nem nyújtottak be érvényes ajánlatot,
- a benyújtott pályázatok egyike sem felelt meg a pályázati kiírásban foglalt feltételeknek,
- a kiíró eredménytelennek nyilvánítja.

Eredménytelen pályázat esetén a tulajdonosi döntésre jogosult a további pályáztatástól eltekinthet és a vagyont egyszerűsített eljárásban az első vételi szándékot benyújtónak értékesítheti, a pályázatban megadott feltételektől azonban új pályázat kiírása nélkül nem térhet el.

Eredményes a pályázat, ha a pályázati kiírásban foglalt feltételeknek megfelelő egy, vagy több érvényes ajánlat érkezett.

Döntés az ajánlatokról, illetve a pályázatokról

Ha a pályázati kiírás másképp nem rendelkezik, az ajánlatokat a benyújtási határidőt követő 30 napon belül kell elbírálni. Az elbírálási határidőt az kiíró egyoldalú nyilatkozattal, egy alkalommal, legfeljebb 30 nappal meghosszabbíthatja. Erről az érintetteket tájékoztatni kell.

Az ajánlatok közül az összességében a legkedvezőbb feltételeket kínáló ajánlat mellett kell dönteni, a döntésben meg kell jelölni a nyertes ajánlattevőn kívüli helyezetteket is.

Amennyiben a legkedvezőbb feltételeket kínáló ajánlattevővel a szerződéskötés megghiúsulna, úgy a pályázat soron következő helyezettjével kell szerződést kötni, amennyiben az megfelel a jogszabályi, illetve a pályázati feltételeknek.

A pályázat eredményének közlése

A kiíró a pályázat eredményét az elbírálást követően haladéktalanul, de legkésőbb 8 munkanapon belül írásban közli valamennyi ajánlattevővel.

A vagyonkezelői jog megszerzésére irányuló eljárás részletes szabályai

A vagyonkezelői jog megszerzésére irányuló pályázat

1. A pályázaton való részvétel feltételei az Áht. 105/A. §. (3) bekezdése szabályozza.

2.1. A pályázat előkészítése során a Kiírásért felelős köteles:

- a) a pályázat kiírásáról szóló döntés meghozatalához szükséges előterjesztést elkészíteni,
- b) a pályázati felhívásra utaló közleményt előkészíteni,
- c) a pályázati felhívást és az elbírálási szempontokat kidolgozni,
- d) a pályázatok benyújtásának feltételeiről tájékoztató dokumentációt készíteni.

2.2. A Képviselő-testület számára készített, a pályázat kiírásáról szóló döntés meghozatalához szükséges, előterjesztésnek tartalmaznia kell

- a) a vagyon jogi helyzetének (ingatlan esetében az ingatlan-nyilvántartási adatok) bemutatását, a kezelési és használati viszonyainak részletes bemutatását, a vagyonra, illetve annak állagmegóvására, felújítására vonatkozó kötelező előírásokat, kötöttségeket, illetve korlátokat és tilalmakat,
- b) a vagyonkezelői jog átruházására vonatkozó javaslatot, különösen annak tervezett konstrukcióját, javasolt időtartamát,
- c) a vagyonkezelésbe adást megalapozó szakmai érveket, annak indokait és a célszerűségi, gazdaságossági, költségvetési vagy egyéb kedvező irányú hatások, illetve esetleges hátrányok bemutatását,
- d) mindazokat a további tényeket, érveket és körülményeket, melyeket az előterjesztő a Képviselő-testület tájékoztatása érdekében szükségesnek tart.

3.1. A pályázati felhívásnak tartalmaznia kell:

- a) a Kiíró megnevezését, székhelyét,
- b) a vagyonkezelésbe kerülő vagyon megjelölését (ingatlan esetén az ingatlan-nyilvántartási adatokat, beleértve a per-, teher-, és igénymentességre vonatkozó körülményeket és az ingatlan-nyilvántartáson kívüli igényeket is),
- c) az elbírálásra kerülő tartalmi elemeket, a pályázat elbírálása során alkalmazandó rangsorolási, bírálati szempontokat,
- d) a hiánypótlás körét,
- e) a pályázaton való részvétel feltételeit,
- f) az ajánlati biztosíték mértékét, befizetésének módját, illetve visszafizetésének módját és feltételeit,
- g) az ajánlati kötöttség időtartamát,
- h) a szerződés teljesítését biztosító mellékkötelezettség és egyéb biztosíték megjelölését,
- i) a pályázati ajánlatok benyújtásának helyét, módját és határidejét,
- j) a pályázati ajánlatok bontási eljárásának helyét, módját, időpontját, továbbá – amennyiben a bontás nyilvánosan történik, az erre való utalást,
- k) a pályázattal kapcsolatban további információt szolgáltató személy nevét, címét, telefonszámát, további információt a vagyontárgy megtekintésének lehetőségéről,
- l) a tájékoztató dokumentáció beszerzési helyét és a beszerzés feltételeit,
- m) a vagyonkezelői jog megszerzése és gyakorlása ellenértékét vagy az erre vonatkozó ajánlat kérést,

-
- n) a vagyonkezelés időtartamának megjelölését, vagy az erre vonatkozó ajánlat kérést,
 - o) a tervezett vagyonkezelés pénzügyi fedezetének bemutatására ill. meglétének igazolására vonatkozó adatszolgáltatás kérést,
 - p) a pályázó szervezet működési adataira és üzleti tervére vonatkozó adatszolgáltatás előírását (indokolt esetben a megelőző három év mérlegbeszámolóit, üzleti tervet a vagyonkezelés időszakára),
 - q) a pályázati ajánlatok elbírálási határidejét és az ajánlattevők értesítésének módját, határidejét,
 - r) a Kiíró azon jogának – szükség szerinti – fenntartását, hogy a nyertes ajánlattevő visszalépése, vagy a vele való szerződéskötés meghíúsulása esetén jogosult a pályázat soron következő helyeztjével szerződést kötni, amennyiben az megfelel a jogszabályi, illetve a pályázati feltételeknek,
 - s) a Kiíró azon jogának fenntartását, hogy a pályázatot indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa,
 - t) a Kiíró azon jogának fenntartását, hogy szükség esetén az ajánlattevőtől írásban felvilágosítást kérhet annak előrebocsátásával, hogy az ajánlattevő ezzel kapcsolatos írásbeli válasza semmilyen formában nem eredményezheti az ajánlat elbírálásra kerülő tartalmi elemeinek megváltozását,
 - u) a pályázati ajánlat érvénytelenségének feltételeit,
 - v) egyéb, a Kiíró által fontosnak tartott feltételeket,
 - w) szükség esetén a Kiíró azon jogának fenntartását, hogy a versenyztetés során tárgyalást tartson.

3.2. A nyilvános pályázati felhívásra utaló közleményt a Kiíró köteles egy országos napilapban, valamint helyben szokásos módon megjelentetni.

A pályázati felhívásra utaló közleménynek tartalmaznia kell:

- a) a Kiíró nevét, székhelyét,
- b) a vagyonkezelés tárgyát,
- c) azon szervezet megnevezését, ahol a pályázat tartalmáról további információ kérhető,
- d) a részletes pályázati felhívás megtekintésének helyét, idejét,
- e) az ajánlattételi határidőt.

3.3. A tájékoztató dokumentáció valamennyi, a pályázati felhívásban felsorolt tartalmi elemet tartalmazza.

4.1. Az ajánlattételi határidőt a Kiíró nem határozhatja meg a pályázati felhívásra utaló közlemény országos napilapban történő közzétételétől számított 30 naptári napnál rövidebb időtartamban.

4.2. A Kiíró jogosult a Képviselő-testület hozzájárulásával a pályázati felhívást az ajánlattételi határidő előtt módosítani, visszavonni, de erről - a pályázati felhívásra utaló közlemény közlésével megegyező helyeken - az ajánlattételi határidő lejártá előtt köteles hirdetményt megjelentetni.

4.3. A módosított benyújtási határidő az országos napilapban történő közzétételtől számított legalább 15 naptári nap.

4.4. A pályázati felhívás visszavonása esetén a Kiíró köteles a dokumentáció ellenértékét visszafizetni, ha az ajánlattevő a dokumentációt hiánytalanul visszaadja.

4.5. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja, vagy visszavonhatja pályázati ajánlatát. Az ajánlattételi határidő lejártát követően – a tárgyalás esetét kivéve – a benyújtott ajánlatok nem módosíthatók.

Ajánlati biztosíték, ajánlati kötöttség

5.1. A pályázati felhívásban előírtak szerint az eljárásban való részvételt ajánlati biztosíték megfizetéséhez kell kötni.

-
- A biztosíték átutalása a pályázati felhívásban rögzítettek szerint a Kiíró számlájára történhet.
- 5.2. Amennyiben az ajánlattevő az ajánlati kötöttségének ideje alatt ajánlatát visszavonja, vagy a rendelkezésre álló határidőn belül a vagyonkezelésre vonatkozó megállapodás megkötése az ajánlattevőnek felróható okból hiúsul meg, ezzel az általa befizetett ajánlati biztosítékot elveszti.
- 5.3. A Kiíró az ajánlati biztosítékot a pályázati felhívás visszavonása, az eljárás eredménytelenségének megállapítása esetén, illetve – az ajánlatok elbírálását követően – a nem nyertes ajánlattevők részére köteles 15 munkanapon belül visszafizetni. A határidőt a visszavonásról szóló hirdetmény közzétételének, illetve a pályázat eredményéről szóló döntés megküldésének napjától kell számítani.
- 5.4. A nyertes ajánlattevő esetében a befizetett biztosíték a pénzben kifejezett ellenértékbe beszámít. Amennyiben a vagyonkezelői jog ellenértéke tevékenységben kifejezett, vagy a pénzben kifejezett ellenérték a befizetett biztosíték összegénél kisebb, a Kiíró a befizetett biztosítékot, illetve a különbözetet a nyertes ajánlattevő számára a pályázat eredményéről szóló döntés megküldésének napjától számított 15 munkanapon belül fizeti vissza.
- 5.5. A Kiíró az ajánlati biztosíték után kamatot nem fizet, kivéve, ha visszafizetési határidőt elmulasztja. Kamatfizetés esetén a kamatláb mértéke az aktuális jegybanki kamatláb kétszerese.
- 6.1. Az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártának napjával kezdődik. Az ajánlattevő köteles legalább 120 napos ajánlati kötöttséget vállalni.
- 6.2. Amennyiben a pályázati eljárás során a Kiíró tárgyalás tartásáról dönt, úgy a tárgyalás idejére az ajánlati kötöttség megszűnik, az ajánlat a tárgyaláson kialakult feltételek szerint módosul.

A pályázati ajánlatok felbontása, ajánlat érvénytelensége

- 7.1. A pályázati ajánlatokat tartalmazó zárt borítékokat a Kiíró a pályázati felhívásban megjelölt időpontban bontja fel. Az ajánlatok felbontásánál a Kiírásért felelős és az általa meghívottakon kívül – nyilvános bontási eljárás esetén – az ajánlattevők, valamint az általuk írásban meghatalmazott személyek lehetnek jelenek.
- 7.2. A pályázati ajánlatok felbontásáról és ismertetéséről jegyzőkönyvet kell készíteni.
8. Érvénytelen a pályázati ajánlat, ha:
- a) azt az ajánlattételi határidő lejárta után nyújtották be,
 - b) azt olyan ajánlattevő nyújtotta be, aki jogszabály alapján az eljárásban nem vehet részt,
 - c) az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot nem, vagy nem az előírtaknak megfelelően bocsátotta rendelkezésre,
 - d) azt olyan ajánlattevő nyújtotta be, aki a pályázati dokumentációt nem vásárolta meg, illetve nem vette át,
 - e) az ajánlattevő nem csatolta a Rendeletben meghatározott igazolásokat és nyilatkozatokat,
 - f) az ajánlattevő a pályázatot nem írta alá (gazdasági társaság esetén cégszerű aláírással),
 - g) az nem felel meg a pályázati felhívásban, dokumentációban, jogszabályban meghatározott feltételeknek, illetve olyan hiányosságot tartalmaz, mely a hiánypótlások körébe nem vonható.

A pályázati ajánlatok elbírálása

- 9.1. A pályázat elbírálásából ki van zárva, és abban, mint elbíráló nem vehet részt:
- a) a pályázó, vagy annak képviselője, alkalmazottja, foglalkoztatottja, alkalmazója és foglalkoztatója,
 - b) a pályázó jogi személy vagy jogi személyiség nélküli gazdasági társaság képviselője, tulajdonosa, tagja, alkalmazottja, vagy más, szerződéses jogviszony alapján foglalkoztatottja,

-
- c) aki annak a jogi személynek vagy jogi személyiség nélküli gazdasági társaságnak a képviselője, alkalmazottja (foglalkoztatottja), amelyben a pályázó közvetlen vagy közvetett befolyással rendelkezik, illetőleg amelynek a pályázó tulajdonosa, tagja, illetve más szerződéses jogviszony keretében foglalkoztatója, vagy foglalkoztatottja, d) az a)-c) pontokban megjelölt személyek közeli hozzátartozója (Ptk. 685. § b) pont),
d) akitől a pályázat tárgyilagos megítélése egyéb okból nem várható el (elfogultság).
- 9.2. A pályázat elbírálásában résztvevő köteles haladéktalanul bejelenteni a Polgármesternek, ha vele szemben bármely, a 9.1. pontban körülírt összeférhetlenségi ok valamelyike is fenn áll fenn. Az összeférhetlenséget az ajánlattevő is bejelentheti.
- 9.3. Összeférhetlenségi kérdésben vita esetén a Polgármester dönt.
- 10.1. A pályázati ajánlatokat a lehető legrövidebb időn belül, de legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártát követő 30 naptári napon belül kell elbírálni.
- 10.2. Az ajánlattevők, a Kiírásért felelős egyedi elbírálása alapján, a hiánypótlási felhívásban meghatározott határidőig kötelesek a hiányzó igazolásokat beszerezni, illetve a nyilatkozatokat megtenni. A hiánypótlási határidő legfeljebb 15 napon határozható meg.
- 10.3. A hiánypótlás során a pályázat elbírálásra kerülő tartalmi elemei nem módosulhatnak.
- 10.4. A Kiírásért felelős az elbírálási határidőt – indokolt esetben – egy alkalommal, legfeljebb 30 nappal meghosszabbíthatja, melyről az összes pályázót értesíteni köteles.
- 10.5. A pályázati ajánlatok elbírálása során a Kiírásért felelős írásban – a többi ajánlattevő azonos és egyidejű értesítése mellett – módosításnak nem minősülő felvilágosítást kérhet az ajánlattevőtől az ajánlatában foglalt nem egyértelmű kijelentések tartalmának tisztázására.
- 10.6. A Kiírásért felelős köteles a pályázati ajánlatok tartalmi és formai érvényességét vizsgálni, egyben a pályázati felhívásban meghatározott értékelési szempontok alapján a pályázati ajánlatok elbírálására és rangsorolására vonatkozó javaslatait és észrevételeit értékelő jegyzőkönyvben rögzíteni.
- 11.1. Amennyiben a Kiírásért felelős úgy találja, hogy tárgyalás tartásával kedvezőbb ajánlati feltételek érhetőek el, vagy a pályázati feltételekben olyan külső körülmény hatására bekövetkező változás állt be, amely a pályázati feltételek módosítását teszi szükségessé, indokolt előterjesztésére a Polgármester tárgyalás tartásáról dönthet. A tárgyalást a Polgármester folytatja le.
- 11.2. A tárgyalásra valamennyi érvényes pályázati ajánlatot tevő személyt – írásban - meg kell hívni. A tárgyalás időpontját úgy kell meghatározni, hogy az ajánlattevőknek elegendő idő – legalább 5 munkanap – álljon rendelkezésre a tárgyalásra való felkészülésre. A tárgyalási meghívónak tartalmaznia kell a tárgyalás helyét, idejét, célját, képviselet igazolásának módját, a tárgyalás lebonyolításának szabályait.
- 11.3. A tárgyalás valamennyi ajánlattevő együttes jelenlétében történhet. A tárgyalás megkezdése előtt biztosítani kell, hogy ajánlattevők egymás ajánlatát megismerjék. A tárgyaláson nem tehető az írásos ajánlathoz képest alacsonyabb vagyonekezelési díjra vonatkozó módosító ajánlat, illetőleg összességében a Kiíró számára kedvezőtlenebb ajánlat.
- 11.4. A tárgyalásról jegyzőkönyvet kell felvenni.
- 12.1. Érvénytelen a pályázati eljárás, ha:
a) a pályázat elbírálásakor az összeférhetlenségi szabályokat megsértették,
b) valamelyik ajánlattevő az eljárás tisztaságát, vagy a többi ajánlattevő érdekeit súlyosan sértő cselekményt követett el.
- 12.2. A pályázat fenti szempontok szerinti érvénytelenségét a Polgármester állapítja meg.
- 12.3. A Polgármester a Kiírásért felelős által összeállított döntésre előkészített összefoglaló anyagot a Képviselő-testület elé terjeszti a Közbeszerzési Bizottság véleményezését követően. A nyertes pályázó személyéről a Képviselő-testület dönt.
13. Eredménytelen a pályázati eljárás, ha
a) nem érkezett pályázati ajánlat,
-

-
- b) kizárólag érvénytelen ajánlatok érkeztek,
 - c) amennyiben a Képviselő-testület a pályázati eljárást eredménytelenné nyilvánította.

A pályázati eljárás eredményének kihirdetése, közzététele, szerződéskötés és birtokbaadás

- 14.1. A Kiíró a pályázati ajánlatok elbírálására vonatkozó döntésről – a döntést követő 5 munkanapon belül - a pályázókat értesíti.
- 14.2. A Kiírónak az önkormányzati vagyon vagyongazdálkodására vonatkozó megállapodást a pályázat nyertesével a Képviselő-testületi döntését követő 30 munkanapon belül kell megkötnie. Az Önkormányzat a pályázat soron következő helyezettjével köti meg a szerződést, ha a nyertes pályázóval a vagyongazdálkodásra vonatkozó megállapodás nem jön létre, illetve a vagyongazdálkodásba adás a nyertes érdekkörében felmerülő okból megghiúsul, feltéve, hogy annak ajánlata megfelelő, és az erre vonatkozó feltétel a pályázati kiírásban szerepelt.
- 14.3. A vagyongazdálkodásra vonatkozó megállapodást a pályázati dokumentációban és a pályázati ajánlatban, illetve a tárgyaláson meghatározott feltételek szerint – a Képviselő-testület által jóváhagyott formában és módon - kell megkötöni.
- 14.4. A vagyongazdálkodási jog tárgyát képező vagyon birtokbaadásáról részletes birtokbaadási jegyzőkönyvet kell felvenni.

A vagyongazdálkodásba adott önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás tulajdonosi ellenőrzése

- 15.1. Az Önkormányzat tulajdonosi ellenőrzésének feladata a vagyongazdálkodásba adott önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás vizsgálata, ennek keretében annak vizsgálata, hogy a vagyongazdálkodó a kezelésbe adott vagyont az Áht-ban és az Ötv-ben, a vagyongazdálkodási szerződésben foglaltaknak megfelelően végzi, valamint az ellenőrzés során feltárt szabálytalanságok megszüntetésére intézkedés kezdeményezése. Az ellenőrzést az eredményesség, gazdaságosság és hatékonyság elveinek figyelembevételével kell elvégezni.
- 15.2. A rendszeres, illetve rendkívüli tulajdonosi ellenőrzés végrehajtásáról a polgármester gondoskodik megfelelő szakképesítéssel rendelkező ellenőr megbízásával.
- 15.3. A tulajdonosi ellenőr jogosult:
 - a) az ellenőrzött vagyongazdálkodó ingatlanába szabadon belépni, figyelemmel az ellenőrzött biztonsági előírásaira, munkarendjére;
 - b) a tulajdonosi ellenőrzés tárgyához kapcsolódó iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba – külön jogszabályban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – betekinteni, azokról másolatot, kivonatot, illetve tanúsítványt készíteni;
 - c) az ellenőrzött vezetőjétől, képviselőjétől és bármely alkalmazottjától írásban vagy szóban információt kérni;
- 15.4. A tulajdonosi ellenőr köteles:
 - a) tulajdonosi ellenőrzési tevékenységének megkezdéséről az ellenőrzött vezetőjét, (képviselőjét) az ellenőrzés megkezdése előtt legalább 15 munkanappal tájékoztatni és megbízólevelét bemutatni;
 - b) objektív véleménye kialakításához elengedhetetlen dokumentumokat és körülményeket megvizsgálni;
 - c) megállapításait tárgyyszerűen, a valóságnak megfelelően írásba foglalni, és azokat elegendő és megfelelő bizonyítékkal alátámasztani;
 - d) vizsgálati jelentést készíteni, a vizsgálati jelentés tervezetét az ellenőrzött személlyel, illetve képviselőjével egyeztetni;
 - e) a vizsgálati jelentés aláírását követően a vizsgálati jelentést a polgármesternek átadni;
 - f) ellenőrzési megbízásával kapcsolatban vagy személyére nézve összeférhetetlenségi ok, vagy elfogultság tudomására jutásáról haladéktalanul írásos jelentést tenni a

polgármesternek, amelynek elmulasztásáért vagy késedelmes teljesítéséért fegyelmi felelősséggel tartozik;

- g) az eredeti dokumentumokat az ellenőrzés lezárásakor hiánytalanul visszaszolgáltatni, illetve amennyiben az ellenőrzés során büntető-, szabálysértési, kártérítési, illetve fegyelmi eljárás megindítására okot adó cselekmény, mulasztás vagy hiányosság gyanúja merül fel, az eredeti dokumentumokat a szükséges intézkedések megtétele érdekében az ellenőrzött vezetőjének vagy képviselőjének átvételi elismervény ellenében átadni.
- h) az ellenőrzöttnél a biztonsági szabályokat és a munkarendet figyelembe venni;
- i) a tudomására jutott állami, szolgálati és üzleti titkot megőrizni;
- j) a tulajdonosi ellenőrzés során készített iratokat és iratmásolatokat az ellenőrzés dokumentációjában megőrizni, az ellenőrzés lezárását követően a polgármesternek átadni.

16.1. Az ellenőrzött szerv vezetője, illetve dolgozója jogosult:

- a) az ellenőr személyazonosságának bizonyítására alkalmas okiratot, illetve megbízólevelének bemutatását kérni, ennek hiányában az együttműködést megtagadni,
- b) az ellenőrzési cselekményeknél jelen lenni,
- c) az ellenőrzés megállapításait megismerni, a jelentéstervezetre észrevételt tenni.

16.2. Az ellenőrzött szerv vezetője, illetve dolgozója köteles:

- a) az ellenőrzés végrehajtását elősegíteni, abban együttműködni,
- b) az ellenőrzést végző részére szóban, vagy írásban a kért tájékoztatást, felvilágosítást, nyilatkozatot megadni, a dokumentációba a betekintést biztosítani,
- c) az ellenőrzést végző kérésére a rendelkezésre bocsátott dokumentáció teljességéről nyilatkozni,
- d) az ellenőrzés zavartalan elvégzéséhez szükséges egyéb feltételeket megteremteni,
- e) az ellenőrzés megállapításai, javaslatai alapján tett intézkedéseiről a polgármestert tájékoztatni.

A tulajdonosi ellenőrzés eljárási és végrehajtási rendje

17.1. Tulajdonosi ellenőrzést

- a) határozatlan időre kötött vagyonkezelési szerződés esetén minden második évben,
- b) határozott idejű vagyonkezelési szerződés esetében a szerződésben meghatározott időközönként.

17.2. A polgármester olyan tény, vagy körülmény esetén, amely szükségessé teszi, elrendelhet soron kívüli ellenőrzést.

17.3. A tulajdonosi ellenőrt megbízólevéllel kell ellátni, amelyet a polgármester ír alá.

18.1. A tulajdonosi ellenőrzést szükség szerint a helyszínen, illetve adatbekérés útján, elsősorban a tulajdonosi ellenőrzés végrehajtásához szükséges dokumentációk értékelésével és a belső szabályzatokban található leírások, útmutatók, ellenőrzési módszerek alkalmazásával kell végrehajtani.

18.2. A helyszíni vizsgálatot annak megkezdése előtt legalább 15 munkanappal megelőzően, írásban be kell jelenteni az ellenőrzött vezetőjének (képviselőjének). Az előzetes bejelentést nem kell megtenni, ha az - a rendelkezésre álló adatok alapján - megíúsíthatja a tulajdonosi ellenőrzés eredményes lefolytatását. Az előzetes bejelentés elhagyásáról a Polgármester dönt.

19.1. Az ellenőrzésről jegyzőkönyv készül. A gazdálkodási rendet sértő, a személyi és anyagi felelősség megállapítása alapjául szolgáló mulasztás, szabálytalanság, károkozás és egyéb jogsértő cselekmény gyanúja esetén a jegyzőkönyvben felelősként megjelölt személy 8 munkanapon belül köteles írásban nyilatkozni arról, hogy a terhére felrótt felelősséget, elismeri-e vagy sem.

19.2. Az ellenőrzési jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell:

-
- a) az ellenőrzött megnevezését;
 - b) az ellenőrzési jegyzőkönyv készítésének helyét és idejét;
 - c) a tulajdonosi ellenőrzés tárgyát;
 - d) a tulajdonosi ellenőrzésre vonatkozó jogszabályi felhatalmazást;
 - e) a tulajdonosi ellenőr megnevezését;
 - f) a gazdálkodási rendet sértő, a személyi és anyagi felelősség megállapításának alapjául szolgáló mulasztást, szabálytalanságot, károkozást, egyéb jogsértő cselekményt, hivatkozva a megállapításokat alátámasztó ellenőrzési bizonyítékokra és jogszabályokra;
 - g) a felelősként megjelölt személyek nevét, beosztását;
 - h) a jegyzőkönyvi megállapítást tevő tulajdonosi ellenőr nevét, aláírását;
 - i) a felelősként megjelölt személy nyilatkozatát, amelyben aláírásával igazolja, hogy a jegyzőkönyv rá vonatkozó kivonatát megkapta, a benne foglaltakat megismerte és tudomásul veszi, hogy írásbeli magyarázatot köteles adni az ellenőr részére 8 munkanapon belül;
 - j) az ellenőrzött vezetőjének (képviselőjének) aláírását az ellenőrzési jegyzőkönyv átvételének elismeréséről.
- 19.3. A tulajdonosi ellenőr az érintett személy írásbeli nyilatkozatát köteles 8 munkanapon belül saját észrevételeivel együtt írásban előterjeszteni a polgármesterhez. A polgármester dönt az írásbeli nyilatkozat elfogadásáról vagy elutasításáról, és az előterjesztéstől számított 8 munkanapon belül erről írásban tájékoztatja a felelőssé tett személyt, illetve az ellenőrzött vezetőjét (képviselőjét).
- 19.4. Az írásbeli nyilatkozat elutasítása esetén a polgármester javaslatot tesz a megfelelő eljárás kezdeményezésére.
- 20.1. A tulajdonosi ellenőr a tulajdonosi ellenőrzés tárgyát, megállapításait, következtetéseit és javaslatait tartalmazó vizsgálati jelentést (továbbiakban: jelentés) készít.
A jelentésnek tartalmaznia kell
- a) az ellenőrzött megnevezését,
 - b) az ellenőrzött időszakban a felelős beosztású vezető – az ellenőrzött vezetője, gazdasági vezetője – nevét, beosztását,
 - c) a tulajdonosi ellenőrzés tárgyát,
 - d) az ellenőrzött időszakot, a helyszíni ellenőrzés kezdetét és végét,
 - e) a tulajdonosi ellenőrzés célját, feladatait,
 - f) az alkalmazott ellenőrzési módszereket és eljárásokat,
 - g) a tulajdonosi ellenőrzési megállapításokat, a következtetéseket és javaslatokat,
 - h) indokolt esetben a vagyonkezelési szerződés felmondásának javaslatát.
- 20.2. A jelentés elkészítéséért, a levont következtetésekért, a megállapítások valóságáért és alátámasztásáért a tulajdonosi ellenőr a felelős.
- 20.3. A tulajdonosi ellenőr a jelentés tervezetét egyeztetés céljából megküldi az ellenőrzési vezetőnek, az ellenőrzött vezetőjének (képviselőjének), illetve annak, akire vonatkozóan a jelentés megállapítást vagy javaslatot tartalmaz.
- 20.4. A jelentés tervezetének tartalmaznia kell azt a záradékot, amely szerint az érintettek - a jelentés tervezetének kézhezvételétől számított 8 munkanapon belül - nyilatkozhatnak arról, hogy a jelentés tervezetében foglaltakkal kapcsolatban kívánnak-e észrevételt tenni. Az esetleges észrevételeket a jelentés tervezetének kézhezvételétől számított 8 munkanapon belül kell megküldeni a Polgármester részére.
- 20.5. Megbeszélést kell tartani, ha az ellenőrzött részéről a megállapításokat vitatják. A megbeszélésen részt vesz, az ellenőrzést végző tulajdonosi ellenőr, a tulajdonosi ellenőr vezetője, az ellenőrzött vezetője (képviselője) és szükség szerint más olyan személy, akinek meghívása a vizsgálat tárgya vagy megállapításai miatt indokolt.
- 20.6. Az észrevétel elfogadásáról vagy elutasításáról a polgármester dönt, amelyről az észrevétel
-

kézhezvételétől számított 8 munkanapon belül az érintetteknek írásbeli tájékoztatást ad és az el nem fogadást indokolja. Az ellenőrzött vezetőjének (képviselőjének) észrevételeit, illetve a vizsgálatvezető válaszát az ellenőrzési jelentéshez csatolni kell, és a továbbiakban egy dokumentumként kell kezelni. A vizsgálati jelentés az eljárást követően lezárásra kerül, a jelentést - a vizsgálatot végző tulajdonosi ellenőr aláírását követően - a tulajdonosi ellenőr megküldi az ellenőrzött vezetőjének (képviselőjének) és a polgármesternek.

- 21.1. Az ellenőrzött vezetője - a vizsgálati jelentésben foglalt javaslatok alapján - a szükséges intézkedések végrehajtásáért felelős személyek és a vonatkozó határidők megjelölésével a vizsgálati jelentés kézhezvételétől számított 8 munkanapon belül intézkedési tervet készít. Az intézkedési terv végleges elfogadásáról a polgármester dönt.
- 21.2. Az ellenőrzött vezetője felelős az intézkedési terv végrehajtásáért, illetve annak nyomon követéséért.
- 21.3. Az intézkedési tervben meghatározott feladatok végrehajtására kiszabott határidő lejárta után 15 munkanappal az ellenőrzött vezetője köteles a polgármestert írásban tájékoztatni az intézkedési tervben foglaltak megvalósulásáról.
- 21.4. Amennyiben az intézkedési tervben foglaltakat az ellenőrzött nem tartotta be, vagy a jelentés olyan hiányosságokat, szabálytalanságokat tárt fel, amelyek nem orvosolhatóak, a polgármester köteles a Képviselő-testülethez fordulni a szükséges intézkedés megtétele érdekében.
22. A Polgármester tulajdonosi ellenőrzésekről, azok eredményéről, a megtett intézkedésekről beszámolót terjeszt a Képviselő-testület elé, elfogadásra.

Hirdetés útján történő értékesítésre vonatkozó szabályok

Az értékesítési szándékot hirdetés útján kell nyilvánosságra hozni. A hirdetés kiírása előtt információs anyagot kell összeállítani a hasznosítani kívánt vagyontárgyról. Az információs anyag különösen a következőkre terjedjen ki:

- az ingatlan elhelyezkedése, adatai, jellemzői,
- az ingatlanra vonatkozó specifikus jellemzők (HÉSZ előírások, közgyűlés döntéséből adódó kötelezettségek stb.),
- kikiáltási ár,
- licitlépcső emelkedési mértékének meghatározása,
- liciten történő részvétel feltételei,
- szándéknyilatkozata benyújtásának helye és határideje,
- az árlicit lebonyolításának helyét, idejét,
- a részletes információk beszerezhetőségének helyét.

A hirdetést minden esetben a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján és - lehetőség szerint - a helyi újságban közzé kell tenni.

A beérkezett szándéknyilatkozatok elbírálása árliciten történik, ahol a nyertes az, aki legalább a kikiáltási árat, vagy a legmagasabb összegű ajánlatot tette. A licitálásról jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyet jelenlévőknek alá kell írni. A licit lebonyolításáról a Pénzügyi Bizottság gondoskodik.

A licit megkezdésekor

- ismerteti a beérkezett érvényes és érvénytelen szándéknyilatkozatokat,
- ezt követően ismerteti az értékesítés feltételeit,
- tájékoztatja a résztvevőket a licitálás módjáról,
- felhívja a figyelmet arra, hogy ha a legmagasabb ajánlatot tevő visszalép a szerződés megkötésétől a jegyzőkönyvben rögzített időpontot követően, akkor a következő legmagasabb – de legalább a kikiáltási árat elérő - ajánlatot tevő lép a helyére.

A licit befejezését követően eredményt kell hirdetni.

A licit győztesével a szerződést 30 napon belül meg kell kötni.

Az egyes ingatlan vagyontárgyak besorolás forgalomképesség alapján

Hrsz.	Megnevezés	Utca,hsz	Teljes területe (nm)
			- ebből az önkormányzat tulajdona (nm)

A Képviselő-testület .../2007. (...) számú határozatával jóváhagyta.

Tápiószele, 2007. ...

**Önkormányzati fenntartású oktatási intézmények sportcélú helyiségeinek,
sportpályának bérbeadása esetén a bérleti díj mértéke**

A bérleti díj mértéke: az önköltség + 10 %.

A kedvezményes bérleti díj: bérleti díj 50 %-a.

Tápiószelei Sport Egyesület, valamint a Tápiószelei Városi Önkormányzat intézményei – az általuk szervezett rendezvény esetén - ingyenes használatra jogosultak az intézményvezetőjével előzetesen egyeztetett és jóváhagyott időpontban, időtartam alatt.

HITELES MÁSOLAT

Tápiószele, 2012. 02. 10.



aláírás

Tápiószele Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2/2012. (II. 20.) önkormányzati rendelet

Tápiószele Város Önkormányzat vagyonáról

Tápiószele Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. §. (4) bekezdés i) pontjában, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. §-a és 18. §. (1) bekezdése alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1. §. (1) A helyi önkormányzat vagyona törzsvagyon vagy üzleti vagyon lehet.
 - (2) A helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon külön részére a törzsvagyon, amely közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja, és amelyet
 - a) a nemzeti vagyonról szóló törvény kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonnak minősít,
 - b) e rendelet nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősít (az a) és b) pont a továbbiakban együtt: forgalomképtelen törzsvagyon),
 - c) e rendelet korlátozottan forgalomképes vagyonelemként állapít meg.
 - (3) A helyi önkormányzat
 - a) forgalomképtelen törzsvagyonát,
 - b) a forgalomképtelen törzsvagyonából a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyoneként forgalomképtelen törzsvagyonnak minősített vagyonelemeket,
 - c) korlátozottan forgalomképes vagyonelemeket,
 - d) üzleti vagyonta rendelet 1. számú melléklete szerint határozza meg.
2. §. (1) Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 10/2007. (VI. 29.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 3. §-a 2012. február 29-vel hatályát veszti.
 - (2) A Rendelet megjelölése és a Rendeletben „Nagyközségi” szövegrész helyébe „Város” szövegrész lép.
 - (3) A Rendeletben a „kisebbségi” szövegrész helyébe a „helyi nemzetiségi” szövegrész lép.
 - (4) E rendelet 2012. február 29-ével lép hatályba.

Tápiószele, 2012. február 16.

K o v á c s Ferenc s.k.
polgármester

T ó t h Julianna s.k.
jegyző

1000 TÁPIÓSZÉL
KÖZSÉGI ÖNKÖZMŰVELŐ
TANÁCS ELNÖKE

Záradék: 1/2012. (II. 20.) önkormányzati rendelet

A rendelet a mai napon kihirdetésre került.

Tápiószele, 2012. február 20.

Tóth Julianna s.k.
jegyző

A helyi önkormányzat tulajdonában lévő vagyonelemek

A)

A helyi önkormányzat tulajdonában lévő üzleti vagyon

Hrsz: Megnevezés:	Utca – házsz.:	Teljes Önkorm-i terület (m²)	
3/ Beépítetlen ter.	Szent István tér 3.	899	899
56/ Lakóház /Mária u/	Mária u. 10.	355	355
103/1 Iroda	Béke u. 2.	6144	6144
117/ Lakóház /Bartók B. u./	Bartók B. u. 13.	1565	1565
166/4 Beépítetlen ter.	Bartók B. u. 51.	1544	1544
181/ Lakóépület /Őrhegy u./	Őrhegy u. 1.	1481	1481
229/ Lakóépület /Ceglédi u./	Ceglédi u. 9.	2368	2368
247/4 Beépítetlen ter.	Ceglédi u. 7.	1268	1268
247/5 Beépítetlen ter.	Ceglédi u. 7.	24	24
359/ Beépítetlen ter.	Ibolya u.	1543	1543
360 Beépítetlen ter.	Ibolya u.	1543	1543
361/ Beépítetlen ter.	Illatos u.	1543	1543
362/ Beépítetlen ter.	Illatos u.	1543	1543
364/ Beépítetlen ter.	Illatos u.	1475	738
365/ Beépítetlen ter.	Illatos u.	1543	1543
366/ Beépítetlen ter.	Illatos u.	1543	1543
367/ Beépítetlen ter.	Illatos u.	1543	1543
410/ Beépítetlen ter.	Ibolya u.	1406	1406
451/ Beépítetlen ter.	Ibolya u.	1403	1403
452/ Beépítetlen ter.	Ibolya u.	1406	1406
453/ Beépítetlen ter.	Ibolya u.	1403	1403
454/ Beépítetlen ter.	Ibolya u.	1406	1406
462/ Beépítetlen ter.	Ibolya u.	1406	1406

479/	Beépítetlen ter.	Illatos u.	1575	1575
481/	Beépítetlen ter.	Illatos u.	1575	1575
482/	Beépítetlen ter.	Illatos u.	1575	1575
483/	Beépítetlen ter.	Illatos u.	1575	1575
484/	Beépítetlen ter.	Illatos u.	1611	1611
488/	Beépítetlen ter.	Jázmin u.	1575	1575
489/	Beépítetlen ter.	Jázmin u.	1575	1575
490/	Beépítetlen ter.	Jázmin u.	1575	1575
491/	Beépítetlen ter.	Jázmin u.	1575	1575
500/	Beépítetlen ter.	Jázmin u.	1417	1417
511/	Beépítetlen ter.	Tulipán u.	1428	1428
513/1	Beépítetlen ter.	Ibolya u.	1025	1025
513/2	Beépítetlen ter.	Ibolya u.	1099	1099
513/3	Beépítetlen ter.	Ibolya u.	1172	1172
513/4	Beépítetlen ter.	Ibolya u.	1246	1246
513/5	Beépítetlen ter.	Ibolya u.	1322	1322
519/	Beépítetlen ter.	Tulipán u.	1464	1464
520/	Beépítetlen ter.	Tulipán u.	1464	1464
553/9	Beépítetlen föld ter.	Ceglédi u.	9079	9079
554/	Erdő /Népkert/	Ceglédi u.	15956	15956
573/	Beépítetlen ter.	Határ u.	1521	1521
575/	Beépítetlen ter.	Határ u.	1521	1521
576/	Beépítetlen ter.	Határ u.	1521	1521
577/	Beépítetlen ter.	Határ u.	1521	1521
578/	Beépítetlen ter.	Határ u.	1521	1521
579/	Beépítetlen ter.	Határ u.	1521	1521
580/	Beépítetlen ter.	Határ u.	1521	1521
581/	Beépítetlen ter.	Határ u.	1521	1521
582/	Beépítetlen ter.	Határ u.	1521	1521
583/	Beépítetlen ter.	Határ u.	1516	1516
619/1	Beépítetlen ter.	Szövetség u.	1117	1117
691/	Fás ter. /Nyárfás/	Ceglédi u.	17403	17403
709/1	Lakóház /Hegyesi u./	Hegyesi u. 4.	988	988
749/	Beépítetlen földt ter.	Deák F. u.	2068	2068
756/	Beépítetlen föld ter.	Deák F. u.	1270	1270

839/2	Beépítetlen föld ter.	Béke u. 5.	308	308
845/	Lakóház /Széchenyi u./	Széchenyi u. 13.	488	488
854/3	Piactér	Bartók B. u. 2-4.	1197	1197
888/4	Lakóház /Hunyadi u./	Hunyadi u. 11.	1070	1070
1028/	Beépítetlen föld ter.	Rákóczi u. 1.	205	205
1032/4	Beépítetlen föld ter.	Rákóczi u. 5.	902	902
1036	Lakóépület, MH parkoló	Széchenyi u. 36.	3744	3744
1054/	Beépítetlen ter.	Farmosi u. 10.	718	718
1055/	Lakóház /Farmosi u./	Farmosi u. 4.	665	665
1056/	Beépítetlen terület	Farmosi u. 10.	3128	3128
1057/	Beépítetlen terület	Farmosi u. 10.	3408	3408
1090/	Lakóépület /Rákóczi u./	Rákóczi u. 23.	3150	1644
1107/	Beépítetlen ter.	Dankó P. u.	1453	1453
1142/1	Iroda	Lehel u. 2.	1523	1523
1160/29	Vásártér	Farmosi u. 23.	64022	64022
1222/	Beépítetlen föld ter.	Fecske utca	101	101
1270/	Beépítetlen föld ter.	Holló u.	995	995
1479/2	Beépítetlen ter.	Gárdonyi u.	1484	1484
1535/	Beépítetlen ter.	Gárdonyi u.	5219	3914
1561/	Beépítetlen föld ter.	Nagy L. krt.	8729	8729
1636/	Beépítetlen ter.	Koczkás u.	2672	636
1655/	Beépítetlen föld ter.	Nagy L. krt.	3388	3388
1764	Beépítetlen ter.	Rákóczi u.	2248	2248
1765/2	Beépítetlen föld ter.	Rákóczi u.	905	905
1766/	Beépítetlen föld ter.	Rákóczi u.	1572	1572
1782/	Beépítetlen föld ter.	Zsófi u.	2766	1383
1788/	Beépítetlen föld ter.	Zsófi u.	2266	2266
1789/	Beépítetlen föld ter.	Zsófi u.	1914	1914
1831/1	Beépítetlen ter.	Zsófi u.	1439	1439
1974/5	Beépítetlen ter.	Május 1. tér 5.	701	701
2074/	Beépítetlen ter.	Asztalos S. u.	1557	1557
2076/	Beépítetlen ter.	Asztalos S. u.	1568	1568
2077/	Beépítetlen ter.	Asztalos S. u.	1582	1582
2078/	Beépítetlen ter.	Asztalos S. u.	1586	1586
2099/8	Beépítetlen ter.	Viczián utca	740	740

2099/9 Beépítetlen ter.	Viczián utca	739	739
2099/10 Beépítetlen ter.	Viczián utca	740	740
2099/11 Beépítetlen ter.	Viczián utca	740	740
2099/12 Beépítetlen ter.	Viczián utca	740	740
2099/13 Beépítetlen ter.	Viczián utca	740	740
2099/14 Beépítetlen ter.	Viczián utca	739	739
2118/4 Beépítetlen föld ter.	Halász úttal párhuzamos	317	317
2126/6 Iroda, garázs	Rákóczi u. 34.	3913	3913
2126/7 Beépítetlen föld ter.	Vörösmarty utca	1396	1396
2167/1 Beépítetlen ter.	Zoltán út	1079	1079
2167/2 Beépítetlen ter.	Zoltán út	1432	1432
2222/ Raktár	Hóvirág u. 17.	3725	3725
2236/3 Lakóépület	Jászberényi út 10.	2726	2726
2279/ Lakóház /Somogyi B./	Somogyi B. u. 17.	255	255
2376/5 Lakóépület /Jászberényi u./	Jászberényi u. 13.	5877	4602
2378/5 Beépítetlen föld ter.	Jászberényi út	715	715
2398/ Üzlethelyiség	Széchenyi utca 18.	982	982
2408/ Lakóház és udvar	Széchenyi u. 18.	424	424
2409/ Lakóház /Széchenyi u./	Széchenyi u. 16.	823	823
3013/2 Szőlő /zártkert/	Külsőmező	1309	1309
3020/ Szőlő /zártkert/	Külsőmező	719	719
3048/ Kert /zártkert/	Külsőmező	867	867
3049/ Kert /zártkert/	Külsőmező	726	726
3051/ Kert /zártkert/	Külsőmező	824	824
3052/ Szőlő /zártkert/	Külsőmező	1349	1349
3053/ Szőlő /zártkert/	Külsőmező	1356	1356
3058/ Szőlő /zártkert/	Külsőmező	1619	1619
3065/ Szántó /zártkert/	Külsőmező	1565	1565
3066/ Kert /zártkert/	Külsőmező	1496	1496
3070/ Szántó /zártkert/	Külsőmező	3021	3021
3077/ Erdő /zártkert/	Külsőmező	1374	1374
3081/ Erdő /zártkert/	Külsőmező	2722	2722
3082/ Erdő /zártkert/	Külsőmező	777	777
3093/ Szántó /zártkert/	Külsőmező	2593	2593
3097/ Szántó /zártkert/	Külsőmező	6283	6283

3101/ Szántó /zártkert/	Külsőmező	2939	2939
3102/ Szántó /zártkert/	Külsőmező	2938	2938
3109/ Szántó /zártkert/	Külsőmező	5413	5413
3115/ Szántó /zártkert/	Külsőmező	3208	3208
3118/ Szántó /zártkert/	Külsőmező	2852	2852
3122/ Szántó /zártkert/	Külsőmező	6308	6308
3123/ Gazdasági épület	Külsőmező	1644	1644
3124/ Szőlő /zártkert/	Külsőmező	2180	2180
3235/3 Szántó /zártkert/	Ábrahámtelek	2877	2877
3235/4 Szántó /zártkert/	Ábrahámtelek	5755	5755
3235/7 Szántó /zártkert/	Ábrahámtelek	2877	2877
3239/ Szőlő /zártkert/	Külsőmező	4967	2484
3243/2 Szőlő /zártkert/	Abonyi u. mente	1973	1973
3244/1 Szántó /zártkert/	Ábrahámtelek	4262	4262
3244/2 Szántó /zártkert/	Ábrahámtelek	4262	4262
3250/ Szántó /zártkert/	Ábrahámtelek	4212	4212
3251/ Szőlő /zártkert/	Külsőmező	2158	2158
3252/ Szőlő /zártkert/	Külsőmező	2158	2158
3253/ Szántó /zártkert/	Ábrahámtelek	4542	4542
3321/ Szántó /zártkert/	Kishomok	8325	8325
3401/ Szántó és gye	Kishomok	7869	7869
3431/ Szántó /zártkert/	Kishomok	4316	4316
3433/ Szántó /zártkert/	Kishomok	4830	4830
3447/ Szántó /zártkert/	Kishomok	2183	2183
3455/ Szántó /zártkert/	Kishomok	4367	4367
3499/ Szántó /zártkert/	Kishomok	4050	4050
3513/ Kert /zártkert/	Kishomok	996	996
3517/ Szántó /zártkert/	Külsőmező	2694	2694
3522/ Szántó /zártkert/	Kishomok	2046	2046
3540/ Fásított ter.	Külsőmező	5621	5621
3565/ Szőlő /zártkert/	Külsőmező	3399	3399
3569/ Szőlő /zártkert/	Nádas	1734	1734
02/ Erdő, gye /legelő/	Külterület	206951	206951
04/ Gye /legelő/ kült.	Külterület	331	331
064/30 Szántó /külterület/	Külsőmező	3205	3205

066/35 Gyep /rét/	Külterület	8772	8772
0160/18 Major /külterület/	Külterület	14496	14496
0186/10 Szántó /külterület/	Külterület	11493	11493
0205/9 Szántó /külterület/	Külterület	4675	1557
0214/7 Szeméttelep	Külterület	18604	18604
0214/8 Szántó és gyep	Külterület	45949	45949
0216/2 Szántó /külterület/	Külterület	23194	23194
0234/13 Szántó és gyep /rét/	Nádlás	5374	5374
0234/19 Szántó /külterület/	Külterület	3539	2654
0234/22 Szántó /külterület/	Nádlás	4453	4453
0243/23 Szántó /külterület/	Nádlás	4269	4269
0243/24 Szántó /külterület/	Külterület	3079	3079
0234/25 Gyep /rét/ külterület	Külterület	1489	372
0234/26 Gyep /rét/ külterület	Külterület	1248	312
0250/1 Szántó, gyep /legelő/	Külterület	8010	8010
0251/3 Gyep, rét /külterület/	Külterület	1867	1867
0251/14 Gyep /rét/ külterület	Nádlás	1841	1841
0251/20 Gyep /rét/ külterület	Nádlás	1554	1554
0251/29 Gyep, /rét/ külterület	Nádlás	6672	6672
0252/18 Szántó /külterület/	Nádlás	1658	1658
0253/1 Gyep /rét/ külterület	Nádlás	1658	1658
0253/4 Gyep /rét/ szántó	Külterület	4035	4035
0253/18 Szántó /külterület/	Nádlás	4866	4866
0279/15 Szántó /külterület/	Verdung	317	317
0279/31 Szántó /külterület	Külterület	299	299
0279/53 Szántó /külterület/	Külterület	752	752
0279/59 Szántó /külterület/	Külterület	374	374
0279/63 Szántó /külterület/	Külterület	306	306

B)**A helyi önkormányzat tulajdonában lévő korlátozottan forgalomképes vagyonelemek**

Hrsz: Megnevezés:	Utca – házs.::	Teljes Önkorm-i terület (m²)	
223/ Tájház	Ceglédi u. 5.	1342	1342
829/ Gyermekorvos és védőnői sz.	Bartók B. u. 20.	1799	1799
1037/ Művelődési Ház	Posta u. 2.	3604	3604
1058/ Általános iskola	Farmosi u. 10.	7629	7629
1059/ Vízügyi iroda	Sport u.	3751	3751
1063/ Sportpálya	Sport u.	16475	16475
2352/ Polg. hiv., eü szolgálat	Rákóczi u. 4.	3683	3683
2399/1 Családsegítő és Gyj. Szolg.	Széchenyi út 22.	1317	1317
2402/ Általános isk. + könyvtár	Széchenyi út 20.	12998	12998
2410/ Óvoda	Somogyi B. u. 1.	5251	5251

C)**A helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő és nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonként *forgalomképtelen* törzsvagyonnak minősített vagyonelemek**

Hrsz: Megnevezés:	Utca – házs.::	Teljes Önkorm-i terület (m²)	
2/ Szent I. tér	Szent István tér	5175	5175
32/ Keleti fény utca	Keleti fény utca	1744	1744
66/ Mária utca	Mária utca	2836	2836
77/ Petőfi S. utca	Petőfi Sándor utca	2550	2550
83/20 Árpád köz	Árpád köz	1877	1877
103/2 Hősök parkja	Béke u. 2.	1501	1501

135/	Kölcsey F. utca	Kölcsey F. utca	3829	3829
167/3	Árok	Györgyei út	109	109
167/11	Györgyei út	Györgyei útról nyílik	403	403
167/16	Györgyei út	Györgyei útról nyílik	1861	1861
168/	Virág utca	Virág utca	263	263
187/	Virág utca	Virág utca	2413	2413
188/	Őrhegy utca	Őrhegy utca	6388	6388
200/	Őrhegy utca	Őrhegy utca	205	205
225/	Kis Ceglédi u.	Ceglédi út	1287	1287
226/	Közterület	Ceglédi út	159	159
234/3	Közút /belterület/	Kis-Ceglédi úthoz tartozik	259	259
235/	Közterület	Kis-Ceglédi útról nyílik	2946	2946
303/	Tulipán utca	Tulipán utca	3572	3572
339/	Jázmin utca	Jázmin utca	4410	4410
372/	Illatos utca	Illatos utca	6453	6453
406/	Tavaszi utca	Tavaszi utca	4485	4485
439/	Ibolya utca	Ibolya utca	4308	4308
475/	Szép utca	Szép utca	2622	2622
476/	Szép utca	Szép utca	6870	6870
493/	Jázmin utca	Jázmin utca	2097	2097
512/	Tulipán utca	Tulipán utca	2273	2273
528/	Zsolt utca	Zsolt utca	3005	3005
551/	Ibolya utca	Ibolya utca	21278	21278
555/	Közpark (népkert)	Ceglédi út	34796	34796
571/	Hársfa utca	Hársfa utca	3501	3501
572/	Határ utca	Határ u.	4744	4744
594/	Hársfa utca	Hársfa utca	3237	3237
617/	Határ utca	Határ utca	1086	1086
625/	Szövetség utca	Szövetség utca	676	676
626/	Határ utca	Határ utca	942	942
627/	Pesti út	Pesti út	17196	17196
634/	Erzsébet utca	Erzsébet utca	525	525
683/	Galamb utca	Galamb utca	5607	5607
692/	Nyár utca	Nyár utca	2515	2515
714/	Hegyesi utca	Hegyesi utca	4419	4419

744/	Szövetség utca	Szövetség utca	7276	7276
745/	Deák F. utca	Deák F. utca	4572	4572
782/	Árok	Bartók B. úttól Tápióhoz	201	201
789/	Sziget utca	Sziget utca	3817	3817
793/4	Sziget utca	Sziget utca	513	513
796/	Sziget utca	Sziget utca	558	558
826/	Sziget utca	Sziget utca	488	488
827/	Móricz Zsigmond krt	Móricz Zsigmond krt	7414	7414
835/	Béke utca	Béke utca	1158	1158
851/	Parkoló	Bartók B. u. 1.	500	500
852/	Széchenyi utca	Széchenyi utca	4879	4879
856/2	Közpark, Béke tér	Bartók B. u. 8.	709	709
861/	Kossuth L. utca	Kossuth L. utca	314	314
868/	Posta utca	Posta utca	484	484
887/	Gárdonyi G. utca	Gárdonyi G. utca	597	597
900/	Posta utca	Posta utca	399	399
915/	Hunyadi utca	Hunyadi utca	2110	2110
916/	Posta utca	Posta utca	1744	1744
917/	Posta utca	Posta utca	522	522
929/	Hold utca	Hold utca	1662	1662
930/	Hold utca	Hold utca	399	399
970/	Rózsa utca	Rózsa utca	640	640
982/	Rózsa utca	Rózsa utca	931	931
982/	Kossuth park	Széchenyi u.	2347	2347
985/	Kossuth park	Széchenyi u.	1989	1989
986/	Kossuth park	Széchenyi u.	963	963
992/	Síp utca	Síp utca	719	719
993/	Rózsa utca	Rózsa utca	834	834
1025/	Széchenyi utca	Széchenyi utca	2860	2860
1049/	Rigó J. köz	Rigó J. köz	872	872
1062/	Sport utca	Sport utca	1762	1762
1064/	Posta utca	Posta utca	1730	1730
1079/3	Dankó Pista utca	Dankó Pista utca	90	90
1081/	József A. utca	József A. utca	925	925
1135/	József A. utca	József A. utca	3057	3057

1145/ József A. utca	József A. utca	1518	1518
1160/22 Kolombusz utca	Kolombusz utcából nyílik	4244	4244
1174/ Kolombusz utca	Kolombusz utca	9501	9501
1246/ Fecske utca	Fecske utca	2630	2630
1247/ Fecske utca	Fecske utca	1649	1649
1248/ Damjanich utca	Damjanich utca	1639	1639
1262/1 Holló utca	Holló utca	241	241
1275/ Holló utca	Holló utca	624	624
1283/ Valéria utca	Valéria utca	16331	16331
1284/ Pacsirta utca	Pacsirta utca	2039	2039
1297/ Valéria utca	Valéria utca	9308	9308
1305/ Harang utca	Harang utca	745	745
1314/ Pacsirta utca	Pacsirta utca	252	252
1318/ Pacsirta utca	Pacsirta utca	1676	1676
1343/ Lehel út	Lehel útról nyílik	327	327
1351/10 Lehet út	Lehel útról nyílik	324	324
1365/1 Lehel út	Lehel út	14660	14660
1434/ Damjanich utca	Damjanich utca	2750	2750
1435/ Liszt F. utca	Liszt F. utca	950	950
1436/ Erika köz	Erika köz	1140	1140
1466/ Névtelen u. (összekötő utca)	Gárdonyi és Mátyás köz	712	712
1487/ Mátyás utca	Mátyás utca	7908	7908
1488/ Géza utca	Géza utca	2943	2943
1489/ István utca	István utca	2038	2038
1504/ Gárdonyi utca	Gárdonyi utca	1341	1341
1510/ Géza utca	Géza utca	798	798
1524/ Gárdonyi G. utca	Gárdonyi G. utca	1847	1847
1546/ Gárdonyi G. utca	Gárdonyi G. utca	4053	4053
1547/ Nagy L. krt.	Nagy L. körút	18053	18053
1562/ Névtelen utca	Nagy L. krt. mellett	212	212
1570/7 Névtelen utca	Nagy L. krt. mellett	359	359
1599/ Koczás utca	Koczás utca	2785	2785
1606/ Júlia utca	Júlia utca	2122	2122
1652/ Nagy L. krt.	Nagy L. krt.	5134	5134
1668/ Kis-Farmosi út	Farmosi út	1394	1394

1693/	Temető utca	Temető utca	6067	6067
1694/	Vörösmarty utca	Vörösmarty utca	3141	3141
1695/	Parkoló temetőnél	Vörösmarty utca	3164	3164
1714/	Névtelen utca	Rákóczi úttal párhuzamos	74	74
1720/	Névtelen utca	Temető utcával párhuzamos	737	737
1730/	Koczkás utca	Koczkás utca	1554	1554
1746/	Alkotmány utca	Alkotmány utca	2248	2248
1758/	Ady E. utca	Ady E. utca	1805	1805
1768/	Rákóczi út	Rákóczi út	8412	8412
1769/2	Zsolt utca	Zsolt utca	776	776
1796/3	Zsófi utca	Zsófi utca	6282	6282
1769/4	Rákóczi út	Rákóczi út	2915	2915
1799/	Zsófi utca	Zsófi utca	1262	1262
1807/	Zsófi utca	Zsófi utca	917	917
1820/	Zsófi utca	Zsófi utca	374	374
1829/	Zsófi utca	Zsófi utca	118	118
1837/1	Vajda utca	Vajda utca	3246	3246
1866/	Halász utca	Halász utca	3629	3629
1896/	Vajda utca	Vajda utca	4640	4640
1924/	Rózsa F. utca	Rózsa F. utca	5122	5122
1944/	Halász utca	Halász utca	5438	5438
1955/	Vajda utca	Vajda utca	1899	1899
1974/6	Május 1 tér	Május 1 tér út	1576	1576
1974/7	Május 1 tér	Május 1. tér út	1284	1284
1976/6	Alkotás utca	Alkotás utca	1003	1003
1976/16	Jászberényi út	Jászberényi út	395	395
1976/17	Alkotás utca	Alkotás utca	1930	1930
1976/18	Jászberényi út	Jászberényi út	446	446
1977/1	Jászberényi út	Jászberényi út	133	133
1977/5	Alkotás utca	Alkotás utca	941	941
1982/	Május 1 tér	Május 1. tér út	1658	1658
1996/	Alkotás utca	Alkotás utca	1341	1341
2018/	Szelényi utca	Szelényi utca	3915	3915
2081/	Asztalos S. utca	Asztalos S. utca	6913	6913
2082/	Asztalos S. utca	Asztalos S. utca	804	804

2082/2 Asztalos S. utca	Asztalos S. utca	294	294
2093/ Vörösmarty M. utca	Vörösmarty M. utca	4741	4741
2098/ Május 1. tér	Május 1. tér	576	576
2099/4 Viczián utca	Viczián utca	2174	2174
2100/ Vörösmarty M. utca	Vörösmarty M. utca	3942	3942
2101/ Vörösmarty utca	Vörösmarty utca	1543	1543
2128/ Füzér utca	Füzér utca	2054	2054
2176/ Zoltán utca	Zoltán utca	1511	1511
2181/ Kántor utca	Kántor utca	990	990
2191/ Szőlő utca	Szőlő utca	579	579
2257/ Napkelet utca	Napkelet utca	4017	4017
2286/ Somogyi B. utca	Somogyi B. utca	1967	1967
2306/ Közterület	Szomoráki tanyákhoz (temető mellett)	295	295
2317/11 Radnóti köz	Radnóti köz /zsák utca/	1115	1115
2322/ Arany J. utca	Arany J. utca	721	721
2365/ Múzeum utca	Múzeum utca	721	721
2391/ Hóvirág utca	Hóvirág utca	2862	2862
2392/ József A. utca	József A. utca	3585	3585
2394/ Múzeum utca	Múzeum utca	8869	8869
2395/ Jókai utca	Jókai utca	3003	3003
2397/1 Parkoló (Tak.szöv. mellett)	Bartók B. út	751	751
2397/2 Parkoló (Tak.szöv. mellett)	Bartók B. út	152	152
2419/ Liliom utca	Liliom utca	3599	3599
2442/ Somogyi B. utca	Somogyi B. utca	4787	4787
2443/ Arany J. utca	Arany J. utca	2565	2565
2466/ Káldy utca	Káldy utca	3607	3607
3430/ Közút /zárkert/	Kishomok	4794	4794
3494/ Közút /zártkert/	Kishomok	3007	3007
3545/ Közút /zártkert/	Külsőmező	2820	2820
03/ Közút /külterület/	Külterület	2485	2485
06/ Közút	Külterület	1421	1421
09/ Árok	Külterület	1564	1564
011/ Árok	Külterület	2866	2866
016/ Árok	Külterület	8067	8067
018/ Árok	Külterület	3467	3467

029/	Közút	Külterület	2363	2363
032/	Közút	Külterület	4838	4838
047/	Közút	Külterület	1665	1665
052/	Közút	Külterület	4352	4352
053/	Közút	Külterület	18274	18274
057/	Közút	Külterület	1561	1561
059/	Közút	Külterület	2604	2604
062/	Közút	Külterület	4330	4330
063/	Közút	Külterület	6251	6251
065/	Árok	Külterület	2086	2086
067/	Árok	Külterület	2010	2010
069/	Közút	Külterület	101605	101605
071/	Árok	Külterület	6930	6930
072/	Csatorna	Külterület	14596	14596
076/	Árok	Külterület	1036	1036
081/	Árok	Külterület	2420	2420
083/	Árok	Külterület	1665	1665
091/	Árok	Külterület	5168	5168
0107/	Árok	Külterület	4955	4955
0110/2	Csatorna, gyep	Külterület	6759	6759
0115/10	Közút	Külterület	1572	1572
0124/2	Közút	Külterület	2042	2042
0124/3	Közterület	Külterület	26	26
0129/11	Közút	Külterület	4351	4351
0134/	Közút	Külterület	867	867
0139/38	Közút	Külterület	2202	2202
0141/2	Közút	Külterület	8036	8036
0141/3	Közút	Külterület	1228	1228
0162/	Csatorna	Külterület	295	295
0163/1	Csatorna	Külterület	90	90
0163/2	Csatorna	Külterület	1629	1629
0164/	Csatorna	Külterület	3701	3701
0166/	Közút	Külterület	57417	57417
0168/	Árok	Külterület	13790	13790
0184/	Árok	Külterület	525	525

0200/ Közút	Külterület	7499	7499
0202/ Közút	Külterület	2014	2014
0204/ Közút	Külterület	1741	1741
0206/ Közút	Külterület	1504	1504
0209/ Közút	Külterület	49630	49630
0210/ Közút	Külterület	4888	4888
0212/ Közút	Külterület	579	579
0222/ Árok	Külterület	13419	13419
0237/ Közút	Külterület	4398	4398
0239/ Árok	Külterület	5321	5321
0241/ Közút	Külterület	1172	1172
0249/ Közút	Külterület	18843	18843
0256/ Közút	Külterület	7247	7247
0262/ Közút	Külterület	1399	1399
0265/ Közút	Külterület	4233	4233
0271/ Árok	Külterület	5323	5323
0276/10 Közút	Külterület	5384	5384
0278/ Közút	Külterület	2500	2500



Előterjesztés

**Tápiószele Város 2023. január 25-i rendes Képviselő-
testületi üléséhez**

**(Képviselő-testületi üléshez készített előterjesztés
kivonata)**



Tápiószele Város Önkormányzatának

Képviselő-testületi, illetve bizottsági ülés elé kerülő előterjesztéséhez

7. napirend

Tárgy: Előterjesztés a „Tápiószelei Agrobotanikus Kert Helyi Jelentőségű Természetvédelmi Terület” védetté nyilvánításáról

Döntés: Határozat

A döntéshez: Minősített többség szükséges

A döntés módja: Nyílt szavazással

Nyílt ülésen tárgyalja

Ügyiratszám: K/33-1-7/2023

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2009 szeptemberében fogadta el a „Tápiószelei Agrobotanikus Kert Helyi Jelentőségű Természetvédelmi Terület” védetté nyilvánításáról szóló 11/2009(IX.15) rendeletét. A rendelet 1 alkalommal került módosításra.

A rendelet felülvizsgálatára nem került sor az elmúlt években.

A rendelet felhatalmazó rendelkezései hatálytalan jogszabályra hivatkoznak.

A jogi változásokra tekintettel, valamint a rendeletben 2012-ben megszűnt MgszH-ra történő hivatkozás miatt új rendelet elfogadására teszek javaslatot.

A rendelet előzetes hatástanulmánya:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a szerinti a jogszabályok előkészítése során előzetes hatásvizsgálat elvégzésével kell felmérni a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, a szabályozás várható következményeit.

Az előzetes hatásvizsgálat megállapításai a rendelet-tervezet tekintetében:

-a rendelet-tervezet társadalmi hatása:

szabályozás biztosítja az önkormányzati rendeletnek és törvényi rendelkezéseknek megfelelő használatát, a természeti értékmegőrzés, a megfelelő értékvédelem

- a rendelet-tervezet gazdasági hatása: nincs

- a rendeletnek költségvetési hatása: kiadás nincs

- a rendeletnek környezeti hatása: nincs
- a tervezet egészségi hatása: nincs
- a tervezetnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása: jelentős többlet adminisztrációs terhet nem jelent, ilyen célú használati igény esetén a használat engedélyezése, hatósági eljárásban való részvétel
- az önkormányzati rendelet megalkotása kötelező, - a rendelet felülvizsgálatának elmaradása miatt törvényességi észrevétel várható
- a rendelet alkalmazása, módosítása személyi, szervezeti, tárgyi feltételek: a korábbi rendelet alkalmazásához szükséges mértékben rendelkezésre álló személyi, szervezeti, tárgyi- és pénzügyi feltételekkel a rendelet alkalmazása biztosítható, többlet feltételt nem igényel, többletköltség várhatóan nem merül fel
- a rendelet a már meglévő állapotokat nem érinti.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztést szíveskedjenek megvitatni és a mellékelt rendelettervezetet elfogadni!

HATÁROZATI JAVASLAT

Tápiószele Város Önkormányzata Képviselő-testülete **a Tápiószelei Agrobotanikus Kert Helyi Jelentőségű Természetvédelmi terület védetté nyilvánításáról** szóló rendeletet elfogadja és azt/2023.(I.26) számon rendeletei közé iktatja.

Felelős: Dobos Imre György Polgármester

Határidő: folyamatos

Tápiószele Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a Tápiószelei Agrobotanikus Kert Helyi Jelentőségű Természetvédelmi terület védetté nyilvánításáról

Tápiószele Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13.§ valamint a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 24. §. (1) bekezdés b) pontjának felhatalmazása alapján a következőket rendeli el:

1. §

A Képviselő-testület a Rendelet az 1. melléklet szerint felsorolt területeket védetté nyilvánítja „Tápiószelei Agrobotanikus Kert Helyi Jelentőségű Természetvédelmi Terület” (továbbiakban: Agrobotanikus Kert) néven. A védett természeti terület határvonalának töréspont koordinátáit és a védett természeti terület áttekintő térképét a 2. melléklet tartalmazza. A védett természeti terület kiterjedése 98,7406 ha .

2. §

A védetté nyilvánítás célja és indoka a terület természeti és táji értékeinek hosszú távú fenntartása, a terület értékes élőhelyeinek (gyepek, vizes területek) megőrzése, a védett növény- és állatfajok állományainak megóvása, az Agrobotanikus Kert értékeinek fenntartása – különös tekintettel az idős őshonos és idegenhonos fafajok egyedeire –, továbbá a Nemzeti Élelmiszerlánc Biztonsági Hivatal a genetikai erőforrások megőrzésével kapcsolatos munkájának elősegítése, többek között a kultúrnövény vadrokonfajok *in situ* megőrzésének biztosításán keresztül.

3. §

(1) A védett természeti területtel kapcsolatos első fokú természetvédelmi hatósági jogkört a természetvédelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 57.§ (1) bekezdésének (továbbiakban: Tvt.) felhatalmazása alapján a jegyző gyakorolja.

(2) A védett természeti terület használata, az ott folyó gazdasági és egyéb tevékenységek során a Tvt. védett természeti területekre vonatkozó szabályait (Tvt. 31-41. §) kell alkalmazni.

(3) A jegyző korlátozhatja, felfüggesztheti, vagy megtilthatja a védett természeti területet károsító, vagy súlyosan veszélyeztető tevékenységet. Az erről szóló határozat – a védett természeti terület közvetlen, vagy súlyos sérelme, illetve veszélyeztetése esetén - azonnal végrehajthatónak nyilvánítható.

(4) A védett természeti területre vonatkozó egyéb előírások tekintetében a természetvédelmi kezelési tervdokumentációban foglaltakat kell alkalmazni. A védett természeti területre vonatkozó kezelési tervdokumentációt a rendelet a 3. melléklet tartalmazza.

4. §

(1) A védett természeti terület természetvédelmi kezelői feladatait a Nemzeti Élelmiszerlánc Biztonsági Hivatal látja el.

(2) A védett természeti terület megóvását, őrzését, fenntartását, kezelését, valamint helyreállítását – a természetvédelmi hatósági jogkör gyakorlójának irányításával – a védett természeti terület kezelője látja el.

(3) A rendes gazdálkodás körébe tartozó tevékenység anyagi fedezetét a természetvédelmi kezelő biztosítja. A rendes gazdálkodás körét meghaladó, a természet értékeinek megóvását szolgáló feladatok ellátásának anyagi fedezetét az Önkormányzat éves költségvetésében biztosítja.

5. §

(1) A terület védetté nyilvánításának tényét az ingatlan-nyilvántartásba be kell jegyezni. A bejegyzést a jegyző hivatalból kezdeményezi. A védettség bejegyzésének esetleges elmaradása a védettség hatályát nem érinti.

(2) A védett természeti területet „Természetvédelmi Terület” feliratú táblákkal kell megjelölni. A táblák elhelyezése, karbantartása, pótlása a természetvédelmi kezelő feladata.

6. §

E rendelet hatálybelépésével hatályát veszti Tápiószele Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tápiószelei Agrobotanikus Kert Helyi jelentőségű Természetvédelmi Terület védetté nyilvánításáról szóló 11/2009.(IX.15) rendelete, valamint az azt módosító 19/2012.(VI.14) rendelet.

7. §

Ez a rendelet 2023. február 1-jén lép hatályba.

A Tápiószelei Agrobotanikus Kert Helyi Jelentőségű Természetvédelmi Terület

1. ingatlan nyilvántartási helyrajzi számai

<i>Település neve</i>	<i>Helyrajzi szám</i>	<i>Kiterjedés (ha)</i>	<i>Művelési ág</i>	<i>Tulajdonos</i>	<i>Kezelő</i>
Tápiószele	9	0,1564	Kivett árok	Tápiószele Város Önkormányzata	Tápiószele Város Önkormányzata
Tápiószele	010/1a	5,2105	Gyep (rét)	Magyar Állam	NÉBIH
Tápiószele	010/1c	0,1345	Kivett saját használatú út	Magyar Állam	NÉBIH
Tápiószele	010/1d	0,2442	Nádas (községi mintatér)	Magyar Állam	NÉBIH
Tápiószele	010/2a	20,6203	Gyep (rét – községi mintatér)	Magyar Állam	NÉBIH
Tápiószele	010/2b	0,4215	Kivett saját használatú út	Magyar Állam	NÉBIH
Tápiószele	010/2c	2,3164	Gyep (rét)	Magyar Állam	NÉBIH
Tápiószele	11	0,2866	Kivett árok	Tápiószele Város Önkormányzata	Tápiószele Város Önkormányzata
Tápiószele	012/1d	0,3554	Gyep (legelő)	Magyar Állam	NÉBIH
Tápiószele	012/4a	1,7166	Kivett közpark	Magyar Állam	NÉBIH
Tápiószele	13	1,8882	Kivett saját használatú út	Magyar Állam	NÉBIH
Tápiószele	015/1b	0,1507	Kivett közpark	Magyar Állam	NÉBIH
Tápiószele	015/2p	0,7574	Kivett közpark	Magyar Állam	NÉBIH
Tápiószele	073/3b	3,7322	Gyep (legelő)	Magyar Állam	NÉBIH
Tápiószele	073/3c	0,5179	Gyep (rét)	Magyar Állam	NÉBIH
Tápiószele	073/3d	0,6294	Gyep (rét)	Magyar Állam	NÉBIH
Tápiószele	075a	0,2618	Gyep (legelő)	Magyar Állam	NÉBIH
Tápiószele	075b	1,6573	Gyep (rét)	Magyar Állam	NÉBIH
Tápiószele	76	0,1036	Kivett árok	Tápiószele Város Önkormányzata	Tápiószele Város Önkormányzata
Tápiószele	077b	0,2636	Kivett saját használatú út	Magyar Állam	NÉBIH
Tápiószele	077c	0,359	Gyep (legelő)	Magyar Állam	NÉBIH
Tápiószele	079/1b	0,4687	Kivett épület és udvar	Magyar Állam	NÉBIH
Tápiószele	079/1c	11,5359	Kivett épület és udvar	Magyar Állam	NÉBIH
Tápiószele	079/1f	2,6378	Gyep (legelő)	Magyar Állam	NÉBIH
Tápiószele	079/1g	0,1964	Kivett saját használatú út	Magyar Állam	NÉBIH
Tápiószele	079/1h	0,7222	Gyep (rét)	Magyar Állam	NÉBIH
Tápiószele	079/1k	0,7977	Gyep (rét)	Magyar Állam	NÉBIH
Tápiószele	079/2d	1,6674	Gyep (rét)	Magyar Állam	NÉBIH
Tápiószele	080/1b	0,428	Nádas	Magyar Állam	NÉBIH
Tápiószele	080/1c	1,6609	Gyep (rét)	Magyar Állam	NÉBIH
Tápiószele	080/2b	1,6757	Gyep (rét)	Magyar Állam	NÉBIH
Tápiószele	81	0,242	Kivett árok	Tápiószele Város Önkormányzata	Tápiószele Város Önkormányzata
Tápiószele	082a	14,2158	Gyep (legelő)	Magyar Állam	NÉBIH
Tápiószele	082b	0,8028	Gyep (rét)	Magyar Állam	NÉBIH

Tápiószele	084c	1,1391	Gyep (rét)	Magyar Állam	NÉBIH
Tápiószele	090b	0,7114	Gyep (legelő)	Magyar Állam	NÉBIH
Tápiószele	91	0,5168	Kivett árok	Tápiószele Város Önkormányzata	Tápiószele Város Önkormányzata
Tápiószele	92	6,7614	Gyep (legelő)	Magyar Állam	NÉBIH
Tápiószele	093/1b	1,3106	Gyep (rét)	Magyar Állam	NÉBIH
Tápiószele	094b	1,2531	Gyep (rét)	Magyar Állam	NÉBIH
Tápiószele	094c	0,2255	Kivett Árok	Magyar Állam	NÉBIH
Tápiószele	094d	0,1953	Gyep (rét)	Magyar Állam	NÉBIH
Tápiószele	094f	3,5643	Gyep (rét)	Magyar Állam	NÉBIH
Tápiószele	095/3a	2,2098	Gyep (legelő)	Magyar Állam	NÉBIH
Tápiószele	095/3c	1,6394	Gyep (rét)	Magyar Állam	NÉBIH
Tápiószele	095/3d	0,3791	Gyep (rét)	Magyar Állam	NÉBIH

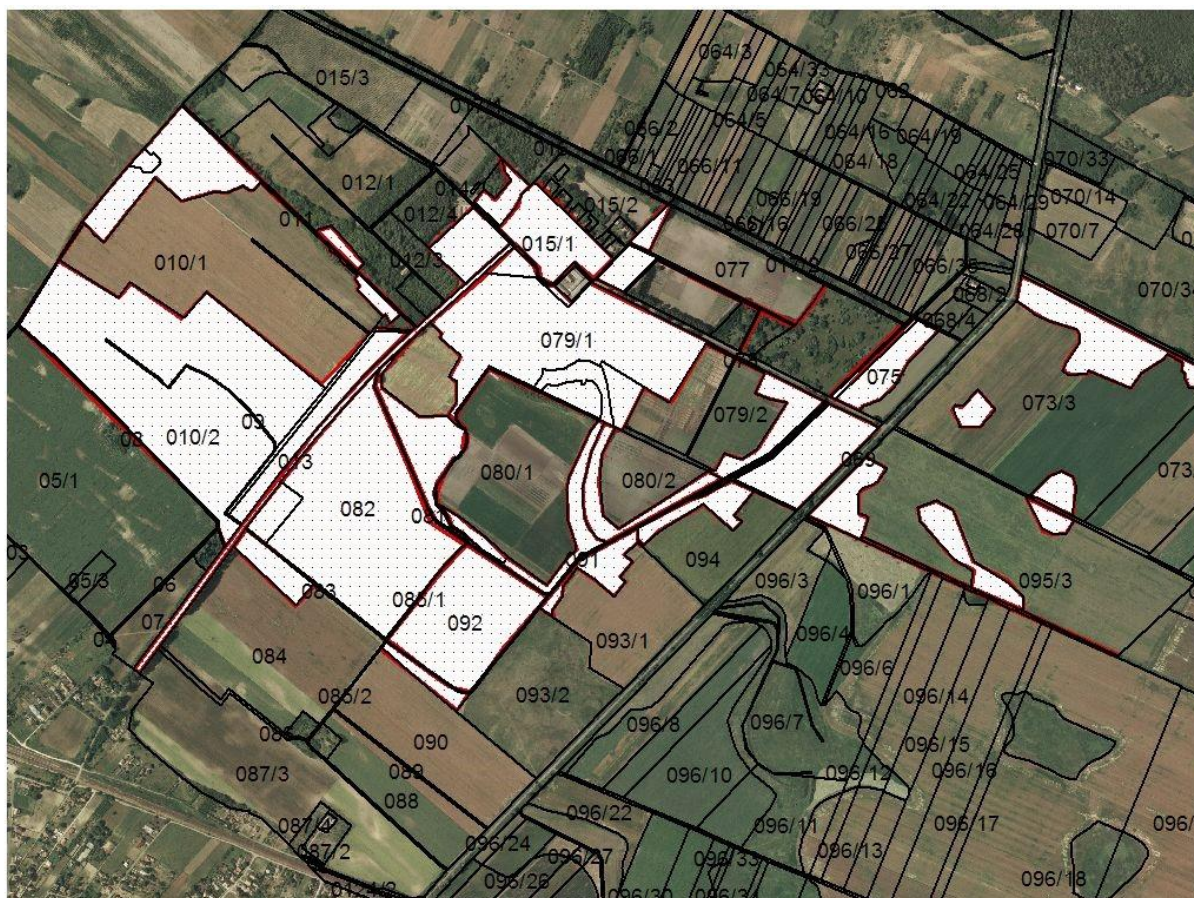
2. A Tápiószelei Agrobotanikus Kert Helyi Jelentőségű Természetvédelmi Terület művelési ágak összesítése

Művelési ág	Területnagyság (ha)
Gyep (legelő)	31,2446
Gyep (rét)	27,1391
Gyep (rét – községi mintatér)	20,6203
Kivett árok	1,5309
Kivett épület és udvar	12,0046
Kivett közpark	2,6247
Kivett saját használatú út	2,9042
Nádas	0,4280
Nádas (községi mintatér)	0,2442
Összesen	98,7406

A védett természeti terület határvonalának töréspont koordinátái (EOV)

1. 712868, 224297
2. 712485, 223788
3. 713516, 222883
4. 714313, 223350
5. 715066, 223010
6. 715307, 223661
7. 714835, 223902
8. 714010, 224078
9. 713612, 224180
10. 713418, 223791

11. A védett természeti terület áttekintő térképe



A védett természeti területre vonatkozó kezelési tervdokumentáció

1. Élőhelyek kezelése, fenntartása

1.1. **Vizes területek** Tavak (két tó) A tavakkal kapcsolatos legfontosabb természetvédelmi kezelési tevékenységek a következők:

1.1.1. - eutrofizációs folyamat lassítása: a bekerülő elhalt levélzet eltávolítása (lehetőség szerint – első tó), mikrobiológiai iszaplebontás, nádas helyenkénti, időszakos gyérítése (késő ősszel, elsősorban az első tónál, egyszerre legfeljebb a nádassal borított terület harmadán)

1.1.2. - Tápió-vidékre jellemző őshonos halfajok telepítése

1.1.3. - tájképi szempontból kifogásolható, régi, dűledező épület lebontása

1.1.4. - a tó mellett húzódó közép-táv feszültségű légvezeték föld alatti elhelyezése

1.1.5. - a tó mellett elhelyezkedő erdei fenyves erdő folyamatos lecserélése őshonos fajokkal

1.1.6. - inváziós fajok (különösen zöld juhar (*Acer negundo*), bálványfa (*Ailanthus altissima*), akác (*Robinia pseudo-acacia*)) irtása, visszaszorítása, lecserélése őshonos fafajokra

1.1.7. - költési időben a zavaró tevékenység (pl. csónakázás, stb.) korlátozása, tiltása

1.1.8. - horgászás, halászat tiltása

1.1.9. - a tó környékén növényvédőszer- és műtrágya használat tiltása.

1.2. Vízvezető csatornák, árkok , ezekkel az élőhelyekkel kapcsolatos legfontosabb természetvédelmi kezelési tevékenységek a következők:

1.2.1. - kommunális hulladék eltávolítása

1.2.2. - vízvisszatartás megoldása műtárgyak, esetleg ideiglenes zsákolások elhelyezésével

1.2.3. - kotrásuk, illetve egyéb fenntartási tevékenységek (pl. cserjeirtás) élővilág-védelmi szempontból kerülendő.

1.3. **Gyepterületek** , a gyepterületekkel kapcsolatos legfontosabb természetvédelmi kezelési tevékenységek a következők:

1.3.1. - megfelelő kaszálási rend (időpont, eszköz) kidolgozása – kaszálás legkorábbi időpontja 06. 15., vadriasztólánc használata kötelező, a kaszálendő terület 10%-át a mozaikosság fenntartása érdekében változó foltméretben vissza kell hagyni, éjszakai munkavégzés kerülendő

1.3.2. - inváziós fajok, gyomok irtása, visszaszorítása (Szárazabb gyepterületeken a selyemkóró (*Asclepias syriaca*), a magas aranyvessző (*Solidago gigantea*) és a kanadai betyárkóró (*Conyza canadensis*) terjedése jelent gondot, nedvesebb területeken a gyalogakác (*Amorpha fruticosa*) terjed.)

1.3.3. - gépjármű, munkagépek indokolatlan használatának tiltása gyepeken (Ez egyrészt, főleg szikes területen keréknyomokat okoz, másrészt a földön fészkelő madárfajok (pl. mezei pacsirta – *Alauda arvensis*) fészkelését, a fészkelés sikerét zavarja

1.3.4. - műtrágyázás, növény védőszer-használat, felületvesztés elkerülése.

1.4. **Szántók**, a védelemre tervezett területen a kataszteri nyilvántartásban szereplő szántóterület nincs, viszont a 082, 092, 015/2p, 079/1c hrsz-ú ingatlanokon mintegy 10 ha kiterjedésben találunk a valóságban szántóként művelt területrészeket. Ezeket középtávon célszerű lesz az ingatlan nyilvántartásban feltüntetni, esetleg a kedvezőtlenebb termőképességű, zárvány jellegű szántókat visszagyepesíteni. A tervezett védett természeti területen található szántókon a legfontosabb kezelési tevékenységek a következők:

1.4.1. - Kerülni kell a szomszédos gyepterületek beszántását.

1.4.2. - Lehetőség szerint minimalizálni kell a felhasznált műtrágyák mennyiségét.

1.4.3. - Amennyiben lehetséges, úgy ajánlott a zöld kategóriás növényvédő szerek használata.

1.5. **Agrobotanikus Kert**, fenntartásával kapcsolatos legfontosabb kezelési tevékenységek a következők:

1.5.1. - az elpusztult, kiszáradt vagy személyi sérülést okozható fák eltávolítása, újakkal történő pótlása

1.5.2. - régi, idős fák ápolása

1.5.3. - Agrobotanikus Kert unikális értékeinek megóvása (ezen értékek kiemelt gondozása)

1.5.4. - A gyűjtemény bővítése: új fajok telepítése, egyes fajok, fajcsoportok minél teljesebb fokú megóvása

1.5.5. - Tápió-vidékre jellemző őshonos fa-és cserjefajok telepítése

1.5.6. - a park folyamatos gondozása (fűvágás, levelek összeszedése, gyomok irtása esztétikai funkciójának minél teljesebb kiemelése).

1.6. **Utak, fasorok, mezsgyesávok** . A fasorok, mezsgyesávok fenntartásával kapcsolatos legfontosabb kezelési tevékenységek a következők:

1.6.1. - a főépülethez vezető, bekötőutat szegélyező mintegy 2 km hosszú, hibrid nyárfasor gondozásának megoldása

1.6.2. - a hátsó kapuhoz (Jászberényi-út) vezető utat szegélyező nyárfasor fenntartási munkálatainak megoldása (pótlása/folyamatos cseréje őshonos nyárfajokra, bálványfa irtása)

1.6.3. - többi élőhelyen inváziós fajok visszaszorítása.

1.7. **Kivett épület és udvar**. A tervezett védett természeti területen található épületek, építmények és egyéb infrastrukturális elemek használata, karbantartása, felújítása során kerülni kell a szomszédos természetszerű élőhelyek károsítását.

Részletes indokolás

Az 1–7. §-hoz és az 1–3. melléklethez

A felhatalmazó rendelkezés hatálytalanná a település várossá válása új rendeleti szabályozást indokol.



Tápiószele Város Önkormányzata Képviselő-testületének

11/2009. (IX. 15.) rendelete

a „Tápiószelei Agrobotanikus Kert Helyi Jelentőségű Természetvédelmi Terület”
védté nyilvánításáról

- módosítással egységes szerkezetben -

Tápiószele Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. §. (1) bekezdése, valamint a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (továbbiakban: Tvt.) 24. §. (1) bekezdés b) pontjának felhatalmazása alapján a következő rendeletet (továbbiakban: Rendeletet) alkotja:

1. §.

A Képviselő-testület a Rendelet 1 számú mellékletében felsorolt területeket védté nyilvánítja „Tápiószelei Agrobotanikus Kert Helyi Jelentőségű Természetvédelmi Terület” (továbbiakban: Agrobotanikus Kert) néven. A védté természeti terület határvonalának töréspont koordinátáit és a védté természeti terület áttekintő térképét a 2. számú melléklet tartalmazza. A védté természeti terület kiterjedése 98,7406 ha.

2. §.

A védté nyilvánítás célja és indoka a terület természeti és táji értékeinek hosszú távú fenntartása, a terület értékes élőhelyeinek (gyepek, vizes területek) megőrzése, a védté növény- és állatfajok állományainak megővése, az Agrobotanikus Kert értékeinek fenntartása – különös tekintettel az idős őshonos és idegenhonos fafajok egyedeire –, továbbá a Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Központ, Földművelésügyi és Agrár-környezetgazdálkodási Igazgatóság, Agrobotanikai Osztály genetikai erőforrások megőrzésével kapcsolatos munkájának elősegítése, többek között a kultúrnövény vadrokonfajok *in situ* megőrzésének biztosításán keresztül.

3. §.

- (1) A védté természeti területtel kapcsolatos első fokú természetvédelmi hatósági jogkört a Tvt. felhatalmazása alapján a jegyző gyakorolja.
- (2) A védté természeti terület használata, az ott folyó gazdasági és egyéb tevékenységek során a Tvt. védté természeti területekre vonatkozó szabályait (Tvt. 31-41. §) kell alkalmazni.
- (3) A jegyző korlátozhatja, felfüggesztheti, vagy megtilthatja a védté természeti területet károsító, vagy súlyosan veszélyeztető tevékenységet. Az erről szóló határozat – a védté természeti terület közvetlen, vagy súlyos sérelme, illetve veszélyeztetése esetén - azonnal végrehajthatónak nyilvánítható.

- (4) A védett természeti területre vonatkozó egyéb előírások tekintetében a természetvédelmi kezelési tervdokumentációban foglaltakat kell alkalmazni. A védett természeti területre vonatkozó kezelési tervdokumentációt a rendelet 3. számú melléklete tartalmazza.

4. §

- (1) A védett természeti terület természetvédelmi kezelői feladatait a MgSZH Központ, Földművelésügyi és Agrár-környezetgazdálkodási Igazgatóság, Agrobotanikai Osztálya gyakorolja.
- (2) A védett természeti terület megóvását, őrzését, fenntartását, kezelését, valamint helyreállítását – a természetvédelmi hatósági jogkör gyakorlójának irányításával – a védett természeti terület kezelője látja el.
- (3) A rendes gazdálkodás körébe tartozó tevékenység anyagi fedezetét a természetvédelmi kezelő biztosítja. A rendes gazdálkodás körét meghaladó, a természet értékeinek megóvását szolgáló feladatok ellátásának anyagi fedezetét az Önkormányzat éves költségvetésében biztosítja.

5. §.¹

6. §.

- (1) A terület védetté nyilvánításának tényét az ingatlan-nyilvántartásba be kell jegyezni. A bejegyzést a jegyző hivatalból kezdeményezi. A védettség bejegyzésének esetleges elmaradása a védettség hatályát nem érinti.
- (2) A védett természeti területet „Természetvédelmi Terület” feliratú táblákkal kell megjelölni. A táblák elhelyezése, karbantartása, pótlása a természetvédelmi kezelő feladata.

7. §.

E rendelet 2009. szeptember 15-én lép hatályba.

Tápiószele, 2009. szeptember 14.

K o v á c s Ferenc s.k.
polgármester

T ó t h Julianna s.k.
jegyző

Záradék:

A rendelet a mai napon kihirdetésre került.

Tápiószele, 2009. szeptember 15.

T ó t h Julianna s.k.
Jegyző

¹ Hatályon kívül helyezte 19/2012. (VI. 14.) önkormányzati rendelet 1. §-a 2012. június 15-vel.

1. számú melléklet

A Tápiószelei Agrobotanikus Kert Helyi Jelentőségű Természetvédelmi Terület ingatlan nyilvántartási helyrajzi számai

<i>Település neve</i>	<i>Helyrajzi szám</i>	<i>Kiterjedés (ha)</i>	<i>Művelési ág</i>	<i>Tulajdonos</i>	<i>Kezelő</i>
Tápiószele	09	0,1564	Kivett árok	Nagyközségi Önkormányzat	Nagyközségi Önkormányzat
Tápiószele	010/1a	5,2105	Gyep (rét)	Magyar Állam	Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Központ
Tápiószele	010/1c	0,1345	Kivett saját használatú út	Magyar Állam	Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Központ
Tápiószele	010/1d	0,2442	Nádas (községi mintatér)	Magyar Állam	Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Központ
Tápiószele	010/2a	20,6203	Gyep (rét – községi mintatér)	Magyar Állam	Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Központ
Tápiószele	010/2b	0,4215	Kivett saját használatú út	Magyar Állam	Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Központ
Tápiószele	010/2c	2,3164	Gyep (rét)	Magyar Állam	Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Központ
Tápiószele	011	0,2866	Kivett árok	Nagyközségi Önkormányzat	Nagyközségi Önkormányzat
Tápiószele	012/1d	0,3554	Gyep (legelő)	Magyar Állam	Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Központ
Tápiószele	012/4a	1,7166	Kivett közpark	Magyar Állam	Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Központ
Tápiószele	013	1,8882	Kivett saját használatú út	Magyar Állam	Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Központ
Tápiószele	015/1b	0,1507	Kivett közpark	Magyar Állam	Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Központ
Tápiószele	015/2p	0,7574	Kivett közpark	Magyar Állam	Mezőgazdasági Szakigazgatási

					Hivatal Központ
Tápiószele	073/3b	3,7322	Gyep (legelő)	Magyar Állam	Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Központ
Tápiószele	073/3c	0,5179	Gyep (rét)	Magyar Állam	Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Központ
Tápiószele	073/3d	0,6294	Gyep (rét)	Magyar Állam	Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Központ
Tápiószele	075a	0,2618	Gyep (legelő)	Magyar Állam	Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Központ
Tápiószele	075b	1,6573	Gyep (rét)	Magyar Állam	Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Központ
Tápiószele	076	0,1036	Kivett árok	Nagyközségi Önkormányzat	Nagyközségi Önkormányzat
Tápiószele	077b	0,2636	Kivett saját használat ú út	Magyar Állam	Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Központ
Tápiószele	077c	0,3590	Gyep (legelő)	Magyar Állam	Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Központ
Tápiószele	079/1b	0,4687	Kivett épület és udvar	Magyar Állam	Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Központ
Tápiószele	079/1c	11,5359	Kivett épület és udvar	Magyar Állam	Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Központ
Tápiószele	079/1f	2,6378	Gyep (legelő)	Magyar Állam	Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Központ
Tápiószele	079/1g	0,1964	Kivett saját használat ú út	Magyar Állam	Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Központ
Tápiószele	079/1h	0,7222	Gyep (rét)	Magyar Állam	Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Központ
Tápiószele	079/1k	0,7977	Gyep (rét)	Magyar Állam	Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Központ
Tápiószele	079/2d	1,6674	Gyep (rét)	Magyar Állam	Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Központ
Tápiószele	080/1b	0,4280	Nádas	Magyar Állam	Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Központ
Tápiószele	080/1c	1,6609	Gyep	Magyar Állam	Mezőgazdasági

			(rét)		Szakigazgatási Hivatal Központ
Tápiószele	080/2b	1,6757	Gyep (rét)	Magyar Állam	Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Központ
Tápiószele	081	0,2420	Kivett árok	Nagyközségi Önkormányzat	Nagyközségi Önkormányzat
Tápiószele	082a	14,2158	Gyep (legelő)	Magyar Állam	Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Központ
Tápiószele	082b	0,8028	Gyep (rét)	Magyar Állam	Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Központ
Tápiószele	084c	1,1391	Gyep (rét)	Magyar Állam	Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Központ
Tápiószele	090b	0,7114	Gyep (legelő)	Magyar Állam	Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Központ
Tápiószele	091	0,5168	Kivett árok	Nagyközségi Önkormányzat	Nagyközségi Önkormányzat
Tápiószele	092	6,7614	Gyep (legelő)	Magyar Állam	Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Központ
Tápiószele	093/1b	1,3106	Gyep (rét)	Magyar Állam	Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Központ
Tápiószele	094b	1,2531	Gyep (rét)	Magyar Állam	Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Központ
Tápiószele	094c	0,2255	Kivett Árok	Magyar Állam	Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Központ
Tápiószele	094d	0,1953	Gyep (rét)	Magyar Állam	Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Központ
Tápiószele	094f	3,5643	Gyep (rét)	Magyar Állam	Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Központ
Tápiószele	095/3a	2,2098	Gyep (legelő)	Magyar Állam	Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Központ
Tápiószele	095/3c	1,6394	Gyep (rét)	Magyar Állam	Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Központ
Tápiószele	095/3d	0,3791	Gyep (rét)	Magyar Állam	Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Központ

**A Tápiószelei Agrobotanikus Kert Helyi Jelentőségű Természetvédelmi Terület
művelési ágak összesítése**

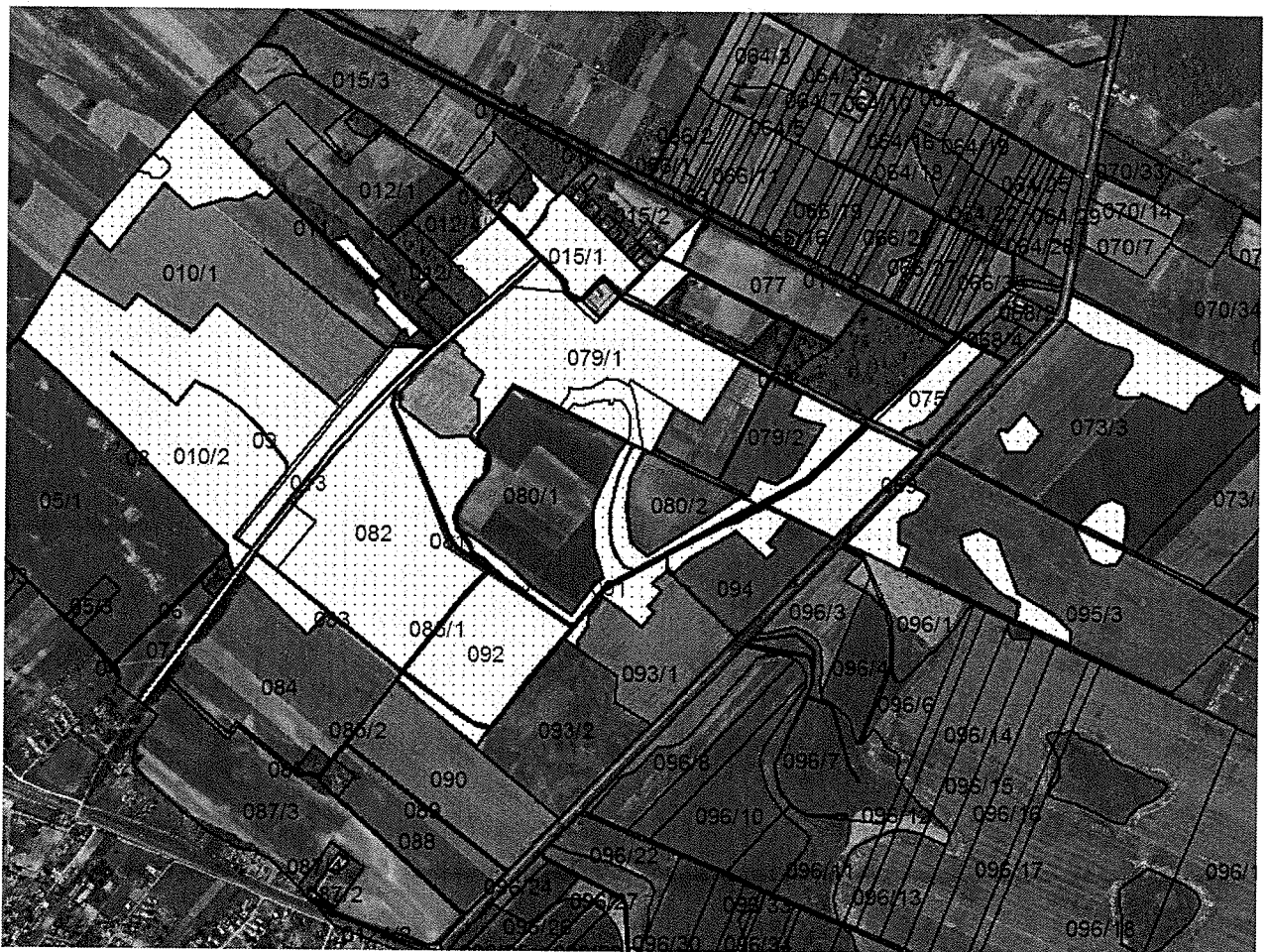
Művelési ág	Területnagyság (ha)
Gyep (legelő)	31,2446
Gyep (rét)	27,1391
Gyep (rét – községi mintatér)	20,6203
Kivett árok	1,5309
Kivett épület és udvar	12,0046
Kivett közpark	2,6247
Kivett saját használatú út	2,9042
Nádas	0,4280
Nádas (községi mintatér)	0,2442
Összesen	98,7406

2. számú melléklet

A védett természeti terület határvonalának töréspont koordinátái (EOV)

712868, 224297
712485, 223788
713516, 222883
714313, 223350
715066, 223010
715307, 223661
714835, 223902
714010, 224078
713612, 224180
713418, 223791

A védett természeti terület áttekintő térképe



A védett természeti területre vonatkozó kezelési tervdokumentáció

Élőhelyek kezelése, fenntartása

1.1. Vizes területek

a) Tavak (két tó)

A tavakkal kapcsolatos legfontosabb természetvédelmi kezelési tevékenységek a következők:

- eutrofizációs folyamat lassítása: a bekerülő elhalt levélzet eltávolítása (lehetőség szerint – első tó), mikrobiológiai iszaplebontás, nádas helyenkénti, időszakos gyéritése (késő ősszel, elsősorban az első tónál, egyszerre legfeljebb a nádassal borított terület harmadán)
- Tápió-vidékre jellemző őshonos halfajok telepítése
- tájképi szempontból kifogásolható, régi, dűledező épület lebontása
- a tó mellett húzódó közép-táv feszültségű légvezeték föld alatti elhelyezése
- a tó mellett elhelyezkedő erdei fenyves erdő folyamatos lecserélése őshonos fajokkal
- inváziós fajok (különösen zöld juhar (*Acer negundo*), bálványfa (*Ailanthus altissima*), akác (*Robinia pseudo-acacia*)) irtása, visszaszorítása, lecserélése őshonos fafajokra
- költési időben a zavaró tevékenység (pl. csónakázás, stb.) korlátozása, tiltása
- horgászás, halászat tiltása
- a tó környékén növényvédőszer- és műtrágya használat tiltása.

b) Vízvezető csatornák, árkok

Ezekkel az élőhelyekkel kapcsolatos legfontosabb természetvédelmi kezelési tevékenységek a következők:

- kommunális hulladék eltávolítása
- vízvisszatartás megoldása műtárgyak, esetleg ideiglenes zsákolások elhelyezésével
- kotrásuk, illetve egyéb fenntartási tevékenységek (pl. cserjeirtás) élővilág-védelmi szempontból kerülendő.

1.2. Gyepterületek

A gyepterületekkel kapcsolatos legfontosabb természetvédelmi kezelési tevékenységek a következők:

- megfelelő kaszálási rend (időpont, eszköz) kidolgozása – kaszálás legkorábbi időpontja 06. 15., vadriasztólánc használata kötelező, a kaszálendő terület 10%-át a mozaikosság fenntartása érdekében változó foltméretben vissza kell hagyni, éjszakai munkavégzés kerülendő
- inváziós fajok, gyomok irtása, visszaszorítása (Szárazabb gyepterületeken a selyemkóró (*Asclepias syriaca*), a magas aranyvessző (*Solidago gigantea*) és a kanadai betyárkóró (*Conyza canadensis*) terjedése jelent gondot, nedvesebb területeken a gyalogakác (*Amorpha fruticosa*) terjed.)
- gépjármű, munkagépek indokolatlan használatának tiltása gyepeken (Ez egyrészt, főleg szikes területen keréknyomokat okoz, másrészt a földön fészkelő

madárfajok (pl. mezei pacsirta – *Alauda arvensis*) fészkelését, a fészkelés sikerét zavarja

- műtrágyázás, növényvédőszer-használat, felülvetés elkerülése.

1.3. Szántók

A védelemre tervezett területen a kataszteri nyilvántartásban szereplő szántóterület nincs, viszont a 082, 092, 015/2p, 079/1c hrsz-ú ingatlanokon mintegy 10 ha kiterjedésben találunk a valóságban szántóként művelt területrészeket. Ezeket középtávon célszerű lesz az ingatlan nyilvántartásban feltüntetni, esetleg a kedvezőtlenebb termőképességű, zárvány jellegű szántókat visszagyepesíteni.

A tervezett védett természeti területen található szántókon a legfontosabb kezelési tevékenységek a következők:

- Kerülni kell a szomszédos gyepterületek beszántását.
- Lehetőség szerint minimalizálni kell a felhasznált műtrágyák mennyiségét.
- Amennyiben lehetséges, úgy ajánlott a zöld kategóriás növényvédő szerek használata.

1.4. Agrobotanikus Kert

Az Agrobotanikus Kert fenntartásával kapcsolatos legfontosabb kezelési tevékenységek a következők:

- az elpusztult, kiszáradt vagy személyi sérülést okozható fák eltávolítása, újakkal történő pótlása
- régi, idős fák ápolása
- Agrobotanikus Kert unikális értékeinek megóvása (ezen értékek kiemelt gondozása)
- A gyűjtemény bővítése: új fajok telepítése, egyes fajok, fajsoportok minél teljesebb fokú megóvása
- Tápió-vidékre jellemző őshonos fa-és cserjefajok telepítése
- a park folyamatos gondozása (fűvágás, levelek összeszedése, gyomok irtása esztétikai funkciójának minél teljesebb kiemelése).

1.5. Utak, fasorok, mezsgyesávok

A fasorok, mezsgyesávok fenntartásával kapcsolatos legfontosabb kezelési tevékenységek a következők:

- a főépülethez vezető, bekötőutat szegélyező mintegy 2 km hosszú, hibrid nyárfasor gondozásának megoldása
- a hátsó kapuhoz (Jászberényi-út) vezető utat szegélyező nyárfasor fenntartási munkálatainak megoldása (pótlása/folyamatos cseréje őshonos nyárfajokra, bálványfa irtása)
- többi élőhelyen inváziós fajok visszaszorítása.

1.6. Kivett épület és udvar

A tervezett védett természeti területen található épületek, építmények és egyéb infrastrukturális elemek használata, karbantartása, felújítása során kerülni kell a szomszédos természetszerű élőhelyek károsítását.



Előterjesztés

**Tápiószele Város 2023. január 25-i rendes Képviselő-
testületi üléséhez**

**(Képviselő-testületi üléshez készített előterjesztés
kivonata)**



Tápiószele Város Önkormányzatának

Képviselő-testületi, illetve bizottsági ülés elé kerülő előterjesztéséhez

8. napirend

Tárgy: Előterjesztés a Blaskovich Múzeum történeti kertjének védetté nyilvánításáról

Döntés: Határozat

A döntéshez: Minősített többség szükséges

A döntés módja: Nyílt szavazással

Nyílt ülésen tárgyalja

Ügyiratszám: K/33-1-8/2023

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2009 novemberében fogadta el **a” Blaskovich Múzeum történeti kertjének védetté nyilvánításáról”** szóló 15/2009(XI.27) rendeletét.

A rendelet 1 alkalommal került módosításra.

A rendelet felülvizsgálatára nem került sor az elmúlt években. A rendelet felhatalmazó rendelkezései hatálytalan jogszabályra hivatkoznak. A jogi változásokra tekintettel új rendelet elfogadására teszek javaslatot.

A rendelet előzetes hatástanulmánya:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a szerinti a jogszabályok előkészítése során előzetes hatásvizsgálat elvégzésével kell felmérni a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, a szabályozás várható következményeit.

Az előzetes hatásvizsgálat megállapításai a rendelet-tervezet tekintetében:

-a rendelet-tervezet társadalmi hatása:

szabályozás biztosítja az önkormányzati rendeletnek és törvényi rendelkezéseknek megfelelő használatát, elősegítve a természeti érték megőrzést, védelmét.

- a rendelet-tervezet gazdasági hatása: nincs

- a rendeletnek költségvetési hatása: kiadás nincs, bevétel lehetséges

- a rendeletnek környezeti hatása: nincs

- a tervezet egészségi hatása: nincs
- a tervezetnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása: jelentős többlet adminisztrációs terhet nem jelent, ilyen célú használati igény esetén a használat engedélyezése, hatósági eljárásban való részvétel
 - a rendelet felülvizsgálatának elmaradása miatt törvényességi észrevétel várható
- a rendelet alkalmazása, módosítása személyi, szervezeti, tárgyi feltételek: a korábbi rendelet alkalmazásához szükséges mértékben rendelkezésre álló személyi, szervezeti, tárgyi- és pénzügyi feltételekkel a rendelet alkalmazása biztosítható, többlet feltételt nem igényel, többletköltség várhatóan nem merül fel
- a rendelet a már meglévő állapotokat nem érinti.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztést szíveskedjenek megvitatni és a mellékelt rendeletervezetet elfogadni!

HATÁROZATI JAVASLAT

Tápiószele Város Önkormányzata Képviselő-testülete a” **Blaskovich Múzeum történeti kertjének védetté nyilvánításáról**” rendeletet elfogadja és azt/2023.(I.26) számon rendeletei közé iktatja.

Felelős: Dobos Imre György Polgármester

Határidő: folyamatos

Tápiószele Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a Blaskovich Múzeum történeti kertjének védetté nyilvánításáról

Tápiószele Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX törvény 13. §, valamint a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 24. §. (1) bekezdés b) pontjának felhatalmazása alapján a következőket rendeli el:

1. §

A Képviselő-testület a Rendelet az 1. melléklet felsorolt területeket védetté nyilvánítja „Blaskovich Múzeum történeti Kertje” (továbbiakban: Múzeum Kert) néven. A védett természeti terület határvonalának töréspont koordinátáit és a védett természeti terület áttekinthető térképét a 2. melléklet tartalmazza. A védett természeti terület kiterjedése 1,4207 ha .

2. §

A védetté nyilvánítás célja és indoka az angolpark jellegű kert, értékes dendrológiai gyűjtemény megőrzése, fejlesztési lehetőségeinek biztosítása.

3. §

(1) A védett természeti területtel kapcsolatos első fokú természetvédelmi hatósági jogkört a Tvt. felhatalmazása alapján a jegyző gyakorolja.

(2) A védett természeti terület használata, az ott folyó gazdasági és egyéb tevékenységek során a Tvt. védett természeti területekre vonatkozó szabályait (Tvt. 31-41. §) kell alkalmazni.

(3) A jegyző korlátozhatja, felfüggesztheti, vagy megtilthatja a védett természeti területet károsító, vagy súlyosan veszélyeztető tevékenységet. Az erről szóló határozat – a védett természeti terület közvetlen, vagy súlyos sérelme, illetve veszélyeztetése esetén - azonnal végrehajthatónak nyilvánítható.

(4) A védett természeti területre vonatkozó egyéb előírások tekintetében a természetvédelmi kezelési tervdokumentációban foglaltakat kell alkalmazni. A védett természeti területre vonatkozó kezelési tervdokumentációt a rendelet a 3. melléklet tartalmazza.

4. §

(1) A védett természeti terület természetvédelmi kezelői feladatait a Pest Megyei Múzeumok Igazgatósága gyakorolja.

(2) A védett természeti terület megóvását, őrzését, fenntartását, kezelését, valamint helyreállítását – a természetvédelmi hatósági jogkör gyakorlójának irányításával – a védett természeti terület kezelője látja el.

(3) A rendes gazdálkodás körébe tartozó tevékenység anyagi fedezetét a természetvédelmi kezelő biztosítja. A rendes gazdálkodás körét meghaladó, a természet értékeinek megóvását szolgáló feladatok ellátásának anyagi fedezetét az Önkormányzat éves költségvetésében biztosítja.

5. §

(1) A terület védetté nyilvánításának tényét az ingatlan-nyilvántartásba be kell jegyezni. A bejegyzést a jegyző hivatalból kezdeményezi. A védettség bejegyzésének esetleges elmaradása a védettség hatályát nem érinti.

(2) A védett természeti területet „Természetvédelmi Terület” feliratú táblákkal kell megjelölni. A táblák elhelyezése, karbantartása, pótlása a természetvédelmi kezelő feladata.

6. §

A rendelet hatálybalépésével hatályát veszti Tápiószele Város Önkormányzat Képviselő testülete a Blaskovich Múzeum történeti kertjének védetté nyilvánításáról szóló 15/2009(XI.27) rendelete, valamint az azt módosító 20/2012.(VI.14) rendelet.

7. §

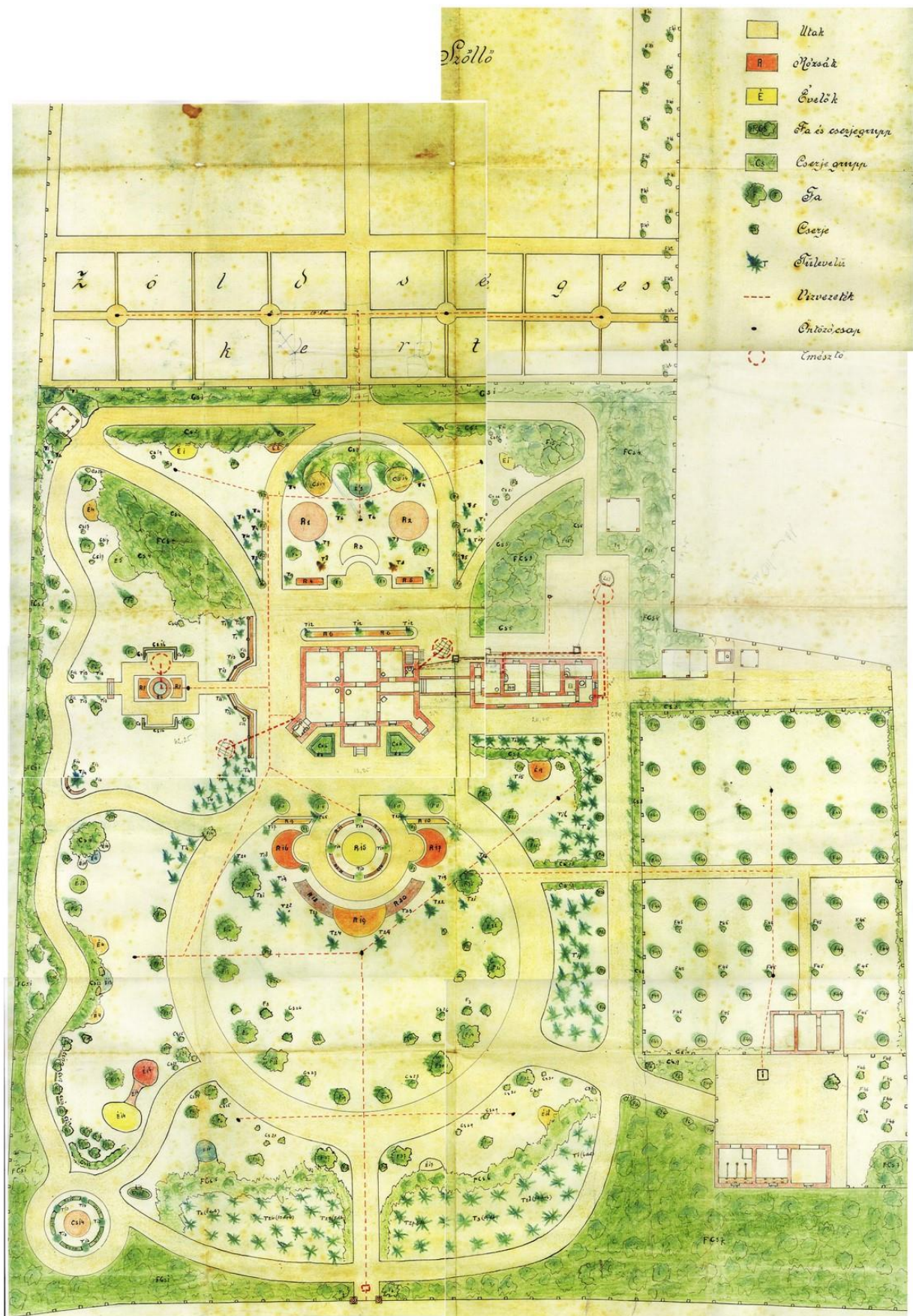
Ez a rendelet 2023. február 1-jén lép hatályba.

A Múzeum Kert Helyi Jelentőségű Természetvédelmi Terület

1. ingatlan nyilvántartási adatai

<i>Település neve</i>	<i>Helyrajzi szám</i>	<i>Kiterjedés (ha)</i>	<i>Művelési ág</i>	<i>Tulajdonos</i>	<i>Kezelő</i>
Tápiószele	2271	1,4207	Kivett múzeum	Pest Megyei Önkormányzat	Pest Megyei Múzeumok Igazgatósága

2. melléklet az .../... (.....) önkormányzati rendelethez



A védett természeti területre vonatkozó kezelési tervdokumentáció

1. Élőhelyek kezelése, fenntartása

1.1. Múzeum Kert

A Múzeum Kert fenntartásával kapcsolatos legfontosabb kezelési tevékenységek a következők:

- a) - az elpusztult, kiszáradt vagy személyi sérülést okozható fák eltávolítása, újakkal történő pótlása
- b) - régi, idős fák ápolása
- c) - Múzeum Kert unikális értékeinek megóvása (ezen értékek kiemelt gondozása)
- d) - A gyűjtemény bővítése: új fajok telepítése, egyes fajok, fajcsoportok minél teljesebb fokú megóvása
- e) - Tápió-vidékre jellemző őshonos fa-és cserjefajok telepítése
- f) - a park folyamatos gondozása (fűvágás, levelek összeszedése, gyomok irtása esztétikai funkciójának minél teljesebb kiemelése).

1.2. Épület és udvar

A tervezett védett természeti területen található épületek, építmények és egyéb infrastrukturális elemek használata, karbantartása, felújítása során kerülni kell a szomszédos természetszerű élőhelyek károsítását.

Részletes indokolás

Az 1–7. §-hoz és az 1–3. melléklethez

A felhatalmazó rendelkezések és a település várossá válására tekintettel új rendeleti szabályozás vált szükségessé.



Tápiószele Város Önkormányzata Képviselő-testületének

15/2009. (XI. 27.) rendelete

a „Blaskovich Múzeum történeti kertjének” védetté nyilvánításáról

- módosítással egységes szerkezetben –

Tápiószele Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. §. (1) bekezdése, valamint a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (továbbiakban: Tvt.) 24. §. (1) bekezdés b) pontjának felhatalmazása alapján a következő rendeletet (továbbiakban: Rendeletet) alkotja:

1. §.

A Képviselő-testület a Rendelet 1 számú mellékletében felsorolt területeket védetté nyilvánítja „Blaskovich Múzeum történeti Kertje” (továbbiakban: Múzeum Kert) néven. A védett természeti terület határvonalának töréspont koordinátáit és a védett természeti terület áttekintő térképét a 2. számú melléklet tartalmazza. A védett természeti terület kiterjedése 1,4207 ha.

2. §.

A védetté nyilvánítás célja és indoka az angolpark jellegű kert, értékes dendrológiai gyűjtemény megőrzése, fejlesztési lehetőségeinek biztosítása.

3. §.

- (1) A védett természeti területtel kapcsolatos első fokú természetvédelmi hatósági jogkört a Tvt. felhatalmazása alapján a jegyző gyakorolja.
- (2) A védett természeti terület használata, az ott folyó gazdasági és egyéb tevékenységek során a Tvt. védett természeti területekre vonatkozó szabályait (Tvt. 31-41. §) kell alkalmazni.
- (3) A jegyző korlátozhatja, felfüggesztheti, vagy megtilthatja a védett természeti területet károsító, vagy súlyosan veszélyeztető tevékenységet. Az erről szóló határozat – a védett természeti terület közvetlen, vagy súlyos sérelme, illetve veszélyeztetése esetén - azonnal végrehajthatónak nyilvánítható.
- (4) A védett természeti területre vonatkozó egyéb előírások tekintetében a természetvédelmi kezelési tervdokumentációban foglaltakat kell alkalmazni. A védett természeti területre vonatkozó kezelési tervdokumentációt a rendelet 3. számú melléklete tartalmazza.

4. §

- (1) A védett természeti terület természetvédelmi kezelői feladatait a Pest Megyei Múzeumok Igazgatósága gyakorolja.
- (2) A védett természeti terület megóvását, őrzését, fenntartását, kezelését, valamint helyreállítását – a természetvédelmi hatósági jogkör gyakorlójának irányításával – a védett természeti terület kezelője látja el.

- (3) A rendes gazdálkodás körébe tartozó tevékenység anyagi fedezetét a természetvédelmi kezelő biztosítja. A rendes gazdálkodás körét meghaladó, a természet értékeinek megővését szolgáló feladatok ellátásának anyagi fedezetét az Önkormányzat éves költségvetésében biztosítja.

5. §.¹

6. §.

- (1) A terület védetté nyilvánításának tényét az ingatlan-nyilvántartásba be kell jegyezni. A bejegyzést a jegyző hivatalból kezdeményezi. A védettség bejegyzésének esetleges elmaradása a védettség hatályát nem érinti.
- (2) A védett természeti területet „Természetvédelmi Terület” feliratú táblákkal kell megjelölni. A táblák elhelyezése, karbantartása, pótlása a természetvédelmi kezelő feladata.

7. §.

E rendelet 2009. november 27-én lép hatályba.

Tápiószele, 2009. november 26.

K o v á c s Ferenc s.k.
polgármester

T ó t h Julianna s.k.
jegyző

Záradék:

A rendelet a mai napon kihirdetésre került.

Tápiószele, 2009. november 27.

T ó t h Julianna s.k.
Jegyző

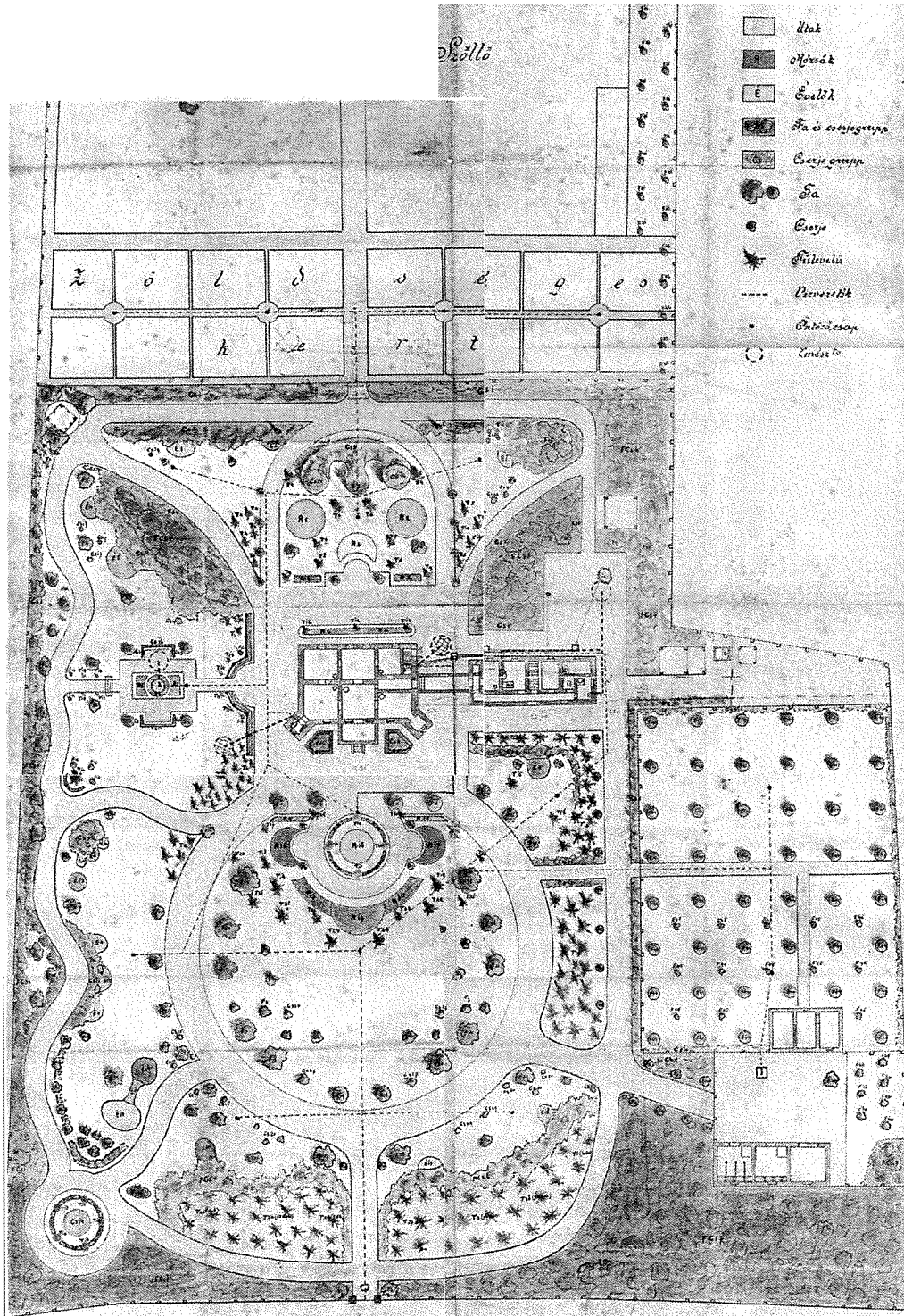
¹ Hatályon kívül helyezte 20/2012. (VI. 14.) önkormányzati rendelet 1. §-a 2012. június 15-vel.

1. számú melléklet

**A Múzeum Kert Helyi Jelentőségű Természetvédelmi Terület
ingatlan nyilvántartási adatai**

<i>Település neve</i>	<i>Helyrajzi szám</i>	<i>Kiterjedés (ha)</i>	<i>Művelési ág</i>	<i>Tulajdonos</i>	<i>Kezelő</i>
Tápiószele	2271	1,4207	Kivett múzeum	Pest Megyei Önkormányzat	Pest Megyei Múzeumok Igazgatósága

A védett természeti terület eredeti térképe



A védett természeti területre vonatkozó kezelési tervdokumentáció

Élőhelyek kezelése, fenntartása

1.1. Múzeum Kert

A Múzeum Kert fenntartásával kapcsolatos legfontosabb kezelési tevékenységek a következők:

- az elpusztult, kiszáradt vagy személyi sérülést okozható fák eltávolítása, újakkal történő pótlása
- régi, idős fák ápolása
- Múzeum Kert unikális értékeinek megóvása (ezen értékek kiemelt gondozása)
- A gyűjtemény bővítése: új fajok telepítése, egyes fajok, fajcsoportok minél teljesebb fokú megóvása
- Tápió-vidékre jellemző őshonos fa-és cserjefajok telepítése
- a park folyamatos gondozása (fűvágás, levelek összeszedése, gyomok irtása esztétikai funkciójának minél teljesebb kiemelése).

1.2. Épület és udvar

A tervezett védett természeti területen található épületek, építmények és egyéb infrastrukturális elemek használata, karbantartása, felújítása során kerülni kell a szomszédos természetszerű élőhelyek károsítását.



Előterjesztés

**Tápiószele Város 2023. január 25-i rendes Képviselő-
testületi üléséhez**

**(Képviselő-testületi üléshez készített előterjesztés
kivonata)**



Tápiószele Város Önkormányzatának

Képviselő-testületi, illetve bizottsági ülés elé kerülő előterjesztéséhez

9. napirend

Tárgy: Előterjesztés Tápiószele Város Önkormányzat Képviselő-testülete által alapított kitüntetésekről, díjakról.

Döntés: Határozat

A döntéshez: Minősített többség szükséges

A döntés módja: Nyílt szavazással

Nyílt ülésen tárgyalja

Ügyiratszám: K/33-1-9/2023

Tisztelt Képviselő-testület!

A Címertv. 24. § (9) Felhatalmazást kap a helyi önkormányzat képviselő-testülete, hogy rendeletben szabályozza az elismerés alapítását, az elismerés elnevezését, fajtáit, az elismerésben részesíthető személyek körét, az évente adományozható elismerések számát, az elismerés leírását, az adományozás feltételeit és rendjét, valamint az elismerés viselésének rendjét, továbbá a díjjal járó jutalom mértékét, formáját és járadék esetében annak időtartamát.

Címertv. 22. § (1) A feladatkörével összefüggő egyes kiemelkedő tevékenységek, teljesítmények elismerésére kitüntető címet, díjat, oklevelet, plakettet vagy más elismerést (a továbbiakban: elismerés) alapíthat és adományozhat ... d) a helyi önkormányzat képviselő-testülete, ...

A Képviselő-testület 2012 februárjában fogadta el **Tápiószele Város Önkormányzat Képviselő-testülete által alapított kitüntetésekről** szóló 1/2012(II.17) rendeletét.

A rendelet 1 alkalommal került módosításra.

A rendelet felülvizsgálatára nem került sor az elmúlt években. A rendelet felhatalmazó rendelkezései hatálytalan jogszabályra hivatkoznak. A jogi változásokra tekintettel új rendelet elfogadására teszek javaslatot.

A rendelet előzetes hatástanulmánya:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a szerinti a jogszabályok előkészítése során előzetes hatásvizsgálat elvégzésével kell felmérni a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, a szabályozás várható következményeit.

Az előzetes hatásvizsgálat megállapításai a rendelet-tervezet tekintetében:

-a rendelet-tervezet társadalmi hatása:

szabályozás biztosítja az önkormányzati rendeletnek és törvényi rendelkezéseknek megfelelő használatát, Tápiószele Város közössége érdekében végzett munka elismerése, a Városért kiemelkedő közéleti tevékenységet kifejtő személyiségek díjazása

- a rendelet-tervezet gazdasági hatása: nincs

- a rendeletnek költségvetési hatása: kiadása az éves költségvetésben tervezett

- a rendeletnek környezeti hatása: nincs

- a tervezet egészségi hatása: nincs

- a tervezetnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása: jelentős többlet adminisztrációs terhet nem jelent, ilyen célú használati igény esetén a használat engedélyezése, hatósági eljárásban való részvétel

- az önkormányzati rendelet megalkotása kötelező, – a rendelet felülvizsgálatának elmaradása miatt törvényességi észrevétel várható

- a rendelet alkalmazása, módosítása személyi, szervezeti, tárgyi feltételek: a korábbi rendelet alkalmazásához szükséges mértékben rendelkezésre álló személyi, szervezeti, tárgyi- és pénzügyi feltételekkel a rendelet alkalmazása biztosítható, többlet feltételt nem igényel, többletköltség várhatóan nem merül fel

- a rendelet a már meglévő állapotokat nem érinti.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztést szíveskedjenek megvitatni és a mellékelt rendelettervezetet elfogadni!

HATÁROZATI JAVASLAT

Tápiószele Város Önkormányzata Képviselő-testülete **Tápiószele Város**

Önkormányzat Képviselő-testülete által alapított kitüntetésekről, díjakról szóló

rendeletet elfogadja és azt...../2023.(I.26) számon rendeletei közé iktatja.

Felelős: Dobos Imre György Polgármester

Határidő: folyamatos

Tápiószele Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

Tápiószele Város Önkormányzat Képviselő-testülete által alapított kitüntésekről, díjakról

Tápiószele Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés i. pontjában, a 32. cikk (2) bekezdésében, továbbá a Magyarország címerének és zászlajának használatáról, valamint állami kitüntéseiről szóló 2011. évi CCII. törvény 24. § (9) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatáról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. 3. pontjában meghatározott hatáskörében eljárva, annak érdekében, hogy a Tápiószele városának kiemelkedő személyiségei, szakmai tehetségei érezzék városunk elismerését és megbecsülését, a következőket rendeli el:

Tápiószele Város Díszpolgára

1. §

(1) Tápiószele Város Önkormányzat Képviselő-testülete attól a céltól vezérelve, hogy a legkiválóbb polgárok tevékenységét méltóképpen elismerje, személyüket és tevékenységüket példaként állítsa a jelen és az utókor elé, „Tápiószele Város Díszpolgára” (továbbiakban díszpolgár) kitüntető címet alapít. Ezzel ismerve el azon személy érdemét, aki városunk:

- a) fejlődéséért kiemelkedően tevékenykedett,
- b) jó hírét keltve, jelentős eredményt hozó tevékenységével, életművével általános elismerést szerzett a településen, település határain túl,
- c) életében maradandó értéket teremtő munkája és példamutató emberi magatartása miatt köztiszteltben áll.

(2) A díj adományozása a 12-13. §-ban foglaltak szerint történik.

2. §

(1) A díszpolgár részére oklevél és kb. 8 gramm súlyú aranygyűrű kerül átadásra.

(2) A gyűrűbe bevésésre kerül a díszpolgári cím adományozásának éve.

(3) Az oklevél a következő adatokat tartalmazza:

- a) a cím adományozójának megnevezését, a cím adományozásáról szóló határozat számát és keltét, település címerét,
- b) a díjazott nevét, lakcímét, foglalkozását,
- c) a cím adományozásának indokát,
- d) a polgármester aláírását, díszpecsét lenyomatát.

3. §

(1) Tápiószele Város Díszpolgára viselheti a díszpolgári címet, valamint élvezheti azokat a kiváltságokat, amelyek e rendelet szerint a díszpolgárt megilletik

(2) Tápiószele Város Díszpolgára a Képviselő-testület és a lakosság tiszteletét és megbecsülését élvezi, ezért

- a) jogosult a címét aláírásainál feltüntetni,
- b) az Önkormányzat ünnepi rendezvényeinek meghívott vendége,
- c) a települést, az Önkormányzatot képviselő delegáció tagjának felkérhető - a Képviselő-testület eseti döntése alapján,
- d) jogosult a képviselő-testület ülésén tanácskozási joggal részt venni,
- e) elhalálása esetén az Önkormányzat saját halottjának tekinti, s - a családdal egyetértésben - gondoskodik temettetéséről, valamint síremlékén díszpolgári címet jelölő táblát helyezhet el.

4. §

(1) A Képviselő-testület visszavonhatja a díszpolgári címet attól a személytől, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen elítéltek, vagy egyéb – a település megítélését hátrányosan befolyásoló - magatartásával méltatlanná vált a kitüntető cím viselésére.

(2) A díszpolgári cím visszavonására a Polgármester vagy a Közművelődési és Ügyrendi Bizottság tehet javaslatot.

Tápiószeléért Emlékérem

5. §

(1) Tápiószele Város Önkormányzat Képviselő-testülete attól a céltól vezérelve, hogy méltóképpen elismerhesse azon személynek, közösségnek tevékenységét, akik a társadalmi, szociális, kulturális, gazdasági élet bármely területén tartósan kiemelkedő munkát végeztek és ennek révén a település értékeit, jó hírét, ismertségét növelő eredményt értek el „Tápiószeléért Emlékérem” kitüntetést alapít.

(2) „Tápiószeléért Emlékérem” adományozása a 12-13. §-ban foglaltak szerint történik.

(3) A „Tápiószeléért Emlékérem” mellé díszoklevél jár.

(4) A díszoklevél a 2. §. (3) bekezdés szerinti adatokat tartalmazza. Az emlékérem Tápiószele település címerével készül.

Tápiószeléért Emléklap

6. §

Tápiószele Város Önkormányzat Képviselő-testülete attól a céltól vezérelve, hogy a városunk közéletében, az Önkormányzat által alapított intézmények működésében vagy a település érdekében végzett kiemelkedő és tiszteletre méltó munkát, tevékenységet, valamint e személyeket és cselekedeteiket méltóképpen elismerhesse – a település elismert polgárainak emléket állítva – „Tápiószeléért Emléklap”-ot alapít.

7. §

(1) Az emléklap azon a személynek adományozható, aki Tápiószele Város érdekében, a 6. §. szerinti tevékenységet kifejtve, példa értékű és elismerést érdemlő emberi magatartást tanúsított tevékenységével.

(2) Az emléklap adományozása a 12-13. §-ban foglaltak szerint történik.

(3) Az emléklappal díszoklevél, valamint tárgyjutalom jár. A díszoklevél a 2. §. (3) bekezdés szerinti adatokat tartalmazza.

Verőczey Márton Díj

8. §

A Tápiószele Város Önkormányzat Képviselő-testülete attól a céltól vezérelve, hogy városunk közoktatásában kiemelkedő érdemeket szerzett személyeket méltó elismerésben részesíthesse, valamint személyüket és cselekedeteiket megfelelőképpen értékelve, példaként állíthassa a jelen és az utókor elé, - a település elismert és köztiszteletben álló pedagógusának emléket állítva – „Verőczey Márton Díj”-at alapít.

9. §

(1) *„Verőczey Márton Díj” adományozható annak a városunkban pedagógus munkakört ellátó személynek, aki pedagógiai munkájával vagy egész életművével általános elismerést szerzett, amellyel hozzájárult a település hírnevének öregbítéséhez, továbbá példamutató emberi magatartása miatt köztiszteletben áll.*

(2) A díj adományozása a 12-13. §-ban foglaltak szerint történik.

(3) A díjjal díszoklevél, valamint tárgyjutalom jár.

(4) A díszoklevél a 2. §. (3) bekezdés szerinti adatokat tartalmazza.

Tanulmányi Versenyért Díj

10. §

(1) Tápiószele Város Önkormányzat Képviselő-testülete attól a céltól vezérelve, hogy az általános iskolai tanulók tanulmányi versenyen elért, kiemelkedő és példamutató eredményét elismerje a „Tanulmányi Versenyért Díj”-at alapít.

(2) A díj, azokat az általános iskolai diákokat illeti meg, akik az adott tanévben, személyes részvétellel is járó, országos tanulmányi versenyen I-X. helyezést értek el.

(3) A díj adományozása a 12-13. §-ban foglaltak szerint történik.

(4) A díjjal díszoklevél és tárgyjutalom jár.

(5) A díszoklevél a 2. §. (3) bekezdés szerinti adatokat tartalmazza, a cím adományozásáról szóló határozat száma és kelte kivételével.

11. §

(1) A „Tápiószele Város Díszpolgára” cím, a „Tápiószeléért Emlékérem”, a „Tápiószeléért Emléklap” és a „Verőczey Márton Díj” adományozására – legfeljebb díjanként egy - javaslatot bármely választójoggal és tápiószelei lakóhellyel rendelkező állampolgár és a településen bejegyzett székhellyel rendelkező társadalmi szervezet tehet. A részletes indokolással ellátott javaslatot a Polgármesterhez lehet eljuttatni, a tárgyév január 31-ig.

(2) A „Tanulmányi Versenyért Díj”-ra az általános iskola igazgatója tesz javaslatot, az éves osztályozó értekezletet követő öt munkanapon belül.

12. §

(1) Az e rendeletben alapított kitüntetések odaítéléséről – a „Tanulmányi Versenyért Díj” kivételével – a Képviselő-testület dönt, a Közművelődési és Ügyrendi Bizottság javaslata alapján. A Képviselő-testület döntését, indokolással ellátott határozat formájában hozza meg. A „Tanulmányi Versenyért Díj”-ról a polgármester dönt, átruházott hatáskörben eljárva.

(2) Évente egy díszpolgári cím adományozható. Tápiószeléért Emlékérem, Tápiószeléért Emléklap, Verőczey Márton Díj és Tanulmányi Versenyért Díj évente több személy részére is adományozható.

(3) A díjak átadására - a Magyarország nemzeti ünnepe - március 15-e, az 1848 - 1849-es forradalom és szabadságharc kezdetének, a modern parlamentáris Magyarország megszületésének napja - alkalmából rendezett települési ünnepség keretében kerül sor, kivéve a „Tanulmányi Versenyért Díj”, mely a tanévzáró ünnepélyen kerül átadásra. „Tápiószeléért Emlékérem” és „Tápiószeléért Emléklap” más, fontos városi eseményen is átadható.

(4) A díjazottakról a jegyző nyilvántartást vezet.

(5) Az e rendelet szerinti díjak adományozásával kapcsolatos költségek előirányzatát a Képviselő-testület a polgármesteri hivatal éves költségvetésében biztosítja. A díjakkal járó díszoklevél és tárgyjutalom – e rendelet szerinti – biztosításáról a polgármester gondoskodik.

13. §

(1) A díszpolgári cím, a Tápiószeléért Emlékérem a Tápiószeléért Emléklap, és a Verőczey Márton díj adományozására -legfeljebb díjanként egy -javaslatot bármely választójoggal és tápiószelei lakóhellyel rendelkező polgár, és a településen bejegyzett székhellyel rendelkező társadalmi szervezet tehet.

(2) A részletes indoklással ellátott javaslatot a Polgármesterhez lehet eljuttatni a tárgyév január 31.-ig.

(3) A Tanulmányi Versenyért Díjra az Általános Iskola Igazgatója tesz javaslatot az éves osztályozó értekezletet követő öt munkanapon belül.

14. §

A rendelet kihirdetésével egyidejűleg hatályát veszti Tápiószele Város Önkormányzat által alapított díjakról szóló 1/2012.(II.17) önkormányzati rendelet és a módosításáról szóló 8/2017.(II.23.) a 3/2019.(II.01.) önkormányzati rendeletek. E rendeletek hatályon kívül helyezése a rendeletek alapján díjazottak elismerését nem érinti.

15. §

Ez a rendelet 2023. február 1-jén lép hatályba.

Részletes indokolás

Az 1–15. §-hoz

Tápiószele Város Képviselő testülete a legkiválóbb polgárok tevékenységének elismerése céljából rendeletben szabályozza a helyi díjak, kitüntetések rendjét. Új rendelet a jogszabályi változásokra tekintettel vált szükségessé.



Tápiószele Város Önkormányzat Képviselő-testületének

1/2012. (II. 17.) önkormányzati rendelete

Tápiószele Város Önkormányzat Képviselő-testülete által alapított kitüntetésekről

- módosításokkal egységes szerkezetben -

Tápiószele Város Önkormányzata az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotó hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés i) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:¹

Tápiószele Város Díszpolgára

1. §. (1)² Tápiószele Város Önkormányzat Képviselő-testülete attól a céltól vezérelve, hogy legkiválóbb polgárok tevékenységét méltóképpen elismerje, személyüket és tevékenységüket példaként állítsa a jelen és az utókor elé, „Tápiószele Város Díszpolgára” kitüntető címet alapít. Ezzel ismerve el azon személy érdemét, aki városunk:
- fejlődéséért kiemelkedően tevékenykedett,
 - jó híret keltve, jelentős eredményt hozó tevékenységével, életművével általános elismerést szerzett a településen, település határain túl,
 - életében maradandó értéket teremtő munkája és példamutató emberi magatartása miatt köztiszteletben áll.
- (2) A díj adományozása a 12-13. §-ban foglaltak szerint történik.
2. §. (1) A díszpolgár részére oklevél és kb. 8 gramm súlyú aranygyűrű kerül átadásra.
- (2) A gyűrűbe bevésésre kerül a díszpolgári cím adományozásának éve.
- (3) Az oklevél a következő adatokat tartalmazza:
- a cím adományozójának megnevezését, a cím adományozásáról szóló határozat számát és keltét, település címerét,
 - a díjazott nevét, lakcímét, foglalkozását,
 - a cím adományozásának indokát,
 - a polgármester aláírását, díszpecsét lenyomatát.
3. §. (1) Tápiószele Város Díszpolgára viselheti a díszpolgári címet, valamint élvezheti azokat a kiváltságokat, amelyek e rendelet szerint a díszpolgárt megilletik
- (2) Tápiószele Város Díszpolgára a Képviselő-testület és a lakosság tiszteletét és megbecsülését élvezzi, ezért
- jogosult a címét aláírásainál feltüntetni,
 - az Önkormányzat ünnepi rendezvényeinek meghívott vendége,

¹ Módosította 8/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos 2017. február 24-től.

² Módosította 8/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos 2017. február 24-től.

Verőczey Márton Díj

8. §. A Tápiószele Város Önkormányzat Képviselő-testülete attól a céltól vezérelve, hogy városunk közoktatásában kiemelkedő érdemeket szerzett személyeket méltó elismerésben részesíthesse, valamint személyüket és cselekedeteiket megfelelőképpen értékelve, példaként állíthassa a jelen és az utókor elé, - a település elismert és köztiszteletben álló pedagógusának emléket állítva – „Verőczey Márton Díj”-at alapít.
9. §. (1)⁴ „Verőczey Márton Díj” adományozható annak a városunkban pedagógus munkakört ellátó személynek, aki pedagógiai munkájával vagy egész életművével általános elismerést szerzett, amellyel hozzájárult a település hírnevének öregbítéséhez, továbbá példamutató emberi magatartása miatt köztiszteletben áll.
- (2) A díj adományozása a 12-13. §-ban foglaltak szerint történik.
- (3) A díjjal díszoklevél, valamint tárgyjutalom jár.
- (4) A díszoklevél a 2. §. (3) bekezdés szerinti adatokat tartalmazza.

Tanulmányi Versenyért Díj

10. §. (1) Tápiószele Város Önkormányzat Képviselő-testülete attól a céltól vezérelve, hogy az általános iskolai tanulók tanulmányi versenyen elért, kiemelkedő és példamutató eredményét elismerje a „Tanulmányi Versenyért Díj”-at alapít.
- (2) A díj, azokat az általános iskolai diákokat illeti meg, akik az adott tanévben, személyes részvétellel is járó, országos tanulmányi versenyen I-X. helyezést értek el.
- (3) A díj adományozása a 12-13. §-ban foglaltak szerint történik.
- (4) A díjjal díszoklevél és tárgyjutalom jár.
- (5) A díszoklevél a 2. §. (3) bekezdés szerinti adatokat tartalmazza, a cím adományozásáról szóló határozat száma és kelte kivételével.

Vegyes és záró rendelkezések

11. §. (1) A „Tápiószele Város Díszpolgára” cím, a „Tápiószeléért Emlékérem”, a „Tápiószeléért Emléklap” és a „Verőczey Márton Díj” adományozására – legfeljebb díjanként egy - javaslatot bármely választójoggal és tápiószelei lakóhellyel rendelkező állampolgár és a településen bejegyzett székhellyel rendelkező társadalmi szervezet tehet. A részletes indokolással ellátott javaslatot a Polgármesterhez lehet eljuttatni, a tárgyév január 31-ig.
- (2) A „Tanulmányi Versenyért Díj”-ra az általános iskola igazgatója tesz javaslatot, az éves osztályozó értekezletet követő öt munkanapon belül.
12. §. (1) Az e rendeletben alapított kitüntetések odaítéléséről – a „Tanulmányi Versenyért Díj” kivételével – a Képviselő-testület dönt, a Közművelődési és Ügyrendi Bizottság javaslata alapján. A Képviselő-testület döntését, indokolással ellátott határozat formájában hozza meg. A „Tanulmányi Versenyért Díj”-ról a polgármester dönt, átruházott hatáskörben eljárva.

⁴Módosította 8/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet 3. §-a. Hatályos 2017. február 24-től.

- a települést, az Önkormányzatot képviselő delegáció tagjának felkérhető - a Képviselő-testület eseti döntése alapján,
 - jogosult a képviselő-testület ülésén tanácskozási joggal részt venni,
 - elhalálozása esetén az Önkormányzat saját halottjának tekinti, s - a családdal egyetértésben - gondoskodik temettetéséről, valamint síremlékén díszpolgári címet jelölő táblát helyezhet el.
- 4.§. (1) A Képviselő-testület visszavonhatja a díszpolgári címet attól a személytől, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen elítéltek, vagy egyéb – a település megítélését hátrányosan befolyásoló - magatartásával méltatlanná vált a kitüntető cím viselésére.
- (2) A díszpolgári cím visszavonására a Polgármester vagy a Közművelődési és Ügyrendi Bizottság tehet javaslatot.

Tápiószeléért Emlékérem

- 5.§. (1) Tápiószele Város Önkormányzat Képviselő-testülete attól a céltól vezérelve, hogy méltóképpen elismerhesse azon személynek, közösségnek tevékenységét, akik a társadalmi, szociális, kulturális, gazdasági élet bármely területén tartósan kiemelkedő munkát végeztek és ennek révén a település értékeit, jóhírét, ismertségét növelő eredményt értek el „Tápiószeléért Emlékérem” kitüntetést alapít.
- (2) „Tápiószeléért Emlékérem” adományozása a 12-13. §-ban foglaltak szerint történik.
- (3) A „Tápiószeléért Emlékérem” mellé díszoklevél jár.
- (4) A díszoklevél a 2. §. (3) bekezdés szerinti adatokat tartalmazza. Az emlékérem Tápiószele település címerével készül.

Tápiószeléért Emléklap

6. §.³ Tápiószele Város Önkormányzat Képviselő-testülete attól a céltól vezérelve, hogy a városunk közéletében, az Önkormányzat által alapított intézmények működésében vagy a település érdekében végzett kiemelkedő és tiszteletre méltó munkát, tevékenységet, valamint e személyeket és cselekedeteiket méltóképpen elismerhesse – a település elismert polgárainak emléket állítva – „Tápiószeléért Emléklap”-ot alapít.
7. §. (1) Az emléklap azon a személynek adományozható, aki Tápiószele Város érdekében, a 6. §. szerinti tevékenységet kifejtve, példa értékű és elismerést érdemlő emberi magatartást tanúsított tevékenységével.
- (2) Az emléklap adományozása a 12-13. §-ban foglaltak szerint történik.
- (3) Az emléklappal díszoklevél, valamint tárgyjutalom jár. A díszoklevél a 2. §. (3) bekezdés szerinti adatokat tartalmazza.

³Módosította 8/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet 4. §-a. Hatályos 2017. február 24-től.

(2)⁵ Évente egy „Tápiószele Város Díszpolgára” cím adományozható. „Tápiószeléért Emlékérem”, „Tápiószeléért Emléklap”, „Verőczey Márton Díj” és „Tanulmányi Versenyért Díj” évente több személy részére is adományozható. Tápiószele fennállásának 800. évfordulója és várossá nyilvánításának 10. évfordulója alkalmából 2019. évben egynél több személy részére adományozható „Tápiószele Város Díszpolgára” cím.

(3) A díjak átadására - a Magyarország nemzeti ünnepe - március 15-e, az 1848 - 1849-es forradalom és szabadságharc kezdetének, a modern parlamentáris Magyarország megszületésének napja - alkalmából rendezett települési ünnepség keretében kerül sor, kivéve a „Tanulmányi Versenyért Díj”, mely a tanévzáró ünnepélyen kerül átadásra. „Tápiószeléért Emlékérem” és „Tápiószeléért Emléklap” más, fontos városi eseményen is átadható.

(4) A díjazottakról a jegyző nyilvántartást vezet.

(5) Az e rendelet szerinti díjak adományozásával kapcsolatos költségek előirányzatát a Képviselő-testület a polgármesteri hivatal éves költségvetésében biztosítja. A díjakkal járó díszoklevél és tárgyjutalom – e rendelet szerinti – biztosításáról a polgármester gondoskodik.

13. §. (1) E rendelet kihirdetése napján lép hatályba. E rendelet alapján első alkalommal 2012. március 15-én kerül sor a díjak átadására, kivéve a Tanulmányi Versenyért Díjat, mely első alkalommal a 2011/2012. tanévben kerül átadásra.

(2) A rendelet kihirdetésével egyidejűleg hatályát veszti Tápiószele Város Önkormányzat által alapított díjakról szóló 9/2007. (VI. 29.) önkormányzati rendelet és a módosításáról szóló 3/2011. (II. 14.) önkormányzati rendelet. E rendeletek hatályon kívül helyezése a rendeletek alapján díjazottak elismerését nem érinti.

Tápiószele, 2012. február 16.

K o v á c s Ferenc s.k.
polgármester

T ó t h Julianna s.k.
jegyző

Záradék:

A rendelet a mai napon kihirdetésre került.

Tápiószele, 2012. február 17.

T ó t h Julianna s.k.
jegyző

⁵ Módosította 3/2019. (II. 01.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos 2019. február 2-től.



Előterjesztés

**Tápiószele Város 2023. január 25-i rendes Képviselő-
testületi üléséhez**

**(Képviselő-testületi üléshez készített előterjesztés
kivonata)**



Tápiószele Város Önkormányzatának

Képviselő-testületi, illetve bizottsági ülés elé kerülő előterjesztéséhez

10. napirend

Tárgy: Előterjesztés a közép fokú nevelési-oktató intézményekben tanuló roma származású diákok tanulmányi ösztöndíjáról

Döntés: Határozat

A döntéshez: Minősített többség szükséges

A döntés módja: Nyílt szavazással

Nyílt ülésen tárgyalja

Ügyiratszám: K/33-1-10/2023

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2012. áprilisában fogadta el a **közép fokú nevelési-oktató intézményekben tanuló roma származású diákok tanulmányi ösztöndíjáról** szóló 10/2012(IV.27) rendeletét.

A rendelet 1 alkalommal került módosításra.

A rendelet felülvizsgálatára nem került sor az elmúlt években. A rendelet felhatalmazó rendelkezései hatálytalan jogszabályra hivatkoznak. A jogi változásokra tekintettel új rendelet elfogadására teszek javaslatot.

A rendelet előzetes hatástanulmánya:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a szerinti a jogszabályok előkészítése során előzetes hatásvizsgálat elvégzésével kell felmérni a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, a szabályozás várható következményeit.

Az előzetes hatásvizsgálat megállapításai a rendelet-tervezet tekintetében:

-a rendelet-tervezet társadalmi hatása:

szabályozás biztosítja az önkormányzati rendeletnek és törvényi rendelkezéseknek megfelelő használatát, elősegítve a társadalmi igények kielégítését, támogatásra ad lehetőséget a kiváló tanulmányokat folytató középiskolai tanulók esetében.

- a rendelet-tervezet gazdasági hatása: kiadási hatása társadalmi hasznánál jelentősen alatta marad.
- a rendeletnek költségvetési hatása: éves költségvetési rendeletben tervezett, saját bevételek terhére.
- a rendeletnek környezeti hatása: nincs
- a tervezet egészségi hatása: nincs
- a tervezetnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása: jelentős többlet adminisztrációs terhet nem jelent, ilyen célú használati igény esetén a használat engedélyezése, hatósági eljárásban való részvétel
- az önkormányzati rendelet megalkotása kötelező, – a rendelet felülvizsgálatának elmaradása miatt törvényességi észrevétel várható
- a rendelet alkalmazása, módosítása személyi, szervezeti, tárgyi feltételek: a korábbi rendelet alkalmazásához szükséges mértékben rendelkezésre álló személyi, szervezeti, tárgyi- és pénzügyi feltételekkel a rendelet alkalmazása biztosítható, többlet feltételt nem igényel, többletköltség várhatóan nem merül fel
- a rendelet a már meglévő állapotokat nem érinti.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztést szíveskedjenek megvitatni és a mellékelt rendelettervezetet elfogadni!

HATÁROZATI JAVASLAT

Tápiószele Város Önkormányzata Képviselő-testülete a közép fokú nevelési-oktatási intézményekben tanuló roma származású diákok tanulmányi ösztöndíjáról szóló rendeletet elfogadja és azt...../2023.(I.26) számon rendeletei közé iktatja.

Felelős: Dobos Imre György Polgármester

Határidő: folyamatos

Tápiószele Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a közép fokú nevelési -oktatási intézményekben tanuló roma származású diákok tanulmányi ösztöndíjáról

Tápiószele Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 13.§. (15), (16) bekezdéseiben meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Tápiószele Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a közép fokú nevelési-oktatási intézményekben tanuló tehetséges és kiemelkedő tanulmányi eredményt elért roma származású diákok részére tanulmányi ösztöndíjat adományoz.

(2) Az ösztöndíj odaítélhető azon 10-13. évfolyamos nappali rendszerű oktatásban részt vevő roma származású középiskolai tanulók részére

- a) akiknek az állandó lakhelyük Tápiószelén van és
- b) a pályázat benyújtását megelőző tanévben a közép fokú nevelési-oktatási intézményben a tanulmányi eredményük 3,75 vagy a feletti.

2. §

(1) Az ösztöndíj egy tanulmányi évre nyerhető el. Az ösztöndíj több egymást követő tanulmányi évben is adományozható.

(2) Az ösztöndíj odaítélése a pályázók pontszámai alapján kialakuló rangsor szerint történik. Az ösztöndíj évente legfeljebb az első 5 legmagasabb pontszámot elérő diáknak adományozható, azonos pontszám esetén az előző tanév végén elért eredmény figyelembe vételével kerül kialakításra a sorrend.

(3) A pontszámok kialakításnak szempontjait az 1. melléklet tartalmazza. Az ösztöndíj havi összege 15.000,- Ft/fő 10 hónapon keresztül. Az ösztöndíj fedezetét az Önkormányzat éves költségvetési rendeletében kell biztosítani.

(4) Az ösztöndíj elbírálásánál előnyt jelent a nemzetközi, országos, fővárosi, megyei szintű tanulmányi, sport vagy művészeti versenyeken elért rangos helyezések, valamint az államilag elismert nyelvvizsga bizonyítvány megszerzése.

(5) Az ösztöndíj pályázatot kizárólag a 2. mellékletszerinti adatlapon lehet benyújtani.

(6) A pályázathoz csatolni kell

- a) a bizonyítványok másolatát,
- b) az iskolalátogatási igazolást, és
- c) a versenyeken elért eredményt igazoló irat, valamint a nyelvvizsga bizonyítvány másolatát.

(7) Nem értékelhető a pályázat, ha a kérelemhez csatolandó mellékletek hiányosak vagy hiányoznak, továbbá ha a határidő leteltét követően nyújtják be.

(8) Az ösztöndíjas vagy törvényes képviselője köteles a változás bekövetkeztétől számított 15 napon belül a Polgármesteri Hivatalt írásban tájékoztatni, ha

- a) a tanuló oktatási intézményt vált,
- b) magántanulónaként folytatja a tanulmányait,

- c) a tanulói jogviszonya megszűnt, vagy szünetel,
- d) tanuló igazolatlan hiányzásainak szám félévente eléri vagy meghaladja az ötven órát,
- e) tartósan külföldre távozik, vagy
- f) elköltözik a településről.

(9) A (8) bekezdés d) – f) pontjában foglalt esetekben az ösztöndíjas az ösztöndíj folyósításából és az ösztöndíjrendszer következő évi fordulójából kizárásra kerül. Az az ösztöndíjas, aki értesítési kötelezettségének elmulasztása miatt esik el az ösztöndíj folyósításától, a tanulmányi félév lezárását (január 31-ig) követően ki nem fizetett ösztöndíjára már nem tarthat igényt.

(10) A (8) bekezdés c) - f) pontjában foglalt esetben az ösztöndíjas nem jogosult az ösztöndíjra, és a (8) bekezdés c) - f) bekezdésében foglalt bekövetkeztét követő hónap 1. napjától nem a jogosult az ösztöndíjra.

(11) Az ösztöndíjas, illetve törvényes képviselője írásbeli felszólítását követő 30 napon belül köteles a jogosulatlanul felvett ösztöndíjat az Önkormányzat részére visszafizetni

3. §

(1) Az Önkormányzat az ösztöndíj elnyerésére évente egy alkalommal, minden év május 31-ig nyílt pályázatot hirdet.

(2) A pályázati felhívás az Önkormányzat honlapján jelenik meg. A pályázati kiírást a Tápiószelei általános iskola közvetlenül is megkapja.

4. §

(1) A pályázatot az Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának Igazgatási csoportjához kell benyújtani minden év június 30-ig.

(2) Az ösztöndíj odaítéléséről a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Polgármester dönt a települési cigány kisebbségi önkormányzat testületének javaslata alapján.

(3) A pályázat eredményéről valamennyi pályázó írásban értesítést kap.

(4) Az ösztöndíj kifizetésére félévenként egy összegben kerül sor.

5. §

E rendelet hatálybalépésével hatályát veszti Tápiószele Város Önkormányzata Képviselő-testületének a középfokú oktatási nevelési intézményekben tanuló cigány származású diákok tanulmányi ösztöndíjáról szóló 10/2012.(IV.27.) rendelet, valamint az azt módosító 11/2022.(IX.28.) rendelet, a 9/2022.(IX.14.) rendelet.

6. §

Ez a rendelet 2023. február 1-jén lép hatályba.

Pontrendszer az ösztöndíj elbírálásához

1. Tanulmányi eredmény:

A tanulmányi átlag számításánál a magatartás és szorgalom kivételével, valamennyi osztályzattal minősített tantárgy beszámít. Az átlagot két tizedes pontosságig kell számolni kerekítés nélkül.

	A	B
1	Érdemjegyek átlaga	Elérhető pontszám
2	5,00	50
3	4,75	45
4	4,5	40
5	4,25	35
6	4,00	30
7	3,75	25

2. Tanulmányi, sport, művészeti versenyeredmények:

2.1. Csak az egy tanévnél nem régebbi eredmények kerülnek beszámításra.

Nemzetközi verseny: 1-20. helyezés	30-50 pontig
Országos verseny: 1-15. helyezés	15-30 pontig
Fővárosi vagy megyei: 1-10. helyezés	5-15 pontig

2.2. Ugyanabban a versenyben a szintek kizárják egymást a kedvezőbbel kell pontozni.

3. Nyelvvizsga (külföldön szerzett nyelvvizsga esetén magyar nyelvre fordított hiteles másolat szükséges)

	Szóbeli	Írásbeli
Felsőfokú vagy szakvizsga	20 pont	30 pont
Középfokú	10 pont	20 pont
Alapfok	5 pont	10 pont

ÖSZTÖNDÍJ MEGÁLLAPÍTÁSA IRÁNTI KÉRELEM

1. A pályázatot benyújtó személyi adatai

1.1. NÉV:

1.2. Születési idő: hely:

1.3. Anyja neve:

1.4. Állandó lakcíme: Tápiószele, utca házszám

(Kérjük csatolja a lakcímkártya fénymásolatát)

Adóazonosító jel: TAJ szám:

--

Telefonszám:

--

2. A szülők (gondviselők) adatai:

2.1. NÉV:

2.2. LAKCÍM

2.3. Telefon

2.4. Ha a pályázót egyedül neveli a szülő (gondviselő), annak oka:

a) a másik szülő elhunyt

b) elvált

c) egyéb:

3. Nyilatkozat:

Alulírott hozzájárulok ahhoz, hogy jelen adatlapon rögzített személyes adatokat a pályázatot kiíró Önkormányzat nyilvántartásba vegye, és azokat kizárólag az ösztöndíjpályázat lebonyolítása, a támogatási jogosultság ellenőrzése céljából, az ösztöndíj időtartama alatt, kezelje.

4. Középfokú oktatási intézmény adatai

4.1.

Iskola

neve:

4.2.

címe:

.....

4.3.

Telefonszáma:

...

5. **Tanulmányi eredmények**

6. **Bizonyítvány átlageredménye:**

20..... / 20.....év végi, : 20...../20..... év végi:

7. **A/.....tanév oktatási intézmény adatai – iskolaváltás esetén kell kitölteni.**

7.1. Iskola
neve:

7.2.
címe:
.....

7.3.
Telefonszáma:
.

8. **Versenyeredmények (Csak nemzetközi, országos, megyei, fővárosi szintű tanulmányi és művészeti verseny eredmények. Figyelem. Csak az egy tanévnél nem régebbi eredmények kerülnek beszámításra.)**

A verseny megnevezése	Időpontja	Helyezés

9. **Nyelvvizsga eredmények (Csak akkor kerüljön kitöltésre, ha az államilag elismert nyelvvizsga bizonyítvány másolatát csatolni tudja)**

Nyelv	Fokozat	Típus

10. Tápiószele, 20...évhó.....nap

pályázó aláírása szülő (gondviselő) aláírása

Részletes indokolás

Az 1–6. §-hoz, az 1. mellékletéhez és a 2. mellékletéhez

Tápiószele Város Önkormányzatának Képviselő-testülete annak érdekében, hogy a településen élő középfokú nevelési oktatási intézményben tanuló tehetséges fiatalok tanulmányait

Tápiószele Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a középfokú nevelési -oktatási intézményekben tanuló roma származású diákok tanulmányi ösztöndíjáról szóló szabályozást hoz létre annak érdekében, hogy elérhetővé váljon a támogatás. A 2021/22-es tanévben nem élt senki ezzel a lehetőséggel, így a korábban meghatározott elérendő tanulmányi átlagot csökkentettük annak érdekében, hogy a támogatási lehetőség elérje a jobban teljesítő diákokat. A társadalmilag és szociálisan hátrányos helyzetű tanulónak nehezebb, nagyobb teljesítményt kell kifejteni a jobb, magasabb tanulmányi átlag elérése érdekében hátrányaik miatt.



Tápiószele Város Önkormányzat Képviselő-testülete

10/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendelete

a középfokú nevelési-oktatási intézményekben tanuló cigány származású diákok tanulmányi ösztöndíjáról

Tápiószele Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. §. (1) bekezdésébe foglalt felhatalmazása alapján a következő rendeletet alkotja:

1. §

- (1) Tápiószele Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a középfokú nevelési-oktatási intézményekben tanuló tehetséges és kiemelkedő tanulmányi eredményt elért cigány származású diákok részére tanulmányi ösztöndíjat adományoz.
- (2) Az ösztöndíj odaítélhető azon 10-13. évfolyamos nappali rendszerű oktatásban részt vevő cigány származású középiskolai tanulók részére
 - a) akiknek az állandó lakhelyük Tápiószele városán van és
 - b) a pályázat benyújtását megelőző tanévben a középfokú nevelési-oktatási intézményben a tanulmányi eredményük 4,00 vagy a feletti.

2. §

- (1) Az ösztöndíj egy tanulmányi évre nyerhető el. Az ösztöndíj több egymást követő tanulmányi évben is adományozható.
- (2) Az ösztöndíj odaítélése a pályázók pontszámai alapján kialakuló rangsor szerint történik. Az ösztöndíj évente legfeljebb az első 5 legmagasabb pontszámot elérő diáknak adományozható, azonos pontszám esetén az előző tanév végén elért eredmény figyelembe vételével kerül kialakításra a sorrend. A pontszámok kialakításnak szempontjait a 2. számú melléklet tartalmazza. Az ösztöndíj havi összege 10.000,- Ft/fő 10 hónapon keresztül. Az ösztöndíj fedezetét az Önkormányzat éves költségvetési rendeletében kell biztosítani.
- (3) Az ösztöndíj elbírálásánál előnyt jelent a nemzetközi, országos, fővárosi, megyei szintű tanulmányi, sport vagy művészeti versenyeken elért rangos helyezések, valamint az államilag elismert nyelvvizsga bizonyítvány megszerzése.
- (4) Az ösztöndíjpályázatot kizárólag az 1. melléklet szerinti adatlapon lehet benyújtani.
- (5) A pályázathoz csatolni kell
 - a) a bizonyítványok másolatát,
 - b) az iskolalátogatási igazolást, és
 - c) a versenyeken elért eredményt igazoló irat, valamint a nyelvvizsga bizonyítvány másolatát.
- (6) Nem értékelhető a pályázat, ha a kérelemhez csatolandó mellékletek hiányosak vagy hiányoznak, továbbá ha a határidő leteltét követően nyújtják be.
- (7) Az ösztöndíjas vagy törvényes képviselője köteles a változás bekövetkeztétől számított 15 napon belül a Polgármesteri Hivatalt írásban tájékoztatni, ha
 - a) a tanuló oktatási intézményt vált,
 - b) magántanulónként folytatja a tanulmányait,
 - c) a tanulói jogviszonya megszűnt, vagy szünetel,
 - d) tanuló igazolatlan hiányzásainak szám félévente eléri vagy meghaladja az ötven órát,
 - e) tartósan külföldre távozik, vagy
 - f) elköltözik a településről.

- (8) A (7) bekezdés d) – f) pontjában foglalt esetekben az ösztöndíjas az ösztöndíj folyósításából és az ösztöndíjrendszer következő évi fordulójából kizárásra kerül. Az az ösztöndíjas, aki értesítési kötelezettségének elmulasztása miatt esik el az ösztöndíj folyósításától, a tanulmányi félév lezárását (január 31-ig) követően ki nem fizetett ösztöndíjára már nem tarthat igényt.
- (9) A (7) bekezdés c) - f) pontjában foglalt esetben az ösztöndíjas nem jogosult az ösztöndíjra, és a (7) bekezdés c) - f) bekezdésében foglalt bekövetkeztét követő hónap 1. napjától nem a jogosult az ösztöndíjra.
- (10) Az ösztöndíjas, illetve törvényes képviselője írásbeli felszólítását követő 30 napon belül köteles a jogosulatlanul felvett ösztöndíjat az Önkormányzat részére visszafizetni

3. §

- (1) Az Önkormányzat az ösztöndíj elnyerésére évente egy alkalommal, minden év május 31-ig nyílt pályázatot hirdet.
- (2) A pályázati felhívás az Önkormányzati Híradóban és az Önkormányzat honlapján jelenik meg. A pályázati kiírást az Önkormányzat által fenntartott általános iskola közvetlenül is megkapja.


4. §

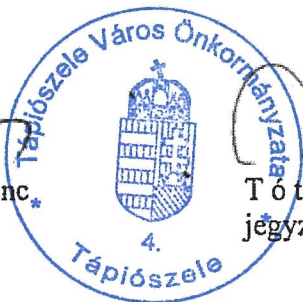
- (1) A pályázatot az Önkormányzata Polgármesteri Hivatalának Igazgatási csoportjához kell benyújtani minden év június 30-áig.
- (2) Az ösztöndíj odaítéléséről a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Polgármester dönt a települési cigány kisebbségi önkormányzat testületének javaslata alapján.
- (3) A pályázat eredményéről valamennyi pályázó írásban értesítést kap.
- (4) Az ösztöndíj kifizetésére félévenként egy összegben kerül sor.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit első ízben a 2012/2013-as tanévre kiírt ösztöndíjpályázat elbírálása során kell alkalmazni.

Tápiószele, 2012. április 26.



Kovács Ferenc
polgármester


Tóth Julianna
jegyző

Záradék:

E rendelet a mai napon kihirdetésre került.

Tápiószele, 2012. április 27.


Tóth Julianna
jegyző

1. melléklet a 10/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendelethez

DIÁKÖSZTÖNDÍJ MEGÁLLAPÍTÁSA IRÁNTI KÉRELEM

I. A pályázatot benyújtó személyi adatai

NÉV: Születési idő: hely: Anyja neve: Állandó lakcíme: Tápiószele, utca házszám
(Kérjük csatolja a lakcímkártya fénymásolatát!)Adóazonosító jel: TAJ szám: Telefonszám:

II. A szülők (gondviselők) adatai:

Név:

Lakcím:

Telefon:

Név:

Lakcím:

Telefon:

Ha a pályázót egyedül nevelem a szülő (gondviselő), annak oka:

a) a másik szülő elhunyt b) elvált c) egyéb:

III. Nyilatkozat:

Alulírott hozzájárulok ahhoz, hogy jelen adatlapon rögzített személyes adatokat a pályázatot kiíró Önkormányzat nyilvántartásba vegye, és azokat kizárólag az ösztöndíjpályázat lebonyolítása, a támogatási jogosultság ellenőrzése céljából, illetőleg az ösztöndíj időtartama alatt, kezelje.

IV. Középfokú oktatási intézmény adatai

Iskola neve:
címe:
Telefonszáma:

V. Tanulmányi eredmények

Bizonyítvány átlageredménye: 20..... / 20.....év végi:....., 20...../20..... év végi:
--

VI. A/.....tanév oktatási intézmény adatai – iskolaváltás esetén kell kitölteni !

Iskola neve:
címe:
Telefonszáma:

VII. Versenyeredmények (Csak nemzetközi, országos, megyei, fővárosi szintű tanulmányi és művészeti verseny eredmények. Figyelem! Csak az egy tanévnél nem régebbi eredmények kerülnek beszámításra.)

A verseny megnevezése	Időpontja	Helyezés

VIII. Nyelvvizsga eredmények (Csak akkor kerüljön kitöltésre, ha az államilag elismert nyelvvizsga bizonyítvány másolatát csatolni tudja!)

Nyelv	Fokozat	Típus

Tápiószele, 20...évhó.....nap

.....
pályázó aláírása.....
szülő (gondviselő) aláírása

2. melléklet a 10/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendelethez

Pontrendszer a tanulmányi ösztöndíj elbírálásához

1. Tanulmányi eredmény:

A tanulmányi átlag számításánál a magatartás és szorgalom kivételével, valamennyi osztályzattal minősített tantárgy beszámít. Az átlagot két tizedes pontosságig kell számolni kerekítés nélkül.

Érdemjegyek átlaga	Elérhető pontszám
5.00	50
4,80-től	45
4,60-től	40
4,40-től	35
4,20-től	30
4,00-től	25

2. Tanulmányi, sport, művészeti versenyeredmények:

Csak az egy tanévnél nem régebbi eredmények kerülnek beszámításra.

Nemzetközi verseny: 1-20. helyezés	30-50 pontig
Országos verseny: 1-15. helyezés	15-30 pontig
Fővárosi vagy megyei: 1-10. helyezés	5-15 pontig

Ugyanabban a versenyben a szintek kizárják egymást a kedvezőbbel kell pontozni.

3. Nyelvvizsga (külföldön szerzett nyelvvizsga esetén magyar nyelvre fordított hiteles másolat szükséges)

	Szóbeli	Írásbeli
Felsőfokú vagy szakvizsga	20 pont	30 pont
Középfokú	10 pont	20 pont
Alapfok	5 pont	10 pont



Előterjesztés

**Tápíószele Város 2023. január 25-i rendes
Képviselő-testületi üléséhez
(Képviselő-testületi üléshez készített
előterjesztés kivonata)**



Tápiószele Város Önkormányzatának

Képviselő-testületi, illetve bizottsági ülés elé kerülő előterjesztéséhez

11. napirend

Tárgy: Előterjesztés a közép fokú nevelési-oktatási intézményekben tanulók tanulmányi ösztöndíjáról

Döntés: Határozat

A döntéshez: Minősített többség szükséges

A döntés módja: Nyílt szavazással

Nyílt ülésen tárgyalja

Ügyiratszám: K/33-1-11/2023

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2012 áprilisában fogadta el a **középfokú nevelési-oktatási intézményekben tanulók tanulmányi ösztöndíjáról** szóló 9/2012(IV.27) rendeletét.

A rendelet 1 alkalommal került módosításra.

A rendelet felülvizsgálatára nem került sor az elmúlt években. A rendelet felhatalmazó rendelkezései hatálytalan jogszabályra hivatkoznak. A jogi változásokra tekintettel új rendelet elfogadására teszek javaslatot.

A rendelet előzetes hatástanulmánya:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a szerinti a jogszabályok előkészítése során előzetes hatásvizsgálat elvégzésével kell felmérni a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, a szabályozás várható következményeit.

Az előzetes hatásvizsgálat megállapításai a rendelet-tervezet tekintetében:

-a rendelet-tervezet társadalmi hatása:

szabályozás biztosítja az önkormányzati rendeletnek és törvényi rendelkezéseknek megfelelő használatát, elősegítve a középiskolai tanulmányait a kiváló teljesítményt nyújtó Tápiószelei diákoknak.

- a rendelet-tervezet gazdasági hatása: kiadást jelent, melynek társadalmi haszna nagyobb.
- a rendeletnek költségvetési hatása: kiadása az éves költségvetésben saját forrás terhére tervezett.
- a rendeletnek környezeti hatása: nincs
- a tervezet egészségi hatása: nincs
- a tervezetnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása: jelentős többlet adminisztrációs terhet nem jelent, ilyen célú használati igény esetén a használat engedélyezése, hatósági eljárásban való részvétel
- az önkormányzati rendelet megalkotása kötelező, – a rendelet felülvizsgálatának elmaradása miatt törvényességi észrevétel várható
- a rendelet alkalmazása, módosítása személyi, szervezeti, tárgyi feltételek: a korábbi rendelet alkalmazásához szükséges mértékben rendelkezésre álló személyi, szervezeti, tárgyi- és pénzügyi feltételekkel a rendelet alkalmazása biztosítható, többlet feltételt nem igényel, többletköltség várhatóan nem merül fel
- a rendelet a már meglévő állapotokat nem érinti.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztést szíveskedjenek megvitatni és a mellékelt rendelelettervezetet elfogadni!

HATÁROZATI JAVASLAT

Tápiószele Város Önkormányzata Képviselő-testülete **a középfokú nevelési-oktatási intézményekben tanulók tanulmányi ösztöndíjáról** szóló rendeletet elfogadja és azt...../2023.(I.26) számon rendeletei közé iktatja.

Felelős: Dobos Imre György Polgármester

Határidő: folyamatos

**Tápiószele Város Önkormányzat Képviselő-testülete****9/2012. (IV.27.) önkormányzati rendelete****a középfokú nevelési-oktatási intézményekben tanulók
tanulmányi ösztöndíjáról**

Tápiószele Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. §. (1) bekezdésébe foglalt felhatalmazása alapján a következő rendeletet alkotja:

1. §

- (1) Tápiószele Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a középfokú nevelési-oktatási intézményekben tanuló tehetséges és kiemelkedő tanulmányi eredményt elért diákok részére tanulmányi ösztöndíjat adományoz.
- (2) Az ösztöndíj odaítélhető azon 10-13. évfolyamos nappali rendszerű oktatásban részt vevő középiskolai tanulók részére
 - a) akiknek az állandó lakhelyük Tápiószelén van és
 - b) a pályázat benyújtását megelőző tanévben a középfokú nevelési-oktatási intézményben a tanulmányi eredményük 4,75 vagy a feletti.

2. §

- (1) Az ösztöndíj egy tanulmányi évre nyerhető el. Az ösztöndíj több egymást követő tanulmányi évben is adományozható.
- (2) Az ösztöndíj odaítélése a pályázók pontszámai alapján kialakuló rangsor szerint történik. Az ösztöndíj évente legfeljebb az első 10 legmagasabb pontszámot elérő diáknak adományozható, azonos pontszám esetén az előző tanév végén elért eredmény figyelembe vételével kerül kialakításra a sorrend. A pontszámok kialakításnak szempontjait a 2. számú melléklet tartalmazza. Az ösztöndíj havi összege 10.000,- Ft/fő 10 hónapon keresztül. Az ösztöndíj fedezetét az Önkormányzat éves költségvetési rendeletében biztosítani kell.
- (3) Az ösztöndíj elbírálásánál előnyt jelent a nemzetközi, országos, fővárosi, megyei szintű tanulmányi, sport vagy művészeti versenyeken elért rangos helyezések, valamint az államilag elismert nyelvvizsga bizonyítvány megszerzése.
- (4) Az ösztöndíjpályázatot kizárólag az 1. melléklet szerinti adatlapon lehet benyújtani.
- (5) A pályázathoz csatolni kell
 - a) a bizonyítványok másolatát,
 - b) az iskolalátogatási igazolást, és
 - c) a versenyeken elért eredményt igazoló irat, valamint a nyelvvizsga bizonyítvány másolatát.
- (6) Nem értékelhető a pályázat, ha a kérelemhez csatolandó mellékletek hiányosak vagy hiányoznak, továbbá ha a határidő leteltét követően nyújtják be.
- (7) Az ösztöndíjas vagy törvényes képviselője köteles a változás bekövetkeztétől számított 15 napon belül a Polgármesteri Hivatalt írásban tájékoztatni, ha
 - a) a tanuló oktatási intézményt vált,
 - b) magántanulóként folytatja a tanulmányait,
 - c) a tanulói jogviszonya megszűnt, vagy szünetel,
 - d) tanuló igazolatlan hiányzásainak szám félévente eléri vagy meghaladja az ötven órát,
 - e) tartósan külföldre távozik, vagy

f) elköltözik a településről.

- (8) A (7) bekezdés d) – f) pontjában foglalt esetekben az ösztöndíjas az ösztöndíj folyósításából és az ösztöndíjrendszer következő évi fordulójából kizárásra kerül. Az az ösztöndíjas, aki értesítési kötelezettségének elmulasztása miatt esik el az ösztöndíj folyósításától, a tanulmányi félév lezárását (január 31-ig) követően ki nem fizetett ösztöndíjára már nem tarthat igényt.
- (9) A (7) bekezdés c) - f) pontjában foglalt esetben az ösztöndíjas nem jogosult az ösztöndíjra, és a (7) bekezdés c) - f) bekezdésében foglalt bekövetkeztét követő hónap 1. napjától nem a jogosult az ösztöndíjra.
- (10) Az ösztöndíjas, illetve törvényes képviselője írásbeli felszólítását követő 30 napon belül köteles a jogosulatlanul felvett ösztöndíjat az Önkormányzat részére visszafizetni

3. §

- (1) Az Önkormányzat az ösztöndíj elnyerésére évente egy alkalommal, minden év május 31-ig nyílt pályázatot hirdet.
- (2) A pályázati felhívás az Önkormányzati Híradóban és az Önkormányzat honlapján jelenik meg. A pályázati kiírást az Önkormányzat által fenntartott általános iskola közvetlenül is megkapja.

4. §

- (1) A pályázatot az Önkormányzata Polgármesteri Hivatalának Igazgatási csoportjához kell benyújtani minden év június 30-áig.
- (2) Az ösztöndíj odaítéléséről a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Polgármester dönt.
- (3) A pályázat eredményéről valamennyi pályázó írásban értesítést kap.
- (4) Az ösztöndíj kifizetésére félévenként egy összegben kerül sor.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit első ízben a 2012/2013-as tanévre kiírt ösztöndíjpályázat elbírálása során kell alkalmazni.

Tápiószele, 2012. április 26.


 Kovács Ferenc
 polgármester

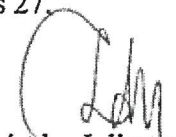

 Tóth Julianna
 jegyző



Záradék:

E rendelet a mai napon kihirdetésre került.

Tápiószele, 2012. április 27.


 Tóth Julianna
 jegyző

DIÁKÖSZTÖNDÍJ MEGÁLLAPÍTÁSA IRÁNTI KÉRELEM

I. A pályázatot benyújtó személyi adatai

NÉV:

Születési idő: hely:

Anyja neve:

Állandó lakcíme: Tápiószele, utca házszám
(Kérjük csatolja a lakcímkártya fénymásolatát!)

Adóazonosító jel: TAJ szám:

Telefonszám:

II. A szülők (gondviselők) adatai:

Név:
Lakcím:
Telefon:

Név:
Lakcím:
Telefon:

Ha a pályázót egyedül neveli a szülő (gondviselő), annak oka:

a) a másik szülő elhunyt b) elvált c) egyéb:

III. Nyilatkozat:

Alulírott hozzájárulok ahhoz, hogy jelen adatlapon rögzített személyes adatokat a pályázatot kiíró Önkormányzat nyilvántartásba vegye, és azokat kizárólag az ösztöndíjpályázat lebonyolítása, a támogatási jogosultság ellenőrzése céljából, illetőleg az ösztöndíj időtartama alatt, kezelje.

IV. Középfokú oktatási intézmény adatai

Iskola neve:
címe:
Telefonszáma:

V. Tanulmányi eredmények

Bizonyítvány átlageredménye: 20..... / 20.....év végi, :..... 20...../20..... év végi:

VI. A/.....tanév oktatási intézmény adatai – iskolaváltás esetén kell kitölteni !

Iskola neve:
címe:
Telefonszáma:

VII. Versenyeredmények (Csak nemzetközi, országos, megyei, fővárosi szintű tanulmányi és művészeti verseny eredmények. Figyelem! Csak az egy tanévnél nem régebbi eredmények kerülnek beszámításra.)

A verseny megnevezése	Időpontja	Helyezés

VIII. Nyelvvizsga eredmények (Csak akkor kerüljön kitöltésre, ha az államilag elismert nyelvvizsga bizonyítvány másolatát csatolni tudja!)

Nyelv	Fokozat	Típus

Tápiószele, 20...évhó.....nap

.....
pályázó aláírása.....
szülő (gondviselő) aláírása

2. melléklet a 9/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendelethez

Pontrendszer a tanulmányi ösztöndíj elbírálásához

1. Tanulmányi eredmény:

A tanulmányi átlag számításánál a magatartás és szorgalom kivételével, valamennyi osztályzattal minősített tantárgy beszámít. Az átlagot két tizedes pontosságig kell számolni kerekítés nélkül.

Érdemjegyek átlaga	Elérhető pontszám
5.00	50
4,95-től	45
4,90-től	40
4,85-től	35
4,80-től	30
4,75-től	25

2. Tanulmányi, sport, művészeti versenyeredmények:

Csak az egy tanévnél nem régebbi eredmények kerülnek beszámításra.

Nemzetközi verseny: 1-20. helyezés	30-50 pontig
Országos verseny: 1-15. helyezés	15-30 pontig
Fővárosi vagy megyei: 1-10. helyezés	5-15 pontig

Ugyanabban a versenyben a szintek kizárják egymást a kedvezőbbel kell pontozni.

3. Nyelvvizsga (külföldön szerzett nyelvvizsga esetén magyar nyelvre fordított hiteles másolat szükséges)

	Szóbeli	Írásbeli
Felsőfokú vagy szakvizsga	20 pont	30 pont
Középfokú	10 pont	20 pont
Alapfok	5 pont	10 pont

